



Urząd Miasta Piekary Śląskie
 ul. Bytomska 84
 41-940 Piekary Śląskie

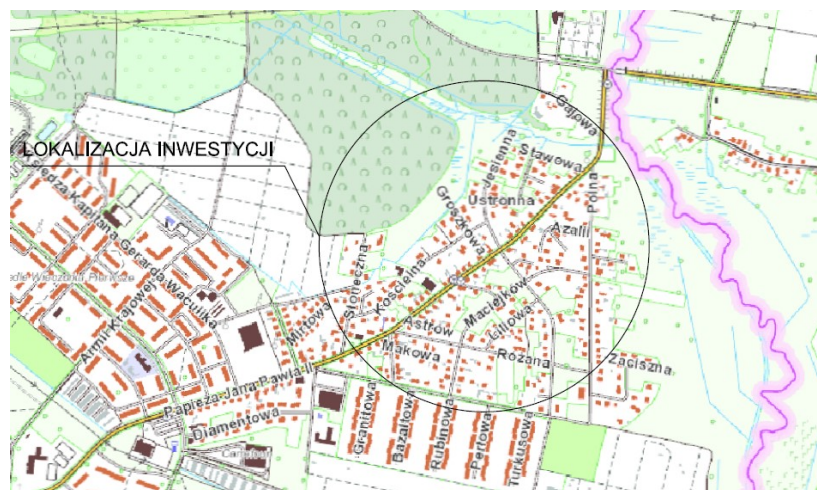
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)

dla zadania realizowanego w ramach dofinansowania z programu Polski Ład, objętego wstępną promesą dotyczącą dofinansowania inwestycji z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Nr 01/2021/6870/PolskiLad:

„Budowa dróg: 1) Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa, 2) Radzionkowska, 3) Cicha, 4) Darwina, 5) Jasna, 6) Kawalca”

PFU dotyczy **Części 1** przedmiotu zamówienia obejmującej ulice:

Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa.



PFU opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r., Dz. U. z 2021 r., poz. 2454, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - zwanego dalej r.p.f.u.

Zgodnie z § 15 r.p.f.u. niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy służy do opisu przedmiotu zamówienia, ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty - szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych.

Na podstawie § 16 r.p.f.u. Program Funkcjonalno-Użytkowy składa się z następujących elementów:

1. Strony tytułowej,
2. Części opisowej,
3. Części informacyjnej,

co szczegółowo zostało opisane i wskazane w dalszej części niniejszego opracowania oraz w jego załącznikach.

1. STRONA TYTUŁOWA, § 17 ust. 1 r.p.f.u.

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	„Budowa dróg: 1) Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa, 2) Radzionkowska, 3) Cicha, 4) Darwinia, 5) Jasna, 6) Kawalca” PFU dotyczy Części 1 przedmiotu zamówienia obejmującej ulice: Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa
2. Opis lokalizacji obiektu budowlanego	Województwo: Śląskie Powiat: Piekary Śląskie Lokalizacja szczegółowa / ulice: Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa w historycznej dzielnicy Józefka
	A. Klasyfikacja prac projektowych Dział: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne Grupy: 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne 71300000-1 Usługi inżynieryjne

<p>3. Nazwy i kody (CPV) grup robót, klas robót, kategorii robót</p>	<p>Klasy:</p> <p>71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania</p> <p>Kategoria:</p> <p>71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych</p> <p>B. Klasyfikacja robót budowlanych</p> <p>Dział:</p> <p>45000000-7 Roboty budowlane</p> <p>Grupy:</p> <p>45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</p> <p>Klasy:</p> <p>45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne</p> <p>Kategorie:</p> <p>45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg</p>
--	---

	<p>45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg</p> <p>45233140-2 Roboty drogowe</p> <p>45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg</p> <p>45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego</p> <p>45233320-8 Fundamentowanie dróg</p> <p>45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania</p> <p>45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków</p> <p>45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej</p> <p>45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków</p> <p>45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe</p> <p>45232452-5 Roboty odwadniające</p>
<p>4. Nazwa i adres Zamawiającego</p>	<p>Gmina Piekary Śląskie ul. Bytomska 84 41-940 Piekary Śląskie</p>
<p>5. Spis zawartości Programu Funkcjonalno-Użytkowego</p>	<p>1. STRONA TYTUŁOWA - 2</p> <p>2. CZĘŚĆ OPISOWA - 6</p> <p>2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia - 6</p> <p>2.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych - 9</p> <p>2.1.1.1. Zakres prac projektowych - 9</p> <p>2.1.1.2. Zakres robót budowlanych - 11</p> <p>2.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia - 15</p> <p>2.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe - 16</p> <p>2.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe - 16</p> <p>2.1.4.1. Zestawienie powierzchni i wymiarów - 16</p> <p>2.1.4.2. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni, kubatur i wskaźników - 17</p> <p>2.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia - 17</p> <p>2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-</p>

	konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych - 17
2.2.1.1.	Przygotowanie terenu budowy - 17
2.2.1.2.	Architektura - 17
2.2.1.3.	Konstrukcja - 17
2.2.1.4.	Instalacje budowlane - 17
2.2.1.5.	Wykończenia - 18
2.2.1.6.	Zagospodarowanie terenu - 18
2.2.2.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych - wymogi ogólne - 20
2.2.2.1.	Określenia podstawowe - 20
2.2.2.2.	Wymagania ogólne - 21
2.2.2.3.	Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych - 22
2.2.2.4.	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń - 23
2.2.2.5.	Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych - 24
2.2.2.6.	Wymagania dotyczące środków transportu - 24
2.2.2.7.	Wymagania dotyczące wykonania robót - 24
2.2.2.8.	Wymagania dotyczące obmiaru robót - 25
2.2.2.9.	Odbiory - 25
2.2.2.10.	Sposób rozliczenia prac towarzyszących i robót tymczasowych - 27
2.2.2.11.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót - 27
2.2.2.12.	Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót - 28
2.2.2.13.	Ochrona własności publicznej i prywatnej - 28
2.2.2.14.	Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót - 29
2.2.2.15.	Stosowanie się do przepisów prawa - 29
3.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA - 30
3.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów - 30
3.2.	Oświadczenie Zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - 30
3.3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego - 30

	3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych - 31
	3.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem - 32
6. Imiona i nazwiska osób opracowujących Program Funkcjonalno-Użytkowy, nazwa i adres podmiotu opracowującego Program Funkcjonalno-Użytkowy	Gmina Piekary Śląskie ul. Bytomska 84 41-940 Piekary Śląskie Marcin Zajac Łukasz Marcinkowski

2. CZĘŚĆ OPISOWA, § 18 r.p.f.u.

2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wykonaj roboty budowlane”, opisanych poniżej, związanych z realizacją zadania: „Budowa dróg: 1) Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa, 2) Radzionkowska, 3) Cicha, 4) Darwinia, 5) Jasna, 6) Kawalca.” PFU dotyczy **Części 1** przedmiotu zamówienia obejmującej ulice: **Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa**, realizowanego w ramach dofinansowania z programu Polski Ład, objętego wstępną promesą dotyczącą dofinansowania inwestycji z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Nr 01/2021/6870/PolskiLad.

Dla zakresu robót budowlanych objętych robotami drogowymi (jezdnie, chodniki, pobocza, kanalizacja deszczowa) Zamawiający posiada dokumentację projektową i pozwolenie na budowę, które stanowią załączniki do dokumentów przetargowych. W tym zakresie wykonawca nie jest zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowej - z zastrzeżeniem dalszych zapisów PFU, a do wykonania w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia robót budowlanych na podstawie załączonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej. Dokumentacja projektowa, o której mowa wyżej nazywana jest dokumentacją projektową Zamawiającego.

Dla zakresu robót budowlanych objętych robotami oświetleniowymi (oświetlenie drogowe / uliczne) Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej i pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót. W tym zakresie wykonawca jest zobowiązany w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę / zgłoszeniem robót (jeżeli będą wymagane obowiązującymi przepisami prawa) - z zastrzeżeniem dalszych zapisów PFU i do wykonania robót budowlanych na jej podstawie. Dokumentacja projektowa, o której mowa wyżej nazywana jest dokumentacją projektową wykonawcy.



2.1.a. Opis przedmiotu zamówienia wg podziału na zakresy robót

2.1.a.1. Drogi, kanalizacja deszczowa, chodniki, pobocza - zakres robót budowlanych objętych dokumentacją projektową Zamawiającego

Dla robót budowlanych dotyczących budowy dróg, w zakresie wykonania nawierzchni dróg, chodników, poboczy i kanalizacji deszczowej, Zamawiający posiada dokumentację projektową oraz pozwolenie na budowę. W tym zakresie wykonawca co do zasady nie jest zobowiązany do wykonania dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem, że jeżeli wykonanie oświetlenia drogowego, o którym mowa niżej w pkt. 2.1.a.2. będzie wymagało zmiany pierwotnego pozwolenia na budowę lub uzyskania nowego pozwolenia na budowę, wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - uzyska także prawomocne zamiennie pozwolenie na budowę lub nowe prawomocne pozwolenie na budowę oraz opracuje niezbędną dokumentację projektową umożliwiającą realizację wszystkich robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku, nowe lub zamiennie pozwolenie na budowę - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - oraz wynikająca z powyższego nowa lub zamienna dokumentacja projektowa musi obejmować w niezbędnym zakresie wszystkie roboty budowlane wskazane w dokumentacji projektowej Zamawiającego, o której mowa wyżej oraz zakres oświetlenia ulicznego. Powyższe nie stanowi zmiany zakresu zamówienia oraz warunków umownych. Uznaje się, że wszelkie koszty i starania wynikające z powyższej zasady zawarte są w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej lub dodatkowej zapłacie przez Zamawiającego. Wykonawca w tym zakresie nie będzie składał żadnych roszczeń względem Zamawiającego.

2.1.a.2. Oświetlenie drogowe (uliczne) - zakres robót budowlanych objętych dokumentacją projektową wykonawcy

Dla robót budowlanych dotyczących budowy dróg, w zakresie wykonania oświetlenia drogowego / ulicznego w ilości minimum 15 kompletnych słupów oświetleniowych wraz z oprawami, wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego opracować kompletną i kompleksową dokumentację projektową, wraz z uzyskaniem prawomocnego zamiennego pozwolenia na budowę lub nowego prawomocnego pozwolenia na budowę, o których mowa także w pkt. 2.1.a.1. - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dla zakresu oświetlenia ulicznego wystarczające będzie dokonanie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego bez protestu przez stosowny organ architektoniczno-budowlany lub nie będzie wymagane nawet dokonanie takiego zgłoszenia, Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie. Powyższe nie stanowi zmiany zakresu zamówienia oraz warunków umownych. Uznaje się, że wszelkie koszty i starania wynikające z powyższej zasady zawarte są w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej

lub dodatkowej zapłacie przez Zamawiającego. Wykonawca w tym zakresie nie będzie składał żadnych roszczeń względem Zamawiającego.

2.1.b. Opis przedmiotu zamówienia wg podziału na roboty budowlane i prace projektowe

2.1.b.1. Prace projektowe

Zakres prac projektowych objęty niniejszym przedmiotem zamówienia wraz z pozwoleniami / zgłoszeniami - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmuje wyłącznie oświetlenie drogowe / uliczne, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 2.1.a.

Zamawiający nie limituje ilości opracowań dokumentacji projektowych i w konsekwencji ilości pozwoleń na budowę / zgłoszeń robót budowlanych - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ale wymaga aby dokumentacja projektowa była tak opracowana (wraz z pozwoleniami / zgłoszeniami - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) aby nie opóźniać lub wstrzymywać postępu pozostałych robót budowlanych.

2.1.b.2. Roboty budowlane

Wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym przedmiotem zamówienia dotyczy budowy dróg następujących ulic: Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa.

W tym zakresie wyróżniamy:

- roboty budowlane, na które Zamawiający posiada dokumentację projektową i pozwolenie na budowę - jezdnie i chodników, pobocza, kanalizacja deszczowa, oraz
- roboty budowlane, dla których wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego opracuje dokumentację projektową wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (nowego lub zamiennego) / dokona zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego przez organ bez protestu - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - oświetlenie drogowe.

2.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

2.1.1.1. Zakres prac projektowych

Zakresem prac projektowych jest opracowanie kompletnej i kompleksowej dokumentacji projektowej, oraz innych dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w tym Prawa budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (nowego lub zamiennego) / dokonania prawomocnego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę przyjętego bez protestu przez właściwy organ - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obejmuje wykonanie:

- a) koncepcji uzgodnionej i zaakceptowanej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (koncepcja wymaga pisemnego i pozytywnego zatwierdzenia przed rozpoczęciem prac projektowych i robót budowlanych) - 1 egzemplarz dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym,
- b) projektu budowlanego wraz z jego elementami składowymi zgodnie z przepisami prawa w szczególności Prawa budowlanego (w przypadku konieczności uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę), a w przypadku zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę - dokumentacja projektowa niezbędna do dokonania takiego zgłoszenia robót zgodnie z przepisami prawa w szczególności Prawa budowlanego. Dokumentacja projektowa niezależnie od formy i zawartości, wymaga pisemnego pozytywnego zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub przed złożeniem zgłoszenia robót i przed rozpoczęciem robót budowlanych. W przypadku jeżeli nie będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub nie będzie wymagane dokonanie zgłoszenia robót, Zamawiający wymaga uproszczonej dokumentacji projektowej, która w niezbędnym zakresie pozwoli na wykonanie i ukończenie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - 2 egzemplarze dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym,
- c) projektu wykonawczego wraz z obliczeniami i wizualizacją oświetlenia dróg - 2 egzemplarze dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym,
- d) innych opracowań projektowych i dokumentów wynikających z obowiązujących przepisów prawa w szczególności Prawa budowlanego i norm oraz zapisów PFU, WWIORB, Umowy niezbędnych do realizacji, zakończenia i użytkowania przedmiotu zamówienia oraz do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie lub dokonania zgłoszenia zakończenia robót przyjętego przez organ bez

- protestu - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami - po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym,
- e) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę (nowej lub zamiennej) / przygotowanie i złożenie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie robót budowlanych właściwego organu architektoniczno-budowlanego - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami - 1 egzemplarz dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym,
 - f) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie / dokonanie skutecznego zgłoszenia zakończenia robót przyjętego przez właściwy organ bez protestu - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - 1 egzemplarz dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym,
 - g) uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, uzgodnień, warunków, zatwierdzeń, konsultacji, decyzji, zgłoszeń, opinii, nadzorów, odbiorów i innych niż wskazane wyżej, w tym administracyjnych - 1 egzemplarz dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej utrwalonej na nośniku elektronicznym.

Wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia pozyska i opracuje wszelkie niezbędne uzgodnienia, warunki, opinie, materiały wyjściowe, mapy, zgody, odbiory branżowe, badania, pomiary, obliczenia, odbiory, nadzory, zatwierdzenia, zgłoszenia, decyzje, itd. niezbędne do kompletnego wykonania prac projektowych oraz uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę / dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego przez organ bez protestu - jeżeli będą wymagane, oraz kompletnego ukończenia robót budowlanych umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy (uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie / zgłoszenie zakończenia robót przyjęte bez protestu) - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przy realizacji prac projektowych wykonawca uwzględni postanowienia zawarte w pkt. 2.1.a PFU

Wszelkie czynności i koszty związane z opracowaniem kompletnej i kompleksowej dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę / dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego przez organ bez protestu - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym i nie podlegają jakiegokolwiek odrębnemu lub dodatkowemu rozliczeniu.

Zakres prac projektowych objęty niniejszym przedmiotem zamówienia obejmuje oświetlenie drogowe / uliczne w następujących lokalizacjach i ilościach:

1. ul. Chabrowa - zabudowa minimum 2 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
2. ul. Konwaliowa - zabudowa minimum 2 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
3. ul. Groszkowa - zabudowa minimum 2 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
4. ul. Stawowa - łącznik z ul. Jesienną - zabudowa minimum 4 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
5. ul. Stawowa - od ul. Jana Pawła II do zakrętu - zabudowa minimum 5 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami.

Zamawiający nie limituje ilości opracowań dokumentacji projektowych i w konsekwencji ilości pozwoleń na budowę / zgłoszeń robót budowlanych - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ale wymaga aby dokumentacja projektowa była tak opracowana (wraz z pozwoleniami / zgłoszeniami - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) aby nie opóźnić lub wstrzymać postępu pozostałych robót budowlanych.

2.1.1.2. Zakres robót budowlanych

Zakres robót budowlanych obejmuje kompleksowe wykonanie wszelkich robót budowlanych opisanych w niniejszym PFU wraz z załącznikami, niezbędnych dla ukończenia i użytkowania przedmiotu zamówienia.

Wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym przedmiotem zamówienia dotyczy:

A. Budowy oświetlenia drogowego / ulicznego (dokumentacja projektowa wykonawcy), w następujących lokalizacjach i ilościach:

1. ul. Chabrowa - zabudowa minimum 2 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
2. ul. Konwaliowa - zabudowa minimum 2 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
3. ul. Groszkowa - zabudowa minimum 2 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
4. ul. Stawowa - łącznik z ul. Jesienną - zabudowa minimum 4 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami,
5. ul. Stawowa - od ul. Jana Pawła II do zakrętu - zabudowa minimum 5 kompletnych słupów oświetlenia wraz z oprawami.

Orientacyjne i proponowane lokalizacje oświetlenia drogowego (ulicznego) wskazano w załącznikach do PFU (od nr 4 do 8). Zamawiający, za jego zgodą wyrażoną pisemnie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, dopuszcza w uzasadnionych przypadkach zmianę orientacyjnych i przykładowych

lokalizacji oświetlenia drogowego (ulicznego) wskazanych w załącznikach do PFU. Powyższe nie stanowi zmiany zakresu zamówienia oraz warunków umownych. Wykonawca w tym zakresie nie będzie składał żadnych roszczeń względem Zamawiającego.

Zakres robót budowlanych obejmuje wykonanie wszelkich prac, robót, dostaw materiałów oraz urządzeń wraz z ich montażem, a także wykonanie robót przygotowawczych, rozbiórkowych, demontażowych, ziemnych, elektrycznych, sterowania, oświetleniowych, instalacyjnych, konstrukcyjnych, fundamentowych, montażowych, ogólnobudowlanych, odtworzeniowych, wykończeniowych, niezbędnych do wykonania i ukończenia przedmiotu zamówienia, zapewniające stworzenie obiektów w pełni funkcjonalnych i przygotowanych do eksploatacji.

Roboty obejmują:

1. Roboty pomiarowe, przygotowawcze, rozbiórkowe, demontażowe.
2. Roboty ziemne, wykopy, zasyпки, zabezpieczenie i odwodnienie wykopów (pod trasy kablowe i fundamenty słupów oświetleniowych).
3. Roboty fundamentowe, dostawa, montaż i ustawianie z obsypaniem gruntem fundamentów pod słupy oświetleniowe.
4. Roboty instalacyjne elektryczne, dostawa i wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej, podłączeń, włączeń, okablowania, linii kablowych, złącz, zabezpieczeń, skrzynek, aparatów, rozdzielnic, sterowania.
5. Roboty oświetleniowe.
6. Dostawa i montaż kompletnego oświetlenia drogowego (okablowanie, zabezpieczenia, słupy, wysięgniki, osprzęt, oprawy, źródła światła typu LED, fundamenty, elementy łączeniowe i mocujące, osprzęt elektryczny itd.), układanie i montaż kabli obwodów oświetleniowych, stawianie zmontowanych słupów wraz z oznakowaniem.
7. Dostawa i montaż wszelkich niezbędnych materiałów, urządzeń i wyposażenia.
8. Próby, badania, pomiary, odbiory, włączenia, przełączenia, wyłączenia, demontaże, nadzory itp.
9. Roboty odtworzeniowe, odtworzenie nawierzchni, instalacji, urządzeń, słupów, oświetlenia, wyposażenia i innych elementów rozebranych lub zniszczonych w skutek realizacji robót.
10. Roboty wykończeniowe i porządkowe.
11. Sortowanie, załadunek, wywóz, rozładunek, składowanie i utylizacja materiałów rozbiórkowych i innych pochodzących z robót.

Wszelkie czynności i koszty związane z wykonaniem i ukończeniem kompletnych robót budowlanych i użytkowaniem obiektów zawierają się w wynagrodzeniu ryczałtowym i nie podlegają jakiegokolwiek odrębnej lub dodatkowej zapłacie.

Dla powyższego zakresu robót wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego opracuje kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (nowego lub zamiennego) / dokonaniem zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego przez organ bez protestu - jeżeli pozwolenie lub zgłoszenie będzie wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonawca wykona także pozostałe roboty budowlane wskazane, opisane i wynikające z PFU wraz z załącznikami, z umowy, SWZ, dokumentacji projektowej Zamawiającego, dokumentacji projektowej wykonawcy, pomocniczego przedmiaru robót, STWiORB i WWiORB.

Uwaga!

Wszelkie czynności, starania i koszty związane z wykonaniem i ukończeniem kompletnych robót budowlanych i z użytkowaniem obiektu, zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym i nie podlegają jakiegokolwiek odrębnemu lub dodatkowemu rozliczeniu.

B. Budowy dróg, chodników, poboczy i kanalizacji deszczowej (dokumentacja projektowa Zamawiającego):

W tym zakresie wykonawca wykona roboty drogowe w zakresie nawierzchni dróg, chodników, poboczy i kanalizacji deszczowej (na podstawie dokumentacji projektowej Zamawiającego) w następujących lokalizacjach, zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do PFU (od nr 10 do 12 i 14):

1. ul. Jesienna na długości min. 270 m, i szerokości pasa ruchu min. 3,0 m. Warstwa nawierzchni z betonu asfaltowego.
2. ul. Kościelna na długości min. 205 m, i szerokości pasa ruchu min. 2,5 m. Warstwa nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.
3. ul. Chabrowa (ciąg pieszo-jezdny) na długości min. 45 m, i szerokości pasa ruchu min. 2,25 m. Warstwa nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.
4. ul. Konwaliowa (ciąg pieszo-jezdny) na długości min. 61 m, i szerokości pasa ruchu min. 2,25 m. Warstwa nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.
5. ul. Groszkowa (ciąg pieszo-jezdny) na długości min. 69 m, i szerokości pasa ruchu min. 2,25 m. Warstwa nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.
6. ul. Ustronna (ciąg pieszo-jezdny) na długości łącznej min. 244 m, i szerokości pasa ruchu min. 4,5 m. Warstwa nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.
7. ul. Stawowa (ciąg pieszo-jezdny) na długości minimum 197 m, i szerokości pasa ruchu min. 2,25 m. Warstwa nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.
8. Ciągi piesze na ww. odcinkach - nawierzchnia z kostki betonowej bezfazowej.

9. Nawierzchnia zjazdów indywidualnych na ww. odcinkach - nawierzchnia z kostki betonowej bezfazowej.
10. Pobocza z kostki betonowej, a pozostałe pobocza - humusowanie i obsianie trawą.

Kolorystyka kostki betonowej:

- jezdnie - kolor grafitowy,
- chodniki i pobocza - kolor szary,
- zjazdy - kolor czerwony.

Na wskazanym zakresie dróg przewidziano również wykonanie kanalizacji deszczowej:

1. Kanały główne z rur typu / klasy PVC-U, typu litego, klasa min. S, min. SN8, min. SDR 34, o średnicy min. \varnothing 315 mm.
2. Przykanaliki i sięgacze z rur typu / klasy PVC-U, typu litego, klasa min. S, min. SN8, min. SDR 34, o średnicy min. \varnothing 160 mm.
3. Studnie rewizyjne, betonowe \varnothing min. 1200 mm.
4. Studnie połączeniowe na przykanalikach typu / klasy PP, \varnothing min. 425 mm.
5. Wpusty uliczne min. \varnothing 500 mm, z osadnikiem i rusztem żeliwnym.

Zakres pozostałych robót (objętych dokumentacją projektową Zamawiającego - roboty drogowe) opisano w dokumentacji projektowej Zamawiającego, STWiORB i pomocniczym przedmiarze robót - zgodnie z opisem i zakresem przedmiotu zamówienia. Zamówienie w zakresie objętym dokumentacją projektową Zamawiającego (roboty drogowe), obejmuje wykonanie następującego zakresu robót, w szczególności:

1. Wykonanie robót pomiarowych i przygotowawczych.
2. Cięcie piłą nawierzchni bitumicznych.
3. Rozbiórka krawężników, ław betonowych.
4. Frezowanie nawierzchni bitumicznych.
5. Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego w warstwie ścieralnej - ok. 1950 m².
6. Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego w warstwie wiążącej - ok. 1900 m².
7. Oczyszczenie nawierzchni bitumicznych - ok. 1950 m².
8. Skropienie nawierzchni asfaltem - ok. 1950 m².
9. Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej.
10. Wywiezienie materiałów z rozbiórki i ich utylizacja.
11. Dostawa i montaż rur osłonowych i ochronnych.
12. Wykonanie robót ziemnych - ok. 1700 m³.
13. Wykonanie podsypki, obsypki i zasypki piaskowej.

14. Wykonanie kompletnej kanalizacji deszczowej min. \varnothing 315 mm z rur typu / klasy PCV-U - ok. 500 mb, wraz z dostawą i montażem materiałów.
15. Wykonanie kompletnej kanalizacji deszczowej min. \varnothing 160 mm z rur typu / klasy PCV-U - ok. 380 mb, wraz z dostawą i montażem materiałów.
16. Dostawa i montaż kompletnych studni kanalizacyjnych typu / klasy betonowe min. \varnothing 1200 mm - 19 kpl.
17. Dostawa i montaż kompletnych studni kanalizacyjnych typu / klasy PP min. \varnothing 425 mm - 20 kpl.
18. Dostawa i montaż kompletnych wpustów deszczowych min. \varnothing 500 mm - 23 kpl.
19. Wykonanie: prób, badań, pomiarów, inspekcji kanałów kamerą TV.
20. Wykonanie koryta - ok. 10700 m².
21. Wykonanie podbudowy - ok. 10700 m².
22. Dostawa i montaż krawężników betonowych z ławami betonowymi - ok. 2400 mb.
23. Dostawa i montaż obrzeży betonowych na podsypce cementowo-piaskowej - ok. 1400 mb.
24. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej grafitowej bezfazowej gr. min. 8 cm - ok. 4500 m².
25. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej czerwonej bezfazowej gr. min. 8 cm - ok. 750 m².
26. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej szarej bezfazowej gr. min. 8 cm - ok. 2100 m².
27. Wycinka drzew i krzewów - ok. 120 kpl.
28. Humusowanie, obsianie trawą, pielęgnacja zieleni - ok. 3500 m².

Dla powyższego zakresu robót Zamawiający posiada i przekazuje wykonawcy dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę. Dokumentacja stanowi załącznik do PFU (od nr 10 do 12 i 14).

Wykonawca wykona także pozostałe roboty budowlane wskazane, opisane i wynikające z PFU wraz z załącznikami, z umowy, SWZ, dokumentacji projektowej Zamawiającego, dokumentacji projektowej wykonawcy, pomocniczego przedmiaru robót, STWiORB i WWiORB.

Uwaga!

Wszelkie czynności, starania i koszty związane z wykonaniem i ukończeniem kompletnych robót budowlanych i z użytkowaniem obiektu, zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym i nie podlegają jakiemukolwiek odrębnemu lub dodatkowemu rozliczeniu.

2.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Planowany obszar inwestycji stanowią ulice: Jesienna, Ustronna, Stawowa, Kościelna, Chabrowa, Konwaliowa, Groszkowa. Drogi posiadają nawierzchnię gruntową. Występują zalewiska, błoto, wyrwy i skoleinowania, które uniemożliwiają lub utrudniają poruszanie się po drogach zarówno pieszych, jak i samochodów. Brakuje właściwego oświetlenia wszystkich ulic (dróg). Brakuje właściwego odwodnienia wszystkich ulic (dróg). W rejonie robót znajdują się elementy infrastruktury podziemnej - sieci gazowe,

kanalizacyjne, wodociągowe, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne oraz infrastruktury naziemnej - słupy, drzewa, oświetlenie drogowe, ogrodzenia. Wykonawca wykona i ukończy inwestycję w uzgodnieniu i pod warunkami oraz nadzorem gestorów sieci i uzbrojenia. Obszar objęty przedmiotem zamówienia stanowi zabudowa niska, jednorodzinna. Oświetlenie dróg / ulic (jakiegokolwiek jego element) nie może powodować oślepienia kierowców, pieszych jak i mieszkańców z sąsiadujących budynków.

2.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja zadania ma na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców poruszających się samochodami lub pieszo po wskazanych w przedmiocie zamówienia ulicach. Istniejące w chwili obecnej przeszkody uniemożliwiają bezpieczne poruszanie się po drogach. Dzięki poprawie infrastruktury drogowej, oświetleniowej i kanalizacyjnej, drogi będą bezpieczne zarówno dla pieszych użytkowników ruchu drogowego jak i kierowców. Przedmiotowa inwestycja poprawi bezpieczeństwo w obszarze objętym opracowaniem i będzie stanowić dopełnienie całego obszaru zagospodarowania.

Wszelkie roboty należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa, w szczególności:

- konstrukcji,
- użytkowania,
- warunków sanitarno - higienicznych i zdrowotnych,
- ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- warunkami BHP i p.poż.,
- oraz warunków eksploatacyjnych zgodnych z przeznaczeniem obiektu.

2.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

2.1.4.1. Zestawienie powierzchni, długości i ilości

1. Budowa kanalizacji deszczowej -	ok. 880 mb
2. Budowa nawierzchni asfalto-betonowych w warstwie ścieralnej -	ok. 1950 m ²
3. Budowa nawierzchni asfalto-betonowych w warstwie wiążącej -	ok. 1900 m ²
4. Budowa nawierzchni z kostki betonowej -	ok. 7350 m ²
5. Wykonanie nawierzchni trawiastych -	ok. 3500 m ²
6. Budowa oświetlenia ulicznego (drogowego) -	15 kpl.

2.1.4.2. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni, kubatur, długości, ilości i wskaźników

Dopuszcza się następujące odchylenia od wskazanych założeń:

- a) możliwe przekroczenia: do 5%,
- b) możliwe pomniejszenia: do 5%.

2.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zamawiający oczekuje zaprojektowania, wykonania i ukończenia przedmiotu zamówienia zgodnego z wymaganiami PFU i jego załączników, WWiORB, STWiORB, SWZ, postanowień umowy, pomocniczego przedmiaru robót, dokumentacji projektowej wykonawcy, dokumentacji projektowej Zamawiającego, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami.

2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych przedstawiono poniżej wg następującego podziału.

2.2.1.1. Przygotowanie terenu budowy

W ramach przygotowania terenu budowy należy wykonać w szczególności: niezbędne roboty pomiarowe, rozbiórkowe i przygotowawcze, zabezpieczenie robót, odwodnienie robót. Szczegóły zgodnie z PFU i jego załącznikami.

2.2.1.2. Architektura

Przedmiot zamówienia nie przewiduje elementów typowo architektonicznych. Szczegóły zgodnie z PFU i jego załącznikami.

2.2.1.3. Konstrukcja

Przewiduje się wykonanie konstrukcji elementów infrastruktury drogowej i oświetleniowej. Szczegóły zgodnie z PFU i jego załącznikami.

2.2.1.4. Instalacje budowlane

W ramach instalacji budowlanych przewiduje się wykonanie kanalizacji deszczowej i instalacji

oświetleniowej. Szczegóły zgodnie z PFU i jego załącznikami.

2.2.1.5. Wykończenia

Szczegóły zgodnie z PFU i jego załącznikami.

2.2.1.6. Zagospodarowanie terenu

Szczegóły zgodnie z PFU i jego załącznikami.

2.2.1.7. Oświetlenie dróg (ulic)

W trakcie realizacji prac projektowych i robót budowlanych w zakresie oświetlenia dróg (ulic) należy dokonać stosownych analiz i obliczeń natężenia oświetlenia zgodnie z klasyfikacją drogi (ulicy), określając minimalny wymagany poziom natężenia oświetlenia poziomego, jednocześnie uwzględniając okoliczne istniejące oprawy zabudowane w 2020 r. Symulacje oraz wyniki obliczeń należy przedstawić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji.

Należy zaprojektować, dostarczyć i zamontować oprawy do zabudowy na wysięgniku, o parametrach minimalnych:

- stopień szczelności min. IP66,
- moc źródła typu LED min. 48W,
- materiał - stop aluminium, kolor czarny lub grafitowy lub ciemnoszary,
- współczynnik oddawania barw >70,
- barwa światła 4000K +/- 10%, należy dokonać weryfikacji i uwzględnić okoliczne oprawy oświetlenia drogowego (ulicznego),
- optyka dobrana według symulacji oświetlenia przeprowadzonej przez wykonawcę,
- możliwość programowego ograniczania mocy w godzinach nocnych.

Należy zaprojektować, dostarczyć i zabudowywać słupy / wysięgniki oświetlenia w odległościach dobranych na drodze obliczeń, uzgodnionych z Inspektorem nadzoru. Słupy należy projektować, dostarczyć i zabudowywać jako kompletne ze złączem bezpiecznikowym, sterowaniem, okablowaniem wewnętrznym w kolorze czarnym lub grafitowym lub ciemnoszarym.

Pozostałe informacje dotyczące słupów / wysięgników, parametry minimalne:

- wysokość zawieszenia istniejących punktów świetlnych ok. 4,5 m,
- słup stalowy, ocynkowany z fundamentem prefabrykowanym,
- kolor słupa i wysięgnika czarny lub grafitowy lub ciemnoszary,

- słup i wysięgnik zabezpieczone antykorozyjnie,
- wyposażony w złącza bezpiecznikowe, okablowania wewnętrzne typu / klasy YKY, zabezpieczenia oprav.

Wykonawca powinien uzgodnić koncepcję włączenia oprav w istniejącą sieć własności Zamawiającego lub Tauron - zgodnie z wyborem wykonawcy, wraz z dokonaniem niezbędnych obliczeń. Wykonawca winien uzyskać warunki gestorów sieci i urzędzeń sąsiadujących / kolidujących z przedmiotem zamówienia. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz otrzymanymi warunkami przyłączenia. Wszelkie rozwiązania projektowe należy konsultować z Inspektorem nadzoru inwestorskiego. Prace projektowe powinny obejmować uzgodnienia ze wszystkimi gestorami sieci i uzbrojenia. Okablowanie należy projektować wyłączenie w rurach osłonowych o średnicy dobranej do typu kabla. Dla kabli elektroenergetycznych należy przewidzieć trwale, czytelne oznaczniki wykonane z tworzywa sztucznego (mocowanie w układzie poziomym przy zastosowaniu opasek zaciskowych o szerokości min. 4 mm) zlokalizowane w odstępach co 10 m oraz miejscach charakterystycznych, to znaczy skrzyżowaniach z innymi, podziemnymi sieciami zagospodarowania terenu, w pobliżu muf kablowych, wewnątrz rozdzielnic (złącz kablowych).

Oznaczniki kablowe powinny zawierać co najmniej następujące dane:

- numer kabla,
- typ i przekrój kabla,
- relacja danego kabla,
- znak użytkownika,
- rok ułożenia,
- nazwę operatora sieci.

Oznaczniki należy umieścić w taki sposób, aby kabel elektroenergetyczny o odpowiednim, wcześniej przydzielonym numerze (adresie), mógł być bez problemu odnaleziony i zidentyfikowany bez rozdzielania poszczególnych wiązek. Zabronione jest stosowanie oznaczników w postaci zalaminowanych kartek papierowych z nadrukami.

Wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do właściwego dobrania natężenia, ciepłoty, barwy i ilości punktów oświetlenia dróg / ulic (na słupach / wysięgnikach) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami. Wyniki doboru oświetlenia i urzędzeń (w tym wykonanie przez wykonawcę pomiarów, badań, obliczeń, symulacji, dobór okablowania, zabezpieczeń oraz sposób włączenia w istniejące słupy) podlegają zatwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych - wymogi ogólne

2.2.2.1. Określenia podstawowe

1. Roboty, prace - ogół działań, niezbędnych do podjęcia w ramach wykonania i ukończenia przez wykonawcę przedmiotu zamówienia.
2. Materiały, wyposażenie i urządzenia - wszelkie tworzywa i wyposażenie niezbędne do wykonania robót, zgodne z minimalnymi wymaganiami wskazanymi w dokumentacji projektowej wykonawcy, dokumentacji projektowej Zamawiającego, PFU i jego załącznikach, umowie, WWiORB, STWiORB - zaakceptowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego - osoba wskazana przez Zamawiającego w warunkach umownych lub w inny sposób przy zachowaniu warunków korespondencji wskazanych w umowie.
4. Dokumentacja projektowa wykonawcy - obejmująca zakres robót oświetlenia drogowego / ulicznego, jej wykonanie objęte jest niniejszym przedmiotem zamówienia, dokumentacja opracowana przez wykonawcę w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego - uwzględniając zastrzeżenia PFU, na jej podstawie wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego wykona roboty budowlane w zakresie oświetlenia drogowego / ulicznego.
5. Dokumentacja projektowa Zamawiającego - obejmująca zakres robót drogowych, jej wykonanie nie jest objęte niniejszym przedmiotem zamówienia, dokumentacja opracowana przez Zamawiającego i załączona do dokumentacji przetargowej - uwzględniając zastrzeżenia PFU, na jej podstawie wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego wykona roboty budowlane w zakresie robót drogowych.
6. Zakres robót oświetlenia drogowego / ulicznego - roboty objęte przedmiotem zamówienia, roboty dla których Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej, pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót, wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej (wraz z pozwoleniem / zgłoszeniem) dla tego zakresu robót w ramach niniejszego zamówienia i wynagrodzenia ryczałtowego - uwzględniając zastrzeżenia PFU.
7. Zakres robót drogowych - roboty objęte przedmiotem zamówienia, roboty dla których Zamawiający posiada dokumentację projektową i pozwolenie na budowę, wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania dokumentacji projektowej w ramach niniejszego zamówienia - uwzględniając zastrzeżenia PFU.
8. Zatwierdzenia dokonywane przez przedstawiciela(li) Zamawiającego lub Inspektora nadzoru - zatwierdzenia dokonywane pisemnie przez osobę lub osoby wskazane z umowy, dokonywane uprzednio przed podjęciem prac, robót i innych czynności w toku realizacji zamówienia. Zamawiający w sposób szczególny wymaga uprzedniego zatwierdzenia przez swoich przedstawicieli / przedstawiciela / Inspektora nadzoru takich czynności / opracowań jak: zatwierdzenie koncepcji, zatwierdzenie dokumentacji projektowej przed jej złożeniem do

właściwego organu w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę - jeżeli będą wymagane obowiązującymi przepisami prawa, zatwierdzenie prawomocnej dokumentacji projektowej przed rozpoczęciem robót budowlanych (dotyczy robót budowlanych w zakresie oświetlenia drogowego / ulicznego). W przypadku braku uzyskania przez wykonawcę pozytywnych pisemnych zatwierdzeń, o których mowa wyżej, w określonych terminach, wykonawca realizuje prace projektowe i roboty budowlane na własne ryzyko. W przypadku, o którym mowa wyżej, w razie gdy zażąda tego przedstawiciel zamawiającego lub Inspektor nadzoru wykonawca zobowiązany będzie własnym kosztem i staraniem do poprawy / zmiany prac projektowych wraz z uzyskaniem nowego / poprawionego pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i/lub poprawy / zmiany lub wykonania innych robót budowlanych odpowiadających warunkom niniejszego przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały i urządzenia muszą zostać pozytywnie zatwierdzone przez Inspektora nadzoru przed ich wbudowaniem. Jeżeli wykonawca zabuduje materiały lub urządzenia nie posiadające zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru, wykonuje roboty na własne ryzyko licząc się z możliwością ich rozebrania i ponownego prawidłowego wykonania zgodnie z poleceniem i zatwierdzeniem tych materiałów, urządzeń oraz robót przez Inspektora nadzoru.

9. Uwzględniając zapisy Rozporządzenia, w szczególności wymogi wskazane w § 14, w związku z § 18 ust. 5 pkt. 2), a także uwzględniając zakres robót budowlanych, należy uznać, że STWiORB załączone do niniejszego przedmiotu zamówienia w zakresie robót budowlanych, dla których Zamawiający ma opracowaną dokumentację projektową, stanowią integralną część ogólnych warunków wykonania i odbioru robót budowlanych WW-00 "Wymagania ogólne", a także integralną część PFU. Mając na względzie fakt, że zgodnie z § 18 ust. 5 pkt. 2) Rozporządzenia, warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadają zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, nie tworzy się dodatkowych (zdublowanych) WW, a ST należy odczytywać i traktować równocześnie oraz równorzędnie także jako WW.

2.2.2.2. Wymagania ogólne

Wykonawca wykona i ukończy przedmiot zamówienia zgodnie z umową oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zakupi i dostarczy wszelkie materiały, konstrukcje i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania i ukończenia przedmiotu zamówienia. Wykonawca, zapewni utrzymanie dróg dojazdowych do terenu budowy w należytym stanie technicznym, a w przypadku wykorzystania do realizacji zadania dróg już istniejących zapewni przez cały okres realizacji inwestycji ich utrzymanie w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem robót. Koszty związane z wymaganiami ogólnymi zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy

wskazanim w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.3. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych

Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca wykona wszystkie prace pomiarowe, wstępne, przygotowawcze i przyłączeniowe potrzebne do zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego i terenu budowy, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w drogi montażowe. Wykonawca odpowiada własnym kosztem i staraniem za doprowadzenie, utrzymanie i likwidację instalacji wraz z ponoszeniem wszelkich kosztów przyłączeniowych, administracyjnych, eksploatacyjnych, utrzymaniowych i likwidacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia, przyłączenia oraz utrzymania wszelkich czynników i mediów do zaplecza i placu budowy, takich jak: energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków, teletechnika itp. Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów energetycznych należy do obowiązków wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień itp. Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren przed dostępem osób nieupoważnionych. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót odpowiada za usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym. Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty bezusterkowego odbioru końcowego wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia. Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt tablice informacyjne budowy, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, oraz niezbędne tablice ostrzegawcze i znaki. Tablice informacyjne i ostrzegawcze oraz znaki będą utrzymywane przez wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Teren budowy winien być ogrodzony i oświetlony. Ogrodzenie winno być estetyczne i o wystarczającej trwałości. Koszty związane z organizacją robót zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek odrębnemu rozliczeniu. Uzyskanie materiałów i danych geodezyjnych wyjściowych jest po stronie wykonawcy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt. Wszelkie zniszczone w skutek prowadzenia prac elementy, obiekty, powierzchnie i zieleń wykonawca naprawi własnym kosztem i staraniem. Koszty związane z powyższym oraz obsługą geodezyjną i pozyskaniem danych oraz materiałów geodezyjnych zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.4. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, minimalnym wymagom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego, jak i odpowiadające minimalnym wymaganiom umowy. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów i urządzeń, uzyskać od Inspektora nadzoru inwestorskiego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów i urządzeń przedkładając na wniosek Inspektora nadzoru próbki, a co najmniej dokumenty wymagane przepisami prawa i umową. Zatwierdzenie materiałów lub urządzeń z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały i urządzenia z danego źródła uzyskują zatwierdzenie. Wykonawca zapewni odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały i urządzenia do ich zbadania - na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza do stosowania w ramach zadania kruszywa pohutniczego, odpadowego, przemysłowego, z recyklingu, żużli lub innych materiałów mogących negatywnie wpływać na środowisko i ludzi. Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego. Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, ukopów i miejsc pozyskania kruszyw będą formowane w hałdy i wykorzystane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót. Brakujące ilości ziemi, piasku, humusu lub innego kruszywa do wykonania robót - zapewnia własnym kosztem i staraniem wykonawcy. Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie terenu budowy poza tymi, które wynikać będą z umowy. Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru i zorganizowane przez wykonawcę. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego. Koszty związane z zapewnieniem właściwości i dostarczenia wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakiegokolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.5. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością wykonawcy, dostępny dla wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt, maszyny należy bezwzględnie użytkować zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową (DTR) tego sprzętu, oraz z ważnym dopuszczeniem przez urząd dozoru technicznego (UDT) jeżeli podlega dozorowi. Koszty związane z zapewnieniem i pracą sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.6. Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów. Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia na to zgody przez zarządcę dróg. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy. Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i wykonawca będzie odpowiedzialny za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych. Koszty związane z zapewnieniem i pracą środków transportu zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.7. Wymagania dotyczące wykonania robót

Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z umową i z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie powierzchni, grubości, wysokości, szerokości i długości wszystkich elementów robót zgodnie z umową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną

poprawione przez wykonawcę własnym kosztem i staraniem. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia powierzchni, grubości, wysokości, szerokości i długości przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na minimalnych wymaganiach sformułowanych w umowie. Koszty związane z wykonaniem robót budowlanych zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.8. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Dla całego zakresu robót, obmiar robót nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia ryczałtowego. Obmiar robót stanowi element kontrolny dla ułatwienia częściowego rozliczania robót i kontroli postępu robót budowlanych. Obmiarowe zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót opisanych lub wynikających z umowy, WWiORB, STWiORB, pomocniczego przedmiaru robót, dokumentacji projektowej Zamawiającego lub wykonawcy, SWZ lub PFU, a także z ich załączników oraz realizacja innych robót i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania i ukończenia całości przedmiotu umowy - nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego wykonawcy.

Dla zakresu robót drogowych, załączony pomocniczy przedmiar robót nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia ryczałtowego. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy. Natomiast dla zakresu robót oświetleniowych, ze względu na ustalone wynagrodzenie ryczałtowe, Zamawiający nie załącza przedmiaru robót. Obmiarowe zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót opisanych lub wynikających z umowy, WWiORB, STWiORB, pomocniczego przedmiaru robót, dokumentacji projektowej Zamawiającego lub wykonawcy, SWZ lub PFU, a także z ich załączników oraz realizacja innych robót i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania i ukończenia całości przedmiotu umowy - nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego wykonawcy.

2.2.2.9. Odbiory

Odbiorom podlegają zgłoszone Inspektorowi nadzoru inwestorskiego zakończone etapy prac, robót i czynności.

Rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór częściowy,
- c) odbiór końcowy.

A) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca Inspektorowi nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia Inspektorowi nadzoru. Inspektor nadzoru w uzasadnionych przypadkach uprawniony jest do wyznaczenia innego terminu odbioru.

B) Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek przystąpić do odbioru częściowego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia Inspektorowi nadzoru.

C) Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie zgłoszone pisemnie Zamawiającemu. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie (w terminie do 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez wykonawcę zakończenia wszystkich robót i gotowości do odbioru). Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z umową. W toku odbioru końcowego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Inspektora nadzoru.

Do odbioru końcowego wykonawca jest zobowiązany przygotować co najmniej następujące dokumenty:

- dziennik budowy,
- dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi ewentualnymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,

- dokumenty rozliczeniowe,
- protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i robót zanikających,
- protokoły odbiorów częściowych,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- wyniki pomiarów kontrolnych,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów lub dokumenty równoważne,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, wraz z dokonaniem zgłoszenia do właściwego ośrodka geodezyjnego,
- pozostałe wskazane w postanowieniach umowy, PFU wraz z załącznikami, STWiORB i WWiORB.

W przypadku, gdy nie zostanie złożona Zamawiającemu kompletna dokumentacja powykonawcza, Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia terminu odbioru końcowego do czasu złożenia przez wykonawcę Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej. Koszty związane z czynnościami odbiorowymi zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.10. Sposób rozliczenia prac towarzyszących i robót tymczasowych

Wszystkie roboty tymczasowe i prace towarzyszące, wskazane w umowie, SWZ, dokumentacji projektowej wykonawcy, dokumentacji projektowej Zamawiającego, PFU wraz z załącznikami, pomocniczym przedmiarze robót, ST, WW lub wynikające z tych dokumentów lub ich załączników - nie podlegają jakimkolwiek odrębnemu rozliczeniu. Uznaje się w takim przypadku, że zostały zawarte w ryczałtowej cenie umownej i nie podlegają jakiegokolwiek odrębnej lub dodatkowej zapłacie.

2.2.2.11. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót wykonawca będzie: utrzymywać teren budowy i wykopy bez wody stojącej, podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, drgań, pylenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Warstwę wierzchnią - glebę urodzajną z powierzchni przeznaczoną pod roboty ziemne należy

zagospodarować na miejscu przy porządkowaniu terenów zielonych. Stosując się do tych wymagań wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację warsztatów, magazynów, składowisk, wykopów oraz środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożarów, hałasem. Koszty związane z ochroną środowiska w czasie wykonywania robót zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakiegokolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.12. Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, magazynowych oraz w maszynach i pojazdach, a także w miejscu prowadzonych robót (na terenie budowy) i zaplecza oraz w jego bezpośrednim otoczeniu. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót przez personel wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w związku z jego (ich) działaniami lub zaniechaniami (zaniechaniami). Koszty związane z ochroną przeciwpożarową w czasie wykonywania robót zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakiegokolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.13. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji, obiektów i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable i inne. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji, obiektów i urządzeń w czasie trwania budowy. Uznaje się, że w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym uwzględnione są wszelkie opłaty za uzgodnienia, warunki i nadzory użytkowników i właścicieli tych instalacji, obiektów oraz urządzeń, jakie są wymagane i niezbędne w okresie prowadzenia robót. Koszty zabezpieczeń tych instalacji są po stronie wykonawcy i zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót (nie przekraczając terminu umownego), które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji, ich zabezpieczeń, a także obiektów i urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie budowy. Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. Wykonawca bezzwłocznie powiadomi

Inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez niego lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców działania uszkodzenia instalacji, obiektów lub urządzeń na powierzchni ziemi i pod ziemią. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego, podwykonawców lub dalszych podwykonawców działaniami lub zaniechaniami. Wykonawca będzie na bieżąco informował o wszystkich umowach zawartych pomiędzy nim, a właścicielami nieruchomości i dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże, ani Inspektor ani Zamawiający nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w warunkach umowy. Koszty związane z zapewnieniem prawidłowego i bezkolizyjnego funkcjonowania terenu budowy, zaplecza i jego bezpośredniego otoczenia, w czasie prowadzenia robót budowlanych zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.14. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i bezusterkowego odbioru końcowego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Powyższe czynności dotyczą także osób przebywających na terenie budowy niebędących personelem wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy np. pracowników Zamawiającego. Koszty związane z zapewnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie realizacji robót zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakimkolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

2.2.2.15. Stosowanie się do przepisów prawa

Wykonawca zobowiązany jest stosować przepisy powszechnie obowiązujące, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnianie wszelkich wymagań

prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonaniem robót i w sposób ciągły będzie informować Inspektora o swoich działaniach. Wszelkie starty, koszty postępowania, odszkodowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych pokryje wykonawca. Koszty związane z zapewnieniem powyższych warunków zawarte są w niezmiennym ryczałtowym wynagrodzeniu wykonawcy wskazanym w umowie, zgodnie z ryczałtową ceną zawartą w ofercie wykonawcy i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej zapłacie lub jakiegokolwiek dodatkowemu rozliczeniu.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA, § 19 r.p.f.u.

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Załącznik nr 1 - MPZP (zakres oświetlenia drogowego).

3.2. Oświadczenie Zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zadanie zlokalizowane jest w ramach pasów drogowych.

3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Przytoczone w treści PFU wraz z załącznikami, STWiORB, WWiORB, dokumentacji projektowej Zamawiającego i pozostałej części dokumentacji przetargowej, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne z późn. zm.,
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych z późn. zm.,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 Nr

109, poz. 719 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 nr 47, poz. 401 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 poz. 215 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 poz. 1566 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1643 z późn. zm.),
- PN-EN 13201-2:2016-03 Oświetlenie dróg - Część 2: Wymagania eksploatacyjne lub równoważne,
- PN-EN 13201-3:2016-03 Oświetlenie dróg - Część 3: Obliczenia parametrów oświetleniowych lub równoważne,
- PN-EN 13201-4:2016-03 Oświetlenie dróg - Część 4: Metody pomiaru efektywności oświetlenia lub równoważne,
- PN-EN 13201-5:2016-03 Oświetlenie dróg - Część 5: Wskaźniki efektywności energetycznej lub równoważne,

lub równoważne,

oraz wszystkie pozostałe przepisy i normy, mające zastosowanie i wpływ na kompletność oraz prawidłowość wykonania zadania oraz bezpieczeństwo wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych. Ponadto wszelkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w zakresie sanitarnym, ochrony środowiska, gospodarki odpadami, BHP i p.poż.

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- Załącznik nr 2 - kopia mapy zasadniczej (zakres oświetlenia drogowego),
- wyniki badań gruntowo-wodnych - nie dotyczy,
- zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków - nie dotyczy,
- Załącznik nr 3 - inwentaryzacja zieleni (zakres oświetlenia drogowego i robót drogowych),
- dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz

posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska - nie dotyczy,

- pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości - nie dotyczy,
- inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek:
 - Załącznik nr 4 - Proponowana lokalizacja lamp - łącznik ul. Stawowa - ul. Jesienna - 4 lampy (zakres oświetlenia drogowego),
 - Załącznik nr 5 - Proponowana lokalizacja lamp - ul. Chabrowa - 2 lampy (zakres oświetlenia drogowego),
 - Załącznik nr 6 - Proponowana lokalizacja lamp - ul. Groszkowa - 2 lampy (zakres oświetlenia drogowego),
 - Załącznik nr 7 - Proponowana lokalizacja lamp - ul. Konwaliowa - 2 lampy (zakres oświetlenia drogowego),
 - Załącznik nr 8 - Proponowana lokalizacja lamp - ul. Stawowa - 5 lamp (zakres oświetlenia drogowego).
- porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, kolejowych lub wodnych - nie dotyczy,
- inne:
 - Załącznik nr 9 (9.1 i 9.2) - WWiORB (zakres oświetlenia drogowego i robót drogowych),
 - Załącznik nr 10 - Projekt budowlany + Informacja BIOZ (zakres robót drogowych),
 - Załącznik nr 11 - Projekt wykonawczy (zakres robót drogowych),
 - Załącznik nr 12 (12.1 i 12.2) - STWiORB (zakres robót drogowych),
 - Załącznik nr 13 - Dokumentacja fotograficzna (zakres oświetlenia drogowego i robót drogowych),
 - Załącznik nr 14 - Pomocniczy przedmiar robót (zakres robót drogowych).

3.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej należy dokonać uzgodnień z Zamawiającym poprzez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Dokumentacja projektowa winna być przygotowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem zgód, decyzji, uzgodnień, opinii, warunków, map i innych informacji lub dokumentów niezbędnych do wykonania i ukończenia przedmiotu zamówienia są po stronie wykonawcy i zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu

ryczałtowym. Wykonawca przedstawi do akceptacji przez Inspektora nadzoru harmonogram realizacji inwestycji i harmonogram płatności.

Wykonawca będzie zobowiązany umową do przejścia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
- zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu przyległego do robót, od następstw związanych z budową.

Wywóz gruzu, materiałów z rozbiórek, odpadów należy dokonywać na wysypisko lub w inne miejsce dostępne dla wykonawcy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie. Na żądanie Inspektora nadzoru, wykonawca będzie przedstawiał karty odpadu na powyższy zakres. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. W związku z określeniem w PFU wielkości możliwych przekroczeń i pomniejszych przyjętych parametrów, Zamawiający nie przewiduje w związku z tą okolicznością zmiany wynagrodzenia ryczałtowego lub zmiany innego postanowienia umownego. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia dla wykonawcy za rozbiórki i demontaże, jak również za załadunek, sortowanie, rozładunek, wywóz i za ich utylizację. Uznaje się, że wszystkie rozbiórki i demontaże związane z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia niezbędne do jego kompletnego wykonania, ukończenia i odbioru zawarte są w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej lub dodatkowej zapłacie. Zamawiający wymaga od wykonawcy kompletności realizowanego zamówienia i uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót przyjętego przez organ bez protestu dla robót objętych przedmiotem zamówienia - jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie wymienienie w PFU i pozostałych załącznikach w sposób szczegółowy jakiegokolwiek roboty lub czynności niezbędnej do zaprojektowania, wykonania, ukończenia i użytkowania obiektu, a wynikającej z obowiązujących przepisów prawa, norm lub z pozostałych czynności i robót opisanych w PFU wraz z załącznikami (powiązanych ze sobą technicznie lub technologicznie), nie upoważnia wykonawcy do ich niewykonania lub kierowania roszczeń w tym zakresie względem Zamawiającego. Aktualizacja, pozyskanie nowych, bądź zmiana załączonych danych do PFU (w zakresie przedmiotu zamówienia) w toku opracowywania dokumentacji projektowej lub realizacji robót budowlanych jest po stronie wykonawcy, bez wpływu na wysokość niezmiennego ryczałtowego wynagrodzenia umownego i bez wpływu na termin realizacji zadania - zgodnie z zakresem i opisem przedmiotu zamówienia (dotyczy oświetlenia drogowego).

Wykonawca zobowiązany jest prowadząc prace projektowe i roboty budowlane, w szczególności do:

- prowadzenia robót mając na względzie przepisy sanitarne, BHP, p.poż., oraz wszelkie uwarunkowania wynikające z charakterystyki obiektu,
- ciągłego utrzymywania porządku na placu budowy i na terenie bezpośrednio do niego przyległego.

Jeżeli w PFU lub w jego załącznikach, gdziekolwiek znajdują się ewentualne odniesienia do konkretnych materiałów lub innego konkretnego pochodzenia, literatury lub innych odnośników, wykonawca nie jest tym związany, a Zamawiający nie wymaga żadnego konkretnego pochodzenia lub źródła materiałów, urządzeń, technologii itp. Jeżeli takowe zostały ewentualnie użyte, należy je traktować wyłącznie jako przykładowe, odnoszące się do typu, parametrów minimalnych, a nie do pochodzenia. W takim przypadku Zamawiający zawsze dopuszcza rozwiązania równoważne. Użyte pojęcie producent lub dostawca lub wytwórca lub inne o podobnym znaczeniu oznacza podmiot lub podmioty wybrane wyłącznie przez wykonawcę. Jeżeli gdziekolwiek w PFU lub jego załącznikach wskazano na normy, określeniu takiemu zawsze towarzyszy pojęcie „lub równoważne” i w taki też sposób należy stosować zapisy tych dokumentów.

Pomosty robocze, wysięgniki, drabiny i inne elementy tego typu są po stronie starań oraz kosztów wykonawcy i zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym. Obsługa geodezyjna i geologiczna oraz obsługa laboratoryjna i badania są po stronie wykonawcy i zawierają się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym. Opracowanie, uzgodnienie, zatwierdzenie, wprowadzenie, utrzymanie i likwidacja tymczasowej organizacji ruchu jest po stronie wykonawcy i zawiera się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym. Zabezpieczenie urządzeń obcych jest po stronie wykonawcy i zawiera się w niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym.

Zamawiający zastrzega, że mając na względzie obszerność dokumentacji przetargowej, jak również dla zachowania należytej staranności i nie pozostawiania jakichkolwiek wątpliwości w tym zakresie, mając na uwadze zapisy art. 99 - 103 u.p.z.p. - jeżeli gdziekolwiek w dokumentach przetargowych, w szczególności WWiORB, STWiORB, umowie, pomocniczym przedmiarze robót, dokumentacji projektowej Zamawiającego, SWZ, PFU lub w ich załącznikach, przy ewentualnie wskazanych znakach towarowych, patentach, lub pochodzeniu, źródle lub wskazaniu szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, a także przy opisanu przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych - nie dopisano we wszystkich miejscach odpowiednio „lub równoważny” lub „lub równoważne”, absolutnie nie oznacza to, że Zamawiający takiej równoważności nie przewiduje. Wynikać może ten fakt wyłącznie z obszerności dokumentacji przetargowej i warunków edycyjnych poszczególnych dokumentów. Zamawiający w każdym przypadku przewiduje równoważność, o której mowa w u.p.z.p. Zgodnie z jednolitym zamierzeniem Zamawiającego, w ślad za postanowieniami art. 99 -

103 u.p.z.p. określenia takie zawsze należy czytać z dopiskiem „lub równoważny” lub „lub równoważne” - nawet jeżeli dopisek nie zostanie we wskazanym miejscu każdorazowo wpisany.

Całościowy przedmiot niniejszego zamówienia zawiera różne roboty budowlane opisane w PFU wraz z załącznikami, SWZ, dokumentacji projektowej Zamawiającego, pomocniczym przedmiarze robót, umowie, WW i ST. W związku z powyższym roboty budowlane należy realizować w ramach ogólnej koordynacji i ustalonego harmonogramu, eliminując ewentualne kolizje i przestoje robót budowlanych. Wykonawca przy sporządzaniu harmonogramu robót powinien uwzględnić m.in. następujące czynniki i warunki: dofinansowanie w ramach Polskiego Ładu, kolejność realizacji umowy z uwzględnieniem technologii i harmonogramu realizacji robót, konieczność opracowania przez wykonawcę w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej wraz z decyzjami / zgłoszeniami - dla zakresu robót objętego oświetleniem drogowym (ulicznym) - z zastrzeżeniem zapisów PFU, posiadaną przez Zamawiającego dokumentację projektową - dla zakresu robót drogowych - z zastrzeżeniem zapisów PFU, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, pracę w okresie jesienno - zimowo - wiosenno - letnim, wykonywanie robót w rejonie zabudowy mieszkaniowej, korealcję robót drogowych z robotami oświetleniowymi, oraz pozostałe okoliczności wskazane w dokumentach wymienionych w zdaniu pierwszym. Uznaje się, że wynagrodzenie za spełnienie powyższych warunków zawarte jest w ryczałtowej cenie umownej i nie będzie podlegać jakiegokolwiek odrębnej lub dodatkowej zapłacie.

W związku z faktem, że roboty budowlane prowadzone będą w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej, wykonawca w sposób szczególny wykona zabezpieczenie robót oraz w sposób szczegółowy będzie przestrzegał przepisów BHP, p.poż. i innych, a także minimalizował uciążliwości związane z wykonywaniem robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram robót i komunikację w rejonie prowadzonych robót, obejmującą bezpieczne wyгородzenie i wydzielenie miejsc robót i zaplecza, sposób zabezpieczeń uzgodni z Inspektorem nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do minimalizowania uciążliwości, także komunikacyjnych związanych z realizacją robót budowlanych. Stały dostęp pieszy i samochodowy do nieruchomości musi być przez wykonawcę zachowany. Uznaje się, że wynagrodzenie za spełnienie powyższych warunków zawarte jest w ryczałtowej cenie umownej i nie będzie podlegać jakiegokolwiek odrębnej lub dodatkowej zapłacie.

Zakres projektowanego i wykonywanego oświetlenia ulicznego / drogowego (tj. zakres robót budowlanych oświetleniowych, dla których Zamawiający nie ma opracowanej dokumentacji projektowej, i która będzie wykonana przez wykonawcę w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia, a następnie na jej podstawie w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane oświetleniowe) należy uzgodnić w stosunku do zaprojektowanego układu drogowego (tj. zakres robót budowlanych drogowych, dla których Zamawiający ma opracowaną dokumentację projektową, na podstawie której wykonawca będzie realizował roboty budowlane drogowe w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia). Oba zakresy robót łącznie wykonawca wykona w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia.

W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca dostarczy i zamontuje dwa komplety tablic informacyjnych / pamiątkowych zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (poz. 953) oraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 grudnia 2021 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (poz. 2506).

Wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia, w umownym terminie realizacji zadania i w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego, uzyska niezbędne zgody administracyjne (decyzje administracyjne) pozwalające na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją - jeżeli będzie konieczne uzyskanie takiej decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wszelkie prace, czynności i roboty budowlane wskazane w niniejszym PFU i załącznikach do niego, umowie lub wynikające z tych dokumentów, lub wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub norm, zawierają się w niezmiennym, ryczałtowym umownym wynagrodzeniu wykonawcy. Zamawiający w związku z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia, nie przewiduje zmiany wynagrodzenia ryczałtowego wykonawcy, nie przewiduje jakichkolwiek dodatkowych lub odrębnych płatności - poza przypadkami i wyjątkami wskazanymi w treści umowy.