



Koniecpol, dnia 24.06.2021 r.

Zn. spr.: S.270.1.2021

WYKONAWCY
wg rozdzielnika
Strona internetowa Zamawiającego

Dotyczy: postępowania pn. Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji 2 istniejących żelbetonowych wież obserwacyjno - przeciwpożarowych w leśnictwach Kuczków i Perzyny

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Koniecpol – Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu przetargowym, działając w oparciu o art. 284 ust 2 Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych dalej PZP udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia

Pytanie 1.

W rozdziale V ust. 1 pkt 4 SWZ Zamawiający przewidział warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, zgodnie z którym wykonawca musi wykazać, że

*„w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- wykonał należycie, zgodnie przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie odrębne roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie **dostrzegalni pożarowej**. Wartość każdej z wymaganych robót - nie może być mniejsza niż 150 000 złotych brutto . Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej . . .”*

Tak sformułowany warunek nie przystaje niestety do przedmiotu zamówienia publicznego. Faktycznie przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie modernizacji dwóch istniejących **żelbetonowych wież obserwacyjno - przeciwpożarowych**, nie oznacza to jednak, iż jedynie wykonawca, który ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie dostrzegalni pożarowej jest w stanie zrealizować przedmiotowe zamówienie.

W istocie charakter tego zamówienia publicznego można opisać w oparciu o trzy podstawowe parametry:

1. konstrukcję budowli (a w szczególności materiał, z którego budowla ma być wykonana oraz technologię budowy),

2. wysokość budowli (zgodnie z PFU wieże obserwacyjno - przeciwpożarowe mają mieć wysokość ok 30 m) oraz
3. funkcję budowli (wieże mają być wykorzystywane w charakterze dostrzegalni pożarowych).

Spośród powyższych trzech parametrów Zamawiający zdecydował się uwzględnić w opisie warunku udziału w postępowaniu wyłącznie funkcję budowli zrealizowanych uprzednio przez wykonawców, mimo że parametr ten posiada najmniejsze znaczenie dla oceny potencjału i zdolności wykonawcy do prawidłowej realizacji zamówienia publicznego.

Zamawiającemu doskonale wiadomo, że Nadleśnictwa Lasów Państwowych realizują dostrzegalnie pożarowe o różnej konstrukcji i wysokości. Niejednokrotnie są to wieże o konstrukcji stalowej oraz wieże niższe niż te, których modernizację planuje Zamawiający.

Przy tak określonym warunku udziału w postępowaniu ofertę może więc złożyć wykonawca, który wybudował lub przebudował dwie dostrzegalnie przeciwpożarowe nieprzystające z technicznego punktu widzenia do przedmiotu zamówienia publicznego.

Zamawiający winien mieć na uwadze, że specyfika zamówienia publicznego oraz trudność jego realizacji wiąże się wyłącznie z wysokością wież i koniecznością ich wykonania w konstrukcji żelbetowej. Funkcja budowli nie ma natomiast dla oceny zdolności technicznej wykonawcy żadnego znaczenia, gdyż funkcja ta nie wpływa w żadnej mierze na specyfikę wykonawstwa.

W tym stanie rzeczy sformułowany przez Zamawiającego warunek narusza zasadę proporcjonalności (art. 16 pkt 3 p.z.p.) oraz zasadę zachowania uczciwej konkurencji (art. 16 pkt 1 p.z.p.).

Zamawiający dysponuje oczywiście pewnym zakresem swobodnego uznania przy ustalaniu treści warunków udziału w postępowaniu, jednak warunki te powinny ograniczać konkurencję w stopniu jak najmniejszym i jedynie niezbędnym dla osiągnięcia celów zamawiającego. Dlatego też wspomniane zasady narusza taki wymóg doświadczenia, który nie jest niezbędny dla oceny zdolności wykonawcy do wykonania zamówienia.

Tymczasem konieczność wykazania się budową lub przebudową budowli, która ma pełnić funkcję dostrzegalni przeciwpożarowej z jednej strony **znacznie ogranicza dostęp do przedmiotowego zamówienia**, a z drugiej strony **nie zwiększa prawdopodobieństwa pozyskania przez Zamawiającego wykonawcy o większych zdolnościach technicznych do wykonania akurat tego zamówienia**.

W tym stanie rzeczy zarówno zasada proporcjonalności (art. 16 pkt 3 p.z.p.) oraz zasada zachowania uczciwej konkurencji, ale również dyscyplina finansów publicznych winny skłonić Zamawiającego do zmiany warunku udziału w postępowaniu poprzez nadanie mu następującej treści:

*„w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - wykonał należycie, zgodnie przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie odrębne roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie **budowli wysokościowej (takiej jak wieża obserwacyjna lub widokowa, komin, komora żelbetowa, silos, dostrzegalnia pożarowa***

itp.) o konstrukcji żelbetowej i wysokości nie mniejszej niż 30 m. Wartość każdej z wymaganych robót - nie może być mniejsza niż 150 000 złotych brutto. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej..."

Końcowo chciałbym zaznaczyć, że analogiczny wniosek złożony został przez wykonawcę już w ramach poprzedniego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego tego samego przedmiotu. Niestety wniosek nie został uwzględniony.

Zamawiający winien obecnie wziąć pod uwagę, iż zapewne z tej właśnie przyczyny w tamtym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego złożona została wyłącznie jedna oferta, której wysokość przekraczała kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę i na podstawie art.286 ust 1 PZP dokonuje zmiany treści SWZ oraz załącznika nr 6 do SWZ.

Jednocześnie na podstawie art. 286 ust 3 PZP Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert

Nowy termin składania ofert to 06.07.2021 r. godz. 9:00,

Nowy termin otwarcia ofert to 06.07.2021 r. godz. 9:30,

Równocześnie zmianie ulega termin związania ofertą.

Nowy termin związania ofertą: 04.08.2021 r.

SWZ i załącznik nr 6 do SWZ po zmianach stanowią załączniki do niniejszego pisma.

Podpisał
Zbigniew Matyśkiewicz
Nadleśniczy Nadleśnictwa Koniecpol

Sporz. 1 egz.

Przekazano wykonawcom przez Platformę JOSEPHINE

Zamieszczono na Platformie JOSEPHINE.

Zamieszczono na stronie BIP Zamawiającego



Unia Europejska
Fundusz Spójności

