

### ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI č. III

Uchádzača 1. v poradí v zmysle § 40 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“)

#### NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov: Obec Veľké Ripňany  
Adresa: Poštová 461, 95607 Veľké Ripňany  
V zastúpení: PhDr. Jozef Krištof – starosta obce  
IČO: 00311286  
DIČ: 2021248570  
IBAN: SK23 0200 0000 0000 0342 8192  
Telefón: +421 38 5392314  
E-mail: podatelna@velkeripnany.sk

Internetová adresa organizácie: <https://www.velkeripnany.sk/>

Kontaktné miesto: Scholaris s.r.o., Kalvária 3, Nitra 949 01  
Kontaktná osoba: Mgr. Lucia Švecová  
Telefón: +421 904 993 839  
E-mail: scholarisvo@skolam.sk

Predmet zákazky: **Jasle v obci Veľké Ripňany rekonštrukcia objektu so zmenou užívania**

Číslo obstarávania: 23825 - WYP

Výzva zverejnená: vo VVO č. 104/2021 - 30.04.2021

Postup VO: Podlimitná zákazka podľa § 112 a nasl. zákona o VO (superrevertný postup - § 112 ods. 6 druhá veta zákona o VO)

Lehota na predkladanie ponúk: 21.05.2021 09:30

Otváranie ponúk: 21.05.2021 10:00

#### 1) Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Por. č.	Obchodné meno uchádzača Sídlo/miesto podnikania uchádzača	Dátum a čas doručenia ponuky	Predloženie ponuky	Návrh na plnenie kritérií Kritérium: najnižšia cena v EUR s DPH/celkom  Predbežné poradie
1.	EKO stavín s.r.o. Stummerova 1508/118 95 501 Topoľčany	20.05.2021 17:48:02	elektronicky cez systém Josephine	323.998,87 <b>1. v poradí</b>
2.	FRADEX stavby s.r.o. Palárikova 3519/14 953 01 Zlaté Moravce	21.05.2021 09:08:00	elektronicky cez systém Josephine	380.250,59 <b>2. v poradí</b>
3.	FKL stavebná, spol. s r.o. SNP 85 956 11 Ludanice	20.05.2021 20:00:16	elektronicky cez systém Josephine	401.011,88 <b>3. v poradí</b>

#### 1) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača 1. v poradí:

Por. č.	Podmienky účasti	EKO stavín s.r.o.
<b>Osobné postavenie</b>		
1.	Výpisy z registra trestov	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)

2.	Potvrdenie sociálnej poisťovne	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
3.	Potvrdenie zdravotných poisťovní	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
4.	Potvrdenie Daňového úradu	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
5.	Potvrdenie Colného úradu	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
6.	Potvrdenie súdu - konkurz	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
7.	Potvrdenie súdu - reštrukturalizácia	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
8.	Potvrdenie súdu - likvidácia	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
9.	Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
10.	Čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 2 písm. f)	Zápis v ZHS č. 2020/06-PO-F3343 platný od 10.06.2020 do 10.06.2023 (Výpis zo ZHS)
<b>Ekonomické postavenie</b>		
11.	Podľa § 33 ods. 1 písm. c) zákona o VO: predložením súvahy alebo výkazu o majetku a záväzkoch alebo údajov z nich <b>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</b> Uchádzač predloží: <b>a) formou čestného vyhlásenia prehlásenie o splnení jednotlivých hodnôt Likvidity za aritmetický priemer za posledné tri ukončené hospodárske roky</b> predchádzajúce vyhláseniu zákazky, s uvedením presnej číselnej hodnoty predmetného ukazovateľa; <b>Prehlásenie likvidity:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>likvidity 2. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,7;</li> <li>likvidity 3. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 1,5;</li> </ul>	Nepredložil, avšak verejný obstarávateľ overil z verejne dostupných zdrojov (finstat.sk): likvidita 2. stupňa = 1,40 3,18 2,25 = 2,28 likvidita 3. stupňa = 1,44 3,22 2,27 = 2,31
12.	Podľa § 33 ods. 1 písm. c) zákona o VO: predložením súvahy alebo výkazu o majetku a záväzkoch alebo údajov z nich <b>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</b> Uchádzač predloží: <b>b) formou čestného vyhlásenia prehlásenie o splnení spodnej hodnoty ekonomického ukazovateľa INDEX-u N05 za aritmetický priemer za posledné tri ukončené hospodárske roky</b> predchádzajúce vyhláseniu zákazky, s uvedením presnej číselnej hodnoty predmetného ukazovateľa; Spodná hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,9.	Nepredložil, avšak verejný obstarávateľ overil z verejne dostupných zdrojov (finstat.sk): INDEX-u N05 = 5,68 5,75 4,04 = 5,16
13.	Podľa § 33 ods. 1 písm. c) zákona o VO: predložením súvahy alebo výkazu o majetku a záväzkoch alebo údajov z nich <b>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</b> Uchádzač predloží: <b>c) V prípade uchádzačov fyzických osôb alebo uchádzačov, ktorí majú sídlo mimo územia Slovenskej republiky uchádzač zároveň predloží originál alebo overenú kópiu súvahy alebo výkazu o majetku a záväzkoch</b>	Neuplatňuje sa.
<b>Technická spôsobilosť</b>		

14.	<p>Podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o VO: zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok.</p> <p><b>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</b> uchádzač preukáže uskutočnenie stavebných prác v min. objeme <b>330 000,00 Eur bez DPH</b> súhrnne za všetky požadované roky a všetky zákazky uvedené v zozname, predloženom uchádzačom.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Potvrdenie o realizovanej stavbe Rekonštrukcia pavilónu A4 – SOŠ agrotechnická, Topoľčany podpísané riaditeľom SOŠ agrotechnickej v hodnote 177.426,23 eur s DPH a termínom uskutočnenia stavebných prác od 23.06.2018 do 16.11.2018;</li> <li>• Potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok vystavené SOŠ agrotechnickou – Rekonštrukcia pavilónu A4 – SOŠ agrotechnická, Topoľčany;</li> <li>• Potvrdenie o realizovanej stavbe Materská škola – zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy podpísané starostom obce Bošany v hodnote 256.663,90 eur s DPH a termínom uskutočnenia stavebných prác od 02.05.2017 do 30.11.2017;</li> <li>• Potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok vystavené obcou Bošany – Materská škola – zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy.</li> </ul>
15.	<p>Podľa § 34 ods. 1 písm. d) zákona o VO: opisom technického vybavenia a opatrení použitých uchádzačom alebo záujemcom na zabezpečenie kvality.</p> <p>- certifikát Systému manažérstva kvality ISO 9001 v oblasti predmetu zákazky...</p> <p>- Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS)...</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certifikát Systému manažérstva kvality EN ISO 9001:2015 vydaný SGS Slovakia spol. s r.o. platný do 29.06.2021;</li> <li>• Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) č. 21/054/LIE vydaná Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n. o. pre EKO stavín s.r.o. platná do 10.03.2022</li> </ul>

Podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o VO: ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk:

A. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi **stavbyvedúceho**: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho, ktorý musí spĺňať a preukázať:

a) minimálne 3 roky odbornej praxe v pozícii stavbyvedúceho na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby) - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého bude požadovaná prax jasne identifikovateľná;

b) praktické skúsenosti v oblasti riadenia stavieb ako stavbyvedúci na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb **330 000 000,00 Eur bez DPH** - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (projekty, rola na projektoch - finančná hodnota projektov a pod.);

c) **Osvedčenie SKSI** v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch znení neskorších predpisov s odborným zameraním k predmetu zákazky – **pozemné stavby alebo ekvivalent dokladu.**

Stavbyvedúci Aladár Korec = **kapacita**:

- Životopis, z ktorého vyplýva splnenie podmienky minimálnej požadovanej praxe ako aj praktických skúseností v oblasti riadenia stavieb ako stavbyvedúci na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote 4.400.000,- eur;
- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci s odborným zameraním Pozemné stavby vydané SKSI

=> **absentuje písomná zmluva a nie je preukázané splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona o VO ako aj neexistencia dôvodov na vylúčenie v súlade s § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO = žiadosť o vysvetlenie č. I**

=> **predložil Zmluvu na činnosť stavbyvedúceho, z ktorej nie je zrejmé, na základe akého právneho predpisu je uzavretá, a teda či sa jedná o pracovnoprávny alebo obchodnoprávny vzťah, verejný obstarávateľ tak stále nevie posúdiť, či sa jedná o vlastnú kapacitu Vašej spoločnosti ako uchádzača alebo o tzv. inú osobu podľa § 34 ods. 3 zákona o VO = žiadosť o vysvetlenie č. II = nevysvetlil, nedoplnil**

Podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o VO: ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk:

B. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi **revízneho technika VTZ EZ** podľa § 24 vyhlášky č. 508/2009 Z. z.: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii revízneho technika, ktorý musí spĺňať a preukázať:

a) praktické skúsenosti na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb **14 000,00 Eur bez DPH** - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (projekty, rola na projektoch - finančná hodnota projektov a pod.);

b) **Osvedčenie o odbornej spôsobilosti** revízneho technika vyhradených technických zariadení elektrických v zmysle § 24 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z.

Revízny technik VTZ EZ Anton Perniš = **kapacita**:

- Životopis preukazujúci praktické skúsenosti s revíziami elektro v kumulatívnej hodnote 16.900,- eur;
- Osvedčenie č. 0002-ITN/2014 EZ RT E1A,B vydané Inšpektorátom práce Trenčín na činnosť RT – revízny technik vyhradeného technického zariadenia elektrického;
- Potvrdenie o absolvovaní aktualizácie odbornej prípravy;
- Certifikát č. 0202/20/18/EZ/P/E2-A,B vydaný TŮV SÚD Slovakia s.r.o. platný do 05.09.2023

=> **absentuje písomná zmluva a nie je preukázané splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona o VO ako aj neexistencia dôvodov na vylúčenie v súlade s § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO = žiadosť o vysvetlenie**

=> **Opätovná žiadosť o predloženie všetkých dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2 zákona o VO za Antona Perniša alebo o predloženie vyplnenej Prílohy č. 5 Súťažných podkladov, neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO a zároveň čestného vyhlásenia podľa § 32 ods. 2 písm. f) zákona o VO za Antona Perniša = žiadosť o vysvetlenie č. II = nevysvetlil, nedoplnil**

Revízny technik VTZ PZ Ivan Paška

- Životopis preukazujúci praktické skúsenosti revízneho technika v kumulatívnej hodnote 17.181 eur;
- Osvedčenie č. 0087-INA/2020 PZ RT Ac,d,f,g,h,i Bc,d,f,g,h,i vydané Inšpektorátom práce Nitra na činnosť RT – revízny technik vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny A a B

18.	<p>Podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o VO: ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk:</p> <p>C. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi <b>kúrenára</b>: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii <b>kúrenára</b>, ktorý musí spĺňať a preukázať:</p> <p>a) praktické skúsenosti v oblasti revízie elektroinštalácie na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb <b>15 000,00 Eur bez DPH</b> - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (projekty, rola na projektoch - finančná hodnota projektov a pod.);</p> <p>b) <b>Doklad o odbornej spôsobilosti kúrenára</b> - výučný list alebo iný doklad o riadnom ukončení príslušného učebného odboru alebo príslušného študijného odboru alebo ekvivalent dokladu.</p>	<p>kurenár Juraj Števíčik = <b>kapacita</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výučný list – odbor Inštalatér;</li> <li>• Osvedčenie o živnostenskom oprávnení č. ObU-TO-OZP-2011/02228-2, č. živnostenského registra 470-11729;</li> <li>• Doklad o overení odborných vedomostí č. 324/4/2020-TZ-O-Ab1 Bb1,f1;</li> <li>• Doklad o overení odborných vedomostí č. 319/4/2020-PZ-O-Bf,g,h</li> </ul> <p>=&gt; <b>absentuje písomná zmluva a nie je preukázané splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona o VO ako aj neexistencia dôvodov na vylúčenie v súlade s § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO = žiadosť o vysvetlenie</b></p> <p>=&gt; <b>v uchádzačom predloženej ponuke sa nenachádza životopis kurenára Juraja Ševčíka, na základe ktorého by boli jasne identifikovateľné praktické skúsenosti v oblasti revízie elektroinštalácie na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb 15 000,00 Eur bez DPH = Žiadosť o vysvetlenie = Opätovná žiadosť č. II = nevysvetlil, nedoplnil</b></p> <p>=&gt; <b>Opätovná žiadosť o predloženie všetkých dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2 zákona o VO za Juraja Ševčíka alebo o predloženie vyplnenej Prílohy č. 5 Súťažných podkladov, neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO a zároveň čestného vyhlásenia podľa § 32 ods. 2 písm. f) zákona o VO za Juraja Ševčíka = žiadosť o vysvetlenie č. II = nevysvetlil, nedoplnil</b></p>
19.	<p>Podľa § 34 ods. 1 písm. h) zákona o VO: uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy:</p> <p>- <b>certifikát Systému environmentálneho manažérstva ISO 14001</b> v oblasti predmetu zákazky...</p>	<p>Potvrdenie vydané SGS Slovakia spol. s r.o. o uzavretí zmluvy s EKO stavín s.r.o. na certifikačný audit systému riadenia spoločnosti podľa požiadaviek normy ISO 14001:2015, ktorý je plánovaný v mesiaci jún 2021 zo dňa <b>12.05.2021</b>. Podľa § 36 zákona o VO: „Ak hospodársky subjekt preukázateľne nemal prístup k takýmto osvedčeniam alebo nemal možnosť získať ich v stanovených lehotách z dôvodov, za ktoré tento hospodársky subjekt nenesie zodpovednosť, verejný obstarávateľ akceptuje aj iné dôkazy o opatreniach v oblasti environmentálneho manažérstva za predpokladu, že hospodársky subjekt preukáže, že tieto opatrenia sú rovnocenné opatreniam vyžadovaným v rámci uplatniteľného systému alebo normy environmentálneho manažérstva.“ = <b>Žiadosť o vysvetlenie č. I = predložil</b></p> <p>Osvedčenie o absolvovaní školenia pre interný auditor integrovaného systému manažérstva Ivana Poluchová = <b>Žiadosť o vysvetlenie č. II o jednoznačné preukázanie ekvivalentnosti Vami predložených dokladov s certifikátom ISO 14001 = nevysvetlil, nedoplnil</b></p>
Celkové vyhodnotenie podmienok účasti		Nesplnil, vylúčený

## 2) Zoznam/návrh vylúčených uchádzačov, ktorí nesplnili podmienky účasti a dôvod vylúčenia:

EKO stavín s.r.o. – bližšie v Oznámení o vylúčení uchádzača v zmysle § 40 ods. 6 písm. a) a písm. i) zákona č. 343/2015 Z. z. zo dňa 16.06.2021.

**3) Zoznam uchádzačov, ktorí boli požiadaní o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov:**

**EKO stavín s.r.o.** – k Žiadosti o vysvetlenie zo dňa 26.05.2021 doručil odpoveď dňa 28.06.2021 = naďalej neboli zrejmé skutočnosti definované v Žiadosti o vysvetlenie č. II zo dňa 09.06.2021 - na základe odpovede doručenej dňa 11.06.2021 VO skonštatoval nesplnenie podmienok účasti

**4) Poznámky**

Neuplatňuje sa.

Spracoval: Mgr. Lucia Švecová  
Dátum spracovania: 16.06.2021