



MESTO TRENČÍN
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

všetkým záujemcom

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UP-VO/2022/983/2665/KrD

Mgr. Daniela Krčová
032/6504222

18.01.2022

Vec: **Spoločná odpoveď na žiadosti o vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov**

Mestu Trenčín ako verejnému obstarávateľovi boli od záujemcu prostredníctvom systému Josephine zaslané Žiadosti o vysvetlenie a doplnenie Súťažných podkladov k podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác „**Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra**“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 285/2021 dňa 13. 12. 2021 pod značkou 58469-WYP.

V súlade s § 113 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov Vám zasielame následné odpovede na predmetné žiadosti.

I.

Žiadosť o vysvetlenie a doplnenie Súťažných podkladov **zo dňa 07. 01. 2022** obsahovala nasledovné otázky, ku ktorým verejný obstarávateľ poskytuje svoje odpovede:

Otázka záujemcu č.1:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s prestupmi zdravotníckej, kúrenia, vzduchotechniky a elektroinštalácie cez základové, vodorovné a zvislé konštrukcie. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 1:

Prestupy základovými ŽB konštrukciami a prestupy tehlovým murivom sú zahrnuté v realizácii vnútorných rozvodov. Do výkazu výmer je doplnená položka č. 281, 282 a 283.

Otázka záujemcu č.2:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s ukotvením priečok k murovaným alebo betónovým konštrukciám. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 2:

Kotvenie priečok nerezovými prípojkami je zahrnuté v TOV – položky – Priečky z tehál.

Otázka záujemcu č.3:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod vnútorné omietky. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.3 :

Penetrácia pod vnútorné omietky nie je vyžadovaná pre nové tehlové murivo. V plochách pôvodného muriva je vo výkaze výmer vyžadovaný prednástrek.

Otázka záujemcu č.4:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s okrajovými dilatačnými páskami pri poteroch. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov a projektovej dokumentácii, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.4 :

Do výkazu výmer je doplnená položka č. 273 a 274.

Otázka záujemcu č.5:

Vo výkaze výmer nie je uvažované so zbrúsením povlaku poterov. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.5 :

Do výkazu výmer je doplnená položka č.275.

Otázka záujemcu č.6:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod potery. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.6 :

Do výkazu výmer je doplnená položka č.271 a 272.

Otázka záujemcu č.7:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri omietkach, elektroinštalácií, sadrokartónových konštrukciách... Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.7 :

Do výkazu výmer je doplnená položka č.284.

Otázka záujemcu č.8:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané množstvom odpadov obalov vzniknutých samotnou stavebnou činnosťou (obaly zo stavebného materiálu). Ak nie, žiadame doplniť položku a množstvo do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.8 :

Množstvo odpadov započítané vo výkaze výmer je automaticky vypočítané v rámci rozpočtového programu. Skutočné množstvo odpadov bude pri realizácii posudzované podľa predložených dokladov o likvidácii odpadov.

Otázka záujemcu č.9:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „interiérovej a exteriérovej pásky pri montáži okien“, ak je montáž na pásky súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.9 :

Použitie interiérovej a exteriérovej ISO pásky je započítané v cene položky kontrolovaného rozpočtu „montáž okien plastových“. Použitie ISO pásky je potrebné zahrnúť v týchto položkách.

Otázka záujemcu č.10:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú prechodové lišty pri podlahách povlakových súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame doplniť položku lišt v bm do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.10 :

Použitie nivelačných poterov v stavbe predpokladá, že podlahy budú výškovo zosúladené tak, aby spájanie dlažby a PVC bolo riešené bez nutnosti použitia prechodových lišt.

Otázka záujemcu č.11:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod keramické obklady a dlažby. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác a v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.11 :

Penetračný náter pod keramické obklady a dlažby je zahrnutý v TOV – položky – Montáž obkladov.

Otázka záujemcu č.12:

Vo výkaze výmer nie je uvažované so „Zakrývaním podláh, zariadení, okien a dverí pred maľbami“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.12:

Do výkazu výmer je doplnená položka č.276.

Otázka záujemcu č.13:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s „Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.13:

Nakoľko sa jedná o novú výstavbu, nepredpokladá sa, že v čase realizovania malieb budú osadené vypínače a zásuvky. Do výkazu výmer je doplnená položka č.277 (oblepenie zárubní).

Otázka záujemcu č.14:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Náter zárubní“ v m2.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.14:

Do výkazu výmer je doplnená položka č.278.

Otázka záujemcu č.15:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.15:

Dopojenie vykurovacích telies je zahrnuté v položke 95 – Montážne práce – v časti Vykurovanie.

Otázka záujemcu č.16:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „vyregulovanie vykurovacieho systému“ do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.16:

Vyregulovanie vykurovacieho systému je zahrnuté v položke 41 – Montážne práce – revízie – prevádzkový poriadok, v časti Vykurovanie.

Otázka záujemcu č.17:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie objektu MaR s uvedením popisu, množstva a mernej jednotky jednotlivých komponentov položky do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.17:

MaR – materiál aj montáž, vrátane uvedenia systému do prevádzky je súčasťou výkazu výmer v časti Elektroinštalácia/ elektroinštalácia kotolne.

Otázka záujemcu č.18:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dočasné dopravné značenie“, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.18:

Projekt dočasného dopravného značenia nie je súčasťou projektu, nakoľko sa stavba nachádza na konci slepej ulice a projekt dočasného dopravného značenia nie je nutný. Potrebné usmernenie peších je súčasťou zariadenia staveniska. Vjazd a výjazd vozidiel do a zo stavby si zhotoviteľ označí podľa potreby.

Otázka záujemcu č.19:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.19:

Predmetná stavba je rekonštrukcia pôvodného objektu. Pre potreby rekonštrukcie nebolo spracované predprojektové zameranie sietí. Siete vedúce do objektu sú zrejmé z projektovej dokumentácie. Pre potreby preverenia sietí v blízkosti objektu je doplnený výkaz výmer v položke č. 279.

Otázka záujemcu č.20:

Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atď), kde je nie je stanovené množstvo, máme ponechať ako nulovú, ale určíme jednotkovú cenu , alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto prípadov.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.20:

Uchádzač doplní množstvo podľa vlastného uváženia a svojich predpokladaných maximálnych výpočtov.

Otázka záujemcu č.21:

Žiadame o doplnenie množstiev a merných jednotiek k položkám „Uvedenie systému do trvalej prevádzky; Odovzdanie systému a zaškolenie obsluhy; Odborná prehliadka a skúšky elektro; Doprava a réžie“ do rozpočtu EPS.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.21:

Položky EPS, ktoré uchádzač v týchto pripomienkach popisuje sa vzťahujú na celý systém EPS. Postačí, ak jeden systém bude do prevádzky uvedený raz, odovzdaný raz a obsluha bude zaškolená taktiež jeden raz.

Otázka záujemcu č.22:

Žiadame o doplnenie množstiev a merných jednotiek k položkám „Uvedenie systému do trvalej prevádzky; Odovzdanie systému a zaškolenie obsluhy; Odborná prehliadka a skúšky elektro; Doprava a réžie“ do rozpočtu HSP.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.22:

Položky HSP, ktoré uchádzač v týchto pripomienkach popisuje sa vzťahujú na celý systém HSP. Postačí, ak jeden systém bude do prevádzky uvedený raz, odovzdaný raz a obsluha bude zaškolená taktiež jeden raz.

Otázka záujemcu č.23:

Žiadame o opravu mernej jednotky k položke č.8 – „Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m“, v rozpočte „SO-03.1 – Kanalizačná prípojka“ na mernú jednotku „m3“ ako sa bežne používa pri tejto položke.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č.23:

Predmetná položka sa opravuje v časti MJ na m3 (množstvo je uvedené správne).

II.

Verejný obstarávateľ okrem tejto Spoločnej odpovede na Žiadosti o vysvetlenie a doplnenie Súťažných podkladov zároveň prostredníctvom komunikačného systému Josephine zverejní upravený výkaz výmer.

Prosím, pri spracovaní Vašej ponuky zohľadnite vyššie uvedené odpovede verejného obstarávateľa.

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín
v z. JUDr. Katarína Mrázová
vedúca právneho útvaru

