

Žilinská teplárenská, a.s.

Košická 11, 011 87 Žilina

VYSVETLENIE INFORMÁCIÍ č. 2

Vzhľadom na skutočnosť, že obstarávateľovi spoločnosti Žilinská teplárenská, a.s. boli doručené žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky pre verejnú súťaž č. VS ZIL 2 pre predmet zákazky „**Stavebné úpravy existujúcich rozvodov tepla a zmena média z parného na horúcovodné – druhá časť – pokračovanie V2 Mesto**“, ktorá bola vyhlásená zverejnením oznámenia o vyhlásení verejnej súťaže v Úradnom vestníku ES č. S 161 pod značkou 2021/S 161-425252 dňa 20. augusta 2021 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 196/2021 pod značkou 41497 - MSP dňa 23. augusta 2021 (ďalej len „**verejná súťaž**“), poskytujeme Vám v zmysle časti A. článku II. bodu 12 súťažných podkladov predmetné vysvetlenie.

Otázka č. 1: „Na strane 43 článok 4.3 časť C Opis predmetu zákazky v Súťažný podklady sa píše, že sa vyžaduje 100% röntgenov všetkých zvarov z dôvodu náhrady tlakovej skúšky, avšak vo výkaze výmer je uvedená položky Úradná skúška vyhradeného tlakového zariadenia.

Dotaz: Čo platí? Bude musieť zhotoviteľ robiť tlakovej skúšky, aj keď bude robiť 100% RTG?“

Odpoveď č. 1: Vo výkazoch výmer sa uvažuje so skúškou tesnosti (t. j. hydrostatickou tlakovou skúškou) v plnom rozsahu u všetkých potrubí. Rovnako sa vo výkazoch výmer uvažuje aj so 100 % kontrolou zvarových spojov prežiarení u všetkých potrubí. Zhotoviteľ ocení všetky uvedené položky vo výkazoch výmer. Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonaný rozsah prác realizovaný v súlade so stanovenými pravidlami.

Otázka č. 2: „Vo výkaze výmer v záložke "1f - Monitorovací systém" je uvedená položka "Monitorovací systém - Indikačné systém spojky, držiaky, vstupné a koncové krabice a ostatné príslušenstvo pre 5500" jeden súbor. Na strane 47 článok 4.6 časť C Opis predmetu zákazky v Súťažný podklady sa píše, že dĺžka jednotlivých vyhodnocovacích úsekov by nemala presiahnuť 500m, a v dokumente "SO 02.100.1 - TS Potr.časť V2 Mesto" v súbore "RPD III.etapa V2 mesto 20-01-2020 "PD na strane 19, článok 7.5 Monitorovací systém sa píše: „*max. prípustná dĺžka jednej sekcie môže byť 2 000 m, pri diaľkových rozvodoch bez odbočiek je optimálne zabezpečiť prístup k monitorovacím vodičom max. po 1 000 m, aby bolo meranie korektné a dali sa lokalizovať miesta poruchy.*“

Dotaz: Ktorý z týchto údajov je platný? Je počet vyhodnocovacích jednotiek 11 ks, alebo počet vyhodnocovacích jednotiek si zhotoviteľ volí na základe požiadaviek výrobcu dodávaného konkrétneho PI potrubia, alebo bude počet vyhodnocovacích jednotiek závisieť na požiadavkách zadávateľa podľa počtu úsekov. V takom prípade žiadame o stanovenie presného počtu vyhodnocovacích jednotiek.“

Odpoveď č. 2: V prípade rozporu sa uplatňuje poradie prednosti dokumentov podľa čl. 1 ods. 1.2 a 1.3 zmluvy o dielo – príloha č. 5 súťažných podkladov. Predmet diela musí vo vzťahu k dopytovanej problematike spĺňať požiadavky na presnosť

lokalizácie poruchy. V opise predmetu zákazky vymedzená odporúčaná dĺžka úseku vychádza z doterajších skúseností obstarávateľa, pričom je vecou uchádzača, ako sa vysporiada s požiadavkami obstarávateľa.

Otázka č. 3: „V prílohe č. 6 Súťažných pokladov v prílohe č. 5 Základné HMG sú uvedené dve rozkopové povolenie.

Dotaz: Má zadávateľ odsúhlasené s mestom a dotknutými orgánmi, že budú tieto rozkopové povolenie vydané po jednotlivých úsekoch, ako je uvedené v HMG?“

Odpoveď č. 3: Tak, ako je v príslušnej prílohe uvedené, rozkopové povolenia sú predpokladané na MÚ Žilina.

Rozkopové povolenie si zabezpečuje zhotoviteľ, nevylučuje sa však zmena počtu rozkopových povolení za predpokladu, že bude dodržaný konečný termín a plánované termíny odstávky dodávky tepla v rámci jednotlivých montážnych úsekov.

Otázka č. 4: „Uchádzač sa pýta, ako sa bude postupovať v prípade, že zhotoviteľ nedostane rozkopové povolenie minimálne v rovnakých termínoch, ako je uvedené v HMG V prílohe č. 6 Súťažných podkladov v prílohe č. 5 Základné HMG?“

Odpoveď č. 4: Bude sa postupovať v zmysle návrhu záväzných obchodných podmienok. Poukazujeme na skutočnosť, že harmonogram prác bol konzultovaný s Mestom Žilina; doriešenie podrobných podmienok je vecou úspešného uchádzača.

Otázka č. 5: „V prílohe č. 6 Súťažných podkladov je v prílohe č. 5 Základné HMG je uvedené, že investor si zabezpečuje náhradné zdroje pre vykurovanie.

Dotaz: Bude mať zhotoviteľ po celý čas výstavby možnosť vykonania prác bez obmedzenia, tak ako je uvedené v HMG?“

Odpoveď č. 5: Platia súťažné podklady, a teda pri dodržaní harmonogramu náhradný zdroj pre vykurovanie zabezpečuje obstarávateľ.

Upozorňujeme však aj na prílohu 6 bod 4.4 Ďalšie požiadavky súvisiace s výkonom stavebných a montážnych prác, podľa ktorého v prípade oneskorenia s vykonávaním predmetu zákazky sa požaduje, aby úspešný uchádzač zabezpečil pre takýmto oneskorením dotknuté odberné miesta mobilný zdroj pre dodávku tepla.

Otázka č. 6: „Môže investor dodať všetky povolenia a vyjadrenia dotknutých orgánov k sieťam a dotknutým pozemkom?“

Odpoveď č. 6: V stavebnom povolení sú citované všetky požiadavky všetkých správcov inžinierskych sietí oslovených v stavebnom konaní.

Otázka č. 7: „Vo výkaze výmer je uvedená, napríklad v záložke "1 - Hlavná trasa, O4, O5, O6, O7, O8, O9" položka 123 "Demontáž prefabrikovanej krycej dosky kanála, šachty, žumpy do 1,0 t, -0, 34000t ". Na strane 44 článok 4.3 časť C Opis predmetu zákazky v Súťažných podkladoch sa píše, pri demontáži stropných dosiek jestvujúcich sparných kanálov postupovať tak, aby bolo možné dosky v úsekoch navrhnutých DRS spätne umiestniť Ako roznášacie dosky. Uchádzač upozorňuje, podľa svojej skúsenosti a podľa stavieb, ktoré boli realizované minulé a predminulé rok, že nie je možné tieto dosky demontovať bez poškodenia. Dôvodom je často veľmi zlý stav týchto stropných dosiek a úplne krátky čas pre realizáciu jednotlivých úsekov.

Dotaz: Čo si má pod touto položkou uchádzač predstaviť? Ako sa bude postupovať, keď sa stropné dosky budú musieť (z dôvodu zlého stavu) rozbiť a odviezť na skládku na ekologickú likvidáciu? V takomto prípade chýba vo výkaze výmer položka búranie stropných dosiek a odvoz na skládku.“

Odpoveď č. 7: Vo výkaze výmer sa uvažuje s odvozom zdemontovaných krycích dosiek existujúcich podzemných kanálov (nepoškodených aj poškodených) na medziskládku, resp. skládku v plnom rozsahu. Taktiež sú vo výkaze výmer v plnom rozsahu vyšpecifikované nové krycie dosky (položka „Doska ochranná prefabrikovaná ATYP“) potrebné na ochránenie predizolovaných potrubí vo vyznačených miestach.

Prednostne budú na ochránenie predizolovaných rozvodov vo vyznačených miestach použité nepoškodené zdemontované krycie dosky existujúcich kanálov. Nové krycie dosky použije zhotoviteľ iba v tom prípade, ak by bol počet zdemontovaných nepoškodených krycích dosiek existujúcich kanálov nedostačujúci. Následne bude zhotoviteľ fakturovať len skutočne vykonaný rozsah prác.

Odvoz poškodených a nepotrebných krycích dosiek na skládku je započítaný vo výkaze výmer v položke „Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku“. Vo výkazoch sa počíta s odvozom na skládku do vzdialenosti 10 km. Úlohou zhotoviteľa bude odviezť poškodené krycie dosky kanálov na skládku – položka „Poplatok za skladovanie – betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné“. Drvenie a triedenie poškodených krycích dosiek (ekologická likvidácia) sa vykoná až na skládke – toto nie je úlohou zhotoviteľa.

Otázka č. 8: „Aby sme dodržali požiadavku obstarávateľa zo strany 44 článok 4.3 časť C Opis predmetu zákazky v Súťažný podklady sa píše, pri demontáži stropných dosiek jestvujúcich sparných kanálov postupovať tak, aby bolo možné dosky v úsekoch navrhnutých DRS spätne umiestniť Ako roznášacie dosky.

Dotaz: Bude potrebné dodať, v prípade nutnosti rozbitia dosiek (v závislosti na ich zlom stave), nové prefabrikované dosky a umiestniť ich ako roznášacia dosky?

Akým spôsobom toto bude riešené (napríklad práce navyše)?“

Odpoveď č. 8: Na ochranu predizolovaných rozvodov budú vo vyznačených miestach výkopov (v komunikáciách, prípadne v miestach s nepostačujúcou krycou vrstvou nad potrubím) – pozri DRS – prednostne použité nepoškodené krycie dosky kanálov. Iba v prípade, že by bol počet nepoškodených krycích dosiek nedostačujúci, zhotoviteľ použije nové krycie dosky – pozri samostatná položka vo výkaze výmer. Nepredpokladajú sa práce navyše. Vo výkazoch výmer sa uvažovalo s odvozom zdemontovaných krycích dosiek kanálov v plnom rozsahu a rovnako s dodávkou nových krycích dosiek kanálov v plnom rozsahu. Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonaný rozsah prác.

Otázka č. 9: „Vo výkaze výmer je uvedená, napríklad v záložke "1 - Hlavná trasa, O4, O5, O6, O7, O8, O9" položka 123 "Demontáž prefabrikovanej krycej dosky kanála, šachty, žumpy do 1,0 t, -0, 34000t".

Dotaz: Nie sú tu uvedené súvisiace položky s odvozom, dovozom a manipuláciou týchto dosiek s uskladnením medziskládkou?“

Odpoveď č. 9: Uvedené práce sú vykázané v nasledujúcich položkách:

- Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km
- Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km
- Vnútroštátna doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m

- Poplatok za skladovanie – betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné

Otázka č. 10: „Vo výkaze výmer v záložkách "1 - Hlavná trasa, O4, O5, O6, O7, O8, O9", "2 - O1 (O1.2, O1.4, O1.5, O1.6, O1.7, O1.8)", "3 - O1.1 (O1.1.1, O1.1.2, O1.1.3)", "4 - O2 (O2.1)", "5 - O3 (O3.1 O3.1.1, O3.1.2, O3.2, O3.3 O3.3.1)" je uvedené celkom 8425 ks položky" Demontáž prefabrikovanej krycej dosky kanála, šachty, žumpy do 1,0 t, -0,34000t".

Dotaz: Môže zadávateľ určiť rozmery týchto dosiek, keď sa majú podľa "strany 44 článok 4.3 časť C Opis predmetu zákazky v Súťažný podkladoch" vrátiť späť na použitie?"

Odpoveď č. 10: Veľkosti krycích dosiek – ich šírka – zodpovedá šírke súčasných podzemných kanálov. Predpokladá sa, že neporušené krycie dosky kanálov sa budú spätne osádzať na ich pôvodné miesta. Prípadne zhotoviteľ zvolí miesto osadenia existujúcej zdemontovanej krycej dosky kanála (vo vyznačenom mieste podľa DRS) podľa svojho uváženia, berúc do úvahy ochrannú roznášaciu funkciu krycej dosky, t. j. aby ochránila predizolovaný rozvod podľa požiadaviek DRS.

Otázka č. 11: „Ako má uchádzač chápať zarážku zo strany 44 článok 4.3 časť C Opis predmetu zákazky v Súťažný podkladoch, že: „v prípade rozšírenia výkopov projektovanému v DRS, čo má vplyv na množstve odvozu sute, a tým nárok na navýšenie ceny – všetky náklady vyplývajúce zo zmeny spôsobu vykonávania prác oproti postupu predpokladanému v DRS znáša úspešný uchádzač."

Dotaz: Nebudú uznané žiadne práce navyš v prípade rozšírenia výkopu? Ani keď bude chyba v DRS, keď uchádzač nemôže predpokladať či zmerať rozsah týchto prípadných zmien, poprípade keď nebude možná realizácia podľa DRS z rôznych dôvodov (siete, nemožnosť umiestnenie paženie, atď.)?"

Odpoveď č. 11: Keďže je trasa HV rozvodov vedená v trase súčasných podzemných kanálov a kolektorov, nepredpokladá sa potreba rozšírenia výkopov nad rámec DRS. V prípade potreby nepredvídaného rozšírenia výkopu (v zmysle záväzných zmluvných podmienok) sa bude postupovať v zmysle návrhu záväzných zmluvných podmienok. Nahradenie paženia širším výkopom však vo všeobecnosti nie je možné považovať za nepredvídateľné.

Otázka č. 12: „Uchádzač vo výkaze výmer nikde nenašiel položky súvisiace k preložkám inžinierskych sietí?

Žiadame zadávateľa o doplnenie týchto položiek.“

Odpoveď č. 12: Keďže je trasa HV rozvodov vedená v trase súčasných podzemných kanálov a kolektorov, nepredpokladá sa potreba preložiek inžinierskych sietí. Požiadavke záujemcu o doplnenie položiek súvisiacich s preložkami inžinierskych sietí sa nevyhovuje.

Otázka č. 13: „Vo výkaze výmer nie sú nikde uvedené ručné výkopy súvisiace s preložkami inžinierskych sietí? Žiadame zadávateľa o doplnenie týchto položiek.“

Odpoveď č. 13: Rovnako ako v bode 12 tohto vysvetlenia. Keďže je trasa HV rozvodov vedená v trase súčasných podzemných kanálov a kolektorov, nepredpokladá sa potreba ručných výkopov súvisiacich s preložkami inžinierskych sietí. Požiadavke záujemcu o doplnenie položiek ručných výkopov súvisiacich s preložkami inžinierskych sietí sa nevyhovuje.

- Otázka č. 14:** „Vo výkaze výmer, napríklad v záložke "a1 - SO 02.100.1 komponenty potrubia - Hlavná trasa, O5, O6, O8, O9" sú položky typu "odmasťovaním potrubia DN 50" a ďalších DN.
Dotaz: K akému potrubiu sú tieto položky viazané? K potrubiu klasických rozvodov alebo k potrubiu továrenského predizolovaného potrubného rozvodu? Podľa súčtov z výkazu výmer nesedí výmery týchto položiek ani k jednej vyššie zmienenej možnosti.“
- Odpoveď č. 14:** Odmasťujú sa len tie časti oceľových potrubí, na ktoré budú nanášané nátery, t. j. klasické rozvody v plnom rozsahu, predizolované rozvody len pod montážnymi spojkami. Vo výkazoch výmer sa počíta s odmasťovaním cca 30 % dĺžky potrubí danej dimenzie.
- Otázka č. 15:** „Vo výkaze výmer, napríklad v záložke "a1 - SO 02.100.1 komponenty potrubia - Hlavná trasa, O5, O6, O8, O9" uchádzač nenašiel položky týkajúce sa Montáže klasických rozvodov. Dotaz: Má uchádzač cenu montáže zahrnúť do položiek dodávky klasických rozvodov, alebo zadávateľ doplní položky pre montáž klasických rozvodov?“
- Odpoveď č. 15:** Montážne práce klasických rozvodov majú uchádzači zahrnúť do položiek dodávok klasických rozvodov.
- Otázka č. 16:** „Aukcie: Zadávatel' sa v súťažných podkladoch zmieňuje, že eAukcia sa bude vykonávať prostredníctvom sw TENDERBOX. Ponuky sa odovzdávajú prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine.
Dotaz: Na akom portáli bude prebiehať Aukcia? Aký je hypertextový odkaz na aukciu? Bude sa musieť uchádzač opäť niekde registrovať a prihlasovať? Je potrebné registrovať sa okamžite, alebo stačí až pri pozvaní do aukcie?“
- Odpoveď č. 16:** Všetky informácie, ktoré požadujete, budú poskytnuté vo Výzve do elektronickej aukcie. Výzva do elektronickej aukcie bude odoslaná po prvotnom vyhodnotení ponúk v systéme JOSEPHINE. eAukcia bude prebiehať na webovom sídle <https://mhth.proebiz.com>. Príslušní uchádzači, ktorí budú v súlade so súťažnými podkladmi pozvaní do elektronickej aukcie, budú vyplňať prihlášku do elektronickej aukcie. Táto prihláška sa vyplňa až po pozvaní do elektronickej aukcie.
- Otázka č. 17:** „Môže uchádzač použiť 2 rôznych výrobcov, na každej rozkopové povolenie zvlášť? Dôvodom dotazu je byť príliš krátky termín realizácie a výrobné kapacity jednotlivých výrobcov, ktorý nevedia dodať v požadovanom termíne všetko požadované množstvo potrubia. Dôvodom je aj súčasná nepriaznivá situácia na trhu s oceľou.“
- Odpoveď č. 17:** Obstarávateľ pripúšťa možnosť dodávok systémov predizolovaného potrubia od najviac dvoch výrobcov s tým, že dodávky systému predizolovaného potrubia jedného výrobcu sa musia vzťahovať na ucelené úseky potrubnej trasy, pri ktorých to umožňuje technická realizácia diela, a to aj z pohľadu jeho ďalšieho užívania (najmä opravy a údržba). Takýmito ucelenými úsekmi potrubnej trasy sú nasledovné montážne úseky: (I) 2, 3, 4 a 5 vrátane ich podúsekov a (II) ostatné montážne úseky a ich podúseky. Rozkopové povolenia nie sú pre tento účel určujúce.
Prípadné využitie systémov predizolovaného potrubia od dvoch výrobcov musí byť uvedené vo výkazoch výmer a v položkovitom rozpočte tak, aby ich jednotlivé riadky obsahovali údaje platné pre oba systémy vrátane uvedenia len jednej ceny.

Z uvedeného dôvodu dochádza k úprave dokumentu - Príloha č. 1 Technická špecifikácia predmetu zákazky, ktorý je obsiahnutý v Prílohe č. 6 „PRÍLOHA k C.1 Opis predmetu zákazky vrátane výkazu výmer“. Zmena spočíva v doplnení vety „Obstarávateľ **neumožňuje** uviesť alternatívne vymedzenie jednotlivých výrobkov“ o text „; možnosť uviesť samostatne výrobcu a typ predizolovaného potrubného systému vo vzťahu k v tabuľke nižšie vymedzeným montážnym úsekom nie je dotknutá“, ako aj v časti týkajúcej sa tabuľky pre uvedenie výrobcov jednotlivých komponentov, kde bola časť vymedzená pre predizolovaný potrubný systém rozdelená na uvažované montážne úseky.

Obstarávateľ v tejto súvislosti pripomína, že sa neumožňuje uvedenie alternatívneho vymedzenia jednotlivých výrobkov.

V tejto súvislosti dochádza k úprave lehoty na predkladanie ponúk vo verejnej súťaži. **Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa 21. októbra 2021 o 15:00 hod. miestneho času.**

Zároveň dochádza k zmene dátumu otvárania ponúk. Otváranie ponúk sa uskutoční dňa 22. októbra 2021 o 9:00 hod. miestneho času.

Rovnako dochádza k úprave termínu, do kedy obstarávateľ odporúča záujemcom doručiť žiadosť o vysvetlenie, a to najneskôr do 8. októbra 2021, aby bolo možné v zákonom stanovenej lehote spracovať a zaslať záujemcom vysvetlenie.

Uvedené zmeny budú uskutočnené aj v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania k verejnej súťaži prostredníctvom korigenda.

Otázka č. 18: V súťažnej dokumentácii sa uvádza, že budú použité ako prírubové, tak aj navarovacie guľové kohúty. Prosíme obstarávateľa o vyjadrenie, či sa nejedná o rozpor v dokumentácii. V prípade, že by mali byť použité navarovacie armatúry, prosíme o bližšiu špecifikáciu zvarov – či má byť použitý zvar tupý alebo zásuvkový (SV alebo BV).

Odpoveď č. 18: V prípade rozporu sa uplatňuje poradie prednosti dokumentov podľa čl. 1 ods. 1.2 a 1.3 zmluvy o dielo – príloha č. 5 súťažných podkladov. Na navarovacie armatúry je možné použiť zvar na tupo. Nie je nám celkom jasný pojem „zásuvkový“ zvar; ak sa ním rozumie nasunutie armatúr na potrubie a zvarenie s potrubím kútovým zvarom, tento postup sa nepoužíva.

Otázka č. 19: Aká je presná špecifikácia optických káblov (počet žíl a zväzkov)?

Odpoveď č. 19: Platia požiadavky obstarávateľa uvedené v súťažných podkladoch. Obstarávateľ požaduje postupovať podľa časti C.1 Opis predmetu zákazky vrátane výkazu výmer, článok č. 4.5 Komunikačná sieť pre diaľkové riadenie a monitorovanie OST.

V Žiline dňa 20. septembra 2021

Príloha: Príloha č. 1 – Technická špecifikácia, ktorá je súčasťou Prílohy č. 6 súťažných podkladov