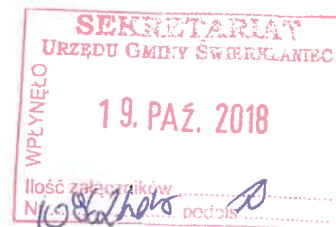




WOJEWODA ŚLĄSKI

Bielsko-Biała, 03-10-2018
IFXV.7840.14.4.2018



DECYZJA NR 55/B-B/18

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 22 sierpnia 2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora: **Gmina Świerklaniec**
42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

obejmujące zamierzenie budowlane pn.:

Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 911, łączącego miejscowość Orzech w gminie Świerklaniec z miastem Piekary Śląskie, na działkach o numerach ewidencyjnych 130/49 obręb Kozłowa Góra, gm. Piekary Śląskie; 180/4 i 865/6 obręb Orzech, gm. Świerklaniec;

autorzy projektu:

- mgr inż. Ilona Mrozek – uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych o numerze ewid. 1514/94, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/BD/5568/02;
- inż. Roman Jaskólski – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych o numerze ewid. 380/01, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/IS/4354/01;
- mgr inż. Janusz Kraszyna – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych o numerze ewid. 53/89, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/IE/7399/02;

sprawdzający:

- mgr inż. Wojciech Cebula – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o numerze ewid. 629/02, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/BO/8829/03;

- mgr inż. Alina Kazimirek – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o numerze ewid. SLK/1844/PWOS/07, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/IS/5254/08;
- mgr inż. Jadwiga Kraszyna – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych o numerze ewid. 531/89, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/IE/7398/02;

z zachowaniem warunków, wynikających z ustawy Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres jego użytkowania, budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (art. 5 ust. 1), spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach;
- obiekt budowlany objęty niniejszym pozwoleniem podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1);
- obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 3 ustawy);
- kierownik budowy jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy (dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych);
 - 2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych);
 - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (art. 42 ust. 2).

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1);
- przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (art. 42 ust. 4).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje działki o numerach ewidencyjnych 130/49 obręb Kozłowa Góra, gm. Piekary Śląskie; 180/4 i 865/6 obręb Orzech, gm. Świerklaniec.

Pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata (art. 37 ust.1 ustawy Prawo budowlane).

UZASADNIENIE

22 sierpnia 2018 r. do Wojewody Śląskiego wpłynął wniosek Inwestora, o udzielenie pozwolenia na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, do wniosku o pozwolenie na budowę Inwestor dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Z definicji zawartej w art. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1260 ze zm.) wynika, że droga to m.in.: *wydzielony pas terenu składający się z jezdni, pobocza, chodnika, drogi dla pieszych lub drogi dla rowerów, (...), przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów (...).*

Z przepisów art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane wynika, że organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych: (...) *dróg publicznych krajowych i wojewódzkich* jest wojewoda.

Działając zgodnie z art. 61 § 4 Kpa, pismem z 14 września 2018 r. powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w rozpatrywanej sprawie. Strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, przed wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdzono:

- zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta w Piekarach Śląskich z 31.05.2006 r. Nr LIII/517/06, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 5683 z 12.11.2014 r. (ze zm.) – w odniesieniu do działki o nr ewid. 130/49 obręb Kozłowa Góra;
 - zgodność projektu budowlanego z warunkami decyzji Nr 1/18 Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry z 22.02.2018 r. znak: GA.6733.1.2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – w odniesieniu do działek o nr ewid. 180/4 i 865/6 obręb Orzech;
 - zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
 - kompletność projektu budowlanego, posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- a także sporządzenie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z przepisami ustawy Kodeks postępowania administracyjnego: *przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu* (art. 130 §1). *Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji* (art. 130 §2). *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do*

wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a §1). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §2) i nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Oплата skarbową: decyzja zwolniona z opłaty skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 30 maja 2018 r. poz. 1044 ze zm.).



Z up. Wojewody Śląskiego
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Bożena Goldamer – Kapala

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty; a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy (zob. art. 59 ust. 1 ustawy Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy Prawo budowlane).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest: projekt budowlany opieczetowany i opatrzony numerem decyzji. Załącznik ten otrzymuje inwestor (2 egz.) i Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz.). Egzemplarz archiwalny dokumentacji (1 egz.) będzie przechowywany w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim w Katowicach.

Otrzymuje z załącznikiem:

1. Gmina Świerklaniec
42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

Otrzymują:

2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
40-609 Katowice, ul. Lechicka 24
3. Prezydent Miasta Piekary Śląskie (Skarb Państwa)
41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84 (ePUAP)
4. Starosta Tarnogórski (Skarb Państwa)
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Karłuszowiec 5 (ePUAP)

Do wiadomości:

5. Wójt Gminy Świerklaniec (organ podatkowy)
42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3 (ePUAP)
6. Prezydent Miasta Piekary Śląskie (organ podatkowy)
41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84 (ePUAP)
7. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
40-024 Katowice, ul. Powstańców 41a
+ 1 egz. projektu budowlanego

Kopia:

8. IFXV-GD a/a (RPW/237704/2018 N)

