



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Polkowice, dnia 01.07.2021 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji
Nr spr. 8/2021

„Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątnięcia pomieszczeń i utrzymania czystości wraz z dostawą środków czystości w wytypowanych obiektach Przedsiębiorstwa Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o. w Polkowicach”.

Zgodnie z art.284 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, udzielamy odpowiedzi na postawione przez Wykonawców pytania do w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pytanie 1.

Mając na uwadze treść wzoru umowy wnoszę o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn.zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współzycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 3531 k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c. Należy mieć również na względzie stanowisko Sądu Najwyższego wyrażone w wyroku z 29 listopada 2013 roku Sygn. akt I CSK 124/13, dotyczącego przesłanek miarkowania kar umownych jako rażąco wygórowanych. W uzasadnieniu wyroku Sąd wskazał, iż "kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przynajmniej mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody. Celem miarkowania kary umownej jest natomiast ochrona równowagi interesów stron i zapobieżenie nadmiernemu obciążeniu dłużnika oraz niesłusznemu wzbogaceniu wierzyciela".

Odpowiedź i zmiana.

W § 6 wzoru umowy wprowadza się zapis ust. 4 o brzmieniu „Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.”

W § 6 ust. 1 pkt 2) zmienia się wysokość kary umownej na 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1

Wysokości kar umownych wskazanych w § 6 ust. 1 za wyjątkiem pkt 2) nie ulegają zmianie. Nierzetelne wykonywanie przedmiotu umowy lub też odstąpienie od umowy będzie się wiązało z negatywnymi konsekwencjami , w tym również finansowymi dla zamawiającego i koniecznością zlecenia wykonania zastępczego.

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Jacek Kaszuba

Kapitał Zakładowy:
137.889.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005
5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl