

POSTUP
verejná súťaž
podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska
(práce)

*podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „ZVO“)*

VYSVETLENIE/DOPLNENIE súťažných podkladov č. 1

názov zákazky:

**„Sabinov – 8 b.j. nájomný bytový dom B2 – ul. Mlynská“,
vyhlásenej
vo Vestníku č. 30/2022 - 01.02.2022, zn. 8263 - WYP**

Žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov:

1.

Chceli by sme sa opýtať, či v skladbe stropu nad 3. NP sa uvažuje s parozábranou pod tepelnú izoláciu. Ak áno, žiadame o doplnenie položky pre D+M parozábrany do výkazu výmer **SO 01 ASR**

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, doplnená je parozábrana pol.č. 120,121.

2.

Vo výkaze výmer **SO 01 ASR** je nesúlad v množstve prekladov dl. 2500 mm. V položke č. 26 je dodávka 16 ks, v položke č. 33 je montáž 15 ks. Žiadame o zosúladenie dodávky a montáže podľa PD a úpravu vo výkaze výmer.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, opravená montáž na 16ks, pol.č.33.

3.

Vo výkazoch výmer **SO 01 ASR** a **SO 01 PLYN** sú pri presunoch hmôt PSV prác zadané % hodnoty. Môžu si uchádzači pri týchto položkách presunov hmôt stanoviť výmeru (množstvo) vlastným prepočtom na základe oceňovacích pravidiel z nákladu príslušného oddielu?

Odpoveď:

Nie, výkaz výmer je potrebné naceniť v zmysle súťažných podkladov:

„Nacenený výkaz výmer musí byť v súlade so všetkými položkami výkazu výmer, ktorý je prílohou č.8 týchto súťažných podkladov, predovšetkým položky súvisiace s % vyjadrením musia ostať v zadanom množstve.“

4.

Vo výkazoch výmer **SO 01 ASR** a **SO 01 ZTI** sa duplicitne nachádzajú položky pre dodávku a montáž ventilačných hlavíc. V ASR sú ventilačné hlavice v položkách č. 120 (MTŽ), č. 121 (DOD) a v ZTI v položke č. 26. Žiadame o odstránenie tejto duplicity.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, položky sú vypustené v ZTI.

5.

Vo výkaze výmer **SO 01 ASR** je v položke č. 171 uvedených 82 ks poštových schránok. Správne by ich podľa nás malo byť 8 ks. Žiadame o vysvetlenie, resp. o opravu množstva poštových schránok vo výkaze výmer.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, opravené na 8 ks pol.č.175.

6.

Vo výkazoch výmer **SO 01 ASR** a **SO 01 VZT** sú duplicitne uvedené digestory. V SO 01 ASR je v položke č. 166 v popise pod položkou uvedený podskrinkový digestor ako súčasť kuchynskej linky a v SO 01 VZT je digestor ako samostatná položka č.3.1. Žiadame o odstránenie tejto duplicity.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, položky sú vypustené v ASR.

7.

Vo výkaze výmer **SO 01 ASR** nie sú pri plastových a hliníkových výplniach otvorov uvedené položky pre interiérové a exteriérové pásky. Ak majú byť súčasťou montáže týchto výrobkov, žiadame o ich doplnenie do výkazu výmer, resp. o doplnenie popisu jednotlivých položiek plastových a hliníkových okien a dverí o tieto pásky.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, doplnené pásky pol.č.95,96.

8.

Chceli by sme upozorniť na nesúlad v type izolácie pre zateplenie stropu závetria (skladba Po6). Vo výkaze výmer v SO 01 ASR je v položke č. 108 Doska izolačná fasádna term PIR ETX hr. 120 mm, v PD je izolačná doska z PIR polyuretánovej peny napr. PURENOTHERM hr. 120 mm.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, opravený popis pol.č.110.

9.

Vo výkaze výmer **SO 01 ASR** je v položke č. 178 chyba vo výpočte dodávky keramickej dlažby P6. Množstvo dlažby P6 má byť koeficientom pre stratné 1,05 vynásobené a nie delené.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, opravené pol.č.182.

10.

Vo výkaze výmer **SO 01 ASR** je v položke č. 184 nesprávny výpočet pre dodávku gresovej dlažby. Táto položka by mala obsahovať dodávku podlahy z gresovej dlažby, obkladov stupňov a soklov stupňov podľa montážnych položiek č. 180, 181, 182, 185.

Odpoveď:

Opravený výkaz výmer, opravené pol.č.188.

11.

Chceli by sme upozorniť na chýbajúce položky v nasledovných výkazoch výmer :

SO 01 Zdravotechnika – v tejto časti vo vnútornom vodovode chýbajú montáže potrubí Uponor

Odpoveď:

Doplnené vo výkaze.

12.

SO 01 Plyn – chýbajú montáže guľových kohútov, plastovej redukcie a prechodiek PE/ocel', regulátora

Odpoveď:

Doplnené vo výkaze.

13.

SO 01 Ústredné vykurovanie – aj v tejto časti nie sú montáže potrubí Uponor, chýbajú tiež montáže solárnych kolektorov, dymovodu, meračov tepla, nie sú do výkazu výmer zahrnuté položky na náklady spojené s vykurovacou skúškou (72 hod.), uvedením do prevádzky, práce MaR

Odpoveď:

Doplnené vo výkaze, montáž meračov tepla v rámci položky č.79, práce MaR nie sú v kotolni do 50kW potrebné, resp. v rámci ELI.

14.

SO 02 Splašková kanalizácia – chýbajú montáže kanalizačných šácht

Odpoveď:

Doplnené vo výkaze.

15.

SO 03 Dažďová kanalizácia – chýbajú montáže kanalizačných šácht

Odpoveď:

Doplnené vo výkaze.

16.

SO 04 Vodovodná prípojka – chýba montáž filtra a prechodiek PE/ocel'

Odpoveď:

Doplnené vo výkaze.

17.

Vo výkaze výmer **SO 04 Vodovodná prípojka** v odd. 8 Rúrové vedenia je položka : Dlažba betónová 200x165x100mm o výmere 0,003 m². Pod položkou je uvedená poznámka : výstupok na upevnenie držiaka vodomernej zostavy, dodávka vodomer-vodárenský podnik. Žiadame o vysvetlenie tejto položky, čo má byť jej obsahom ? Je výmera 0,003 m² správna ? K tejto položke tiež chýba položka pre montáž dlažby.

Odpoveď:

Výmera opravená na m3, dodávka vodomer-vodárenský podnik nie je v rámci poznámky opravené ako samostatná položka (vodomer dodáva a osadzuje vodárenský podnik, nie je súčasťou rozpočtu vod. prípojky)

18.

Vo výkaze výmer SO 01 ASR je položka č. 88 Osadenie poklopov liatinových alebo ocelových 50-100 kg, vrátane rámov 1 kus. K tejto položke chýba dodávka poklopu. Žiadame o doplnenie chýbajúcej položky pre dodávku poklopu do výkazu výmer.

Odpoveď:

To je rohož s rámom a je v odd.767 pol.č.176. Doplnili sme aj pol.č.88 popis.

Na základe týchto odpovedí bola **zaslaním „Oznámenia o oprave č. 1“ (zaslané 14.02.2022)** zmenená predpokladaná hodnota zákazky na **664 539,19 € bez DPH.**

V prílohe sú Súťažné podklady s aktualizovanou sumou PHZ.

V Prešove, 14.02.2022

.....

Ing. Peter Lupták, v.r.

osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania

Prílohy:

- „Výkaz výmer komplet_doplnený 14.02.2022.rar“
- Oznámenie o oprave č. 1
- Súťažné podklady (14.02.2022_SP_Sabinov 8 b.j. - B2.doc)