

Warszawa, dnia 24.06.2021r.

Uczestnicy Postępowania.

Nr referencyjny: PZP/1/2021

Dotyczy: Wykonanie II etapu budowy Zakładu rehabilitacyjnego „Klinika Budzik Dla Dorosłych”

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

A.1. Czy listwy przypodłogowe MDF muszą mieć wysokość 15cm (kład ścian) nie jest to typowy element systemowy, proponujemy listwy standardowe wysokości 8cm, proszę o potwierdzenie zgody na zmianę.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.2. Czym jest zabudowa MDF i HPL na ścianach, jak to miałyby wyglądać, czy jest to element wystający poza płaszczyznę ściany czy zatopiony? prosimy o szczegółowe rozwiązanie wprowadzone na kładzie ścian.

Prosimy o uszczegółwienie rozwiązania rysunkowego.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.3. W jaki sposób Projektant zaprojektował połączenie okładziny z MDF z surowym betonem? (listwa krawędziowa musiałaby mieć szerokość ok 10cm i w sytuacji kiedy mielibyśmy okładzinę poniżej ściany betonowej pozostawionej na wierzchu powstanie tam półeczka, na której może zbierać się kurz i inne zabrudzenia).

Prosimy o uszczegółwienie rozwiązania rysunkowego.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.4. Czy niebieskie cokoły muszą być ze stali nierdzewnej malowane, czy możliwa jest zamiana na MDF. Proszę o więcej szczegółów

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.5. Kiedy można się spodziewać projektu pergoli na dachu ze szczegółowymi rozwiązaniami detali?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.6. Proszę o sprecyzowanie, jaki materiał zastosować w pozycji 169 "Sufit wyłożony płytami absorbującymi dźwięki gr. 5cm na ruszcie stalowym" przedmiaru. Czy taki sam zastosować na ścianach w pomieszczeniach wentylatorni?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.7. Proszę o uszczegółowienie opisów elementów małej architektury,, podane opisy są bardzo ogólnikowe i pozwalają na zamieszczenie elementów o znikomych walorach estetycznych i w niskiej cenie ale i bardzo wysokim standardzie i wysokiej cenie.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.8. Na kładzie ścian pojawiają się okładziny 1,2,3,4 z płyt MDF i HPL. W jaki sposób zaplanowano montaż płyt (na podkonstrukcji czy klejone)? Jest to szczególnie istotne przy styku z powierzchnią OA

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.10. Proszę o informację, czy dopuszczane będzie wykonanie balustrad wewnętrznych zamiast ocynkowanej malowanej na RAL: ze stali nierdzewnej, lub ze stali czarnej jedynie z malowaniem proszkowym na wybrany RAL

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.11. Na rzucie Parteru A2R1 występują ściany działowe w zabudowie suchej wykonane płyt wł.-cem. Czy jest to omyłka i powinny być tam opisane ściany z płyt g – k czy są oba rodzaje ścian? A jeśli są wł.-cem. oraz g-k to w jaki sposób odróżnić gdzie ma być która?

Odpowiedź: Wszystkie ściany działowe w zabudowie suchej należy wykonać z opierzeniem z płyt włókno-cementowych

A.12. Jak technologicznie ma być rozwiązana ściana z g-k gr. 20cm, mam na myśli kolejne warstwy: 2x g-k, 2x ruszt 7,5cm, 2x g-k

Odpowiedź: 2 x płyta włókno cementowa, 2 x ruszt z profili stalowych ocynkowanych cienkościennych po 75mm, 2 x płyta włóknocementowa

A.13. Czy sufit z g-k jest wykonywany z podwójnej czy pojedynczej płyty?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.14. Czy fartuch ze szkła mlecznego opisany w kosztorysie w pozycji 479 dotyczących Pomieszczenia magazynowe (108, 121A, 124, 126, 127) a występujący w pomieszczeniach 125 i 127 obejmuje również cokoły?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.15. Zgodnie opisem technicznym tynki powierzchni budynku mają być cem.- wap. Prosimy o dopuszczenie stosowania tynku gipsowego a w pozostałych pomieszczeniach mokrych tynki cementowo-wapienne.

Odpowiedź: dopuszcza się tynki gipsowe jako równoważne cementowo wapiennym poza pomieszczeniami łazienek toalet i natrysków, gdzie należy stosować tynki cementowo - wapienne

A.16. Zestawienie luster: Proszę o podanie więcej szczegółów dot. rodzaju szkła, jego grubości, wykończenia krawędzi.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.17. Specyfikacja dźwigów: opis definiuje zastosowanie w windzie szkła giętego na rysunku graficznym przedstawiono szybę z płaskich elementów na planie wielokąta. Proszę o dopuszczenie zastosowania elementów ze szkła płaskiego.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.18. W kładach ścian występuje oznaczona nr 15 „LISTWA JASNY DĄB SZER.80 MM, LAKIER MAT SATYNA, MOCOWANA DO ŚCIANY PIONOWO” odniesiona do znacznej powierzchni na ścianach. Prosimy o detal wykonania okładziny ściennej oznaczonej nr 15.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.19. Na kładach ścian oznaczona nr 11 jest listwa przypodłogowa ze szkła mlecznego na ścianie betonowej czy ma ona być wykonana z podanego materiału?

Oznaczenie nr 14 na kładach ścian nie zostało opisane, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.20. Na kładzie ścian na ścianie A- A' pomieszczenia 223 ; jest wykończenie 5 czy 18?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.21. Na kładzie ścian na ścianie D-C' E F G nie nastąpił błąd w oznaczeniach 14 oraz OZ2? Czy ma być wykonana okładzina stalowa niebieska?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.22. Proszę o specyfikację „Sufit wyłożony płytami absorbującymi dźwięki gr. 5cm na ruszcie stalowym”, jaki materiał został zaprojektowany?

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.23. Czy niżej wymienione pozycje przedmiaru inwestorskiego nr 804 "Płyta stalowa, profil L o wym. 15x21cm - kolor niebieski -NCS S3030-R90B", 805 "Płyta stalowa, profil L o wym. 30x40cm - kolor niebieski -NCS S3030-R90B" , 806 "Płyta stalowa, profil L o wym. 35x60cm - kolor niebieski -NCS S3030-R90B" dotyczą tabliczek informacyjnych przy drzwiach?

Prosimy o uszczegółwienie rozwiązania rysunkowego.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

A.24. Na kładzie ścian wykończenie pojawia się OA . Czy należy przewidzieć tu impregnację lub ujednolicenie kolorystyczne betonu, który był wykonany jako konstrukcyjny a nie licowy ani architektoniczny.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

E.1. Proszę o zgodę na optymalizację oświetlenia, ponieważ zaprojektowane oprawy typu "downlight" w salach znacznie podnoszą koszty realizacji przez użycie dużej ilości opraw, które z uwagi na sposób świecenia mają wysokie ceny jednostkowe.

Chcielibyśmy również zaproponować inny niż Dali system sterowania oświetleniem, lub rezygnację z takiego systemu, W ten sposób moglibyśmy zmniejszyć ilość okablowania w przestrzeni nadsufitowej.

Zgoda na optymalizację pozwoliłaby znacznie zmniejszyć ilość okablowania, które w przeciwieństwie do opraw jest w zakresie przetargu.

Odpowiedź: Pytanie odnosi się do zamówienia opcjonalnego ale odpowiedź ma znaczenie dla zamówienia podstawowego. Zamówieniem podstawowym objęte jest okablowanie, zamówieniem opcjonalnym osprzęt w tym oświetleniowy.

Dopuszcza się wprowadzenie zmian w instalacji oświetlenia, pod warunkiem wykonania na etapie realizacji zamówienia projektu zamiennego kosztem i staraniem wykonawcy i uzgodnienia go z projektantem tj uzyskania od projektanta sprawującego nadzór autorski poświadczenia równoważności zamiennego rozwiązania i skoordynowania go z innymi elementami projektu oraz pod warunkiem zaakceptowania zamiennego rozwiązania przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.

S.1. Proszę o zgodę na zastosowanie central wentylacyjnych VTS o parametrach nie gorszych niż zaprojektowane centrale SWEGON.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy zakresu robót objętego zamówieniem podstawowym ani zamówieniami opcjonalnymi

Z wyrazami szacunku

Fundacja Ewy Błaszczyk „AKOGO?”