

Oznámenie o zmene zmluvy alebo rámcovej dohody

Identifikátor ÚVO: 1259463

Dátum odoslania: 23.11.2023

1. Základné údaje

Organizácia: Mesto Trenčianske Teplice (ID: 7468)

Zákazka: Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach (ID: 435748)

Typ formulára: Zmena zmluvy

Identifikátor verzie oznámenia: c6145d17-5ff9-42b6-bb53-180962231d0a

Verzia oznámenia: 01

Podtyp oznámenia: PF-ZMENA

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Mesto Trenčianske Teplice (ORG-0002)

Názov organizácie: Mesto Trenčianske Teplice

IČO: 00312088

DIČ: 2021080050

2.2.1 Adresa

Ulica: Gen. M. R. Štefánika

Číslo: 4

Mesto: Trenčianske Teplice

PSČ: 91451

Nižšia územná jednotka krajiny: Trenčiansky kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

2.3 Thermal+ s.r.o. (ORG-0003)

Názov organizácie: Thermal+ s.r.o.

IČO: 47572949

DIČ: 2023986756

2.3.1 Adresa

Ulica: Februárová

Číslo: 154

Mesto: Partizánske

PSČ: 958 01
Nižšia územná jednotka krajiny: Trenčiansky kraj
Krajina: Slovensko

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Mesto Trenčianske Teplice)

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Opis

Referenčné číslo: 37493/2021

Názov: Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach

Opis: Predmetom zákazky sú stavebné práce za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach v rozsahu výkazu výmer a projektovej dokumentácie ide o nasledovné objekty a stavebné úpravy:

SO 01 Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach

02 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / OKNÁ /

03 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / FASÁDA /

04 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / STRECHA /

05 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / OSTATNÉ /

06 Vykurovanie

07 - Výroba elektr. energie z fotov. Panelov

21-370 - ELEKTROINŠTALÁCIA , BLESKOZVOD

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby; Tovary

4.1.2 Rozsah obstarávania

Hlavná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód:

45111300,45321000,45443000,45261000,45421132,44221000,31216200,39715210,45261300

4.1.3 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny: Trenčiansky kraj

Krajina: Slovensko

5. Výsledok

5.1 Informácie o výsledkoch častí

5.1.1 Zoznam výsledkov častí

Výsledok časti (RES-0001)

Základné údaje o výsledku časti

Identifikátor časti: LOT-0001

Odkaz na identifikátor ponuky: TEN-0001

ID zmluvy: CON-0001

5.2 Informácie o uchádzačoch

5.2.1 Zoznam uchádzačov

Uchádzač (TPA-0001)

Zoznam členov

Člen 1

ID uchádzača: ORG-0003 (Thermal+ s.r.o.)

Vedúci skupiny: Áno

5.3 Informácie o ponukách

5.3.1 Zoznam ponúk

Predložená ponuka (TEN-0001)

Základné informácie o ponuke

Identifikátor ponuky: Ponuka úspešného uchádzača

Hodnota ponuky po úprave

Hodnota: 472 050.23 EUR

Súvisiace vzťahy

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

ID uchádzača: TPA-0001 (Thermal+ s.r.o.)

5.4 Informácie o zmluvách

5.4.1 Zoznam zmlúv

Zmluva (CON-0001)

Základné informácie o zmluve

Identifikátor zmluvy: Zmluva o dielo

Dátum uzavretia zmluvy: 04.02.2022

Názov: Zmluva o dielo

Odkaz na zverejnenú zmluvu: <https://mesto-trencianske-teplice.digitalnemesto.sk/zverejnovanie/#mesto-trencianske-teplice/organizacia/mesto-trencianske-teplice/2022/ZML/8097389406>

Identifikátor verejnej súťaže: TEN-0001

Financovanie zmluvy z prostriedkov EÚ

Prostriedky EÚ

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ, z ktorých sa financuje projekt/zmluva:

OPKZP-PO4-SC431-2021-68

Názov programu alebo fondu EÚ financujúceho projekt/zmluvu: Európsky fond regionálneho rozvoja (EFRR)

6. Časti

6.1 Informácie o časti

6.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach

Účel

Opis časti

Názov: Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach

Opis: Predmetom zákazky sú stavebné práce za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach v rozsahu výkazu výmer a projektovej dokumentácie ide o nasledovné objekty a stavebné úpravy:

SO 01 Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach

02 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / OKNÁ /

03 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / FASÁDA /

04 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / STRECHA /

05 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE / OSTATNÉ /

06 Vykurovanie

07 - Výroba elektr. energie z fotov. Panelov

21-370 - ELEKTROINŠTALÁCIA , BLESKOZVOD

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby; Tovary

Rozsah obstarávania

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nížšia územná jednotka krajiny: Trenčiansky kraj

Krajina: Slovensko

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Súťažné podmienky

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Nie

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

7. Zmena zmluvy

7.1 Sumarizácia zmien

7.1.1 Zmena zmluvy 1

Odkaz na verziu predchádzajúceho oznámenia, ktorého sa zmena zmluvy týka: 548554-2022

Dôvod zmeny zmluvy

Hlavný dôvod zmeny: Potreba úprav z dôvodu okolností, ktoré kupujúci pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol predvídať

Odôvodnenie zmeny zmluvy: Tento dodatok č. 5 sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b), c) a e), ods. 5 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, článku 5 ods. 12, 13 a článku 20 ods. 3 zmluvy o dielo, pričom jeho uzatvorením nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy o dielo.

Rozsah zmeny

Zmena 1

Oddiely upravené z dôvodu zmeny zmluvy

Oddiel 1

Identifikátor oddielu, ktorý sa má upraviť v predchádzajúcom oznámení: Výsledok (GR-Result)

Zhrnutie zmeny: Počas realizácie stavby boli zistené nesúlady medzi projektovou dokumentáciou, rozpočtom a skutočnosťou na stavenisku. Vzhľadom na charakter zhotovovaného diela, spočívajúci najmä v rekonštrukcii už existujúceho objektu, došlo na základe dohody zmluvných strán k zmenám niektorých položiek rozpočtu, resp. k oprave rozporu v niektorých položkách rozpočtu. Predmetom tohto dodatku je aj zmena technického riešenia, ktorá nemá zásadný vplyv na plnenie zmluvy a nevyžaduje si nový postup verejného obstarávania s inými podmienkami ako pôvodne určenými. V súlade s uvedeným ide najmä o nasledovné zmeny a s tým súvisiace zmeny položiek rozpočtu podľa Prílohy č. 1 tohto dodatku:

- odstránenie nesúladu vo vybraných otvorových konštrukciách: realizované otvorové konštrukcie budú osadené podľa skutočných rozmerov,
- nedostupnosť vybraných zariadení na trhu: zmluvné strany sa dohodli na ich náhrade inými zariadeniami s rovnakými, prípadne lepšími parametrami,
- zmena materiálovej bázy vybraných prvkov: k zmene materiálu sa pristúpilo kvôli väčšej životnosti novo navrhovaných prvkov,
- rozvodová skriňa nebude zapustená do muriva, ale bude osadená na povrchu, kvôli jestvujúcim zabudovaným rozvodom inštalácií,
- v projekte bolo uvažované, že novo navrhnuté rozvody elektroinštalácie budú vedené v drážkach v murive: zmluvné strany sa dohodli, že v mieste betónových nosných konštrukcií, aby nedošlo k narušeniu statických nosných prvkov budú rozvody vedené po povrchu v krycích PVC lištách.