

Przedmiar

Remont kamienicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Elewacje		
1	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej wzdłużne 15,05*3,20*2 szczyt 9,45*5,80 9,45*8,30 5,90*3,30 5,00*2,00	m2 m2 m2 m2 m2	96,32 54,81 78,435 19,47 10
		razem	m2	259,035
2	KNR 2-02s 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m wzdłużne 15,05*3,20*2 szczyt 9,45*5,80 9,45*8,30 5,90*3,30 5,00*2,00	m2 m2 m2 m2 m2	96,32 54,81 78,435 19,47 10
		razem	m2	259,035
3	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych wzdłużne 15,05*3,20*2 szczyt 9,45*5,80 9,45*8,30 5,90*3,30 5,00*2,00	m2 m2 m2 m2 m2	96,32 54,81 78,435 19,47 10
		razem	m2	259,035
4	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych 259,035-107,905	m2	151,13
		razem	m2	151,13
5	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych 9,45*8,30 5,90*3,30 5,00*2,00	m2 m2 m2	78,435 19,47 10
		razem	m2	107,905
6	KNR 0-23 2612/04	Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych 259*5	szt	1 295
		razem	szt	1 295
7	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2	259,035
8	KNR 0-23 0931/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	259,035
9	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	259,035
10	KNR 0-33 28/01	Malowanie emulsją.	m2	259,035
11	NRRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm parapety 9*1,00*0,30	m2	2,7
		razem	m2	2,7
12	Kalkulacja indywidualna	Dostarczenie i montaż lekkiego zadaszenia nad wejściem	kpl.	4

Przedmiar

Remont kamienicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2. Dach		
13	KNR 4-01 0508/02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej podwójnie połąć 7,50*15,05*2 wykusze 60	m2 m2 razem m2	225,75 60 285,75
14	KNR 4-01 0412/02	Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy w konstrukcji dachu 6*4,00	m razem m	24 24
15	KNR 4-01 0414/08	Wymiana łączenia dachu w odstępach ponad 20cm pod pokrycie płytami z blachy powlekanej	m2	286
16	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu 285,75*0,08 16*0,20*0,14	m3 m3 razem m3	22,86 0,448 23,308
17	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	23,308
18	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	23,308
19	KNR 4-01 0413/02	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie 7,00*11	m razem m	77 77
20	KNR 0-15 0517/02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	285,75
21	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany	m2	285,75
22	KNR 0-15 0519/04	Pokrycie dachu blachodachówką powlekaną o wymiarach modułu fali 20x40cm	m2	285,75
23	KNR 0-15 0526/01	Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej 2*1,75*2 2*0,80*2	m m razem m	7 3,2 10,2
24	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt	2
25	KNR 19-01 0417/03	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - właz kominiarski z drabinką	szt	1
26	KNR 0-15 0521/02	Układanie gąsiorów na dachu krytym blachodachówką o szerokości modułu fali do 20cm	mb	15,05
27	NRRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 15,05*2*0,35	m2 razem m2	10,535 10,535
28	KNR 4-01 0310/01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 3*1,00*0,60*0,80	m3 razem m3	1,44 1,44
29	NRRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		

Przedmiar

Remont kamienicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3*0,25*(1,00*2+0,60*2)	m2	2,4
		razem	m2	2,4
30	KNR 2-02s 0508/04	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm półokrągłe o średnicy 15cm 15,05*2	m	30,1
		razem	m	30,1
31	KNR 2-02s 0508/09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm	szt	4
32	KNR 2-02s 0510/03	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm o średnicy 12cm 4*3,50	m	14
		razem	m	14
3. Kostka				
33	KNR 2-31 0807/03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,50*0,75	m2	1,125
		razem	m2	1,125
34	KNR 2-31 0105/01	Warstwy podsypkowe piaskowe o grubości po zagęszczeniu 3cm zagęszczane ręcznie 1,50*0,75	m2	1,125
		razem	m2	1,125
35	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	1,125
36	KNR 2-31u1 0300/03	Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	1,125
4. Opaska				
37	KNR 4-01 0213/01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku (15,05+9,45+15,05+9,45)*0,50	m2	24,5
		razem	m2	24,5
5. Wewnętrzne				
5.1. Ściany				
38	KNR 4-01 1202/08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2 2,60*9,80 2,40*3,30 2,25*2,80 4,00*4,25 2,20*2,90 4,30*2,90 2,50*2,10	m2	25,48
			m2	7,92
			m2	6,3
			m2	17
			m2	6,38
			m2	12,47
			m2	5,25
		razem	m2	80,8
39	KNR 4-01 0705/07	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi 9,80*2+3,30+2,80*2+4,50+2,90*4	m	44,6
		razem	m	44,6
40	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	80,8
41	NNRNKB 11 2027/01	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na kleju gipsowym	m2	80,8

Przedmiar

Remont kamienicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
42	NNRNKB 10 2013/04 (dopłata 2x)	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	80,8
43	KNR 2-02s 1505/03	Malowanie farbami emulsyjnymi wew. podłoży gipsowych z gruntowaniem - dwukrotne	m2	80,8
44	KNR 2-02s 1505/04	Malowanie farbami emulsyjnymi wew. podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malow.	m2	80,8
45	NNRNKB 11 2023/02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczych rusztach metalowych o profilu 75mm jednowarstwowe z pokryciem obustronnym łazienka 2,80*1,70*2 2,80*3,30 -0,80*2,05	m2 m2 m2 razem m2	9,52 9,24 -1,64 17,12
46	NNRNKB 11 2023/02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczych rusztach metalowych o profilu 75mm jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 4,10*2,60	m2 razem m2	10,66 10,66
		5.2. Sufit		
47	KNR 2-02s 2005/03	Okładziny z płyt gipsowych na stropach na zaprawie 2,20*1,30 3,30*4,80 2,30*4,60 3,20*3,30	m2 m2 m2 m2 razem m2	2,86 15,84 10,58 10,56 39,84
48	KNR 2-02s 2005/03	Okładziny z płyt gipsowych na stropach na zaprawie strych 2,80*4,10	m2 razem m2	11,48 11,48
49	NNRNKB 10 2015/04 (dopłata 2x)	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 39,84 11,48	m2 m2 razem m2	39,84 11,48 51,32
50	KNR 2-02s 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	51,32
51	KNR 2-02s 1505/06	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	51,32
		5.3. Schody drewniane		
52	KNR 4-01 0820/03	Przybicie płyt osb do stopni schodowych 15*0,95*0,17 15*0,95*0,30	m2 m2 razem m2	2,423 4,275 6,698
53	KNR 2-02s 1112/03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych gumolit bez warstwy izolacyjnej	m2	6,698
54	KNR 2-02s 1509/01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłóg drewnianych 2,25*1,35 2,40*2,00 3,30*3,15 1,15*2,75 2,30*1,45	m2 m2 m2 m2 m2	3,038 4,8 10,395 3,163 3,335

Przedmiar

Remont kamienicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	24,731
55	KNR 2-02s 1509/01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłóg drewnianych 0,35*6,10 2,80*2,00	m2 m2	2,135 5,6
		razem	m2	7,735
56	KNR 4-01 1209/09	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1,0m2 balustrady 1,10*6,60	m2	7,26
		razem	m2	7,26
6. Stolarka				
57	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi zewnętrznych 2*1,00*2,10	m2	4,2
		razem	m2	4,2
58	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi wewnętrznych 0,90*2,05*3	m2	5,535
		razem	m2	5,535
7. Ogrodzenie z paneli siatkowych				
59	KNR 2-01 0312/06	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2m2 i głębokości do 0,7m w gruncie kategorii III 6,60/2,30 = 3 3	dół	3
		razem	dół	3
60	KNR 4-01 0301/01	Analogia: montaż gotowych elementów ogrodzenia - cokół, podmurówka 0,25*0,20*6,60	m3	0,33
		razem	m3	0,33
61	KNR 2-02s 1804/11	Słupki ogrodzeniowe o rozstawie 2,50 m z rur stalowych profilu zamkniętego 1,60*3	m	4,8
		razem	m	4,8
62	KNR 2-02s 1804/11	Ogrodzenie z paneli siatkowych o wysokości 1,5m na słupkach z rur stalowych profilu zamkniętego 6,60	m	6,6
		razem	m	6,6
63	KNR 4-01 1212/11	Malowanie dwukrotne farbą olejną bram i furtek.stalowymi brama 1,50*4,00 furtka 1,50*1,00	m2 m2	6 1,5
		razem	m2	7,5