

±0,000 = 397,90 MNM SÚRADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK, BPV

AUTOR NÁVRHU: ING. ARCH. ĽUBOMÍR POCHABA ZOD. PROJEKTANT: ING. ARCH. ĽUBOMÍR POCHABA

HL. ING. PROJEKTU: ING. ARCH. ĽUBOMÍR POCHABA VYPRACOVAL: ING. ARCH. ĽUBOMÍR POCHABA

INVESTOR: KÚPELE SLIAČ, a.s.
SLIAČ 962 31

MIESTO STAVBY: OBEC SLIAČ, k.ú. RYBÁRE
P. č.: 461

NÁZOV STAVBY:

KÚPELE SLIAČ – DOKUMENTÁCIA SKUTKOVÉHO STAVU

STAVEBNÝ OBJEKT: **SO 124**

KÚPALISKO

OBSAH VÝKRESU: **TECHNICKÁ SPRÁVA**

SADA:

AD
STUDIO

NA STRELNICI 24
NITRIANSKE HRNČIAROVCE
951 01
SLOVENSKÁ REPUBLIKA

mobil: +421 905 633 360 email: ad.studio@orangemail.sk

Č. ZAK.: 2013

ÚČEL: DSS

DÁTUM: 01.2020

FORMÁT: 7Xa4

MIERKA:

Č. VÝKRESU: **124.SK-01**

10.3.2021 5:36:51

OBSAH:

1.1	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	2
1.2	ÚČEL OBJEKTU	2
2	URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE.....	2
2.1	URBANISTICKÉ ZAČLENENIE STAVBY DO PROSTREDIA	2
2.2	ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA JESTVUJÚCEHO ARCHITEKTONICKÉHO A DISPOZIČNÉHO RIEŠENIA	3
2.3	ORIENTÁCIA NA SVETOVÉ STRANY, DENNÉ OSVETLENIE, OSLNENIE, VÝMENA VZDUCHU, AKUSTICKÉ POŽIADAVKY	3
3	FOTODOKUMENTÁCIA:	4

1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov stavby

Kúpalisko

Druh a účel stavby

Súbor stavieb určených k športovo rekreačným aktivitám

Charakter stavby

Jestvujúca stavba

Miesto stavby

Obec Sliač

Parcelné čísla a katastrálne územie

k. ú. Rybáre, parcela č. 461

Údaje o stavebníkovi

Kúpele Sliač a.s., Sliač 962 31

Objekty

SO 124 Kúpalisko

Dielčí objekt

Stavebno-technické riešenie

Údaje o projektovej dokumentácii

Projektová dokumentácia zamerania skutkového stavu objektu

Generálny projektant

Ing. Arch. Ľubomír Pochaba –AD Štúdio,
Na Strelnici 34,
Nitrianske Hrnčiarovce. 951 01

Dátum spracovania dokumentácie

02.2021

1.2 ÚČEL OBJEKTU

Jestvujúci stav

Areál kúpaliska bol vybudovaný v roku 1936. V súčasnosti je využívaný ako verejné kúpalisko.

2 URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE

2.1 URBANISTICKÉ ZAČLENENIE STAVBY DO PROSTREDIA

Charakteristika pozemku

Objekt sa nachádza vo východnej, najvyššie položenej časti areálu kúpeľov Sliač obklopený zeleňou. Objekt je prístupný obsluhujúcimi komunikáciami po areálových spevnených komunikáciách.

V blízkosti kúpaliska sa nachádza svahovitý terén - lesopark (zo južnej a východnej strany). Zo severnej strany je malý tenisový areál s 2-mi tenisovými ihriskami a klubovňou. Z západnej strany je zatravnená plocha s možnosťou športových aktivít.

Pozemok v okolí riešeného objektu je svahovitý, v súčasnosti čiastočne upravený, so vzrastlými stromami.

Základná charakteristika aktuálneho urbanistického riešenia

Objekt sa nachádza vo východnej, najvyššie položenej časti areálu a keďže slúži aj pre verejnosť, je nevýhodou, že externý návštevníci musia prejsť celým areálom.

Hlavný prístup do areálu je z prístupovej komunikácie zo severu.

Základné plošné ukazovatele - jestvujúci stav

Plocha pozemku 9190,0 m²

2.2 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA JESTVUJÚCEHO ARCHITEKTONICKÉHO A DISPOZIČNÉHO RIEŠENIA

Základná charakteristika architektonického riešenia

V areáli kúpaliska sa nachádzajú 2 betónové bazény – plavecký 14 x 25 m (s hĺbkou 1 – 2 m) a detský kruhový bazén s priemerom 6 m a príslušenstvo (pokladňa, bufet, šatne). Stavby sú prízemné bez suterénu s plechovou pultovou strechou. Bufet bol realizovaný ako murovaná stavba, šatne a pokladňa sú drevostavby. Súčasťou objektu šatní je krytá drevená terasa. Spevné plochy areálu sú realizované s betónových dlažieb. Stavba nie je pamiatkovo chránená.

Dispozično-prevádzkové riešenie

Kaplnka sv Hildegardy : je 3-podlažný objekt s dvomi nadzemnými podlažiami a jedným podkrovím, bez suterénu. Hlavný vchod do objektu je zo severnej strany, z areálovej komunikácie cez prístupový chodník. Pri vstupe do stavby je zo zádveria prístup do schodiskovej haly a podschodiskový sklad.

Na prízemí v strede stavby sa nachádza pozdĺžna chodba, z ktorej sú prístupné takmer všetky miestnosti. Nachádza sa tu 5 izieb pre pacientov, sklad a spoločné sociálne zariadenia (kúpeľňa s vaňou, WC pre mužov a ženy). Z prízemí sú prístupné ďalšie dve podlažia dvojramennými schodami.

Na poschodí v strede stavby sa tiež nachádza pozdĺžna chodba, z ktorej sú prístupné všetky miestnosti – 7 izieb a sociálne zariadenia (kúpeľňa s vaňou, WC pre mužov a ženy). Z dvoch izieb je prístup na balkóny. V podkroví je podobná dispozícia ako na poschodí – 8 izieb a sociálne zariadenia (kúpeľňa s vaňou, WC pre mužov a ženy). Priestory sú prístupné z chodby, zmenšené o polozapustené vikiere vsadené v manzardovej streche. Z podkrovia je prístup do povalového priestoru.

2.3 ORIENTÁCIA NA SVETOVÉ STRANY, DENNÉ OSVETLENIE, OSLNENIE, VÝMENA VZDUCHU, AKUSTICKÉ POŽIADAVKY

Areál rešpektuje svahovitý terén, ktorý klesá z východu smerom na západ. Rovnako sú terasovito umiestnené aj jednotlivé objekty s orientáciou na západ.

3 FOTODOKUMENTÁCIA:

EXTERIÉR







INTERIÉR BUFETU

