

## Umowa nr (wzór umowy)

zawarta w dniu .... 2022 r. w Woziwodzie pomiędzy Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Woziwoda mającym swą siedzibę Woziwoda 3, 89-504 Legbąd, posiadającym NIP 561-000-32-87 reprezentowanym przez: Stefana Konczalę – nadleśniczego, zwanym w dalszej treści umowy „Nadleśnictwem”

a .....  
zwanym dalej „Jednostką projektową” – zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1

1. Nadleśnictwo zleca, a Jednostka projektowa zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową pn:  
**Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego o wykonanie poczekalni i WC z odrębnym wejściem do kancelarii leśnictwa (os. Wilcze Doły – Lubocień 46, 89-530 Śliwice).** Szczegółowy zakres opracowania określa załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, stanowiący jej integralną część.
2. Jednostka Projektowa zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **30.04.2022 r.**

### § 2

Nadleśnictwo dostarczy Jednostce projektowej niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje i dokumenty w zakresie i terminach określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

### § 3

Zmiany i uzupełnienia do zamówienia dokonywane przez Nadleśnictwo będą traktowane przez Jednostkę projektową jako nowe zamówienie upoważniające Jednostkę projektową do sporządzenia nowej umowy lub aneksu niniejszej umowy.

### § 4

1. Jednostka projektowa wyda Nadleśnictwu w umówionym terminie dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy w .... egzemplarzach oraz w formie elektronicznej.
2. Za dodatkowe egzemplarze – ponad liczbę ustaloną w ust. 1 Nadleśnictwo zapłaci Jednostce projektowej dodatkowe wynagrodzenie wg. kosztów ich wykonania.

## § 5

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Nadleśnictwa.
2. Jednostka projektowa dostarczy wykonaną dokumentację w terminie 3 dni, licząc od dnia zawiadomienia Nadleśnictwa o jej wykonaniu i gotowości do jej przekazania.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Nadleśnictwo wykonania dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy, który stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za zdany Nadleśnictwu przedmiot umowy.

## § 6

Jednostka Projektowa zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zleceniem Nadleśnictwa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi. W związku z tym Jednostka projektowa zobowiązuje się zaopatrzyć dokumentację projektową w pisemne oświadczenie, że została wykonana zgodnie z niniejszą umową, przepisami techniczno – budowlanymi, normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## § 7

Jednostka projektowa nie może zlecić innemu podmiotowi wykonania niniejszej umowy lub części prac związanych z wykonaniem niniejszej umowy bez pisemnej zgody Nadleśnictwa.

## § 8

1. Zryczałtowane wynagrodzenie za prace projektowe stanowiące przedmiot niniejszej umowy wynosi:..... **zł /brutto/** (słownie:.....)  
w tym ..... **zł /netto/ i ..... % tj. .... zł** podatku od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie za opracowaną koncepcje będzie płatne na podstawie faktury za wykonane i odebrane protokolarnie prace w terminie ..... **dni** od dnia otrzymania przez Nadleśnictwo faktury, przelewem na konto wskazane przez Jednostkę projektową.

## § 9

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1.1. Nadleśnictwo zapłaci Jednostce projektowej karę umowną:
    - za odstąpienie od umowy przez Jednostkę projektową wskutek okoliczności, za które odpowiada Nadleśnictwo – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
    - za zwłokę w dostarczeniu danych wymienionych w załączniku nr 2 do umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za tę pracę za każdy dzień zwłoki.
  - 1.2. Jednostka projektowa zapłaci Nadleśnictwu karę umowną:
    - za odstąpienie od umowy przez Nadleśnictwo wskutek okoliczności, za które

odpowiada Jednostka projektowa – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,

- za zwłokę w wykonaniu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za tę pracę za każdy dzień zwłoki,
  - za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego do usunięcia wad.
2. Powyższe kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Nadleśnictwo odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
  3. Nadleśnictwo jest zobowiązane zapłacić Jednostce projektowej odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w uregulowaniu wynagrodzenia.

#### § 10

W przypadku konieczności przerwania prac objętych niniejszą umową z powodu okoliczności, za które odpowiada Nadleśnictwo, lub w razie rozwiązania umowy, za które Jednostka projektowa nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie protokolarnie stwierdzonego zaawansowania prac.

#### § 11

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy ze strony Jednostki projektowej wyznacza się: .....
2. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Nadleśnictwa będzie: Grzegorz Grabański - sekretarz.

#### § 12

W momencie przekazania utworów w ramach otrzymanego wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy Jednostka projektowa przenosi na Nadleśnictwo autorskie prawo majątkowe do wszelkich utworów wykonywanych w ramach realizacji przedmiotu umowy bez ograniczeń w czasie, na wszelkich polach eksploatacji w szczególności:

- w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania utworów wytwarzania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek, itp.
- w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenia,
- w zakresie rozpowszechniania utworów poprzez publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, strony internetowe, a także wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w każdej formie urzeczywistniania (w tym także w postaci makiet). Ponadto w

momencie przekazania utworów Jednostka projektowa zobowiązuje się, iż nie będą wykorzystywane przysługujące do wytworzonych utworów autorskie prawa osobiste z wyjątkiem praw do autorstwa oraz do oznaczenia utworu nazwami, imionami i nazwiskami autorów.

#### § 13

Zmiana niniejszej umowy może nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnego aneksu – za zgodą obu stron.

#### § 14

W części nieuregulowanej niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.

#### § 15

Wszelkie spory wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Nadleśnictwa.

#### § 16

Załącznikami do umowy są:

1. Założenia do projektu.
2. Informacje, dokumenty wraz z terminami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy.

#### § 17

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA**

**NADLEŚNICTWO**