

## Umowa nr 271.3.3.2022 (wzór)

zawarta w dniu .....2022 r. w Zamrzenicy pomiędzy:

1) Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Zamrzenica z siedzibą w Zamrzenicy 1A, 89-510 Bysław, posiadającym NIP: 561-000-32-64 oraz REGON: 090550785, zwanym w dalszej treści umowy „Zleceniodawcą”, reprezentowanym przez: Sebastiana Nowaka - Nadleśniczego

a

2) \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_

NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, KRS: \_\_\_\_\_ zwanym w dalszej treści umowy „Zleceniobiorcą”

na zadanie pn. „Obsługa punktu alarmowo – dyspozycyjnego (PAD)”

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. W wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie Zarządzenia nr 6/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Zamrzenica z dnia 01 lutego 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej poniżej 130 tysięcy złotych i wybraniu oferty Zleceniobiorcy jako najkorzystniejszej, Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania świadczenie usług z zakresu ochrony przeciwpożarowej, dotyczących pełnienia dyżuru w punkcie alarmowo-dyspozycyjnym w Nadleśnictwie Zamrzenica wraz z pełnieniem dyżuru domowego kierowcy ciągnika (ciągnik z osprzętem) i pracownika wykonującego prace ręczne (szpadel/łopata/pilarka), a także czynności związane z gaszeniem i dogaszaniem pożarów lasu, zwanych dalej „usługami”, zgodnie z zasadami określonymi w zapytaniu ofertowym, stanowiącym wraz z ofertą Zleceniobiorcy załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. W przypadku wystąpienia pożaru Zleceniobiorca zobowiązany jest do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej oraz przedstawiciela Zleceniodawcy.

3. Zleceniobiorca obowiązany jest do wzięcia udziału w akcji mającej na celu zlikwidowanie istniejącego zagrożenia powstałego na skutek pożaru oraz udostępnienie sprzętu i osób do zabezpieczenia pożarzyska i wsparcia w akcji gaśniczej, zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej. Koszty związane z ww. czynnościami pokrywa Zleceniodawca.

4. Zleceniodawca jest uprawniony zlecić Zleceniobiorcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności takie same (analogiczne) jak opisane w opisie przedmiotu zamówienia („opcja”) i wycenione przez Zleceniobiorcę w ofercie. W ramach opcji, wedle wyboru Zleceniodawcy, mogą zostać zleczone wszystkie, niektóre lub jedna z ww. prac. Zleceniodawca nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem opcji, a Zleceniobiorcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Prace będące przedmiotem opcji mogą zostać zleczone w ilości stanowiącej równowartość do 20 % wartości przedmiotu zamówienia.

Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji przedmiotu umowy może być mniejsza od ilości przedstawionej w zapytaniu, co jednak nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń Zleceniobiorcy w stosunku do Zleceniodawcy. Zleceniodawca może zlecić w trakcie realizacji umowy zakres prac mniejszy niż wskazany w zapytaniu, jednakże nie mniej niż 70 % wartości przedmiotu umowy.



5. W wyniku zastosowania prawa opcji wynagrodzenie Zleceniobiorcy w ramach danej czynności może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu proporcjonalnie do faktycznie wykonanej usługi. Z tego tytułu Zleceniobiorcy nie przysługuje prawo do roszczeń w stosunku do niezrealizowanej części zamówienia. Skorzystanie przez Zleceniodawcę z zastrzeżonego prawa opcji nie stanowi zmiany przedmiotu zamówienia, czy też zawarcia dodatkowej umowy na nowych warunkach, ale jest realizacją przedmiotowego zamówienia w zakresie ustalonych w nim warunków.

Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu prac poza wskazane wyżej wielkości w przypadku uzyskania wytycznych od Dyrektora RDLP w Toruniu (ustalenie terminu rozpoczęcia i zakończenia prognozowania na terenie RDLP Toruń).

## § 2

### Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na okres .....

## § 3

### Zlecenie i odbiór usług

1. Realizacja usług określonych w § 1 ust. 1 następować będzie na podstawie zleceń przekazywanych przez Przedstawiciela Zleceniodawcy określających m.in. ilość i rodzaj usługi oraz termin wykonania usługi.
2. Odbiór wykonanych usług, o których mowa w ust. 1 dokonywany będzie przez osoby upoważnione przez .....

## § 4

### Wynagrodzenie Zleceniobiorcy i warunki płatności

1. Zleceniobiorcy przysługuje od Zleceniodawcy wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia podstawowego w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... /100), w tym ...% podatek od towarów i usług VAT w wysokości ..... zł ,tj. cena netto ..... zł (słownie: ..... /100), zgodnie z cenami jednostkowymi wskazanymi w ofercie.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne częściami, każdorazowo za wykonanie usług, o których mowa w § 3 ust. 1 w ramach danego zlecenia. W przypadku zlecenia prac nieobjętych pełnego miesiąca, wysokość wynagrodzenia będzie proporcjonalna do faktycznie wykonanej usługi.
3. Ceny jednostkowe netto pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, a należny podatek VAT naliczony zostanie zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
4. Zleceniodawca zapłaci wynagrodzenie za wykonanie usług, o których mowa w § 3 ust. 1 raz w miesiącu, w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zapłata zostanie dokonana przelewem, na rachunek bankowy Zleceniobiorcy, wskazany na fakturze.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zleceniodawcy.
6. W przypadku wystawienia przez Zleceniobiorcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zleceniodawca ma prawo do wstrzymania płatności do

czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

7. Zapłata:

- a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.),
- b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy, zgodny z elektronicznym wykazem podatników prowadzonym przez Ministerstwo Finansów w trybie art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

## § 5

### Podzleceniobiorcy

1. Zleceniobiorca nie może przenieść na osobę trzecią praw, roszczeń, wierzytelności lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zleceniodawcy wyrażonej w formie pisemnej.
2. Zleceniobiorca może zrealizować przedmiot umowy sam lub z wykorzystaniem podzleceniobiorcy.
3. W przypadku zatrudnienia podzleceniobiorcy, Zleceniobiorca zobowiązany jest przedstawić Zleceniodawcy kopię umowy regulującej współpracę z podzleceniobiorcą – w ciągu 7 dni od dnia jej zawarcia, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Zleceniobiorcę.
4. W przypadku, gdy Zleceniobiorca zatrudni podzleceniobiorcę, zobowiązany jest dołączyć do każdej wystawionej faktury dokument potwierdzający dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podzleceniobiorcy. W przypadku, gdy Zleceniobiorca nie dokonał wcześniejszego rozliczenia z podzleceniobiorcą, Zleceniodawca wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Zleceniobiorcy do czasu rozliczenia się przez Zleceniobiorcę z podzleceniobiorcą.
5. Zleceniobiorca zapewnia, że podzleceniobiorcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podzleceniobiorcy.
6. Zleceniodawca nie dopuszcza zawierania umów podzleceniobiorców z dalszymi podzleceniobiorcami.

## § 6

### Kary umowne

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne:
  - a) w przypadku niestawienia się do pracy w dniach obowiązywania zagrożenia pożarowego (stopień od 1 do 3 określony w Instrukcji Ochrony Przeciwpożarowej Lasu dostępnej pod linkiem [https://www.lasy.gov.pl/pl/publikacje/copy\\_of\\_gospodarka-lesna/ochrona\\_lasu/instrukcja\\_p-poz.pdf/view](https://www.lasy.gov.pl/pl/publikacje/copy_of_gospodarka-lesna/ochrona_lasu/instrukcja_p-poz.pdf/view))
    - w wysokości 10% wartości brutto usług objętych zleceniem za każdy dzień nieobecności;
  - b) w przypadku niestawienia się w celu zabezpieczenia miejsca pożaru w wymaganym czasie (nie dłuższym niż 1 godzina od momentu zadysponowania przez Zamawiającego) i nieprzystąpienie do działań według wskazań Zleceniodawcy – w wysokości 1.000 zł;
  - c) w przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia



odstąpienia, lecz nie mniej niż 2.500 zł. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnień Zleceniodawcy do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

- d) w przypadku Odwołania Zlecenia z winy Zleceniobiorcy, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10% wartości prac objętych Zleceniem, lecz nie mniej niż 2.500 zł.
2. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy, w wysokości 10 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
  3. Zleceniodawca może dochodzić na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego odszkodowania przewyższającego zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych
  4. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zleceniodawcę kar umownych, Zleceniodawca potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Zleceniobiorcy.
  5. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 na 50% Wartości Przedmiotu Umowy.

## **§ 7**

### **Warunki i okoliczności odstąpienia od umowy i jej rozwiązania**

1. Zleceniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych okoliczności:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość Zleceniobiorcy lub rozwiązanie jego przedsiębiorstwa,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Zleceniobiorcy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zleceniobiorcy, Zleceniodawca nie traci uprawnień do naliczania należnych kar umownych.
4. Zleceniodawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Zleceniobiorca:
  - a) wykonuje umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami, w tym w szczególności niezgodnie z ofertą i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy,
  - b) rażąco naruszył w inny sposób postanowienia niniejszej umowy.
5. Rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia może nastąpić wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej z podaniem przyczyny i daty rozwiązania umowy.
6. W przypadkach określonych w ust. 1 i 4 Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonywania czynności do czasu rozwiązania umowy.
7. W przypadku co najmniej dwukrotnego niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca ma prawo do rozwiązania umowy za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.

## **§ 8**

### **Przedstawiciele stron**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zleceniobiorcy jest .....  
e-mail: ....., tel. ....



2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zleceniodawcy jest Robert Piosik, e-mail [robert.piosik@torun.lasy.gov.pl](mailto:robert.piosik@torun.lasy.gov.pl), tel. 52-334-11-75 wew. 333.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany przedstawicieli stron wyznaczonych w umowie do realizacji przedmiotu umowy.

## § 9

### Zmiany postanowień umowy

1. Zleceniodawca przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy w następującym zakresie:
  - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie co najmniej części przedmiotu umowy zgodnie z umową;
  - b) rezygnacji przez Zleceniodawcę z realizacji części Przedmiotu Umowy ponad zakres wskazany § 1 ust. 4.

W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Zleceniobiorcy zostanie pomniejszone w oparciu o cenę jednostkową wskazaną w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty, przy czym Zleceniodawca zapłaci wynagrodzenie za wszystkie odebrane świadczenia.

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

### Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, mogące wynikać na tle wykonania przedmiotu umowy, strony będą starały się załatwić polubownie, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, będą rozpatrywane na drodze sądowej przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie znajdują zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zleceniobiorca ma obowiązek natychmiast powiadomić Zleceniodawcę o toczącym się wobec niego postępowaniu upadłościowym lub likwidacyjnym oraz o wszelkich innych okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.

## § 11

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

## § 12

Integralną częścią niniejszej umowy są zapisy zawarte w zapytaniu ofertowym oraz następujące załączniki:

1. Zapytanie ofertowe z kopią oferty Wykonawcy.
2. Wykaz zagrożeń występujących na terenie, na którym jest realizowana umowa.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA