

**Projekt budynku remizo-świetlicy na potrzeby sołectwa Łutowiec –
wraz z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki o poj. 10m³ oraz
pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.**

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Roboty budowlane związane z budową budynku remizo-świetlicy

ADRES OBIEKTU: Jednostka ewidencyjna: 240903_2 Niegowa
Obręb:0009 Łutowiec
Działki nr ewid.: 1015

INWESTOR: GMINA NIEGOWA
ul. Sobieskiego 1
42-320 Niegowa

Październik 2019r.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (ST) są ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową budynku remizo-świetlicy na potrzeby Sołectwa Łutowiec.

1.2. Zakres zastosowania ST

Szczegółową specyfikację techniczną (ST) stosuje się jako podstawowy dokument przetargowy przy zlecaniu oraz realizacji robót związanych z budową budynku remizo-świetlicy na potrzeby Sołectwa Łutowiec.

1.3. Określenia podstawowe

Budynek

Szczególny rodzaj budowli lub jej część, w zakresie której wydzielono poprzez przegrody budowlane, takie jak ściany zewnętrzne i dach lub stropodach, przestrzeń użytkowaną przez człowieka w rozmaity sposób (funkcja mieszkalna, magazynowa, techniczna, produkcyjna, przechowywania zwierząt, przechowywania dzieł sztuki itp.). Przestrzeń ta może być wewnątrz dzielona poprzez elementy budynku takie jak ściany wewnętrzne i stropy

Remizo-świetlica

Budynek lub pomieszczenie przeznaczone do spędzania czasu wolnego, rekreacji, rozwijania zainteresowań, a także integracji lokalnych społeczności.

Zakres robót objętych ST

1.3.1. Zakres robót

Zakres robót obejmujących ST:

- Wykonanie:
- Prace przygotowawcze w tym usunięcie humusu,
- Wykonanie robót ziemnych,
- Wykonanie łąw fundamentowych,
- Wykonanie ścian fundamentowych,
- Wykonanie izolacji ścian fundamentowych pionowej i poziomej,
- Wykonanie ścian nośnych parteru,

- Wykonanie otworów w ścianach,
- Wykonanie stropu nad parterem,
- Wykonanie pokrycia dachu,
- Wykonanie ścian działowych,
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- Wykonanie instalacji sanitarnych, elektrycznych oraz instalacji gazu,
- Roboty wykończeniowe,
- Wykonanie zagospodarowania terenu.

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

2.1. Ogólne zasady prac remontowych

Prace budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zaleceniami producentów używanych materiałów.

3. MATERIAŁY

Wszelkie nazwy firmowe wyrobów i materiałów określonych dostawców należy traktować jedynie jako marki referencyjne, które nie stanowią przeszkody dla Oferenta w doborze urządzeń i materiałów, z zastrzeżeniem uzyskania w efekcie założonych przez projektanta parametrów działania instalacji i nie niższego od założonego standardu technicznego i jakościowego inwestycji.

3.1. Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne o wymiarach zgodnych z dokumentacją projektową

4. SPRZĘT

Wszelkie narzędzia oraz elektronarzędzia niezbędne do wykonania prac budowlanych.

Sprzęt powinien być utrzymywany w dobrym stanie technicznym, gotowości pracy oraz nie wpływać niekorzystnie na jakość wykonywanych robót oraz otoczenie.

Przy malowaniu: pędzle, rozpuszczalniki, rękawice oraz okulary ochronne.

5. TRANSPORT

5.1. Transport materiałów

W przypadku ładowania na środek transportu więcej niż jednej partii wyrobów, należy zabezpieczyć je przed pomieszaniem. Przy transporcie materiałów o montowanych jako wierzchnia część, zalecana jest ostrożność, ze względu na podatność powłok i okładzin na uszkodzenia mechaniczne występujące przy uderzeniach.

Śruby, wkręty, nakrętki itp. powinno się przewozić w warunkach zabezpieczających wyroby przed korozją i uszkodzeniami mechanicznymi. W przypadku stosowania do transportu palet, opakowania powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się, np. za pomocą taśmy stalowej lub folii termokurczliwej.

6. WYKONANIE ROBÓT

6.1. Zasady wykonania robót budowlanych

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia projekt zagospodarowania i organizacji placu budowy. W zależności od postępu robót projekt organizacji powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje wszelkie zabezpieczenia warunkujące bezpieczeństwo prac.

W zależności od wielkości robót, Wykonawca przedstawi do akceptacji Inspektora Nadzoru zakres robót budowlanych wykonywanych bezpośrednio na placu budowy i na zapleczu.

Do podstawowych czynności, objętych ST, przy budowie należy:

- Wykonanie:

- Prace przygotowawcze w tym usunięcie humusu,
- Wykonanie robót ziemnych,
- Wykonanie ław fundamentowych,
- Wykonanie ścian fundamentowych,
- Wykonanie izolacji ścian fundamentowych pionowej i poziomej,
- Wykonanie ścian nośnych parteru,
- Wykonanie otworów w ścianach,
- Wykonanie stropu nad parterem,
- Wykonanie pokrycia dachu,
- Wykonanie ścian działowych,

- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- Wykonanie instalacji sanitarnych, elektrycznych oraz instalacji gazu,
- Roboty wykończeniowe,
- Wykonanie zagospodarowania terenu.

1.9. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7.1. Badania przed przystąpieniem do robót

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien uzyskać od producentów atesty oraz wykonać badania materiałów przeznaczonych do wykonania robót i przedstawić ich wyniki Inspektorowi Nadzoru w celu akceptacji materiałów.

Uwzględniając nieskomplikowany charakter robót fundamentowych, na wniosek Wykonawcy, Inspektor Nadzoru może zwolnić go z potrzeby wykonania badań materiałów dla tych robót.

7.2. Badania w czasie wykonywania robót

7.2.1. Badania materiałów w czasie wykonywania robót

Wszystkie materiały dostarczone na budowę z zaświadczeniem o jakości producenta powinny być sprawdzone w zakresie powierzchni wyrobu i jego wymiarów.

Częstotliwość badań i ocena ich wyników powinna być zgodna z zaleceniami normowymi.

W przypadkach budzących wątpliwości można zlecić uprawnionej jednostce zbadanie właściwości dostarczonych wyrobów i materiałów w zakresie wymagań.

7.2.2. Kontrola w czasie wykonywania prac budowlanych

W czasie wykonywania robót kontroli podlegają:

- zgodność wykonania ścianek z dokumentacją projektową (lokalizacja, wymiary),
- zachowanie dopuszczalnych odchyłek wymiarów,
- prawidłowość wykonania otworów na instalacje,

- prawidłowość wykonania spadków posadzki,
- prawidłowość uzupełnienia ubytków przed malowaniem oraz ułożeniem płytek,
- prawidłowość montażu paneli ogrodzeniowych.

7.2.3. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi elementami robót

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań ustalonych w ST zostaną niedopuszczone oraz odrzucone przez Inspektora Nadzoru.

Wszystkie elementy lub odcinki ogrodzenia, które wykazują odstępstwa od postanowień SST zostaną rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca oraz Inspektor Nadzoru powinni ustalić w podpisanym protokole szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Teren prowadzenia robót powinien być wydzielony i wyraźnie oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery, daszki itp.)

Koszty związane z wypełnieniem w/w wymagań należy uwzględnić w cenie kosztorysowej robót (element kosztów pośrednich – ogólnych).

10. Zgodność robót z "ST"

Specyfikacja techniczna, oferta przetargowa złożona przez Wykonawcę oraz dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru stanowią część kontraktu, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jak jakby zawarte były w całej dokumentacji

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne ze specyfikacją techniczną. Dopuszcza się zmianę podanych w projekcie materiałów jeżeli są one równorzędne, o nie gorszych parametrach technicznych i jakościowych od podanych w dokumentacji przetargowej.

W przypadku, gdy zastosowane materiały lub roboty nie będą zgodne ze specyfikacją techniczną lub ofertą Wykonawcy – takie materiały będą niezwłocznie zastąpione właściwymi, a roboty rozbiórkowe i ponowny montaż właściwych elementów wykonany zostanie na koszt Wykonawcy.

12.Wymagania ogólne dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność ze specyfikacją techniczną (ST) i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Zamawiający przekaze wykonawcy w terminie określonym w umowie teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, dokumentacją budowlaną i specyfikacją techniczną.

Dokumentacja obejmuje:

- Przedmiar robót
- Dokumentację budowlaną
- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (ST)

11.PODSTAWA PŁATNOŚCI - wg warunków umowy

12.PRZEPISY ZWIĄZANE

12.1. Normy

- PN-B-03264 Konstrukcje betonowe Żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-06250 Beton zwykły
- PN-B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne
- PN-B-06712 Kruszywa mineralne do betonu
- PN-B-23010 Domieszki do betonu. Klasyfikacja i określenia
- PN-B-19701 Cement. Cement powszechnego uŜytku. Skład, wymagania i ocena zgodności
- PN-B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
- PN-H-04623 Ochrona przed korozją. Pomiar grubości powłok metalowych metodami nieniszczącymi
- PN-H-04651 Ochrona przed korozją. Klasyfikacja i określenie agresywności korozyjnej środowisk

- PN-H-74219 Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco ogólnego zastosowania
- PN-H-82200 Cynk
- PN-H-84018 Stal niskostopowa o podwyższonej wytrzymałości. Gatunki
- PN-H-84019 Stal niestopowa do utwardzania powierzchniowego i ulepszania cieplnego.
- PN-H-84020 Stal niestopowa konstrukcyjna ogólnego przeznaczenia. Gatunki
- PN-H-84030-02 Stal stopowa konstrukcyjna. Stal do nawęglania. Gatunki
- PN-H-93010 Stal. Kształtowniki walcowane na gorąco
- PN-H-93401 Stal walcowana. Kątowniki równoramienne
- PN-H-93402 Kątowniki nierównoramienne stalowe walcowane na gorąco
- PN-H-93403 Stal. Ceowniki walcowane. Wymiary
- PN-H-93406 Stal. Teowniki walcowane na gorąco
- PN-H-93407 Stal. Dwuteowniki walcowane na gorąco
- PN-H-97051 Ochrona przed korozją. Przygotowanie powierzchni stali, staliwa i żeliwa do malowania. Ogólne wytyczne
- PN-H-97053 Ochrona przed korozją. Malowanie konstrukcji stalowych. Ogólne wytyczne
- PN-M-06515 Dźwignice. Ogólne zasady projektowania stalowych ustrojów nośnych
- PN-M-69011 Spawalnictwo. Złącza spawane w konstrukcjach spawanych. Podział i wymagania
- PN-M-69420 Spawalnictwo. Druty lite do spawania i napawania stali
- PN-M-69775 Spawalnictwo. Wadliwość złączy spawanych. Oznaczanie klasy wadliwości na podstawie oględzin zewnętrznych
- PN-M-80006 Zanurzeniowe powłoki cynkowe na drutach stalowych. Badania
- PN-M-80026 Druty okrągłe ze stali niskowęglowej ogólnego przeznaczenia
- PN-M-80201 Liny stalowe z drutu okrągłego. Wymagania i badania
- PN-M-80202 Liny stalowe 1 x 7
- PN-M-82054 Śruby, wkręty i nakrętki stalowe ogólnego przeznaczenia. Ogólne wymagania i badania.
- PN-M-82054-03 Śruby, wkręty i nakrętki. Własności mechaniczne śrub i wkrętów
- PN-ISO-8501-1 Przygotowanie podłoży stalowych przed nakładaniem farb i podobnych produktów. Stopnie skorodowania i stopnie przygotowania nie zabezpieczonych podłoży stalowych oraz podłoży stalowych po całkowitym usunięciu wcześniej nałożonych powłok
- BN-89/1076-02 Ochrona przez korozją. Powłoki metalizacyjne cynkowe i aluminiowe na konstrukcjach stalowych, staliwnych i żeliwnych. Wymagania i badania
- BN-88/6731-08 Cement. Transport i przechowywanie

- BN-70/6744-03 Prefabrykowane elementy ogrodzeń Œelbetowych.
- Inne powiązane normy, katalogi i wytyczne
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych, CBPBDiM
- Wytyczne stosowania ogrodzeń drogowych (projekt).