
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: "Remont pomieszczeń kancelarii - Leśnictwo Tęgowiec"
ADRES INWESTYCJI: Tęgowiec 1, 87-312 Zbiczno
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Brodnica
ADRES INWESTORA: ul. Sądowa 16,87-300 Brodnica

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

inż Andrzej Klryluk

DATA OPRACOWANIA: 26.06.2022

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem
1.1	pom. kancelarii							
1.2	pom. korytarza							
1.3	stolarka okienna połaciowa							
1	remont kancelarii - Leśnictwo Tęgowiec							
	Kosztorys netto							
	VAT 8%							
	Kosztorys brutto							

Słownie:

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		remont kancelarii - Leśnictwo Tęgowiec						
1.1		pom. kancelarii						
1 d.1.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2					
		obmiar = 3,29 * 3,38 + 0,90 * 1,27 = 12,263 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,057 r-g/m2	r-g	0,6990				
		-- M --						
2*		folia polietylenowa 0,357 m2/m2	m2	4,3779				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufit	m2					
		obmiar = 12,263 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,092 r-g/m2	r-g	1,1282				
		-- M --						
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m2	kg	0,2698				
3*		wapno suchogaszzone 0,00088 t/m2	t	0,0108				
4*		piasek do zapraw 0,001 m3/m2	m3	0,0123				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie - sufit	m2					
		obmiar = 12,263 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	0,8118				
		-- M --						
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	2,4526				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0012				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2					
		obmiar = 12,263 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	1,7046				
		-- M --						
2*		farba emulsyjna 0,2891 dm3/m2	dm3	3,5452				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0037				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2					
		obmiar = $(4,19 + 3,38 + 3,29 + 2,11 + 0,90 + 1,27) * 2,64 - 1,12 * 1,54 * 2 - 0,90 * 2,05 * 1 = 34,675$ m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,092 r-g/m2	r-g	3,1901				
		-- M --						
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m2	kg	0,7629				
3*		wapno suchogaszzone 0,00088 t/m2	t	0,0305				
4*		piasek do zapraw 0,001 m3/m2	m3	0,0347				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
6 d.1.1	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach - ochrona narożnika wypukłego w kancelarii	m					
		obmiar = 2,640 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,27 r-g/m	r-g	0,7128				
		-- M --						
2*		narożniki ochronne aluminiowe 1,05 m/m	m	2,7720				
3*		klej do płyt gipsowych 0,12 kg/m	kg	0,3168				
4*		zaprawa gipsowa 0,24 kg/m	kg	0,6336				
5*		woda 0,0001 m3/m	m3	0,0003				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
7*		żuraw okienny przenośny 0,001 m-g/m	m-g	0,0026				
8*		środek transportowy 0,002 m-g/m	m-g	0,0053				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m2					
		obmiar = $2,64 * (0,50 + 0,50) = 2,640$ m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	0,1748				
		-- M --						
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	0,5280				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0003				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
8 d.1.1	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2					
		obmiar = $2,64 * (0,50 + 0,50) = 2,640$ m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,39 r-g/m2	r-g	1,0296				
		-- M --						
2*		gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4,7 kg/m2	kg	12,4080				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		wyciąg 0,004 m-g/m2	m-g	0,0106				
5*		środek transportowy 0,005 m-g/m2	m-g	0,0132				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
9 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m2					
		obmiar = 34,675 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	2,2955				
		-- M --						
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	6,9350				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0035				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
10 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania -	m2					
		obmiar = 34,675 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	4,8198				
		-- M --						
2*		farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	10,0245				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0104				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
11 d.1.1	KNR-W 2-02 1038-01	Montaż żaluzji wewnętrznych naszybowych (rolety materiałowa w kasecie, sposób montażu - w kasecie PCV na oknie, kolor systemu - dostosowany do koloru stolarki okiennej, rodzaj łańcuszka - plastikowy, materiał - zaciemniający pomarańczowy lub beżowy)	m2					
		obmiar = 0,50 * 1,52 * 2 * 2 = 3,040 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 6,3 r-g/m2	r-g	19,1520				
		-- M --						
2*		żaluzje naszybowe kompletne 1,1 m2/m2	m2	3,3440				
3*		materiały pomocnicze(od M) 15 %	%					
		-- S --						
4*		wyciąg 0,098 m-g/m2	m-g	0,2979				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
12 d.1.1	KNNR-W 3 1014-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych i posadzek z parkietu	m2					
		obmiar = 12,263 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,076 r-g/m2	r-g	0,9320				
		-- M --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		materiały pomocnicze(od R) 3 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
1.2		pom. korytarza						
13 d.1.2	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2					
		obmiar = 3,29 * 1,27 = 4,178 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,057 r-g/m2	r-g	0,2381				
		-- M --						
2*		folia polietylenowa 0,357 m2/m2	m2	1,4915				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
14 d.1.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufit	m2					
		obmiar = 4,178 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,092 r-g/m2	r-g	0,3844				
		-- M --						
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m2	kg	0,0919				
3*		wapno suchogaszzone 0,00088 t/m2	t	0,0037				
4*		piasek do zapraw 0,001 m3/m2	m3	0,0042				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
15 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie - sufit	m2					
		obmiar = 4,178 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	0,2766				
		-- M --						
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	0,8356				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0004				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
16 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2					
		obmiar = 4,178 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	0,5807				
		-- M --						
2*		farba emulsyjna 0,2891 dm3/m2	dm3	1,2079				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0013				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
17 d.1.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2					
		obmiar = $(3,29 * 2 + 1,27 * 2) * 2,64 - 0,90 * 2,05 * 3 = 18,542$ m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,092 r-g/m2	r-g	1,7059				
		-- M --						
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m2	kg	0,4079				
3*		wapno suchogaszzone 0,00088 t/m2	t	0,0163				
4*		piasek do zapraw 0,001 m3/m2	m3	0,0185				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
18 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m2					
		obmiar = 18,542 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	1,2275				
		-- M --						
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	3,7084				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0019				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
19 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - obmiar = 18,542 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	2,5773				
		-- M --						
2*		farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	5,3605				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0056				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
20 d.1.2	KNNR-W 3 1014-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych i posadzek z parkietu obmiar = 4,178 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,076 r-g/m2	r-g	0,3175				
		-- M --						
2*		materiały pomocnicze(od R) 3 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
1.3		stolarka okienna połaciowa						
21 d.1.3	KNR 4-01 0432-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 - demontaż starego wyłazu obmiar = 1,000 szt.	szt.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,54 r-g/szt.	r-g	0,5400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
22 d.1.3	KNR 19-01 0434-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym obmiar = 1,000 msc.	msc.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,61 r-g/msc.	r-g	0,6100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
23 d.1.3	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym o wymiarach 66x98 obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 2,4 r-g/kpl.	r-g	2,4000				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- M --						
2*		wyłaz dachowy z kołnierzem uniwersalnym 66x98 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0,004 m3/kpl.	m3	0,0040				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
5*		wyciąg 0,1 m-g/kpl.	m-g	0,1000				
6*		samochód dostawczy 0,15 m-g/kpl.	m-g	0,1500				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
24 d.1.3	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3					
		obmiar = $0,68 * 0,98 * 0,06 = 0,040$ m3						
		-- R --						
1*		robocizna 1,81 r-g/m3	r-g	0,0724				
		-- S --						
2*		samochód skrzyniowy do 5 t 0,93 m-g/m3	m-g	0,0372				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								
25 d.1.3	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 11	m3					
		obmiar = 0,040 m3						
		-- S --						
1*		samochód skrzyniowy do 5 t $0,04 * 11 = 0,44$ m-g/m3	m-g	0,0176				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami: Cena jednostkowa								

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	47,5806		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	środek transportowy	m-g	0,0125		
2	środek transportowy	m-g	0,0209		
3	środek transportowy	m-g	0,0132		
4	wyciąg	m-g	0,3085		
5	żuraw okienny przenośny	m-g	0,0026		
6	wyciąg	m-g	0,1000		
7	samochód dostawczy	m-g	0,1500		
8	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,0548		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł			
2	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	1,5325		
3	wapno suchogaszzone	t	0,0613		
4	piasek do zapraw	m3	0,0697		
5	emulsja gruntująca	kg	14,4596		
6	farba emulsyjna	dm3	4,7531		
7	farba emulsyjna'	dm3	15,3850		
8	folia polietylenowa	m2	5,8694		
9	żaluzje naszybowe kompletne	m2	3,3440		
10	narożniki ochronne aluminiowe	m	2,7720		
11	klej do płyt gipsowych	kg	0,3168		
12	woda	m3	0,0003		
13	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	12,4080		
14	zaprawa gipsowa	kg	0,6336		
15	wyłaz dachowy z kołnierzem uniwersalnym 66x98	szt.	1,0000		
16	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0,0040		
RAZEM					

Słownie: