

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO KANCELARII LEŚNEJ LEŚNICTWA KOSSÓW NA DZIAŁCE NR 1165 W CHYCZY
ADRES INWESTYCJI : 29-135 CHYCZA NR EWID DZIAŁEK 1165 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 261304_2RADKÓW OBRĘB 0004 CHYCZA
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Koniecpol
ADRES INWESTORA : ul. Różana 11, 42-230 Koniecpol

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Jaszczyk (KONSTRUKCYJNA)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Maciej Jaszczyk (KONSTRUKCYJNA)
DATA OPRACOWANIA : 30.12.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.12.2020

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<p>KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.</p> <p>KOSZTORYS NINIEJSZY OBEJMUJE SWOIM ZAKRESEM BUDOWA KANCELARII LEŚNICTWA UWZGLĘDNIĄ ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY, IZOLACJE FUNDAMENTÓW, KONSTRUKCJĘ SZKIELTOWĄ BUDYNKU WRAZ Z KONSTRUKCJĄ DACHOWĄ. OSZACOWANIA CEN DOKONANO NA PODSTAWIE NOTOWAŃ AKTUALNYCH KWARTALNIKÓW INTERCENBUDU. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE</p> <p>KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.</p>						
1		45100000-8	Roboty ziemne			
1 d.1	ST-K-2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
			9.29*5.28*0.7+0.7*0.7*1.2	m ³	34.924	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	34.924
						36.670
2 d.1	ST-K-2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
			9.29*5.28+0.7*0.7*2	m ²	50.031	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	50.031
						52.533
3 d.1	ST-K-2	KNR-W 2-01 0203-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
			9.29*5.28*0.5+0.7*0.7*1*2	m ³	25.506	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	25.506
						26.781
4 d.1	ST-K-2	KNR-W 2-01 0210-03	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. I-II	m ³		
			Krotność = 10	m ³	25.506	
			9.29*5.28*0.5+0.7*0.7*1*2	m ³	25.506	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	25.506
						26.781
2		45223000-6	Fundamenty			
5 d.2	ST-K-1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (podsyпка piaskowa pod fundamenty, gr. 20cm)	m ³		
			9.29*5.28*0.2+0.7*0.7*0.2*2	m ³	10.006	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	10.006
						10.506
6 d.2	ST-K-1	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie podsyпки pod fundamentami)	m ³		
			9.29*5.28*0.2+0.7*0.7*0.2*2	m ³	10.006	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	10.006
						10.506
7 d.2	ST-K-4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (podkład z chudego betonu pod fundamenty gr. 10cm)	m ³		
			9.29*5.28*0.1+0.7*0.7*0.1*2	m ³	5.003	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	5.003
						5.253
8 d.2	ST-K-1	KNR 2-02 0604-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco tam fundamentowych betonowych (izolacje pod fundamentami, na chudym betonie)	m ²		
			9.29*5.28+0.7*0.7*2	m ²	50.031	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	50.031
						52.533
9 d.2	ST-K-1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (ocieplenie pod płytą fundamentową)	m ²		
			9.29*5.28	m ²	49.051	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.1	49.051
						53.956
10 d.2	ST-K-3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 8-14 mm (wartość obmiaru odczytana z listy zbrojeniowej)	t		
			1.24	t	1.240	
					RAZEM	1.240

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.2	ST-K-4	KNR 2-02 0204-04	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości ponad 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu (stopy fundamentowe budynku) Krotność = 2 0.7*0.7*0.35+1*0.25*0.25	m ³ m ³	0.234	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	0.234 0.246
12 d.2	ST-K-4	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 2 9.29*5.28*0.25	m ³ m ³	12.263	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.05	12.263 12.876
13 d.2	ST-K-1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 9.29*5.28	m ² m ²	49.051	
			Mnożnik przedmiaru		RAZEM *1.2	49.051 58.861
3			Konstrukcja budynku			
14 d.3	ST-K-5	KNR 0-21 4001-07	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szerokości do 160 mm 9.29*2.85-(1.26*0.92-2.16*1.02-1.26*1.62)+4.94*2.85-(1.26*1.62+9.29*2.85)-(1.26*0.62-1.26*1.22-1.26*1.22)+4.94*2.85+4.94*2.85-(2.11*1.02-2.11*0.92)+4.94*2.85-(2.11*0.92)	m ² ściany m ² ściany	57.501	
					RAZEM	57.501
15 d.3	ST-K-5	KNR 0-21 4001-01	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szerokości do 50 mm 1.89*2.8-0.92*2.13+2.14*2.85+1.8*2.85	m ² ściany m ² ściany	14.561	
					RAZEM	14.561
16 d.3	ST-K-5	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych gr. 12mm Krotność = 2 9.29*2.85-(1.26*0.92-2.16*1.02-1.26*1.62)+4.94*2.85-(1.26*1.62+9.29*2.85)-(1.26*0.62-1.26*1.22-1.26*1.22)+4.94*2.85+4.94*2.85-(2.11*1.02-2.11*0.92)+4.94*2.85-(2.11*0.92)+1.89*2.8-0.92*2.13+2.14*2.85+1.8*2.85	m ² m ²	72.062	
					RAZEM	72.062
17 d.3	ST-K-5	KNR 0-21 4004-06 analogia	Poszycie stropów szkieletowych z płyt wiórowych (poszycie przestrzeni użytkowej) 3.95*1.7+1.2*3.95*2+2*3.95*2	m ² m ²	31.995	
					RAZEM	31.995
18 d.3	ST-K-5	KNR 2-02 0405-01 analogia	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 7,5 m 9.47*5.46+1.27+3.11	m ² m ²	56.086	
					RAZEM	56.086