

UMOWA Nr EP-252-23-.../21

Zakup energii elektrycznej do obiektów Spółki Wodociągi i Kanalizacja w Opolu Sp. z o.o.

Dnia..... pomiędzy:

1. Spółką **Wodociągi i Kanalizacja w Opolu Sp. z o.o.** z siedzibą w Opolu przy ul. Oleskiej 64, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000042312, z kapitałem zakładowym w wysokości 303 605 000,00 zł, posiadającą NIP: 7540334702, którą reprezentuje

- 1)
- 2)

zwaną dalej Zamawiającym,

a

2zarejestrowaną/-ym w, pod numerem posiadającą/-ym NIP, mającą/-ym siedzibę w, którą/-ego reprezentuje:

- 1)
- 2)

zwaną/-ym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej Stronami,

została zawarta umowa następującej treści:

zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym UE w dniu [•] pod nr [•], została zawarta umowa o poniższej treści:

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE, PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy (zwanej dalej Umową) jest zakup energii elektrycznej dla 184 punktów poboru energii należących do Zamawiającego, znajdujących się na terenie miasta Opola i na terenie gmin: Opole, Dąbrowa, Prószków, Tarnów Opolski i Izbicko, na zasadach określonych w *ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne* oraz w aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności zgodnie z wydanymi do tej ustawy przepisami wykonawczymi w szczególności ze standardami, jakości obsługi odbiorców określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Energii z 06.03.2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną*. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii, wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych, zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
2. Umowa obejmuje sprzedaż ciągłą energii elektrycznej dla wszystkich przedstawionych w załączniku nr 1 do Umowy punktów poboru energii (PPE) o napięciu 15 kV oraz 0,4 kV i częstotliwości 50 Hz, podstawowego standardu jakościowego, spełniającego wymagania przepisów Eksploatacji Urządzeń Elektrycznych, z zachowaniem przepisów Budowy Urządzeń Elektrycznych, przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz aktualnych Polskich Norm.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się realizować Umowę zgodnie z:
 - 1) ofertą Wykonawcy na przedmiotowe zamówienie;
 - 2) warunkami określonymi w przedmiotowej specyfikacji istotnych warunków zamówienia

- (zwanej dalej SWZ);
- 3) opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Umowie i załącznikach do Umowy;
 - 4) obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza również, że posiada aktualną koncesję na sprzedaż energii i zobowiązuje się do jej posiadania przez cały okres realizacji Umowy.
5. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, to użyte w niej pojęcia oznaczają:
- 1) Operator Systemu Dystrybucyjnego/OSD - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna - umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD, określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji Umowy;
 - 3) Umowa o świadczenie usług dystrybucji - umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD, określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - 4) standardowy profil zużycia - zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
 - 5) punkt poboru energii/PPE - punkt w sieci elektroenergetycznej, do którego dostarczana jest energia elektryczna, znajdujący się w budynku, lokalu lub obiekcie użytkowym Zamawiającego i który posiada urządzenie do pomiaru mocy i energii elektrycznej;
 - 6) faktura - faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych energii elektrycznej;
 - 7) okres rozliczeniowy - okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

§ 2

PODSTAWOWE ZASADY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla PPE określonych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną w okresie trwania Umowy dla wszystkich PPE wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy wynosi łącznie **24 600 MWh**. Szacunkowa sumaryczna ilość dostarczanej energii elektrycznej w 1-rocznym okresie dostawy dla **184 punktów poboru energii** wynosi **12 300 MWh/rok**. Określenie szacunkowego zapotrzebowania na energię elektryczną nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii elektrycznej w podanych ilościach.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany PPE, w zakresie zarówno ilości, jak i wszelkich ich parametrów (dot. załącznika nr 1 do Umowy), przy czym w przypadku:
 - 1) zmniejszenia ilości kupowanej energii - nie może być ono wyższe niż 20% szacunkowego (podstawowego) zapotrzebowania określonego w ust. 2,
 - 2) zwiększenia (prawo opcji) ilości kupowanej energii - nie może być ono wyższe niż 10% szacunkowego (podstawowego) zapotrzebowania określonego w ust. 2.
4. Zmiana załącznika nr 1 do Umowy w zakresie opisanym w ust. 3 nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 9 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Dostawy energii objęte prawem opcji będą nabywane z zastosowaniem ceny energii określonej w § 6 ust. 2.
5. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, określane są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji. **Zamawiający może zwiększyć moc przyłączeniową/ umowną do obiektów w ramach określonych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia grup taryfowych.**
6. Wszystkie PPE są obiektami już istniejącymi, posiadającymi tablice główne/rozdzielnice z istniejącymi układami pomiarowo-rozliczeniowymi.
7. Zamawiający nie jest zobowiązany do planowania zapotrzebowania na energię elektryczną w układzie dobowo-godzinny, odpowiadającym wymogom funkcjonowania rynku energii elektrycznej w Polsce.

8. Wykonawca zobowiązuje się do bilansowania handlowego energii elektrycznej sprzedanej w ramach Umowy, na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub na podstawie wskazań układów pomiarowych. Wykonawca ponosi pełne koszty bilansowania handlowego dostaw energii elektrycznej do PPE Zamawiającego i są one uwzględnione w cenie energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 2.
9. W związku z tym, że Zamawiający posiada koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej i samodzielnie nalicza podatek akcyzowy, Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby własne Zamawiającego.

§ 3

STANDARDY JAKOŚCI OBSŁUGI

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie *ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne* lub w każdorazowym później wydanym akcie prawnym określającym te standardy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek i zasad określonych w *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną* lub w każdorazowym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
3. Występowanie przerw lub ograniczeń w dostarczaniu energii, o ile nie jest zależne od Wykonawcy, nie stanowi niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę.

§ 4

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy i obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną;
 - 3) przekazywanie Wykonawcy wszelkich informacji koniecznych do prawidłowej realizacji Umowy, w tym poinformowanie go o utracie koncesji na wytwarzanie energii elektrycznej, jeśli zaistniałaby taka sytuacja.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy i obowiązującymi przepisami prawa oraz przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców;
 - 2) przyjmowanie od Zamawiającego reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej i niezwłoczne ich rozstrzygnięcie oraz przyznawanie bonifikat w przypadkach, gdy takie się należą. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia reklamacji;
 - 3) informowanie Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego (wobec Wykonawcy) postępowania restrukturyzacyjnego, likwidacyjnego lub innego podobnego, a także o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o ogłoszeniu upadłości - następnego dnia od dnia ich wystąpienia lub ogłoszenia;
 - 4) przestrzeganie wymagań przepisów prawa ochrony środowiska oraz wymagań Zamawiającego w zakresie działań środowiskowych w trakcie realizacji zadania objętego Umową.
 - 5) rozwiązanie umowy kompleksowej oraz zawarcie umowy dystrybucyjnej z firmą ESV dla punktów zlokalizowanych na Metalchemie w Opolu wg tabeli - pkt. 3.17 SWZ.

§ 5

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Zakupiona energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej, o której mowa w § 6 ust. 2.

2. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w poszczególnych okresach rozliczeniowych obliczana będzie na podstawie danych przekazanych przez OSD, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych, i ceny jednostkowej, o której mowa w § 6 ust. 2. Wykonawca zobowiązuje się do odrębnego rozliczania poszczególnych PPE (wykazania ich w treści faktury lub w załączniku do niej).
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych, dokonywanych przez OSD, zgodnie ze stosowanym przez niego okresem rozliczeniowym.
4. Należności za zakupioną energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur **elektronicznych** lub ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w *ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* wystawianych przez Wykonawcę. W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, jej doręczenie Zamawiającemu powinno odbyć się w sposób określony w *ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym*. Zamawiający po podpisaniu umowy i przed pierwszym wystawieniem i doręczeniem ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, poda Wykonawcy wszelkie niezbędne dane do doręczenia faktury. Zgodnie z art. 4 w/w ustawy Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy.
5. **Faktura zbiorcza za zakupioną energię elektryczną wystawiana będzie w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego i dostarczana Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej wystawienia.** Zamawiający uzna, że faktura elektroniczna wpłynęła w terminie, jeżeli w powyższym terminie Wykonawca **prześle jej wersję elektroniczną** na adres mailowy: e-faktury@wikopole.com.pl (wymagane jest również otrzymanie potwierdzenia odbioru maila w tym terminie) lub zostanie w w/w terminie doręczona za pośrednictwem platformy, o której mowa w ust. 4. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany adresu mailowego, podanego w zdaniu poprzednim, przy czym zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 9 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy o zaistniałej zmianie.
6. Wykonawca zobowiązany jest również do dostarczenia Zamawiającemu do każdego okresu rozliczeniowego Zbiorczego zestawienia danych do rozliczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. Doręczenie powinno nastąpić w formie elektronicznej w formacie .xlsx na adres numeron@wikopole.com.pl.

§ 6

WARTOŚĆ UMOWY

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zakupioną energię wynagrodzenie wynikające z ceny jednostkowej za 1 MWh oraz faktycznej ilości zakupionej energii.
2. Cena jednostkowa brutto za energię elektryczną wynosi:
C_j = zł/MWh (słownie: zł).
3. Szacunkowa wartość Umowy wynosi brutto: zł i wynika z następującego wyliczenia:
24 600 MWh x zł/MWh =zł.
(słownie: zł).
4. Cena jednostkowa podana w ust. 2 oraz wartość Umowy podana w ust. 3 zawierają podatek VAT w wysokości 23 %, nie zawierają natomiast podatku akcyzowego, który będzie opłacany przez Zamawiającego. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji Umowy lub w przypadku utraty przez Zamawiającego koncesji na wytwarzanie energii w trakcie realizacji Umowy - cena jednostkowa podana w ust. 2 oraz wartość Umowy podana w ust. 3 ulegną odpowiednio zmianie, przy czym zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 9 i nie wymaga aneksu.
5. Cena jednostkowa podana w ust. 2 jest stała i nie ulegnie zmianie w całym okresie obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 4 zdanie 2 niniejszego paragrafu.

6. Należności wynikające z faktur elektronicznych VAT będą płatne w terminie **30 dni** od daty wystawienia faktury.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Bank i nr rachunku bankowego Wykonawcy: według danych zawartych w treści faktury.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Kwota bezsporna wynikająca z faktury zostanie uregulowana w określonym w fakturze terminie płatności, a obowiązek zapłaty zakwestionowanej kwoty zostaje zawieszony do czasu jej rozpatrzenia. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie **14 dni**.
10. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy lub korekty faktur dla Zamawiającego, na podstawie, których Wykonawca wystawi faktury Zamawiającemu, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Zamawiającemu według poniższych zasad:
- 1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w niniejszym paragrafie obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w pkt 1 jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD lub Zamawiającego;
 - 3) jeżeli określenie błędów, o których mowa w pkt 2 nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;
 - 4) w wyliczeniu wielkości korekty, Wykonawca uwzględni sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Zamawiającego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii;
 - 5) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega potrąceniu (rozliczeniu) z kolejnych należności lub zwrotowi na wniosek Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w terminie **7 dni** od daty wpływu tego wniosku do siedziby Wykonawcy;
 - 6) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń będzie płatna przez Zamawiającego w terminie do **30 dni** od dnia wystawienia prawidłowej faktury korygującej Zamawiającemu przez Wykonawcę, pod warunkiem doręczenia faktury korygującej najpóźniej niż **21 dni** przed terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany na fakturze korygującej zostanie przedłużony o czas opóźnienia, o czym niezwłocznie zostanie poinformowany Wykonawca w formie pisemnej.

§ 7

OBOWIĄZYWANIE UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres **24 miesięcy** od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej na podstawie Umowy, tj. od dnia **01.12.2021 r. do 30.11.2023 r.**
2. Wykonawca, na podstawie odpowiedniego pełnomocnictwa, udzielonego mu przez Zamawiającego, przeprowadzi w imieniu i na rzecz Zamawiającego skuteczną zmianę dotychczasowego sprzedawcy energii elektrycznej.
3. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego PPE konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:

- 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucji,
- 2) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia takiej umowy z OSD przed rozpoczęciem realizacji Umowy.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego PPE, nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy, lub dla PPE, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy (w związku z jego rozbudową) lub obniżenie mocy - z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 i 4 - będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana Załącznika nr 1 w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 9 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego. Zwiększenie punktów poboru energii lub zmiana grupy taryfowej możliwe są jedynie w obrębie grup taryfowych, które są ujęte w SWZ oraz zostały wycenione w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego nastąpi zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych PPE ujętych w Załączniku nr 1 i że nie stanowi to rozwiązania całej Umowy - z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 i 4.
6. Zamawiający zapewnia posiadanie, dla każdego PPE, ważnej umowy o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w ust. 3 pkt 1 niniejszego paragrafu, przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku zmiany OSD informuje o tym Wykonawcę w formie pisemnej.

§ 8

ODSTĄPIENIE LUB WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w [art. 258](#) Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, [dyrektywy](#) 2014/24/UE, [dyrektywy](#) 2014/25/UE i [dyrektywy](#) 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca realizuje Umowę w sposób niezgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, SWZ, ofertą Wykonawcy oraz zapisami zawartymi w niniejszej Umowie pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 30-dniowego terminu na realizację umowy zgodnie z SWZ, ofertą i niniejszą Umową,
 - 2) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Zgodnie z art. 454 ust. 1 ustawy Pzp zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 1) niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które mogą obejmować postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian

- wysokości ceny, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki:
- a) określają rodzaj i zakres zmian,
 - b) określają warunki wprowadzenia zmian,
 - c) nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy;
- 2) gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
- a) w przypadku konsorcjum, spółki cywilnej lub innej wspólnoty na wypadek śmierci bądź upadłości współwykonawcy, jeśli pozostali w stopniu dostatecznym spełnią warunki wiarygodności, lub
 - b) w przypadku podwykonawcy na którego zasoby powołał się Wykonawca, a który przystąpił do Wykonawcy w charakterze współwykonawcy solidarnie odpowiedzialnego wobec Zamawiającego, lub
 - c) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
- 3) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
3. Strony przewidują możliwość zmian postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach:
- 1) dopuszcza się zmianę w zakresie obowiązków Stron, określonych w § 4 Umowy (w tym także wprowadzenie nowych obowiązków) w przypadku, gdy zaistnieje potrzeba usprawnienia realizacji Umowy przez Strony lub zmiana ta jest niezbędna i wynika z konieczności dostosowania treści Umowy do obowiązujących przepisów prawa;
 - 2) dopuszcza się zmianę w zakresie zasad rozliczeń za zakupioną energię elektryczną, jeżeli zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego lub jest niezbędna w celu zapewnienia sprawnego, zgodnego z prawem realizowania przedmiotu Umowy;
 - 3) Zamawiający dopuszcza zmianę lub rezygnację z podwykonawcy/-ów w przypadku, o którym mowa w § 12 ust. 5 Umowy, o ile spełnione zostaną warunki, o których mowa w § 12 ust. 8 Umowy.
 - 4) Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
4. Zamawiający dopuszcza również zmiany umowy w następującym zakresie:
- a. zmiany dotyczące poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów, lub uzupełnień treści niepowodujących zmiany celu i istoty umowy;
 - b. zmiany wynikające z uchwalenia (lub zmiany) powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub wspólnotowego, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian do umowy;
 - c. zmiany w zakresie uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty umowy, jeżeli podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania takich zmian;
 - d. zmiany polegające na usunięciu rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie (wynikłych na etapie realizacji umowy), których nie można usunąć w inny sposób, a zmiany te będą umożliwiały usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
5. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej - aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3, § 5 ust. 5, § 6 ust. 4, § 7 ust. 4, § 11 ust. 2 oraz ust. 3 pkt 7 i ust. 7 niniejszego paragrafu.
6. W preambule aneksu powinny zostać wskazane okoliczności uzasadniające dokonanie zmian.
7. Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana siedziby lub nazwy Stron, nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu niniejszego paragrafu i nie wymagają aneksu, przy czym wymagane jest skuteczne doręczenie drugiej Stronie pisemnej informacji o dokonaniu zmiany, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z następujących tytułów:
 - 1) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości 0,05 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 3;
 - 2) za każde inne naruszenie przez Wykonawcę Umowy lub SWZ z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - kara umowna w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 3;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - kara umowna w wysokości 10 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 3;
 - 4) za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - kara umowna w wysokości 10 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 3.
2. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie wydatki, opłaty, koszty lub kary, jakie Zamawiający poniesie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kar umownych z następujących tytułów:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność - kara umowna w wysokości 10 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 3, przy czym kara taka nie ma zastosowania w sytuacji, o której mowa w § 10 ust. 1.
4. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia uprawniającego do ich naliczenia. Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową obejmującą karę umowną, w której wskaże termin zapłaty naliczonej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego - bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty - wymagalnych kar umownych, a także kosztów i kar, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, z należności objętych wystawioną fakturą lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do jej zapłaty w terminie **7 dni** od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Stronom przysługuje prawo dochodzenia naprawiania szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wartość wysokości kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.
7. Kary umowne naliczone przed odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego mogą być dochodzone także po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy łącznie z karą umowną naliczoną w związku z odstąpieniem od umowy.
8. Łączna wartość kar umownych naliczona przez jedną ze stron umowy nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 3.

§ 11

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy:
 - 1) po stronie Zamawiającego:....., **tel. służbowy:**
 - 2) po stronie Wykonawcy:....., **tel. służbowy:**
2. Zmiana osób i danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 9 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.

§ 12

PODWYKONAWSTWO I ZASOBY PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

1. W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy podmiotom trzecim (podwykonawstwo) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami umowy zawartej przez Strony, normami i obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca rozlicza się bezpośrednio z podwykonawcą.
4. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot, na zasoby którego w zakresie wiedzy lub doświadczenia / osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy w zakresie, jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu udostępniającego te zasoby do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
7. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot udostępniający zasoby z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu udostępniającego zasoby, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź do wykazania, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 122 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną częścią Umowy są: SWZ, oferta Wykonawcy oraz załączniki wymienione w ust. 12.
2. Hierarchia ważności poniżej wymienionych dokumentów, na okoliczność wystąpienia różnic w ich treści, jest następująca (od najważniejszego):
 - 1) umowa,
 - 2) SWZ,
 - 3) oferta Wykonawcy.
3. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia Umowy nie wywołuje nieważności całej Umowy, zaś w miejsce postanowień nieważnych będą mieć zastosowanie przepisy prawa, a w razie ich braku Strony uzgodnią takie nowe postanowienia, które pozwolą na wykonywanie Umowy zgodnie z jej celem i wspólnym zamiarem Stron, którym kierowały się one w chwili zawierania Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać przelewu praw i zobowiązań wynikających z Umowy bez

pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności takiej czynności wobec Zamawiającego.

5. Brak egzekwowania przez jedną ze Stron realizacji obowiązków drugiej Strony w czasie obowiązywania Umowy nie będzie interpretowany jako zgoda na nie wykonywanie postanowień Umowy lub zmianę jej treści.
6. Strony przyjmują, iż adresami dla doręczeń i korespondencji Stron dla celów niniejszej umowy są adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy.
7. W wypadku zmiany adresu do korespondencji (doręczeń), o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Strona zobowiązana jest do zawiadomienia o tym drugiej Strony na piśmie pod rygorem nieważności nie później niż w terminie **5 dni roboczych** od daty zmiany adresu. W razie uchybienia powyższemu obowiązkowi pismo wysłane na dotychczasowy znany adres Strony uważa się na doręczone skutecznie.
8. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.
9. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie sąd powszechny w Opolu.
10. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się w szczególności przepisy *ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych*, *ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne* i *ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny*.
11. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, tj. 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.
12. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
 - 1) Szczegółowy wykaz punktów poboru energii - załącznik nr 1,
 - 2) Formularz ofertowy - załącznik nr 2,
 - 3) Zbiorczy wykaz danych do rozliczenia - załącznik nr 3.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: