

STAVBA:	PARKOVIŠTĚ NA BÝVALÉM HŘIŠTI, UL. PRAŽSKÁ	ARTE <sup>®</sup> ENDR	
MÍSTO:	Katastrální území ZNOJMO - MĚSTO	Vypracoval:	Ing. Jana Vítková
INVESTOR:	Město ZNOJMO, Obroková 1/12, 689 22 Znojmo	Hl. projektant:	Ing. František Mandovec
		Stupeň PD:	společné povolení
VÝKRES:	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Datum:	03/2021
		Měřítko:	
		Číslo výkresu:	D.1.1.1

## D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

### **D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci místního nevyužívaného chátrajícího hřiště na parkoviště z nového propustného povrchu-roštů. Vše bude na části stávající plochy, které je i zanesena v územním plánu města Znojma.

Navržené parkoviště leží v rovinatém území, pouze na dvou stranách je mírný svah. Plocha se nachází v sídlištní zástavbě u areálu ZŠ, naproti garážím v ulici Pražská sídlištní, kousek od hlavní ulice Pražská.

Projekt počítá s parkovištěm pro osobní automobily, je zde navrženo nové osvětlení a počítá se s umístěním nabíjecí stanice pro elektromobily.

Na ploše parkoviště budou také vyhrazená dvě místa pro invalidy a dvě speciální místa pro nabíjení elektromobilů.

Parkoviště je navrženo jako jednosměrné, takže v jedné části je vjezd a na druhé je výjezd.

Nájezd a výjezd bude ze zámkové dlažby.

Návrh parkoviště bude udělán ze zasakovacích roštů, které budou z části vyplněny dlažbou a z části zatravněny, takže oproti stávajícímu stavu vše svým charakterem lépe zapadne do okolí.

Pozemek navrhovaného parkoviště je ohraničen na dvou stranách drátěným plotem, z jedné strany je komunikace, která má asfaltový povrch, z druhé strany je chodník ze zámkové dlažby. Dotčené povrchy budou po ukončení výstavby uvedeny do původního stavu. Třetí strana končí zatravněným svahem a na čtvrté straně je zídka s plotem.

V části parkoviště, kde je svah, který odděluje horní část pozemku, bude osazen nový živý plot, aby došlo k oddělení, neboť zde má být v budoucnu opraveno dětské hřiště.

V levé části je na hranici zídka s oplocením. Obojí je v nevyhovujícím stavu, a proto bude po celé délce nově vyzděna zeď a osazen nový plot.

V pravé části směrem k ZŠ bude ponechán stávající drátěný plot a za ním na svahu bude ještě dosazena zeleň. Takže bude plocha parkoviště oddělena od chodníku a zároveň je na konci navrženo propojení parkoviště s chodníkem.

V přední části se zruší vysoký drátěný plot a branka. Je zde navržen vjezd a výjezd z parkoviště na přilehlou komunikaci. Plochy vzniklé mezi a okolo nájezdu a výjezdu se opět dosadí zelení.

Ke kácení zeleně nedojde, pouze se odstraní část stávajících náletových keřů u nájezdu a výjezdu a po dostavbě se zbylé části dosadí novou zelení.

Terénní úpravy budou provedeny pouze u nájezdu a výjezdu z parkoviště, a to zmírněním sklonu svahu - prodloužením. Okraje svahů budou na bocích zpevněny betonovými svahovými tvárnicemi.

Stavba parkoviště bude probíhat v zastavěném území, proto bude po provedení stavby povrch dotčených vozovek, chodníků a zeleně navrácen do původního stavu.

Zeleň bude po dokončení stavby nově vysazena na svahu nad parkovištěm, u dětského hřiště a také doplněna do stávající zeleně u chodníku vedle ZŠ.

Také u vjezdu a výjezdu na parkoviště budou vysazeny keře (vzhledem k inžen. sítím nelze vysadit stromy).

Je nutné dodržet obecně technické požadavky na výstavbu dle platných zákonů, vyhlášek a norem.

## Související právní předpisy a normy

### České technické normy

ČSN 73 6056	Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 73 6005	Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 6110	Projektování místních komunikací
ČSN 73 0873	Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou
ČSN 73 3050	Zemní práce
ČSN 72 1006	Kontrola zhutnění zemin a sypanin
ČSN 72 1015	Laboratorní stanovení zhutnitelnosti zemin

### Zákony a vyhlášky platné v ČR, zejména:

Zákon 183/2006 Sb.	Stavební zákon v aktuálním znění
Vyhláška 499/2006 Sb.	O dokumentaci staveb
Vyhláška 381/2001 Sb.	Katalog odpadů
NV č. 362/2005 Sb.	O požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
NV č. 591/2006 Sb.	O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a staveništích
Zákon č. 309/2006 Sb.	Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovněprávních vztazích
Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb.,	kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., vyhlášky ČÚBP č. 207/1991 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhl. č. 192/2005 Sb. a vyhl. 192/05 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 601/2006 Sb.,	ministerstva práce a sociálních věcí a ČBÚ, kterou se zrušuje vyhláška ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích

Březen 2021

Ing. František Mandovec  
Ing. Jana Vítková