

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Rozbudowa i przebudowa budynku kompleksu basenowo - rekreacyjnego WARSZAWIANKA -Wodny Park oraz budowa wodnego placu zabaw na terenie kompleksu na dz. 3,4/8 obręb 1 02-10 .

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Mokotowska Fundacja Warszawianka Wodny-Park

1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 012484394

1.4.) **Adres zamawiającego:**

1.4.1.) **Ulica:** Merliniego 4

1.4.2.) **Miejscowość:** Warszawa

1.4.3.) **Kod pocztowy:** 02-511

1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie

1.4.5.) **Kraj:** Polska

1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

1.4.7.) **Numer telefonu:** 22 8540130

1.4.8.) **Numer faksu:** 22 8540140

1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@wodnypark.com.pl

1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wodnypark.com.pl

1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Fundacja

1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00246246/01

2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-07-08 12:48

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00208315/01

3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy na potwierdzenie:

Sytuacji ekonomicznej i finansowej: wykażą, że posiadają informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości minimum 500.000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych), wystawioną w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców.

Zdolności technicznej i zawodowej:

1. W zakresie doświadczenia – wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert(a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) zrealizował zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył (co zostanie poświadczane referencjami bądź innymi dokumentami potwierdzającymi

należyte wykonanie robót budowlanych, zaś roboty zostały odebrane przez Zamawiającego) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, z których:

1) co najmniej jedna polegała na budowie (rozumianej jako wzniesienie nowego budynku lub rozbudowa lub odbudowa, a nie nadbudowa, przebudowa lub remont w rozumieniu właściwych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm., dalej „PrBud”) kompletnego obiektu budowlanego typu basen, pływalnia, w zakres której wchodziły roboty z branży: budowlanej, konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej, w tym zagospodarowanie terenu i technologia uzdatniania wody basenowej dla wydajności minimum 40m³/h, przy czym wartość tej roboty była nie mniejsza niż 2.500.000,00 zł brutto.

2) co najmniej jedna polegała na budowie (rozumianej jako wzniesienie nowego budynku lub rozbudowa lub odbudowa, a nie nadbudowa, przebudowa lub remont w rozumieniu właściwych przepisów PrBud) kompletnego obiektu budowlanego typu basen, pływalnia, w zakres której wchodziły roboty związane z wykonaniem stalowej niecki basenowej o powierzchni lustra wody minimum 150 m².

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie (w zakresie dotyczącym ilości wykonanych robót, a nie parametrów określonych jako minimalne dla spełnienia niniejszego warunku) przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców. Zamawiający nie dopuszcza sumowania powierzchni lustra wody, wartości robót lub wydajności technologii uzdatniania wody z kilku robót budowlanych w celu wykazania spełnienia danego warunku.

2. W zakresie kwalifikacji zawodowych – wykażą osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia spełniające niżej określone wymagania:

1) co najmniej 1 (jedną) osobą wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy, umocowanego jako koordynatora robót budowlanych oraz kierowników robót, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu przepisów PrBud, Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 11 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831), dalej „RMSFT” oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.), dalej „UOSZ”, legitymującą się min. 5 letnim doświadczeniem na stanowisku kierownika budowy (liczonym od dnia uzyskania uprawnień), który kierował przez cały okres ich trwania co najmniej 1 robotą budowlaną, polegającą na budowie (tj. wzniesieniu nowego budynku lub rozbudowie lub odbudowie a nie nadbudowie, przebudowie lub remoncie w rozumieniu właściwych przepisów PrBud), kompletnego obiektu budowlanego, w zakres którego wchodziły roboty związane z wykonaniem stalowej niecki basenowej o powierzchni lustra wody minimum 150 m²,

2) co najmniej 1 (jedną) osobą wyznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów PrBud, RMSFT oraz UOSZ, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (liczone od dnia uzyskania uprawnień) w posiadanej specjalności oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych w trakcie realizacji robót budowlanych, polegających na budowie instalacji MFWWP/RZP/3/2022

technologii uzdatniania wody basenowej w budynku użyteczności publicznej typu kryty basen, pływalnia o powierzchni lustra wody min. 150 m²,

3) co najmniej 1 (jedną) osobą wyznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń w rozumieniu przepisów PrBud, RMSFT oraz UOSZ, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (liczone od dnia uzyskania uprawnień) w posiadanej specjalności,

4) co najmniej 1 (jedną) osobą przeznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie prac telekomunikacyjnych posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń w rozumieniu „PrBud”, „RMSFT” oraz „UOSZ”,

5) co najmniej 1 (jedną) osobą przeznaczoną do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym oraz Nadzorem Inwestorskim (Koordynator), posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w koordynacji robót budowlanych (liczone jako

pełne miesiące kalendarzowe), oraz koordynowała przez cały okres ich trwania co najmniej 1 (jedną) robotą budowlaną, polegającą na budowie (tj. wzniesieniu nowego budynku lub rozbudowie lub odbudowie a nie nadbudowie, przebudowie lub remoncie w rozumieniu właściwych przepisów PrBud), kompletnego budynku wraz z instalacjami i zagospodarowaniem terenu o łącznej powierzchni całkowitej budowanego budynku/części rozbudowanej/ odbudowanej minimum 200 m²,
6) co najmniej 1 (jedną) osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika robót geologicznych, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia kat. VII w zakresie ustalania warunków geologiczno-inżynierskich. Zamiast „kierowania robotami budowlanymi” dopuszcza się doświadczenie w „kierowaniu pracami geologicznymi” bez konieczności posiadania uprawnień budowlanych tej osoby,
Wyżej wymienionych funkcji nie można łączyć.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- warunek określony w punkcie 1) powyżej musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (jeden lub każdy z podmiotów musi posiadać samodzielnie wymagane doświadczenie),
- warunek określony w punkcie 2) powyżej zostanie spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie potwierdzi, iż spełnia ww. warunek lub wykonawcy wykażą spełnienie warunku łącznie.

MFWWP/RZP/3/2022

W odniesieniu do wyżej wymienionych warunków wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie dołączają do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy (wzór druku załącznik nr 6 do SWZ) , w którym wskażą które usługi zostaną wykonane przez poszczególnych wykonawców w odniesieniu do spełnienia ww. warunków.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu w zakresie doświadczenia warunek określony w punkcie 1 powyżej musi być spełniony w całości przez podmiot udostępniający zasób.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu, podmiot udostępniający zasób zobowiązany będzie zrealizować roboty budowlane, których wskazanie zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy na potwierdzenie:

Sytuacji ekonomicznej i finansowej: wykażą, że posiadają informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości minimum 500.000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych), wystawioną w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców.

Zdolności technicznej i zawodowej:

1. W zakresie doświadczenia – wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) zrealizował zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył (co zostanie poświadczone referencjami bądź innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót budowlanych, zaś roboty zostały odebrane przez Zamawiającego) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, z których:

1) co najmniej jedna polegała na budowie (rozumianej jako wzniesienie nowego budynku lub rozbudowa lub odbudowa, a nie nadbudowa, przebudowa lub remont w rozumieniu właściwych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm., dalej „PrBud”) kompletnego obiektu budowlanego typu basen, pływalnia, w zakres której wchodziły roboty z branży: budowlanej, konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej, w tym zagospodarowanie terenu i technologia uzdatniania wody basenowej dla wydajności minimum 40m³/h, przy czym wartość tej roboty była nie mniejsza niż 2.500.000,00 zł brutto.

2) co najmniej jedna polegała na budowie (rozumianej jako wzniesienie nowego budynku lub rozbudowa lub odbudowa, a nie nadbudowa, przebudowa lub remont w rozumieniu właściwych przepisów PrBud) kompletnego obiektu budowlanego typu basen, pływalnia, w zakres której wchodziły roboty związane z wykonaniem stalowej niecki basenowej o powierzchni lustra wody minimum 150 m².

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek

może być spełniony łącznie (w zakresie dotyczącym ilości wykonanych robót, a nie parametrów określonych jako minimalne dla spełnienia niniejszego warunku) przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców. Zamawiający nie dopuszcza sumowania powierzchni lustra wody, wartości robót lub wydajności technologii uzdatniania wody z kilku robót budowlanych w celu wykazania spełnienia danego warunku.

2. W zakresie kwalifikacji zawodowych – wykażą osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia spełniające niżej określone wymagania:

1) co najmniej 1 (jedną) osobą wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy, umocowanego jako koordynatora robót budowlanych oraz kierowników robót, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu przepisów PrBud, Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 11 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831), dalej „RMSFT” oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.), dalej „UOSZ”, legitymującą się min. 5 letnim doświadczeniem na stanowisku kierownika budowy (liczonym od dnia uzyskania uprawnień), który kierował przez cały okres ich trwania co najmniej 1 robotą budowlaną, polegającą na budowie w rozumieniu PrBud (czyli wykonaniu obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowie, rozbudowie, nadbudowie), a także przebudowie w rozumieniu PrBud, obiektu budowlanego, w zakresie której wchodziły roboty związane z wykonaniem od podstaw stalowej niecki basenowej o powierzchni lustra wody minimum 150 m²

2) co najmniej 1 (jedną) osobą wyznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów PrBud, RMSFT oraz UOSZ, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (liczone od dnia uzyskania uprawnień) w posiadanej specjalności oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych w trakcie realizacji robót budowlanych, polegających na budowie instalacji MFWWP/RZP/3/2022

technologii uzdatniania wody basenowej w budynku użyteczności publicznej typu kryty basen, pływalnia o powierzchni lustra wody min. 150 m²,

3) co najmniej 1 (jedną) osobą wyznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń w rozumieniu przepisów PrBud, RMSFT oraz UOSZ, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (liczone od dnia uzyskania uprawnień) w posiadanej specjalności,

4) co najmniej 1 (jedną) osobą przeznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie prac telekomunikacyjnych posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń w rozumieniu „PrBud”, „RMSFT” oraz „UOSZ”,

5) co najmniej 1 (jedną) osobą przeznaczoną do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym oraz Nadzorem Inwestorskim (Koordynator), posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w koordynacji robót budowlanych (liczone jako pełne miesiące kalendarzowe), oraz koordynowała przez cały okres ich trwania co najmniej 1 (jedną) robotą budowlaną, polegającą na budowie w rozumieniu PrBud (czyli wykonaniu obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowie, rozbudowie, nadbudowie), z wyłączeniem przebudowy lub remontu w rozumieniu PrBud, kompletnego budynku wraz z instalacjami i zagospodarowaniem terenu o łącznej powierzchni całkowitej budowanego budynku/części odbudowanej/rozbudowanej/nadbudowanej minimum 200 m²

6) co najmniej 1 (jedną) osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika robót geologicznych, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia kat. VII w zakresie ustalania warunków geologiczno-inżynierskich. Zamiast „kierowania robotami budowlanymi” dopuszcza się doświadczenie w „kierowaniu pracami geologicznymi” bez konieczności posiadania uprawnień budowlanych tej osoby, Wyżej wymienionych funkcji nie można łączyć.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- warunek określony w punkcie 1) powyżej musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (jeden lub każdy

z podmiotów musi posiadać samodzielnie wymagane doświadczenie),
- warunek określony w punkcie 2) powyżej zostanie spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie potwierdzi, iż spełnia ww. warunek lub wykonawcy wykażą spełnienie warunku łącznie.

MFWWP/RZP/3/2022

W odniesieniu do wyżej wymienionych warunków wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie dołączają do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy (wzór druku załącznik nr 6 do SWZ) , w którym wskażą które usługi zostaną wykonane przez poszczególnych wykonawców w odniesieniu do spełnienia ww. warunków.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu w zakresie doświadczenia warunek określony w punkcie 1 powyżej musi być spełniony w całości przez podmiot udostępniający zasób.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu, podmiot udostępniający zasób zobowiązany będzie zrealizować roboty budowlane, których wskazanie zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2022-07-12 10:00

Po zmianie:
2022-07-14 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-07-12 11:00

Po zmianie:
2022-07-14 11:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-08-10

Po zmianie:
2022-08-12