******

|  |  |
| --- | --- |
| **Smlouva o dílo**  **na zhotovení stavby**  „**ŠTERNBERSKÝ KLÁŠTER – oprava oken 2.NP**“ | |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) | |
| Číslo smlouvy: | /18/S/OŠK |

1. **Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Objednatel:** | **Město Šternberk** |
| zastoupený ve věcech smluvních: | Ing. Stanislav Orság, starosta |
| sídlo: | Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk |
| IČ: | 00299529 |
| DIČ: | CZ 00299529 |
| bankovní spojení: | 19-1801688399/0800 |
|  |  |
| dále jen „objednatel“ |  |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | **Zhotovitel:** |  |
| zastoupený ve věcech smluvních: |  |
| sídlo: |  |
| IČ (IČO): |  |
| DIČ: |  |
| bankovní spojení: |  |
|  |  |
| dále jen „zhotovitel“ |  |

1. Objednatel je právnickou/fyzickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je fyzickou/právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem smlouvy je oprava 58 ks oken 2.NP Šternberského kláštera.

Název stavby: ŠTERNBERSKÝ KLÁŠTER – oprava oken 2.NP

Místo stavby: Šternberský klášter, Farní 4, 5, 6, 7, č. p. 54, 69, 77, 53

k. ú. Šternberk, parcela č. 11, 12, 9, 10

Projektová dokumentace: Augustiniánský klášter ve Šternberku, okna ve 2.NP, Stolařství

Kolář, Hnojice 101

1. **Lhůty a termíny**

1. Zahájení stavebních prací: **měsíc\* /2019** *(\*měsíc zahájení prací nabídne zhotovitel dle svých kapacitních možností. Stavební dílo bude dokončeno a předáno zadavateli* ***max. do 15.10.2019****)*

2. Lhůta pro provedení díla: **90 pracovních dnů od předání staveniště**

3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

1. **Cena díla**
2. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:
   1. **Cena díla bez DPH celkem Kč**
   2. **Výše DPH sazba 21 % Kč**
   3. **Cena díla včetně DHP celkem Kč**
3. **Zvláštní obchodní podmínky**
4. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.
6. **Provádění díla**
7. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.
8. **Ostatní ujednání**
9. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
12. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
13. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne .......... usnesením č. ………………….

Ve Šternberku dne …………………………

Za objednatele: Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta ……………………………………………..