

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Časť dokumentácie / Part of Documentation

A

Ochranné pásmo pamiatkovej zóny Hradu Krásna Hôrka
Odstránenie stavieb bufetov so súpisnými číslami 685, 686 na parcelách č. 395/4 a 387/21 k.ú. Krásnohorské
Podhradie
Projekt pre odstránenie stavby

G					
F					
E					
D					
C					
B					
A	07.2019	Projekt pre odstránenie stavby	Ing. M. Štefanidesová	Ing.arch. Martin Kotrus	Ing.arch. Róbert Erdélyi, PhD.

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA	2
2.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE	3
	2.1 Informácie o parcelách v riešenom a záujmovom území:	3
	2.2 Účel a funkcia návrhu na odstránenie stavby	3
3.	Objekt bufetu so súpisným č. 685, k.ú. Krásnohorské Podhradie.....	4
	3.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:	4
	3.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu z objektu so súpisným č. 685:.....	1
4.	Objekt bufetu so súpisným č. 686, k.ú. Krásnohorské Podhradie.....	1
	4.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:	1
	4.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu z objektu so súpisným č. 686:.....	1
5.	PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY	1

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby :	Odstránenie stavieb bufetov so súpisnými číslami 685, 686 na parcelách č. 395/4a 387/21 k.ú. Krásnohorské Podhradie
Miesto stavby :	obec Krásnohorské Podhradie
Lokalita :	Rožňava
Investor:	Slovenské národné múzeum, Vajanského nábrežie 2, 810 06 Bratislava SNM- Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, Betliar
Katastr. územie :	Krásnohorské Podhradie
Kraj:	Košický
Okres:	Rožňava
Parcely riešeného územia :	KN-C395/4 Zastavaná plocha a nádvorie, vlastník – Obec Krásnohorské Podhradie, LV č. 689 KN-C387/21 Zastavaná plocha a nádvorie, vlastník – Obec Krásnohorské Podhradie, LV č. 689
Susedné pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností a účastníci konania :	KN-C 387/5 Trvalé trávne porasty, vlastník – Obec Krásnohorské Podhradie, LV č. 689 KN-C 396/1 Zastavané plochy a nádvorie, vlastník – Obec Krásnohorské Podhradie, LV č. 689 KN-C 395/2 Zastavaná plocha a nádvorie, vlastník – Obec Krásnohorské Podhradie, LV č. 689
Odstraňované stavby:	Stavba so súpisným číslom 685, postavený na parcele KN-C395/4, kú Krásnohorské Podhradie Druh stavby – Iná budova Účel stavby – Bufet Kód umiestnenia stavby: Stavba postavená na zemskom povrchu Vlastník stavby: spoločnosť KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR Konateľ spoločnosti KF Invest s.r.o.: Denisa Kerekešová Csíková Spoločník: SWEET SIGHT s.r.o., Švabinského 1700/4, 702 00 Moravská Ostrava, Česká republika Stavba so súpisným číslom 686, postavený na parcele KN-C387/21, kú Krásnohorské Podhradie Druh stavby – Iná budova Účel stavby – Bufet

Kód umiestnenia stavby: Stavba postavená na zemskom povrchu

Vlastník stavby spoločnosť KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR
Konateľ spoločnosti KF Invest s.r.o: Denisa Kerekešová Csíková
Spoločník: SWEET SIGHT s.r.o., Švabinského 1700/4, 702 00 Moravská Ostrava, Česká republika

Užívateľ: spoločnosť KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR
Gen. projektant: SNM
Vajanského nábrežie 2, 810 06 Bratislava

Projektant POV: doc. Ing. Peter Makýš, PhD., Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 11,
Projektant Arch.: Ing. Marianna Štefanidesová
Zodpovedný projektant: Ing.arch. Róbert Erdélyi, PhD., projektové oddelenie SNM

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1 Informácie o parcelách v riešenom a záujmovom území:

Parcely riešeného územia:

- 395/4 - Zastavané plochy a nádvoría, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 188 m²
387/21 – Zastavané plochy a nádvoría, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 32 m²
387/5 – Trvalé trávne porasty, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 10 389 m²
396/1 – Zastavané plochy a nádvoría, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 1 624 m²
395/2 – Zastavané plochy a nádvoría, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely je 6 025 m²

2.2 Účel a funkcia návrhu na odstránenie stavby

Táto dokumentácia je zhotovená v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z.z., „ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie“ a v súlade s vyhláškou 453/2000 Z.z., „ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona“.

Dôvodom odstránenia stavieb na spomínaných parcelách v bezprostrednom okolí hradu je vyčistenie územia a jeho následná príprava pre ďalšie stavebné aktivity v rámci Obnovy hradu Krásna Hôrka a jeho bezprostredného okolia. Spomínané existujúce objekty majú nedostatočné pripojenie na inžinierske siete pitnej vody a splaškovej kanalizácie, ktoré nespĺňajú požiadavky aktuálnej legislatívy. Cieľom odstránenia stavieb a ďalšieho návrhu v tomto území je architektonicky zjednotiť nové stavby s totožným využitím, ktoré budú plne spĺňať hygienické a technické požiadavky. Vyčistené pozemky sa stanú súčasťou novej úpravy územia. Parcela č. 387/21 bude využitá na umiestnenie nových predajných stánkov slúžiacich na predaj občerstvenia a suvenírov. Súčasťou nového urbanizmu bude aj drevená vonkajšia terasa z prilehlým detským ihriskom. Parcela č. 395/4 bude využitá pre spevnenú plochu nástupného ostrovčeka, prilehlú k parkovisku. Spomínaný ostrovček bude slúžiť návštevníkom, ktorí prídu navštíviť hrad autobusom.

Odstránenie stavieb bude realizované dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný na základe výsledkov verejného obstarávania. Navrhované odstránenie objektov nebude mať vplyv na okolie stavby a na životné prostredie.

Stavby sú pripojené na líniové vedenia inžinierskych sietí, a to na zemné vedenie nízkeho napätia, na existujúci rozvod vody (je riešený ako sezónny). Predpokladáme, že splašková kanalizácia je realizovaná s napojením do existujúceho žb. septiku. Odstraňované stavby slúžia ako sezónne bufety, ich funkcia nie je obytná.

Predpokladaná dĺžka trvania odstránenia stavby je august 2019- september 2019. Stavby sa nebudú odstraňovať pomocou trhavín.

Vzniknutý stavebný odpad bude roztriedený a odstránený v zmysle platného Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

Odstraňované stavby sú umiestnené voľne na pozemku, ich odstraňovanie bude realizované bezprostredne zo susedných parciel č. 387/5, 396/1 a 395/2, ktoré sú vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie. Ich búranie nepotrebuje špeciálne návrhy na úpravu susedných pozemkov.

3. Objekt bufetu so súpisným č. 685, k.ú. Krásnohorské Podhradie

3.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:

Bufet so súpisným číslom 685 umiestnený na parcele č.395/4, má pôdorysný rozmer 10,355,45m. Bol využívaný pre predaj nápojov a jedál rýchleho občerstvenia. Výška strechy v najvyššom bode je +3,260. Bufet sa nachádza na betónovej ploche rozmerov 21,2x9,59m, ktorá je oproti terénu vyzdvihnutá v najvyššom bode o +0,7m (údaj z geodetického zamerania). Samotný objekt je postavený z drevotrieskového materiálu, predpokladané obdobie zhotovenia sú 90 roky 20 str. Hrúbka exteriérových stien je 200mm. Objekt je zastrešený pultovou strechou z drevených trámov s drevotrieskovým podhl'adom a strešným záklopom. Strešná krytina je plechová. Interiér bufetu tvoria dva priestory: sklad a priestor prevádzky kuchyne. Sklad je oddelený interiérovou drevotrieskovou systémovou priečkou hr. 100mm.

Súčasťou objektu je aj vonkajšia terasa s obslužnými okienkami, ktorá má aj zastrešenú časť. Systém zastrešenia tvorí 8 oceľových kruhových bezošvých stĺpov prierezu $\varnothing 100\text{mm}$, so systémom priečných a pozdĺžnych uzavretých joklov prierezu 50x50mm, ktoré nesú plechovú strešnú krytinu terasy. Celý obvod betónovej plochy je ohraničený oceľovým zábradlím výšky 1000mm. Pri odstránení stavby je potrebné počítať s odstránením celej betónovej plochy so zemným násypom priláhlého terénu, ktorý bol vytvorený pri jej realizácii.



3.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu z objektu so súpisným č. 685:

STAVBA BUFETU s popisným číslom 685 na parcele č. 395/4 katastrálne územie Krásnohorské Podhradie							
VLASTNÍK: spoločnosť KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR, KONATEĽ: Denisa Kerekešová Csíková, SPOLOČNÍK: SWEET SIGHT s.r.o., Švabinského 1700/4, 702 00 Moravská Ostrava, Česká republika							
Konštrukcia	Materiál	Rozmer	Objem [m³]	Objemová hmotnosť kg/m³	Hmotnosť v kg alebo t	Špecifikácia materiálu podľa vyhlášky	
1. žb základový pás	vystužený betón	predpoklad 1100x600mm, dĺžka = 30,17m	19,91	2300	45,79		17 01 01
2. žb základový pás	vystužený betón	predpoklad 710x600mm, dĺžka = 43,81m	18,663	2300	42,925		17 01 01
3. žb doska	vystužený betón	predpoklad plocha=203,87m², hrúbka =0,2m	40,774	2200	89,7		17 01 01
4. vyrovnávací vrstva	betón	predpoklad plocha=50,272m², hrúbka =0,05m	2,51	2100	5,27		17 01 01
5. keramická dlažba	keramika	predpoklad plocha=49,76m², hrúbka =0,015m	0,74	2000	1,48		17 01 03
6. izolácia z asfaltových pásov	modifikovaný asfalt	predpoklad plocha=56,43m², hrúbka =0,0015m	0,0846	1070	0,9		17 03 02
7. exteriérové vertikálne steny	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=77,388m², hrúbka =0,15m	11,602	800	9,28		17 02 01
8. interiérové vertikálne steny	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=10,79m², hrúbka =0,08m	0,8632	800	0,6905		17 02 01
9. okná	drevo	predpoklad plocha=1,41m², hrúbka =0,065m	0,0916	600	0,055		17 02 01
10. okná	sklo	predpoklad plocha=3,14m², hrúbka =0,006m	0,01884	2600	0,049		17 02 02
11. dvere	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=4,2m², hrúbka =0,020m	0,084	800	0,0672		17 02 01
12. dverne zárubne 2x	oceľ	predpoklad plocha=0,52m², hrúbka =0,05m	0,026	7850	0,204		17 04 05
13. interierový podhľad	drevotrieska	predpoklad plocha=49,76m², hrúbka =0,015m	0,746	800	0,597		17 02 01
14. krokvy 14x	drevo	predpoklad 120x180mm, dĺžka = 6,07m	1,83	600	1,101		17 02 01
15. kontralate 14x	drevo	predpoklad 35x50mm, dĺžka = 6,07m	0,148	600	0,089		17 02 01
16. záklop	drevo	predpoklad plocha=64,67m², hrúbka =0,035m	2,263	600	1,35		17 02 01
17. strešná krytina	plech	predpoklad plocha=64,67m², hrúbka =0,0005m	0,03233	7850	0,253		17 04 05
18. oceľové stĺpy terasy 4x	oceľ	predpoklad ø100mm, dĺžka = 2,920m, hmotnosť = 10,78 kg/m		7850	0,125		17 04 05
19. oceľové stĺpy terasy 4x	oceľ	predpoklad ø100mm, dĺžka = 4,7m, hmotnosť = 10,78 kg/m		7850	0,202		17 04 05
20. oceľové jokle terasy	oceľ	predpoklad 50x50mm, dĺžka = 91,88m, hmotnosť = 5,45 kg/m		7850	0,5007		17 04 05
21. plechová krytina terasy	oceľ	predpoklad plocha=39,093m², hrúbka=0,5mm	0,01954	7850	0,153		17 04 05
22. oceľové zábradlie	oceľ	predpoklad výška = 1000mm, dĺžka = 48,14m, hmotnosť = cca 15kg/m		7850	0,722		17 04 05
23. zemný násyp	štrk a zemina	predpoklad plocha=0,334m², dĺžka=9,5m/ plocha=9,13m², dĺžka=8,3m	78,98	1600	126,368		17 05 06
					327,8714		

4. Objekt bufetu so súpisným č. 686, k.ú. Krásnohorské Podhradie

4.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:

Bufet so súpisným číslom 686 umiestnený na parcele č. 387/21, je zložený z dvoch častí, ktoré majú rozmer 4,2x3,2m a 4,45x2,4m. Bol využívaný na predaj zmrzliny a jej výrobu. Výška strechy v najvyššom bode je +3,140. Bufet sa nachádza na betónovej ploche rozmerov 7,74x4,24m, ktorá je oproti terénu vyzdvihnutá v najvyššom bode o +0,2m (údaj z geodetického zamerania). Samotný objekt je postavený z drevotrieskového materiálu, predpokladané obdobie zhotovenia sú 90 roky 20 str. Hrúbka exteriérových stien je 200mm. Časť objektu, kde bola umiestnená príprava zmrzliny je zastrešený pultovou strechou z drevených trámov s drevotrieskovým podhlľadom a strešným záklopom. Strešná krytina je plechová. Druhá časť objektu, ktorá slúžila ako predajný stánok má strešnú konštrukciu zhotovenú zo zvarených oceľových väzníkov z bezošvých trubiek $\varnothing 35\text{mm}$, na ktorých je uložená plechová krytina. Interiér bufetu tvoria tri priestory: sklad, priestor pre predaj a priestor pre prípravu. Sklad je oddelený interiérovou drevotrieskovou systémovou priečkou hr. 50mm.

V okolí stánku je plocha ohraničená oceľovým zábradlím výšky 800mm, s dĺžkou obvodu 31,09m. Pri odstránení stavby je potrebné počítať s odstránením celej betónovej plochy so zemným násypom priliehajúceho terénu, ktorý bol vytvorený pri jej realizácii.



4.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu z objektu so súpisným č. 686:

STAVBA BUFETU s popisným číslom 686 na parcele č. 387/21 katastrálne územie Krásnohorské Podhradie							
VLASTNÍK: spoločnosť KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR, KONATEĽ: Denisa Kerekešová Csíková, SPOLOČNÍK: SWEET SIGHT s.r.o., Švabinského 1700/4, 702 00 Moravská Ostrava, Česká republika							
	Konštrukcia	Materiál	Rozmer	Objem [m³]	Objemová hmotnosť kg/m³	Hmotnosť v kg alebo t	Špecifikácia materiálu podľa vyhlášky
1.	žb doska	vystužený betón	predpoklad plocha=32,94m², hrúbka =0,15m	4,941	2300	11,36	17 01 01
6.	izolácia z asfaltových pásov	modifikovaný asfalt	predpoklad plocha=24,89m², hrúbka =0,0015m	0,0373	1070	0,039	17 03 02
4.	vyrovnávací vrstva	betón	predpoklad plocha=24,89m², hrúbka =0,05m	1,244	2100	2,61	17 01 01
2.	exteriérové vertikálne steny	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=57,44m², hrúbka =0,15m	8,616	600	5,1696	17 02 01
3.	interiérové vertikálne steny	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=7,54m², hrúbka =0,1m	0,754	600	0,452	17 02 01
4.	krycia doska	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=2,56m², hrúbka =0,035m	0,08	600	0,053	17 02 01
5.	drevený podhľad	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=19,948m², hrúbka =0,015m	0,2992	800	0,2393	17 02 01
6.	oceľový väzník 4x	oceľ	predpoklad ø35mm, dĺžka = 11,905m, hmotnosť = 1,87 kg/m		7850	0,089	17 04 05
7.	oceľový priečnik 5x	oceľ	predpoklad ø35mm, dĺžka = 4,75m, hmotnosť = 1,87 kg/m		7850	0,044	17 04 05
8.	plechová krytina stánku	oceľ	predpoklad plocha=17,765m², hrúbka=0,5mm	0,0088	7850	0,0697	17 04 05
9.	drevené nosníky 4x	drevo	predpoklad 150x100mm, dĺžka = 4,242m	0,2545	600	0,1527	17 02 01
10.	drevený záklop	drevo	predpoklad plocha=15,739m², hrúbka =0,03m	0,4721	600	0,283	17 02 01
11.	plechová krytina stánku	oceľ	predpoklad plocha = 15,739m², hrúbka = 0,5mm	0,00886	7850	0,069	17 04 05
12.	dvere	drevený materiál- drevotrieska	predpoklad plocha=5,36m², hrúbka=0,020	0,1072	800	0,08576	17 02 01
13.	okná	drevo	predpoklad plocha=0,850m², hrúbka= 0,065	0,0552	600	0,03315	17 02 01
14.	okná	sklo	predpoklad plocha=2,2m², hrúbka=0,006m	0,0132	2600	0,03432	17 02 02
15.	dvere zárubne 3x	oceľ	predpoklad plocha=0,78m², hrúbka=0,05m	0,039	7850	0,306	17 04 05
16.	oceľové záradlie	oceľ	predpoklad výška= 800mm, dĺžka =31,09m, hmotnosť=cca 10kg/m		7850	0,3109	17 04 05
17.	zemný násyp	štrk a zemina	predpoklad plocha=1,37m², dĺžka=4,24m	5,808	1600	9,29	17 05 06
						30,69043	

5. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Názov stavby: Odstránenie stavieb bufetov so súpisným číslami 685, 686 na parcelách č. 395/4a 387/21 k.ú. Krásnohorské Podhradie
Miesto stavby: obec Krásnohorské Podhradie
Projektant POV: doc. Ing. Peter Makýš, PhD.
Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 11, 813 68 Bratislava
Dátum: 28.6.2019

1. Účinok navrhovanej asanácie na okolie stavby a životné prostredie.

1.1. Postup výstavby

Asanačné práce sa budú realizovať dodávateľským spôsobom. Stavenisko bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby v celom rozsahu a v jednom termíne. Hrad Krásna Hôrka bude počas realizácie asanačných prác pre verejnosť uzavretý. **Pri odovzdaní staveniska zabezpečí stavebník vytýčenie hranice staveniska, ako aj všetkých podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku.** Zároveň sa určí miesto pre odber elektrickej energie a vody.

Po prevzatí staveniska sa vybuduje jeho oplotenie vrátane vstupov na stavenisko a pre zabezpečenie výstavby sa vyhotoví potrebný rozvod el. energie a vody. **Pred vlastnou výstavbou sa preverí odpojenie starých inžinierskych sietí. S prekládkou inžinierskych sietí sa neuvažuje.** Postup búracích prác:

- odpojenie objektu od infraštruktúry (zemné vedenie nízkeho napätia, rozvod vody - je riešený ako sezónny, splašková kanalizácia - realizovaná s napojením do existujúceho žb. Septiku)
- demontáž technologického zariadenia, zariadení predmetov a iného technického vybavenia objektu,
- demontáž výplní stavebných otvorov,
- odstránenie strešných vrstiev,
- rozobratie vnútorných výplňových konštrukcií,
- demontáž nosných konštrukcií,
- vybúranie betónovej plochy,
- odstránenie zemných násypov príslušného terénu, ktorý bol vytvorený pri realizácii predmetných asanovaných objektov.

Asanácia sa bude vykonávať manuálne, pomocou malej mechanizácie, betónová plocha sa môže rozrušovať rýpadlom s hydraulickým kladivom. Znižovanie prašnosti sa zabezpečí kropením.

Pri výjazde dopravných prostriedkov zo staveniska sa zabezpečí čistenie kolies automobilov a prípadne aj čistenie komunikácie.

1.2. Konceptia riešenia zariadenia staveniska

Počas výstavby budú asanované objekty zabezpečené pred vstupom nepovolaných osôb oplotením po obvode plným plotom s výškou min. 1,8 m. Pri vstupe na stavenisko sa osadí:

- informačná tabuľa s identifikačnými údajmi o stavbe a označením jej legalizácie,
- tabuľa s označením „Nepovolaným vstup zakázaný“,
- oznámenie, v ktorom je uvedený koordinátor dokumentácie a koordinátor bezpečnosti podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.

Predpokladá sa, že plánované práce bude realizovať 6 pracovníkov. Na stavenisku sa nenachádzajú objekty, ktoré by bolo možné využiť pre účely zariadenia staveniska. Pre zabezpečenie výstavby sa v priestore parkoviska osadí jeden uzamykateľný obytný kontajner pre šatňu cca 15 m² a mobilné WC. Na stavenisku sa neuvažuje s ubytovaním pracovníkov.

Na stavenisku je dostupný existujúci rozvod vody a elektrickej energie NN, ktorý slúžil pre asanované objekty. Pre stavbu sa predpokladá potreba úžitkovej vody 100 l.deň⁻¹ a pitnej vody 18 l.deň⁻¹ a potreba elektrickej energie 8 kVA.

Prístup na stavenisko je z možný z cesty č. 549.

Možné skládky stavebného odpadu a dopravné trasy pre jeho odvoz:

- ostatný stavebný odpad na skládku inertného odpadu (zmiešané odpady, betón, tehly, drevo, sklo, bitúmenová zmes, malta, obklady, kamenivo, výkopok, obaly, biologický rozložiteľný odpad) na skládku odpadov Štítnik. Trasa pre odvoz (cca 22 km): parkovisko pod hradom – cesta E571 – Rožňava – cesta 526 – Štítnik skládka odpadov. Prevádzkovateľ: Fúra s.r.o., SNP 77, 044 42 Rozhanovce – Prevádzka Štítnik, Vedúci skládky: 0903 902 642.

1.3. Bezpečnostné opatrenia

Všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci, a to najmä v súlade so:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- vyhláškou č. 147/2013. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- vyhláškou č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení,
- nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavke na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Je nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam) a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce,
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,
- pred začatím zemných prác je potrebné vyznačiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí na teréne s udaním hĺbky ich uloženia a ochranných pásiem. Pracovníci, ktorí budú tieto práce vykonávať musia byť o tom informovaní,
- v ochrannom pásme inžinierskych sietí je potrebné tieto práce vykonať ručným spôsobom,
- pri výjazde áut zo staveniska je potrebné zabezpečiť čistenie vozidiel tak, aby nedošlo k znečisteniu verejných komunikácií. Prístupové komunikácie, pracovné plochy a pod. sa musia po celý čas výstavby na stavenisku udržiavať v bezpečnom stave.
- stavenisko sa musí zabezpečiť aj v čase, keď sa na ňom nepracuje,
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného klúdu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie je jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov,
- pri prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie,
- stavby aj zhotoviteľská dokumentácia, návody a pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci potrebné na bezpečný výkon práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác vo vzťahu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu

bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

Zhotoviteľ zabezpečí dodržanie zásad protipožiarnej ochrany, najmä zákona č. 314/2001 Z. z. a vyhlášky č. 94/2004 Z. z. Priestory zariadenia staveniska budú vybavené hasiacimi prístrojmi podľa požiarnych predpisov.

1.4. Ochrana životného prostredia

Počas prípravy a realizácie výstavby sa navrhnu a vykonajú opatrenia za účelom minimalizovania negatívnych vplyvov stavby na svoje okolie. Vychádza sa pritom z posúdenia miesta a technológie výstavby a z príslušnej legislatívy, ktorou je riadená ochrana životného prostredia pri uskutočňovaní výstavby. Sú to najmä:

- zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších zákonov,
- zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších zákonov a nariadenia vlády ktorým sa vykonáva zákon o ovzduší atď.,
- vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- zákon č. 364/2004 Zb. o vodách – vodný zákon,
- zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny,

Pre nakladanie s odpadom platí zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláška 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Zatriedenie odpadov podľa katalógu odpadov je uvedené v inej časti tejto technickej správy.

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.

Pri vykonávaní prác je potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvážané do zariadenia na zhodnotenie/zneškodnenie.

1.5. Časový postup likvidácie zariadenia staveniska

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby.

doc. Ing. Peter Makýš, PhD.

PRÍLOHY:

- Splnomocnenie konateľa spoločnosti KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR, ktorá vlastní búrané objekty so súpisným číslom 685. a 686., ktorým spoločnosť KF INVEST s.r.o. splnomocňuje SNM v podaní žiadosti na konanie vo veci Odstránenia stavieb, ktoré sú v jej majetku.
- Kópia LV č 1042
- Kópia Rozhodnutia KPÚ KE k Projektu pre Odstránenie stavby

V Bratislave, jún 2019. Vypracovala: Ing. Marianna Štefanidesová