

**Hodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača,
ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí
Vylúčený**

Predmet zákazky: Dostavba a obnova budovy „A“ Hurbanova ul. č.15, Žilina
Druh postupu: verejná súťaž
Označenie vo V EU: 2021/S 204-531957 zo dňa 20.10.2021
Označenie vo VVO: 237/2021 pod číslom 48211-MSP dňa 21. 10. 2021
 (ďalej len „verejné obstarávanie“)

Identifikácia uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí:

HASTRA s.r.o.;
Dolné Rudiny 2/3528, 01001, Žilina

Tabuľka č. 1 – Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia (§ 32 ods. 1 ZVO)

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia	Splnil / Nesplnil	Poznámky
Preukázanie dokladmi v súlade s § 32 ods. 2 ZVO (resp. § 32 ods. 4 alebo ods. 5 ZVO)		
Výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace	N/A	
Potvrdenia zdravotných poisťovní nie staršie ako tri mesiace	N/A	
Potvrdenie Sociálnej poisťovne nie staršie ako tri mesiace	N/A	
Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu nie staršie ako tri mesiace	? x	Verejný obstarávateľ žiadal o vysvetlenie na základe dôvodného podozrenia – opakujúce sa daňové nedoplatky – uchádzač evidovaný v Zozname daňových dlžníkov Finančnej správy Slovenskej republiky - nedoplatok 34 326,50 € ku dňu 30.11.2021, nedoplatok 48 335,72 € ku dňu 31.12.2021, nedoplatok 91829,58 € ku dňu 31.01.2022 (žiadost' o vysvetlenie zo dňa 03.01.2022, 20.01.2022, 27.01.2022) – uchádzač nepredložil potvrdenie od daňového úradu, že DÚ neeviduje nedoplatky na dani v zmysle zákona – viď Oznámenie o vylúčení
Potvrdenie miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace	N/A	
Potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace (konkurz, reštrukturalizácia, likvidácia)	N/A	
Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky (zväčša výpis z OR SR)	N/A	

Čestné vyhlásenie, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím	N/A	
Preukázanie zápisom v zozname hospodárskych subjektov v súlade s § 152 ods. 1 ZVO	✓	HASTRA s.r.o. je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie pod registračným číslom 2020/1-PO-E3404. Platnosť zápisu do zoznamu je do 18.01.2023.

Tabuľka č. 2 – Podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia (§ 33 ZVO)

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia	Splnil / Nesplnil	Poznámky
§ 33		JED zo dňa 15.12.2021 – doklady predložené 11.01.2022 na základe žiadosti zo dňa 03.01.2022
Vyjadrenie banky alebo ekvivalentného dokladu od banky alebo pobočky zahraničnej banky alebo zahraničnej banky (ďalej len banka), v ktorej má uchádzač vedený účet, o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky, ktorý musí obsahovať informáciu o tom, že <u>ku dňu vystavenia dokladu, ktorý nesmie byť starší ako tri mesiace odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk</u> , uchádzač nie je v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár a že jeho bežný účet nie je predmetom exekúcie. Ak uchádzač úver z banky nečerpá, prehlásenie o tejto skutočnosti.	✓	Podmienku účasti preukazuje HASTRA s.r.o. SLSP, a.s. iné banky nemá Uchádzač predložil: • Potvrdenie od SLSP, a.s. zo dňa 11.01.2022 (doklad vydaný po lehote na predkladanie ponúk, komisia uznáva, vzhľadom na to, že obsah vyhlásenia je formulovaný, že uchádzač je klientom od 13.06.2019 a spĺňa stanovené podmienky)
Čestné vyhlásenie podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že nemá vedené účty ani záväzky v iných bankách ako tých, od ktorých predložil vyššie uvedené vyjadrenie, resp. iný ekvivalentný doklad	✓	Podmienku účasti preukazuje HASTRA s.r.o. Uchádzač predložil čestné prehlásenie zo dňa 20.12.2022 podpísané konateľom , že ku dňu predkladania ponúk má vedené účty len v deklarovaných bankách.
Vyjadrenie banky, alebo pobočky zahraničnej banky, a to <u>nezáväzný úverový prísľub</u> , ktorým banka alebo pobočka zahraničnej banky uchádzačovi prisľúbi, že v prípade, že sa stane úspešným uchádzačom a požiada banku alebo pobočku zahraničnej banky o poskytnutie úveru, banka alebo pobočka zahraničnej banky <u>mu poskytne úver v objeme minimálne 500 000,00 EUR na účely finančného plnenia zákazky</u> , ktorej predmetom je „Dostavba a obnova budovy „A“ Hurbanova ul. č.15, Žilina“, vyhlásenej verejným obstarávateľom Centrum vedecko-technických informácií SR	? ✓	Podmienku účasti preukazuje HASTRA s.r.o. Uchádzač predložil Nezáväzný úverový prísľub od SLSP, a.s. zo dňa 11.01.2022 s platnosťou do 07.12.2022 na hodnotu 500 000,00 EUR. - <i>žiadost' o vysvetlenie (20.01.2022) rozporu medzi tvrdením v JEde a skutočnosťou, že nezáväzný úverový prísľub bol bankou vydaný k 11.01.2022, t.j. až po konštatovaní, že túto podmienku účasti spĺňa, a</i> - <i>vysvetlenie rozporu platnosti vydaného nezáväzného úverového prísľubu s požadovanou minimálne určenou platnosťou počas lehoty viazanosti ponúk, ktorá uplynie 21.12.2022.</i> Vysvetlenie uchádzača zo dňa 26.01.2022 : - ku dňu predkladania ponúk



		<p>uchádzač disponoval nezáväzným úverovým príslubom zo dňa 13.12.2021, ktorý priložil k odpovedi. V ponuke omylom predložený nesprávny nezáväzný úverový príslub, ktorý banka dodatočne vystavila potom v januári a nesprávne v ňom uviedla dátum jeho platnosti. Z pôvodne predloženého nezáväzného úverového príslubu, vyplýva, že Slovenská sporiteľňa, a. s. (banka) prijala žiadosť uchádzača ako Klienta dňa 10.01.2022, pričom doklad bol vydaný bankou dňa 11.01.2022 s platnosťou do 07.12.2022. Z nezáväzného úverového príslubu, o ktorom uchádzač tvrdí, že ním disponoval ku dňu predkladania ponúk, vyplýva, že banka prijala žiadosť dňa 10.01.2022, pričom doklad bol vydaný bankou dňa 13.12.2021 s platnosťou do 22.12.2022. - ???</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>žiadosť o vysvetlenie rozporov v dokladoch a v tvrdeniach uchádzača (27.01.2022), ktoré budú podložené dôkazom + predloženie originálov oboch nezáväzných úverových príslubov vydaných bankou,</i> - <i>žiadosť o vyjadrenie banky – zaslaná mailovou komunikáciou dňa 27.01.2022 (viď príloha Komunikácia banka)</i> <p>Vysvetlenie uchádzača zo dňa 03.02.2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>predložená potvrdená žiadosť o vystavenie nezáväzného úverového príslubu zo dňa 27.10.2021</i> - <i>predložené originály dokladov dňa 31.01.2022</i> - <i>vyjadrenie banky: klient požiadal banku o nezáväzný úverový príslub už začiatkom decembra osobne, v nezáväznom príslube je preklep v dátume klientovej žiadosti, klient v decembri 2021 disponoval a disponuje schválenou úverovou linkou, ktorá mu umožňuje kryť budúce uzatvorené kontrakty.</i> <p>Na základe vyjadrenia banky komisia konštatovala splnenie podmienky účasti.</p>
--	--	--

Tabuľka č. 3 – Podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti (§ 34 ZVO)

JED zo dňa 15.12.2021 – doklady predložené 11.01.2022 na základe žiadosti zo dňa 03.01.2022

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti	Splnil / Nesplnil	Poznámky
§ 34 ods. 1 písm. b) ZVO - Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od	✓	Uchádzač predložil Zoznam uskutočnených stavebných prác a príslušné referencie:



<p>vyhlásenia verejného obstarávania (ďalej v tomto bode aj „rozhodné obdobie“), ktorým preukáže, že uskutočnil stavebné práce v celkovej súhrnnej minimálnej hodnote 5 000 000 EUR bez DPH na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky, ktoré boli realizované ako pozemné stavby a zároveň preukáže, že minimálne 1 (jedna) takáto stavebná práca, bola realizovaná ako národná kultúrna pamiatka, a to v minimálnom rozpočtovom náklade v hodnote 1 000 000 EUR bez DPH. Zoznam musí byť doplnený potvrdením/potvrdeniami odberateľa/ov, za každú realizovanú zákazku definovanú v predchádzajúcej vete, a ktorá je obsiahnutá v predložennom Zozname. Ak takéto potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.</p>		<p>1.Sungwoo Hitech – Výrobný komplex Žilina, objekt SO-02 Administratívna budova: 02/2016 – 03/2017; 3 187 012 eur bez DPH; Lehota presahuje rozhodné obdobie, potvrdenie - objednávateľ DAC Invest, potvrdenie Sungwoo – komisia neskúmala, nakoľko požadovaná minimálna hodnota je splnená ostatnými referenciami</p> <p>2.Obytný komplex pod Pustým hradom: 04/2018 – 12/2019; 2 510 409 eur bez DPH</p> <p>3.Rekonštrukcia a obnova národnej kultúrnej pamiatky – Vysokošpecializovaný ústav pre pľúcne choroby Nová Polianka objekt SO 01: 14/10/2019 – 15/06/2020; 4 224 143 eur bez DPH</p> <p>4.Stavebné úpravy na objektoch UNIZA: 05/2019 – 08/2020; 1 002 612 eur bez DPH</p>
<p>referencie, resp. potvrdenie odberateľa</p>	<p>✓</p>	
<p>§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO - údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p>		
<p>a) Stavbyvedúci</p> <ul style="list-style-type: none"> - Osvedčenie s odborným zameraním stavbyvedúci pre pozemné stavby v zmysle Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad, - súhrnné praktické skúsenosti v pozícii stavbyvedúci v celkovom súhrnnom rozsahu min. 3 roky s organizáciou, riadením a koordináciou stavebných prác na zrealizovaných stavbách, na ktorých pôsobil v pozícii stavbyvedúceho, pričom v životopise preukáže minimálne jednu praktickú skúsenosť s riadením zrealizovaných pozemných stavieb, na ktorých pôsobil v pozícii stavbyvedúceho na národnej kultúrnej pamiatke. 	<p>Meno: Ing. Peter Pika</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>	<p>Osvedčenie SKSI č. 10478*10* s dátumom vydania 10.07.2006 s odborným zameraním na pozemné stavby.</p> <p>Životopis – stavbyvedúci v Hastra s.r.o. od r. 2002 (prax 19 r.) Zoznam zmlúv, na ktorých sa podieľal ako stavbyvedúci</p> <p>Stavbyvedúci - Rekonštrukcia a obnova národnej kultúrnej pamiatky – Vysokošpecializovaný ústav pre pľúcne choroby Nová Polianka objekt SO 01; Budatínsky zámok</p>
<p>b) Technik BOZP*</p> <ul style="list-style-type: none"> - Osvedčenie s odborným zameraním autorizovaný bezpečnostný technik (ABT) v súlade so zákonom NR SR č. 125/2006 Z. z. o BOZP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad, zabezpečujúci výkon jednotlivých činností bezpečnostnotechnických služieb; - súhrnné praktické skúsenosti v pozícii technik BOZP v celkovom súhrnnom rozsahu min. 3 roky, s organizáciou, riadením a koordináciou stavebných prác na zrealizovaných stavbách, na ktorých pôsobil v pozícii technik BOZP, pričom v životopise preukáže minimálne 	<p>Meno: Ing. Jaroslav Rentka</p> <p>✓</p> <p>✓</p>	<p>Ev. čís. 000225-06 Vydané 19.03.2018 Potvrdenie o absolvovaní aktualizácie odbornej prípravy – 02.12.2020</p> <p>Prax: od r. 1975 – súčasnosť: vedúci odboru/technik BOZP Skúsenosti: Zoznam zmlúv, na ktorých sa podieľal ako technik BOZP</p>



dve praktické skúsenosti na pozícii technik BOZP pri prácach na pozemnej stavbe ;		
c) Garant za sadové úpravy - historická záhrada* - súhrnné praktické skúsenosti v celkovom súhrnnom rozsahu min. 3 roky s realizáciou sadových úprav, pričom v životopise preukáže minimálne jednu praktickú skúsenosť, na ktorej sa podieľal ako zodpovedná osoba za sadové úpravy	Meno: Božena Kubíková	
	✓	Prax: – realizácia a údržba sadových úprav v Hastra s.r.o. od r. 1999 (prax 21 r.) Zoznam zmlúv, na ktorých sa podieľal ako stavbyvedúci Skúsenosti: Referenčná stavba – Európske oddychové a informačné centrum pre rozvoj vidieka v Belej
§ 34 ods. 1 písm. h) ZVO v súbehu s § 36 ZVO - Certifikát STN EN ISO 14001 systém environmentálneho manažérstva v oblasti stavebníctva - pozemné stavby, realizácia stavieb „naprojektuj a postav“ a rekonštrukcia stavieb	✓	Uchádzač preukázal certifikát od spoločnosti TSU, a.s. Platný do 30.07.2022 Vydaný 30.07.2019 (SNAS Reg.č. 635/R-117)

Vysvetlivky : ✓ - splnil
 X – nesplnil (uvedie sa dôvod)
 N/A – neaplikuje sa

POZNÁMKY PODROBNEJŠIE

* Uchádzač v ponuke na preukázanie splnenia podmienok účasti predložil Jednotný európsky dokument (JED), v ktorom v Časti II: *Informácie týkajúce sa hospodárskeho subjektu, oddiel C: Informácie o využívaní kapacít iných subjektov*, uviedol odpoveď „Nie“, a teda nevyužíva kapacity iných subjektov.

Pre splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO týkajúcej sa technickej alebo odbornej spôsobilosti predložil:

- pre osobu Technik BOZP - Zmluvu o budúcej zmluve so spoločnosťou L&R team s.r.o. a tiež životopis Ing. Ľubomíra Šudová - zamestnanca tejto spoločnosti,
- pre osobu Garant za sadové úpravy - historická záhrada - Zmluvu o budúcej zmluve so spoločnosťou Janiga - Záhradníctvo s.r.o. a tiež životopis Ing. Mário Janiga - konateľa tejto spoločnosti,

Z týchto dokladov vyplýva, že na splnenie týchto stanovených podmienok účasti využíva kapacity tretích osôb, a teda nepreukazuje ich vlastnými kapacitami, ako uviedol v JEDe.

? – žiadosť o vysvetlenie zo dňa 20.01.2022 - nezrovnalosti v informáciách uvedených v JEDe a v predložených dokladoch

Vysvetlenie uchádzača zo dňa 26.01.2022: **nevyužíva kapacity tretích osôb a predkladá a omylom predložené dokumenty opravuje (uvedené v tabuľke vyššie)** – komisia sa na základe vysvetlenia uchádzača zaoberala predloženými dokladmi

V Bratislave, dňa 15.02.2022