
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku biurowo-konferencyjnego siedziby Nadleśnictwa Olkusz wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i drogową, budowa budynku gospodarczego ze stacją uzdatniania wody i generatorem prądu, budowa wieży telekomunikacyjnej, studni głębinowej, biologicznej oczyszczalni ścieków oraz przebudowa istniejącego zbiornika p.poż - Teren

ADRES INWESTYCJI: ul. Ponikowska 32, 32-300 Olkusz

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Olkusz

ADRES INWESTORA: ul. Łukasińskiego 3, 32-300 Olkusz

BRANŻE: Tom I Zagospodarowanie terenu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE
Rafał Szulim

DATA OPRACOWANIA: marzec 2019

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

STWiOR 1: Tom I Zagospodarowanie terenu

.
CPV-45110000-1- Roboty ziemne.
CPV-45100000-8- Przygotowanie terenu pod budowę.
CPV-45112700-2- Roboty w zakresie kształtowania terenu.
CPV-45340000-2 Instalowanie ogrodzenia
CPV-45111291-4 Montaż elementów małej architektury
CPV-77310000-6 Usługi sadzenia roślin
.

Kosztorys opracowano na podstawie projektu.
Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obmiary "z natury".

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1					
1		Nawierzchnie żwirowe			
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 50 cm za pomocą spycharek Krotność = 3	m2		
		62,25	m2	62,250	
				RAZEM	62,250
2 d.1	KNR 2-23 0104-03	Podbudowa z kruszyw łamanych - opaski żwirowe o grubości 50 cm Krotność = 10	m2		
		62,25	m2	62,250	
				RAZEM	62,250
2		Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie			
3 d.2	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m2		
		2500,00	m2	2 500,000	
				RAZEM	2 500,000
4 d.2	KNR 2-21 0210-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i nawozów mineralnych na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	ha		
		0,25	ha	0,250	
				RAZEM	0,250
5 d.2	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych	m2		
		2500,00	m2	2 500,000	
				RAZEM	2 500,000
3		Ogrodzenie (brama wjazdowa i furtka, ogrodzenie wieży)			
3.1		Ogrodzenie wokół wieży telekomunikacyjnej			
6 d.3.1	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych - przy ogrodzeniu	m3		
		$(8,21 * 2 + 8,06 * 2) * 0,30 * 1,20$	m3	11,714	
				RAZEM	11,714
7 d.3.1	KNR 2-02 1801-02 analogia	Podmurówka betonowa	m		
		$8,21 * 2 + 8,06 * 2$	m	32,540	
				RAZEM	32,540
8 d.3.1	KNR 2-02 1209-02 analogia	Ogrodzenie panelowe	m		
		32,54	m	32,540	
				RAZEM	32,540
9 d.3.1	kalk. własna	Montaż furtki malowanej proszkowo	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Elementy ogrodzenia			
10 d.3.2	kalk. własna	Montaż furtki malowanej proszkowo	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.3.2	kalk. własna	Montaż bramy przesuwnej malowanej proszkowo z automatem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.3.2	analiza indywidualna	Przebudowa barier mikrofalowych w związku ze zmianą ciągłości ogrodzenia	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Mała architektura			
13	analiza indywidualna	Maszt na flagę	szt		
d.4		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14	analiza indywidualna	Totem wjazdowy z logo	szt		
d.4		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
15	analiza indywidualna	Ławki	szt		
d.4		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
16	analiza indywidualna	Kosze	szt		
d.4		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
17	analiza indywidualna	Stojak na rowery 5 stanowisk	szt		
d.4		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Drzewa i krzewy			
18	analiza indywidualna	Wycięcie drzewa stwarzającego kolizję wraz z uzgodnieniami	szt		
d.5		22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
19	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Berberys	szt.		
d.5		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
20	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Brzoza brodawkowata	szt.		
d.5		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
21	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Jałowiec płózący	szt.		
d.5		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
22	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Sosna górska	szt.		
d.5		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1								
1		Nawierzchnie żwirowe						
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 50 cm za pomocą spycharek Krotność = 3	m2	62,250	0,00000			
1*		obmiar = 62,250 m2 -- R -- robocizna $0,0055 * 0,955 * 3 = 0,015758$ r-g/m2 -- S --	r-g	0,9809	0,00000	0,00		
2*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) $0,0025 * 3 = 0,0075$ m-g/m2	m-g	0,4669	0,00000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
2 d.1	KNR 2-23 0104-03	Podbudowa z kruszyw łamanych - opaski żwirowe o grubości 50 cm Krotność = 10	m2	62,250	0,00000			
1*		obmiar = 62,250 m2 -- R -- robocizna $0,2964 * 0,955 * 10 = 2,83062$ r-g/m2 -- M --	r-g	176,2061	0,00000	0,00		
2*		kliniec kamienny $0,1347 * 10 = 1,347$ t/m2	t	83,8508	0,00000		0,00	
3*		mączka kamienna $0,0202 * 10 = 0,202$ t/m2	t	12,5745	0,00000		0,00	
4*		woda $0,031 * 10 = 0,31$ m3/m2	m3	19,2975	0,00000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%		0,00000		0,00	
6*		walec statyczny samojezdny 10 t $0,0024 * 10 = 0,024$ m-g/m2	m-g	1,4940	0,00000			0,00
7*		walec statyczny samojezdny 4-6 t $0,0044 * 10 = 0,044$ m-g/m2	m-g	2,7390	0,00000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Nawierzchnie żwirowe				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
2		Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie						
3 d.2	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m2	2 500,000	0,00000			
1*		obmiar = 2 500,000 m2 -- R -- robocizna $0,263 * 0,955 = 0,251165$ r-g/m2	r-g	627,9125	0,00000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4 d.2	KNR 2-21 0210-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i nawozów mineralnych na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	ha	0,250	0,00000			
1*		obmiar = 0,250 ha -- R -- robocizna $1066 * 0,955 = 1\,018,03$ r-g/ha	r-g	254,5075	0,00000	0,00		
2*		-- M -- torf ogrodniczy 200 m3/ha	m3	50,0000	0,00000		0,00	
3*		azotniak 2 t/ha	t	0,5000	0,00000		0,00	
4*		sól potasowa 1,2 t/ha	t	0,3000	0,00000		0,00	
5*		super tomasyna 2,8 t/ha	t	0,7000	0,00000		0,00	
6*		woda 160 m3/ha	m3	40,0000	0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
5 d.2	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych	m2	2 500,000	0,00000			
1*		obmiar = 2 500,000 m2 -- R -- robocizna $0,194 * 0,955 = 0,18527$ r-g/m2	r-g	463,1750	0,00000	0,00		
2*		-- M -- nasiona traw 0,02 kg/m2	kg	50,0000	0,00000		0,00	
3*		azofoska 0,00005 t/m2	t	0,1250	0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
3		Ogrodzenie (brama wjazdowa i furtka, ogrodzenie wieży)						
3.1		Ogrodzenie wokół wieży telekomunikacyjnej						
6 d.3.1	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych - przy ogrodzeniu	m3	11,714	0,00000			
1*		obmiar = $(8,21 * 2 + 8,06 * 2) * 0,30 * 1,20 = 11,714$ m3 -- R -- robocizna 7,05 r-g/m3	r-g	82,5837	0,00000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
7 d.3.1	KNR 2-02 1801-02 analogia	Podmurówka betonowa	m	32,540	0,00000			
		obmiar = $8,21 * 2 + 8,06 * 2 = 32,540$ m -- R --						

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 2,3222 r-g/m -- M --	r-g	75,5644	0,00000	0,00		
2*		beton żwirowy 0,2266 m3/m	m3	7,3736	0,00000		0,00	
3*		zaprawa cementowa 0,0092 m3/m	m3	0,2994	0,00000		0,00	
4*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm 0,0064 m3/m	m3	0,2083	0,00000		0,00	
5*		łaty iglaste 0,00113 m3/m	m3	0,0368	0,00000		0,00	
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,08 kg/m	kg	2,6032	0,00000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,00000		0,00	
8*		środek transportowy 0,0232 m-g/m	m-g	0,7549	0,00000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
8 d.3.1	KNR 2-02 1209-02 analogia	Ogrodzenie panelowe	m	32,540	0,00000			
1*		obmiar = 32,540 m -- R -- robocizna 2,75 r-g/m -- M --	r-g	89,4850	0,00000	0,00		
2*		Ogrodzenie panelowe 1,05 m/m	m	34,1670	0,00000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,00000		0,00	
4*		wyciąg 0,03 m-g/m	m-g	0,9762	0,00000			0,00
5*		środek transportowy 0,01 m-g/m	m-g	0,3254	0,00000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
9 d.3.1	kalk. własna	Montaż furtki malowanej proszkowo	kpl	1,000	0,00000			
1*		obmiar = 1,000 kpl -- R -- robocizna 22,35 r-g/kpl -- M --	r-g	22,3500	0,00000	0,00		
2*		furtka 1 kpl/kpl	kpl	1,0000	0,00000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Ogrodzenie wokół wieży telekomunikacyjknej								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
RAZEM:				0,00				
3.2		Elementy ogrodzenia						
10 d.3.2	kalk. własna	Montaż furtki malowanej proszkowo	kpl	1,000	0,00000			
1*		obmiar = 1,000 kpl -- R -- robocizna 22,35 r-g/kpl	r-g	22,3500	0,00000	0,00		
2*		-- M -- furtka 1 kpl/kpl	kpl	1,0000	0,00000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
11 d.3.2	kalk. własna	Montaż bramy przesuwnej malowanej proszkowo z automatem	kpl	1,000	0,00000			
1*		obmiar = 1,000 kpl -- R -- robocizna 22,35 r-g/kpl	r-g	22,3500	0,00000	0,00		
2*		-- M -- brama 1 kpl/kpl	kpl	1,0000	0,00000		0,00	
3*		automatyka do bramy 1 kpl/kpl	kpl	1,0000	0,00000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
12 d.3.2	analiza indywidualna	Przebudowa barier mikrofalowych w związku ze zmianą ciągłości ogrodzenia	szt	1,000	0,00000			
		obmiar = 1,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Elementy ogrodzenia								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
Razem dział: Ogrodzenie (brama wjazdowa i furtka, ogrodzenie wieży)								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
4		Mała architektura						
13 d.4	analiza indywidualna	Maszt na flagę	szt	1,000	0,00000			
		obmiar = 1,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14 d.4	analiza indywidualna	Totem wjazdowy z logo	szt	1,000	0,00000			
		obmiar = 1,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
15 d.4	analiza indywidualna	Ławki	szt	2,000	0,00000			
		obmiar = 2,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
16 d.4	analiza indywidualna	Kosze	szt	3,000	0,00000			
		obmiar = 3,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
17 d.4	analiza indywidualna	Stojak na rowery 5 stanowisk	szt	2,000	0,00000			
		obmiar = 2,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Mała architektura				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
5		Drzewa i krzewy						
18 d.5	analiza indywidualna	Wycięcie drzewa stwarzającego kolizję wraz z uzgodnieniami	szt	22,000	0,00000			
		obmiar = 22,000 szt						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
19 d.5	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Berberys	szt.	20,000	0,00000			
1*		obmiar = 20,000 szt. -- R -- robocizna 0,735 r-g/szt.	r-g	14,7000	0,00000	0,00		
2*		-- M -- Berberys 1,04 szt/szt.	szt	20,8000	0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
20 d.5	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Brzoza brodawkowata	szt.	10,000	0,00000			
		obmiar = 10,000 szt.						

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,735 r-g/szt.	r-g	7,3500	0,00000	0,00		
2*		-- M -- Brzoza brodawkowata 1,04 szt/szt.	szt	10,4000	0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
21 d.5	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Jałowiec płózący	szt.	7,000	0,00000			
1*		obmiar = 7,000 szt. -- R -- robocizna 0,735 r-g/szt.	r-g	5,1450	0,00000	0,00		
2*		-- M -- Jałowiec płózący 1,04 szt/szt.	szt	7,2800	0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
22 d.5	KNR 2-11 0604-11	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Sosna górską	szt.	11,000	0,00000			
1*		obmiar = 11,000 szt. -- R -- robocizna 0,735 r-g/szt.	r-g	8,0850	0,00000	0,00		
2*		-- M -- Sosna górską 1,04 szt/szt.	szt	11,4400	0,00000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Drzewa i krzewy				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Zagospodarowanie terenu - STWiOR 1

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Nawierzchnie żwirowe	0,00			
2 Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie	0,00			
3 Ogrodzenie (brama wjazdowa i fu rtka, ogrodzenie wieży)	0,00			
4 Mała architektura	0,00			
5 Drzewa i krzewy	0,00			
Razem koszty bezpośrednie	0,00			
RAZEM	0,00			

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 00/100 zł