

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa 2 oddzielnych biurowych kancelarii leśnych w leśnictwach Kossów i Perzyny**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO KONIECPOL

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 150027356

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Różana 11

1.5.2.) Miejscowość: Koniecpol

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-230

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: koniecpol@katowice.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.katowice.lasy.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa 2 oddzielnych biurowych kancelarii leśnych w leśnictwach Kossów i Perzyny

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-684ab0ef-d264-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00110578/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-12 08:24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00062836/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa 2 oddzielnych kancelarii 1 stanowiskowych w Leśnictwie Kossów i Perzyny

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00089879/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: S.270.2.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 539740,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pod nazwą „Budowa 2 oddzielnych biurowych kancelarii leśnych w leśnictwach Kossów i Perzyny”.

2. Opis zamówienia:

1) Przedmiotem inwestycji jest budowa budynków:

a) kancelarii leśnictwa Kossów, krytej dachem wielospadowym położonej na działce nr 1165, obr. 0004 Chycza, jedn. ewid. 261304_2 Radków, zlokalizowanej w Chyczy. Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę kancelarii leśnictwa na działce nr 1165 w Chyczy, budowę miejsc postojowych dla potrzeb projektowanego budynku, lokalizację miejsca do czasowego gromadzenia odpadów stałych, utwardzenie dojścia do budynku na terenie inwestycji oraz dojazdu i miejsc postojowych (kostka brukowa), ogrodzenie części działki, budowę schodów, pochylni i podestu wejściowego. Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie poprzez zjazd z działki drogowej nr 781. W zakresie obsługi parkingowej inwestycji przewiduje się lokalizację czterech miejsc postojowych, w tym jednego dla osób niepełnosprawnych. Wykonane zostanie ogrodzenie systemowe. Budynek kancelarii jest parterowy, kryty dachem wielospadowym w konstrukcji szkieletowej drewnianej. Budynek wyposażony będzie w instalacje: sanitarną kanalizacyjną, sanitarną wodną, elektryczną. W budynku znajdują się: wiatrołap, komunikacja, pomieszczenie gospodarcze, aneks socjalny, łazienka oraz kancelaria.

b) kancelarii leśnictwa Perzyny, krytej dachem kopertowym, położonej na działce nr 1528, obr. 0011 Mękarzów, jedn. ewid. 261303_2 Moskorzew, zlokalizowanej w Mękarzowie. Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę kancelarii leśnictwa na działce nr 1528 w Mękarzowie, budowę miejsc postojowych dla potrzeb projektowanego budynku, lokalizację miejsca do czasowego gromadzenia odpadów stałych, utwardzenie dojścia do budynku na terenie inwestycji oraz dojazdu i miejsc postojowych (kostka brukowa), ogrodzenie części działki, budowę schodów, pochylni i podestu wejściowego. Obsługa komunikacyjna inwestycji

odbywać się będzie poprzez zjazd z działki drogowej nr 1452. W zakresie obsługi parkingowej inwestycji przewiduje się lokalizację czterech miejsc postojowych, w tym jednego dla osób niepełnosprawnych. Wykonane zostanie ogrodzenie systemowe. Budynek kancelarii parterowy, kryty dachem kopertowym w konstrukcji szkieletowej drewnianej. Budynek wyposażony będzie w instalacje: sanitarną kanalizacyjną, sanitarną wodną, elektryczną. W budynku znajdują się: wiatrołap, komunikacja, pomieszczenie gospodarcze, aneks socjalny, łazienka oraz kancelaria.

3. Warunki wykonywania zamówienia: wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. z zaleceniami Inspektora nadzoru Zamawiającego oraz zgodnie z wymogami dokumentacji projektowej, pozwoleniem na budowę, wytycznymi niniejszej SWZ, a także jej pozostałymi załącznikami.

4. Informacje ogólne dotyczące realizacji zamówienia:

a) w cenie oferty należy uwzględnić:

~ w przypadku korzystania z podwykonawców koordynowanie robót podwykonawców ponosząc za nich pełną odpowiedzialność;

~ wykonywanie prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych;

~ doprowadzenie do należytego stanu i porządku miejsca prowadzenia robót, a także w razie korzystania z dróg, nieruchomości, obiektów, urządzeń które Wykonawca naruszy w celu realizacji przedmiotu zamówienia,

~ naprawienie ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzenie mienia;

~ koszty wszystkich mediów niezbędnych do realizacji zamówienia (prąd, woda itp.)

~ obsługę geodezyjną,

~ gospodarowanie odpadami zgodnie z zapisami w przedmiarach i opisach w projekcie;

b) warunki wykonania zamówienia, zobowiązania wykonawcy : wymagania dotyczące robót – wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi, przepisami bhp, ppoż, wytycznymi SWZ oraz jej pozostałymi załącznikami.

5. Warunki rękojmi i gwarancji:

a) Na wykonany cały przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji minimum 36 miesięcy.

b) Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 13 do niniejszej SWZ, który jest jednocześnie załącznikiem do umowy.

c) Termin gwarancji liczony będzie od daty bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

d) Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

e) Wykonawca jest zobowiązany względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy przez okres 5 lat licząc od dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

6. Rozwiązania równoważne.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie a następnie zastosowanie rozwiązań równoważnych - polegających na zastosowaniu innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia wszystkich parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia dokumentów, zawierających opis materiałów i urządzeń, proponowanych przez Wykonawcę, jako równoważne. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne – musi wykazać (udowodnić), że oferowane materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w dokumentacji. W

przypadku zaferowania materiałów równoważnych lub techniki wykonania robót budowlanych, Wykonawca musi wraz z drukiem „OFERTA” przedstawić oferowane materiały lub techniki wykonania robót budowlanych oraz dołączyć dokumenty potwierdzające parametry techniczne i analizę porównawczą, z której jednoznacznie będzie wynikać, że są one w pełni równoważne do rozwiązań wskazanych w dokumentacji postępowania. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji technicznej do niniejszego postępowania.

Pod pojęciem „parametry” rozumie się właściwości funkcjonalne i jakościowe (w tym spełnianie norm przywołanych w dokumentacji, opisującej przedmiot zamówienia), przeznaczenie, materiały, bezpieczeństwo i wytrzymałość.

W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych, o których mowa wyżej – do oferty należy załączyć dokumenty (np. opisy techniczne, karty katalogowe, Deklaracje zgodności), opisujące zaproponowane materiały i urządzenia na potwierdzenie, że zastosowanie, materiałów, urządzeń, zaproponowanych przez Wykonawcę jako równoważne spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

7. Szczegółowy opis zamówienia zawiera:

- ~ Dokumentacja projektowa - załącznik nr 10);
- ~ Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 11).
- ~ Przedmiary robót (załącznik nr 12), jednakże przedmiary robót mają charakter jedynie pomocniczy, umożliwiając wykonawcy wycenę planowanych robót. Zamawiający nie przewiduje zwiększenia zakresu robót ponad to co zostało ujęte w przedmiarze.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt. 3 Ustawy Pzp: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli (...) oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny (...) najkorzystniejszej oferty.

W niniejszym postępowaniu cena oferty z najniższą ceną wynosi 892980,00 zł.

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:
0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 892980 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 892980 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie