

Zápisnica z opakovaného vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“)

1. Identifikačné údaje:

Názov verejného obstarávateľa / prijímateľa: Nitrianska investičná s.r.o.
 Sídlo verejného obstarávateľa / prijímateľa: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Rekonštrukcia havarijného stavu Zápasníckej haly Júliusa Strniska, Nitra
 Predmet / názov zákazky:

2. Druh postupu:

podlimitná zákazka bez využitia
 elektronického trhoviska podľa § 113 ZVO

3. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO:

č.80/2021, pod číslo 17189-WYP z 1.04.2021

4. Dátum vyhodnotenia:

30.09.2021

5. Miesto vyhodnotenia:

v kancelárii verejného obstarávateľa

6. Členovia komisie:

Titul, meno a priezvisko člena komisie	Právo vyhodnocovať
Ing. Dávid Moravčík	áno
Pavel Varga	áno
Ing. Jozef Šabo	áno
Ing. František Refka	nie
Ing. Miroslav Ondrejčíka	nie

7. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Por. č.	Názov uchádzača IČO	Adresa sídla	Cena celkom (EUR s DPH)	Dátum a čas predloženia ponuky
1.	B&R Construction s.r.o. IČO: 45373744	Medená, 5, Bratislava	664 226,74	05.05.2021 14:56
2.	ELLIO, spol. s r.o. IČO: 45373744	Novozámocká, 242, Nitra	683 635,76	05.05.2021 15:14
3.	PP INVEST, s.r.o. IČO: 45373744	Štúrova, 1284/106, Vrábľa	595 198,80	06.05.2021 7:00
4.	MEGASPOL, spol. s r.o. IČO: 45373744	Jarná, 3, Nitra	484 579,37	06.05.2021 7:19
5.	SOAR sk, a.s. IČO: 50442201	Pri Rajčianke, 49, Žilina	649 956,58	06.05.2021 7:37
6.	SCON s.r.o. IČO: 36803600	Hlavná, 646, Kolíňany	715 557,65	06.05.2021 7:38
7.	INEX - Hausgarden s.r.o. IČO: 36803600	Lipová, 978/12, Močenok	513 733,76	06.05.2021 8:49
8.	HSH izol s.r.o. IČO: 36803600	Trnavská, 920, Sered'	683 387,33	06.05.2021 8:59

Poradie uchádzačov:

Por. č.	Názov uchádzača IČO	Adresa sídla	Kritérium: Celková zmluvná cena v eurách s DPH	Poradie
1.	B&R Construction s.r.o. IČO: 45373744	Medená, 5, Bratislava	664 226,74	5.
2.	ELLIO, spol. s r.o. IČO: 45373744	Novozámocká, 242, Nitra	683 635,76	7.
3.	PP INVEST, s.r.o. IČO: 45373744	Štúrova, 1284/106, Vráble	595 198,80	3.
4.	MEGASPOL, spol. s r.o. IČO: 45373744	Jarná, 3, Nitra	484 579,37	1.
5.	SOAR sk, a.s. IČO: 50442201	Pri Rajčianke, 49, Žilina	649 956,58	4.
6.	SCON s.r.o. IČO: 36803600	Hlavná, 646, Koliňany	715 557,65	8.
7.	INEX - Hausgarden s.r.o. IČO: 36803600	Lipová, 978/12, Močenok	513 733,76	2.
8.	HSH izol s.r.o. IČO: 36803600	Trnavská, 920, Sered'	683 387,33	6.

8. Opakované vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Dňa 27.07.2021 bola prostredníctvom elektronického certifikovaného softvéru JOSEPHINE zverejnená informácia o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk v predmete zákazky „**Rekonštrukcia havarijného stavu Zápasníckej haly Júliusa Strniska, Nitra**“

Dňa 13.08.2021 bolo verejnému obstarávateľovi elektronicky doručené oznámenie o odstúpení od podpisu zmluvy o dielo predmetnej zákazky od uchádzača, ktorý sa po vyhodnotení ponúk a vyhodnotení splnenia podmienok účasti v predmetnom verejnom obstarávaní umiestnil v poradí na 1. mieste - spoločnosť **MEGASPOL spol. s r.o.**, IČO 35 940 506, Jarná 3, 949 01 Nitra.

Dňa 31.08.2021 bola v zmysle § 39 ods. 6 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) prostredníctvom komunikačného rozhrania softvéru JOSEPHINE odoslaná uchádzačovi, ktorý sa po vyhodnotení ponúk a vyhodnotení splnenia podmienok účasti v predmetnom verejnom obstarávaní umiestnil v poradí na 2. mieste spoločnosti **INEX - Hausgarden s.r.o.**, IČO 44 223 722, Lipová 12, 951 31 Močenok, výzva na predloženie dokladov, ktoré boli v jeho ponuke nahradené Jednotným európskym dokumentom.

Uchádzač **INEX - Hausgarden s.r.o.**, IČO 44 223 722, Lipová 12, 951 31 Močenok neposkytol verejnému obstarávateľovi v lehote stanovenej vo výzve požadované doklady. Verejný obstarávateľ dňa 19.09.2021 prostredníctvom komunikačného rozhrania softvéru JOSEPHINE odoslal uchádzačovi oznámenie o vylúčení z predmetného obstarávania.

Na základe uvedených skutočností verejný obstarávateľ v zmysle § 56 ods. 10 ZVO pristúpil k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti uchádzača, ktorý sa umiestnil v poradí na 3. mieste, teda spoločnosť **PP INVEST, s.r.o.**, IČO 36 547 522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble.

V zmysle § 40 ods. 4 ZVO verejný obstarávateľ dňa 21.09.2021 zaslal elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania softvéru JOSEPHINE uchádzačovi **PP INVEST, s.r.o.**, IČO 36 547 522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble výzvu na predloženie dokladov, ktoré uchádzač v ponuke nahradil čestným vyhlásením. Uchádzač v lehote stanovenej verejným obstarávateľom vo výzve predložil požadované doklady. Uchádzač zároveň deklaroval, že má záujem o realizáciu predmetného diela. Schopnosť realizácie v zmysle predloženej cenovej a požadovanej kvalite je závislá od termínu podpisu Zmluvy o dielo a jej účinnosti.

Komisia na vyhodnotenie ponúk po vyhodnotení ponúk v súlade s § 114 ods. 9 ZVO a súťažnými podkladmi posúdila splnenie podmienok účasti v predmetnej reverznej podlimitnej zákazke bez využitia elektronického trhoviska u uchádzača **PP INVEST, s.r.o.**, IČO 36 547 522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble. Tabuľka k vyhodnoteniu podmienok účasti tvorí prílohu tejto zápisnice.

9. Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie podľa § 40 ods. 4 ZVO:

V zmysle § 40 ods. 4 ZVO verejný obstarávateľ dňa 21.09.2021 zaslal elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania softvéru JOSEPHINE uchádzačovi **PP INVEST, s.r.o.**, IČO 36 547 522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble výzvu na predloženie dokladov, ktoré uchádzač v ponuke nahradil čestným vyhlásením. Uchádzač v lehote stanovenej verejným obstarávateľom vo výzve predložil požadované doklady.

10. Zoznam vylúčených uchádzačov / záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Dňa 31.08.2021 bola v zmysle § 39 ods. 6 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) prostredníctvom komunikačného rozhrania softvéru JOSEPHINE odoslaná uchádzačovi, ktorý sa po vyhodnotení ponúk a vyhodnotení splnenia podmienok účasti v predmetnom verejnom obstarávaní umiestnil v poradí na 2. mieste spoločnosti **INEX - Hausgarden s.r.o.**, IČO 44 223 722, Lipová 12, 951 31 Močenok, výzva na predloženie dokladov, ktoré boli v jeho ponuke nahradené Jednotným európskym dokumentom.

Uchádzač **INEX - Hausgarden s.r.o.**, IČO 44 223 722, Lipová 12, 951 31 Močenok neposkytol verejnému obstarávateľovi v lehote stanovenej vo výzve požadované doklady. Verejný obstarávateľ dňa 19.09.2021 prostredníctvom komunikačného rozhrania softvéru JOSEPHINE odoslal uchádzačovi oznámenie o vylúčení z predmetného obstarávania.

11. Komisia posúdila splnenie podmienok účasti a skonštatovala, že uchádzač **PP INVEST, s.r.o.**, IČO 36 547 522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble, ktorý sa umiestnil na treťom mieste /splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa/ predložil doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti v ponuke a verejný obstarávateľ ho vyzve na podpis zmluvy o dielo.

Hodnota ponuky uchádzača **PP INVEST, s.r.o.** : **595 198,80 EUR s DPH**

12. Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2020/5-PO-F3140 s platnosťou zápisu od 25.05.2029 do 25.05.2023:

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-urandom/detail/12530?page=1&limit=20&sort=nazov&sort-dir=ASC&ext=0&ico=36547522&nazov=&obec=>

Komisia ďalej skonštatovala, že nemá vedomosť o tom, že sa uchádzač dopustil závažných porušení svojich povinností identifikovaných v § 32 ods. 1 písm. g) ah) ZVO. Uchádzač tak preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

S ohľadom na hodnotu ponuky uchádzača komisia overila platnosť zápisu uchádzača v registri partnerov verejného sektora na:

<https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/4153>

Komisia konštatuje, že uchádzač má platný zápis v registri partnerov verejného sektora do 1.01.2023.

Komisia konštatuje, že všetky doklady predložené uchádzačom **PP INVEST, s.r.o.**, IČO 36 547 522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble, uvedené v prílohe č.1 k tejto zápisnici, na preukázanie splnenia podmienok účasti spĺňajú všetky náležitosti a požiadavky uvedené v súťažných podkladoch a vo výzve na predloženie ponuky predmetnej zákazky.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Mená a podpisy prítomných členov komisie:

Ing. Dávid Moravčík
člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Pavel Varga
člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ing. Jozef Šabo

člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ing. František Refka

člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

Ing. Miroslav Ondrejčka

člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

Prílohy: č.1 Tabuľka z posúdenia splnenia podmienok účasti

Príloha č.1 k Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

Uchádzač/ Záujemca	Podmienka účasti	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie/doplnenie)
EUROVIA SK, Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31651518	Osobné postavenie § 32 ZVO	Uchádzač preukáže osobné postavenie podľa § 32 ZVO	ZHS 2020/5-PO-F3140 platnosť zápisu do 25.05.2023	Overené na stránke UVO splnil
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	<p>Doklady zmysle ustanovenia § 33 ods.1 písm. a) ZVO , t. j. vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky. Vo vyjadrení banky alebo pobočka zahraničnej banky potvrdí, že uchádzač ako klient tejto banky:</p> <p>a) si plní svoje záväzky, b) nie je v nepovolenom debete, c) bežný účet uchádzača nie je predmetom exekúcie.</p> <p>Zároveň uchádzač predloží čestné prehlásenie, že v iných bankách ako tých, ktorých predkladá potvrdenia, nemá vedené účty a ani žiadne iné záväzky.</p>	Uchádzač predložil: - doklady z bánk UniCredit Bank a.s., VÚB a.s., a doložil čestné prehlásenie	splnil
		1./ Uchádzač preukáže minimálne 3 realizácie stavebných prác rovnakého, alebo podobného charakteru, v celkovom objeme minimálne vo výške 600.000 € bez DPH. V prípade realizácie služby mimo eurozóny bude prepočtovým kurzom pre zistenie hodnoty zákazky, kurz príslušnej meny voči EURU zverejnený ECB k 31.12. príslušného roka, v ktorom bola zákazka alebo jej konkrétna časť realizovaná. Uchádzač je povinný rozpočítať danú zákazku, podľa príslušných kurzov stanovených ECB v danom roku. Uvedenú požiadavku technickej a odbornej spôsobilosti preukáže v súlade s § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Splnenie tejto podmienky uchádzač preukáže v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.	Uchádzač predložil: zoznam zmlúv obdobného charakteru - stavebné práce, rekonštrukcie realizované spoločnosťou PP Invest s.r.o.: • za rok 2017 s celkovo 10 zákazkami v celkovej hodnote 2.268.212,32 EUR s DPH, • za rok 2018 s celkovo 6 zákazkami v celkovej hodnote 4.223.046,97 EUR s DPH • za rok 2018 s celkovo 10 zákazkami v celkovej	splnil

Technická. alebo odborná
spôsobilosť § 34 ZVO

2./ Uchádzač preukáže splnenie noriem zabezpečenia bezpečnosti a
ochrany zdravia pri práci.

Uchádzač preukáže, že má k dispozícii - Stavbyvedúceho a jeho zástupcu:
počet min. 1 stavbyvedúci a 1 zástupca stavbyvedúceho. Každý z nich
predloží doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúci,
t.j. Osvedčenie SKSI alebo ekvivalentný doklad o vykonaní odbornej skúšky
podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a
autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov
odborné zameranie pozemné stavby (z dokladu musí byť zrejme
zameranie pozemné stavby); preukáže osvedčením, - preukáže minimálne
5-ročnú preukázateľnú odbornú prax v oblasti riadenia stavieb v pozícií
stavbyvedúceho; preukáže životopisom, - preukáže minimálne jednu
preukázateľnú praktickú skúsenosť v oblasti riadenia stavieb v pozícií
stavbyvedúceho obdobnej ako predmetu zákazky v minimálnej hodnote
600.000 € EUR bez DPH; preukáže v akom zmluvnom vzťahu je
stavbyvedúci a jeho zástupca k uchádzačovi.

hodnote 9.102.073,86 EUR
s DPH

a 18 referenčných listov

Uchádzač predložil:
doklady pre Ivan Švárný:
- osvedčenie Národného
inšpektorátu práce (NIP)
Košice zo dňa 23.11.2006
autorizovaný bezpečnostný
technik
- potvrdenie z Agroinštitút
Nitra, š.p. o absolvovaní
aktualizačnej odbornej
prípravy autorizovaných
bezpečnostných technikov
zo dňa 21.5.2021
- potvrdenia o absolvovaní
aktualizačnej odbornej
prípravy
- osvedčenie
o živnostenskom oprávnení
- životopis zo dňa 23.9.2021
- vyhlásenie koordinátora
bezpečnosti

Uchádzač predložil:
osvedčenie stavbyvedúceho
Ing. Peter Mácsay -
stavbyvedúci pre pozemné
stavby, e.č. 09261*10*
overené na:
<https://verejnyportal.sk/si/k/search/profile/15771>
- doložené údaje o vzdelaní
a odbornej praxi riadiacich
zamestnancov

Uchádzač predložil:
osvedčenie stavbyvedúceho

splnil

			<p>Ing. Vladimír Hostánský - stavbyvedúci pre pozemné stavby, e.č. 02653*10* overené na: https://verejnyportal.sk/si.sk/search/profile/13367 - doložené údaje o vzdelaní a odbornej praxi riadiacich zamestnancov</p>	
--	--	--	---	--