



BIURO PROJEKTOWE

NIP 747-104-71-86 49-300 BRZEG ul. A. STRUGA 13 tel. 77 4111-653

PRACOWNIA: 49-300 BRZEG ul. Wyszyńskiego 23 tel./fax 77 4166-886

abiproject@neostrada.pl PKO BP O/BRZEG nr konta: 74 1020 3668 0000 5002 0010 5338

ARCHITEKTONICZNE

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

Roboty budowlane	45000000-7
<u>Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne</u>	45100000-8
Roboty rozbiórkowe	45111300-1
<u>Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</u>	45200000-9
<u>Roboty budowlane w zakresie budynków</u>	45210000-2
<u>Specjalistyczne roboty budowlane inne niż dachowe</u>	45262000-1
Betonowanie	45262300-4
Zbrojenie	45262310-7
<u>Roboty instalacyjne w budynkach</u>	45300000-0
Roboty izolacyjne	45320000-6
<u>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</u>	45400000-1
Tynkowanie	45410000-4
Roboty malarskie	45440000-3

NAZWA INWESTYCJI

**MONTAŻ OKRATOWANIA PODCIENIA
ARKADOWEGO W BUDYNKU
MIESZKALNO-USŁUGOWYM POŁOŻONYM
PRZY UL. 3 MAJA 62-63 W OLEŚNICY**

ADRES INWESTYCJI

**56-400 OLEŚNICA, ul. 3 Maja 62-63,
Dz. Nr 110/3, obręb 00082 Oleśnica,
jednostka ewidencyjna 021401_1**

KATEGORIA
OBIEKTU :

XIII

NAZWA I ADRES
ZAMAWIAJĄCEGO

**ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
56-400 Oleśnica ul. Wojska Polskiego 13**

BRANŻA

BUDOWLANA

DATA

17.10.2021 r.

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262300-4 Roboty betoniarskie
45262310-7 Zbrojenie
45410000-4 Roboty tynkarskie
45440000-3 Roboty malarskie
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Montaż okratowania podcienia arkadowego
ADRES INWESTYCJI : 56 - 400 Oleśnica ul. 3 Maja 62 - 63 Dz. nr 110/3 obr. 00082 j. ew. 021401_1
INWESTOR : Zakład Budynków Komunalnych
ADRES INWESTORA : 56 - 400 Oleśnica ul. Wojska Polskiego 13

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch. Urszula Łysanowicz (Budowlana)
inż. Jan Bańka (Budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 17.10.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.10.2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest montaż krat stalowych stanowiące przesłonięcie otworów podcienia arkadowego w budynkach mieszkalno-usługowych położonych w Oleśnicy przy ul. 3 Maja 62 - 63 wraz z wykonaniem w podcieniu instalacji oświetlenia.

Parametry techniczne

- długość elewacji budynku nr 63 od strony północnej 6,46 m
- długość elewacji budynku nr 63 od strony zachodniej 8,68 m
- długość elewacji budynku nr 62 od strony zachodniej 8,78 m
- długość elewacji budynku nr 62 od strony południowej 6,10 m

Powierzchnia netto podcienia 75,94 m²

w tym:

- powierzchnia podcienia budynku nr 62 40,00 m²
- powierzchnia podcienia budynku nr 63 35,94 m²
- kubatura podcienia 248,20 m³

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Montaż okratowani podcienia arkadowego						
1	45111300-1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-17	B.01.	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle - mocowanie krat KO1 do KO6, bram KB1 do KB2	cm		
d.1	0103-01	00.00	4*2*7*26+3*3*3*30	cm	2 266,000	
					RAZEM	2 266,000
2	KNR AT-17	B.01.	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie niezbrojonym - gniazda rygli dolnych krat bramowych	cm		
d.1	0102-01	00.00	(2+1)*2*15	cm	90,000	
					RAZEM	90,000
3	KNR-W 4-	B.01.	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod instalację oświetlenia	m		
d.1	01 0338-01	00.00	5,50+13,00+15,00	m	33,500	
					RAZEM	33,500
4	KNR-W 4-	B.01.	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - analogia - w izolacji termicznej stropu wsp. R=0,5	m		
d.1	01 0337-01	00.00	2,50+2,20	m	4,700	
					RAZEM	4,700
5	KNR AT-17	B.01.	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle - otwory w ścianach pod instalację elektryczną	cm		
d.1	0103-01	00.00	40*3	cm	120,000	
					RAZEM	120,000
6	KNR-W 4-	B.01.	Przecinanie poprzeczne palnikiem kątowników do 130x130 mm - demontaż kątowników zabezpieczających naroża węgarków bram	szt.		
d.1	01 1305-04	00.00	5*4*2	szt.	40,000	
					RAZEM	40,000
7	KNR-W 4-	B.01.	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - demontaż stalowych wsporników zabezpieczających naroża węgarków bram	szt.		
d.1	01 0353-15	00.00	4*2+3	szt.	11,000	
					RAZEM	11,000
8	KNR-W 4-	B.01.	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m³		
d.1	01 0109-11	00.00		m³	0,307	
	0109-12		(22,66+0,90+1,20)*3,14*0,04*0,04*0,26+33,50*0,12*0,06+4,70*0,12*0,06	m³		
					RAZEM	0,307
2	45262300-4		Roboty betoniarskie			
9	KNR-W 4-	B.02.	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m³ - wypełnienie gniazd montażowych krat i bram	m³		
d.2	01 0203-03	00.00		m³	0,032	
	z.sz.2.6.		(22,66+0,90+1,20)*3,14*0,04*0,04*0,26			
	9905-01				RAZEM	0,032
10	KNR-W 4-	B.02.	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m³ - analogia - wykonanie fundamentów betonowych pod montaż gniazd rygli dolnych	m³		
d.2	01 0203-08	00.00		m³	0,091	
	z.sz.2.6.		0,25*0,25*0,30*3+0,16*0,25*0,30*1+0,30*0,25*0,30*1			
	9905-01				RAZEM	0,091
11	KNR-W 4-	B.02.	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m³ - wypełnienie przekuć pod instalację elektryczną	m³		
d.2	01 0203-03	00.00		m³	0,006	
	z.sz.2.6.		3,14*0,04*0,04*0,40*3			
	9905-01				RAZEM	0,006
12	KNR-W 4-	B.02.	Uzupełnienie posadzki lastrykowej o powierzchni do 5.0 m² w jednym miejscu jednobarwnej	m²		
d.2	01 0805-01	00.00		m²	0,303	
			0,25*0,25*3+0,16*0,25*1+0,30*0,25*1			
					RAZEM	0,303
3	45262310-7		Zbrojenie			
13	KNR-W 2-	B.03.	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 2 m² osadzone w ścianach - krata nr KO 1	m²		
d.3	02 1210-02	00.00		m²	1,717	
			1,115*1,540*1			
					RAZEM	1,717
14	KNR-W 2-	B.03.	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 2 m² osadzone w ścianach - krata KO 2	m²		
d.3	02 1210-02	00.00		m²	1,799	
			1,09*1,65*1			
					RAZEM	1,799
15	KNR-W 2-	B.03.	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m² osadzone w ścianach - krata KO 3	m²		
d.3	02 1210-03	00.00		m²	2,162	
			1,310*1,650			
					RAZEM	2,162
16	KNR-W 2-	B.03.	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 2 m² osadzone w ścianach - krata KO 4	m²		
d.3	02 1210-02	00.00				

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,97*1,540*1	m ²	1,494	
					RAZEM	1,494
17	KNR-W 2-02 1210-03	B.03.00.00	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m ² osadzone w ścianach - krata KO 5 1,550*2,165*2	m ²		
				m ²	6,712	
					RAZEM	6,712
18	KNR-W 2-02 1210-03	B.03.00.00	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m ² osadzone w ścianach - krata KO 6 1,315*2,165*1	m ²		
				m ²	2,847	
					RAZEM	2,847
19	KNR-W 2-02 1211-03	B.03.00.00	Kraty otwierane stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m ² osadzone w ścianach - krata KB 1 3,03*2,52*1	m ²		
				m ²	7,636	
					RAZEM	7,636
20	KNR-W 2-02 1211-03	B.03.00.00	Kraty otwierane stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m ² osadzone w ścianach - krata KB 2 3,03*2,52*1	m ²		
				m ²	7,636	
					RAZEM	7,636
21	KNR-W 4-01 0324-01	B.03.00.00	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - analogia - montaż odbojników gumowychna ścianach 4	szt.		
				szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
22	KNR-W 4-01 1304-01	B.03.00.00	Spawanie czołowe belek stalowych dwuteowych o wysokości do 160 mm - analogia - montaż odbojników w skrzydłach bram 4	szt.		
				szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
4	45410000-4		Roboty tynkarskie			
23	KNR-W 4-01 0711-01	B.04.00.00	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegły o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu - w pomieszczeniu usługowym po instalacji elektrycznej (13,00+5,50)*0,25	m ²		
				m ²	4,625	
					RAZEM	4,625
24	KNR-W 4-01 0726-01	B.04.00.00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu - w miejscu osadzenia krat (1,54*2+1,115)*0,75*1+(1,65*2+1,09)*0,75*1+(1,65*2+1,31)*0,75*1+(1,54*2+0,97)*0,75*1+(2,165*2+1,55)*0,75*2+(2,165*2+1,315)*0,75*1+(2,52*2+3,03)*0,40*2	m ²		
				m ²	32,444	
					RAZEM	32,444
25	KNR-W 4-01 0726-01	B.04.00.00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu - po prowadzeniu instalacji elektrycznej 15,00*0,25	m ²		
				m ²	3,750	
					RAZEM	3,750
26	KNR 9-24 d.4 0301-03	B.04.00.00	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na stropach (2,50+2,20)*0,25	m ²		
				m ²	1,175	
					RAZEM	1,175
5	45440000-3		Roboty malarskie			
27	KNR 9-24 d.5 0401-03	B.05.00.00	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany - ściany elewacji po montżu krat (1,54*2+1,115)*1*0,75+(1,65*2+1,09)*1*0,75+(1,65*2+1,31)*1*0,75+(1,54*2+0,97)*1*0,75+(2,165*2+1,55)*2*0,75+(2,165*2+1,315)*1*0,75+(2,52*2+3,03)*2*0,40	m ²		
				m ²	32,444	
					RAZEM	32,444
28	KNR 9-24 d.5 0401-03	B.05.00.00	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany - po instalacji elektrycznej 15,00*0,25	m ²		
				m ²	3,750	
					RAZEM	3,750
29	KNR 9-24 d.5 0401-03	B.05.00.00	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - stropy - po instalacji elektrycznej (2,50+2,20)*0,25	m ²		
				m ²	1,175	
					RAZEM	1,175
30	KNR-W 2-02 1510-09	B.05.00.00	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych (13,00+5,50)*0,25	m ²		
				m ²	4,625	
					RAZEM	4,625
31	KNR-W 2-02 1510-01	B.05.00.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - po instalacji elektrycznej w pomieszczeniu usługowym (13,00+5,50)*0,25	m ²		
				m ²	4,625	
					RAZEM	4,625
6	45320000-6		Roboty izolacyjne			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR AT-27 d.6 0201-01 uwaga pod tablicą.	B.06. 00.00	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Powierzchnia nieotynkowana. 0,25*4*0,30*3+(0,16+0,25)*2*0,30*1+(0,30+0,25)*2*0,30*1	m ² m ²	 1,476	
					RAZEM	1,476
33	KNR 9-24 d.6 0202-03	B.06. 00.00	Przyklejenie płyt styropianowych grubości 8 cm na stropach 2,20*2*0,25	m ² m ²	 1,100	
					RAZEM	1,100
34	KNR 9-24 d.6 0211-03	B.06. 00.00	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu 2,20*2*0,25*4	szt. szt.	 4,400	
					RAZEM	4,400
35	KNR 9-24 d.6 0210-03	B.06. 00.00	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na stropach 2,20*2*0,25	m ² m ²	 1,100	
					RAZEM	1,100
36	KNR 9-24 d.6 0201-03	B.06. 00.00	Przyklejenie płyt styropianowych grubości 12 cm na stropach 2,50*2*0,25	m ² m ²	 1,250	
					RAZEM	1,250
37	KNR 9-24 d.6 0211-03	B.06. 00.00	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu 2,50*2*0,25*4	szt. szt.	 5,000	
					RAZEM	5,000
38	KNR 9-24 d.6 0210-03	B.06. 00.00	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na stropach 2,50*2*0,25	m ² m ²	 1,250	
					RAZEM	1,250

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe						
2	Roboty betoniarskie						
3	Zbrojenie						
4	Roboty tynkarskie						
5	Roboty malarskie						
6	Roboty izolacyjne						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	305,4521		
				RAZEM	

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	7,3600		7,3600							
2.	beton żwirowy zwykły C20/25	m ³	0,1314		0,1314							
3.	cement portlandzki z dodatkami"25"	kg	176,064 8		176,064 8							
4.	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	kg	3,4400		3,4400							
5.	cement portlandzki"25"	kg	6,4539		6,4539							
6.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,1815		0,1815							
7.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych i niskostopowych śr.3. 25mm	szt.	125,600 0		125,600 0							
8.	farba emulsyjna	dm ³	1,3371		1,3371							
9.	farba silikonowa krzemowo-organiczna	dm ³	22,0477		22,0477							
10.	farba sucha naturalna ziemna	kg	0,2000		0,2000							
11.	fluorokrzemian cynkowy	kg	0,7308		0,7308							
12.	grysy marmurowe	kg	0,0100		0,0100							
13.	kołki do mocowania płyt z "grzybkami"	szt.	9,6820		9,6820							
14.	kraty stalowe nieotwierane KO 1 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	1,7170		1,7170							
15.	kraty stalowe nieotwierane KO 2 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	1,7990		1,7990							
16.	kraty stalowe nieotwierane KO 3 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	2,1620		2,1620							
17.	kraty stalowe nieotwierane KO 4 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	1,4940		1,4940							
18.	kraty stalowe nieotwierane KO 5 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	6,7120		6,7120							
19.	kraty stalowe nieotwierane KO 6 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	2,8470		2,8470							
20.	kraty stalowe otwierane - krata KB 1 zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	7,6360		7,6360							
21.	kraty stalowe otwierane - krata KB 2 zabezpieczona antykorozyjnie przez ocynkowanie, malowane proszkowo	m ²	7,6360		7,6360							
22.	obudowa odbojnika gumowego z odbojnikiem	szt.	4,0000		4,0000							
23.	odbojniki gumowe	szt.	4,0000		4,0000							
24.	olej lniany	kg	0,0606		0,0606							
25.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,0273		0,0273							
26.	piana poliuretanowa	dm ³	0,2609		0,2609							
27.	piasek do zapraw	m ³	0,9659		0,9659							
28.	płyty styropianowe grubości 12 cm	m ²	1,3500		1,3500							
29.	płyty styropianowe grubości 8 cm	m ²	1,1880		1,1880							
30.	siatka podtynkowa z włókna szklanego 145 g/m2	m ²	2,6555		2,6555							
31.	szkło kopertowe	m ²	0,0079		0,0079							
32.	szlam uszczelniający sztywny	kg	5,3136		5,3136							
33.	środek gruntujący	kg	0,2703		0,2703							
34.	środek gruntujący	dm ³	7,4738		7,4738							
35.	tlen techniczny sprężony	m ³	18,2000		18,2000							
36.	tynek mineralny cienkowarstwowy - do malowania	kg	3,4428		3,4428							
37.	wiertło diamentowe	szt.	2,2374		2,2374							
38.	woda	m ³	3,4934		3,4934							
39.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0,1447		0,1447							
40.	zaprawa klejowa i zbrojąca	kg	20,7035		20,7035							
41.	ziom ścierny o spoiwie ceramicznym i żywicznym	kg	0,0545		0,0545							
42.	materiały pomocnicze	zł										
						RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka 150 dm3	m-g	1,2708		
2.	mieszarka do zapraw	m-g	0,0295		
3.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0,2088		
4.	spawarka elektryczna	m-g	4,6800		
5.	środek transportowy	m-g	0,4779		
6.	wiertnica o mocy do 3 kW	m-g	34,9340		
7.	wyciąg	m-g	1,6679		
				RAZEM	

Słownie: