



Wrocław, dnia 01.04.2021 r.

Gmina Miasto Oleśnica

pełnomocnik:

OUTSIDE Studio Projektowe Natalia Paja
ul. Irydiona 4/2
20-624 Lublin

adres do korespondencji:

ul. Ogrodowa 10/10
20-400 Lublin

dotyczy: opinii w zakresie ochrony zabytków do planowanego zagospodarowania terenu zielonego (urządzenia i elementy małej architektury, wykonanie nasadzeń, nawierzchni) przy ul. Wiśniowej - Łąkowej w miejscowości Oleśnica, dz. nr 156/9, obręb Rataje.

W nawiązaniu do Państwa wniosku z dn. 15.02.2021 r. (złożonego drogą e-mailową), w sprawie j.w. uprzejmie informuję, że inwestycja lokalizowana jest na terenie objętym ochroną konserwatorską dla zabytków archeologicznych - ujętym w wykazie oraz objętym ochroną na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta formą ochrony poprzez wpis do rejestru zabytków. W tym przypadku nie ma zastosowania art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 282, ze zm.), w sprawie uzyskania pozwolenia na roboty budowlane.

Jednocześnie informuję, że po analizie planowanego zamierzenia - mając na uwadze zakres robót (o niewielkim przebiegu, w przewadze o charakterze nawierzchniowym) wobec planowanych inwestycji, na tym etapie, nie warunkuje się konieczności uzyskania pozwolenia na prace archeologiczne. Jednocześnie informuję, że w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (lub przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wówczas wymagane będzie przeprowadzanie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim. Wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 282, ze zm.).

Niniejsze uwagi należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Daniel Gibski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a Oleśnica ul. Wiśniowa - Łąkowa, dz. nr 156/9, obręb Rataje - "b"
PO, ŁN