Zn.spr: **S.270.2.6.2022**

**Załącznik nr 2**

(do ogłoszenia)

### projekt

**Umowa Nr S.271.2.……2022**

zawarta dnia …………………………….. r. w Prudniku pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Prudnik** z siedzibą **ul. Dąbrowskiego 34, 48-200 Prudnik**    
NIP: 755-000-86-31; REGON: 530558915, reprezentowanym przez:

Jarosława Myślińskiego Nadleśniczego Nadleśnictwa Prudnik,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

…………………………………………………………………………… z siedzibą przy ul.………………………………………,NIP………………….;REGON:….……………,

reprezentowaną przez;

1. ............................................................................................................................................…...............................................................................................................................
2. .............................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą.**

§1

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania, dokumentacji projektowej dotyczącej zadania „Budowa drogi w leśnictwie Szklary kompleks Rogów oddz. 3-12**”** w zakresie:

1. Koncepcja programowo – przestrzenną zwierającą minimum:

* Część opisową wraz z opisem technicznym proponowanych rozwiązań projektowych, technologicznych i materiałowych oraz opisem technologii prowadzenia robót wynikających z uwarunkowań przyrodniczo – technicznych,
* Projekt zagospodarowania terenu – planowanych do wykonania budowli i urządzeń na mapie zasadniczej w skali 1:1000,
* Rysunki i szkice koncepcyjne projektowanych budowli i urządzeń w skali dostosowanej do szczegółów technicznych,
* Określenie ilości i zakresu planowanych do realizacji robót wraz z szacunkową ich wyceną,
* Koncepcję programowo przestrzenną należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 2 miesięcy od podpisania umowy.

b) Dokumentacja projektową (służący na etapie przygotowania dokumentacji przetargowej na wykonanie robót budowlanych do opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami ustawy PZP):

* Projekt Zagospodarowania Terenu uwzgledniający specyfikę zamówienia z uwzględnieniem uwarunkowań przyrodniczo – technicznych wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami,
* Projekt Architektoniczno Budowlany uwzgledniający specyfikę zamówienia z uwzględnieniem uwarunkowań przyrodniczo – technicznych wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami,
* Projekt Techniczny stanowiący uzupełnienie i uszczegółowienie projektu architektoniczno - budowlanego w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do wykonania robót budowlanych oraz będący podstawą do sporządzenia przedmiaru robót budowlanych, zawierający szczegółowe rysunki, przekroje i profile wraz z szczegółowym opisem rozwiązań budowlano – technologicznych,
* Załączniki – zawierające informacje BIOZ oraz uzyskane uzgodnienia,
* Opinię geotechniczną z badań podłoża gruntowego określająca geotechniczne warunki posadowienia obiektu drogowego.

c) Przedmiar robót – z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót.

d) Kosztorys inwestorski – wykonany w oparciu o sporządzony przedmiar robót z cenami wynikającymi ze sporządzonego na etapie realizacji dokumentacji projektowej protokołu danych wyjściowych do kosztorysowania. Zamawiający wymaga jednokrotnej aktualizacji wartości kosztorysu inwestorskiego.

e) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zawierające zbiory wymagań niezbędnych dla określania standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości ich wykonania.

f) Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i uzyskanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub uzyskanie decyzji umarzającej postępowanie.

g) W przypadku wydania przez właściwy organ postanowienia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu OOŚ **obowiązek jego sporządzenia spoczywa na Wykonawcy**.

* Autorem prognozy OOŚ, raportu OOŚ oraz raportu oddziaływania na obszar Natura 2000 lub kierującym zespołem autorów może być osoba, która spełnia określone wymagania zgodnie z art. 74a ustawy OOŚ.
* Raport OOŚ musi zawierać streszczenie w języku niespecjalistycznym (nietechnicznym) obejmujące podsumowanie każdego rozdziału raportu OOŚ.

**UWAGA!**

**Wykonanie wymienionej powyżej dokumentacji obejmuje również uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych wynikających z przepisów prawa, w tym:**

* wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w przypadku gdy gmina posiada aktualny Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
* uzyskanie wypisu z rejestru gruntów da działek inwestycji i działek sąsiadujących z inwestycją,
* Zgłoszenie przebudowy drogi leśnej do odpowiedniego Wydziału Administracji Budowlanej.

§2

1. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.

2. Przedmiotowa dokumentacja będzie podstawą do przeprowadzenia przetargu zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych.

3. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

4. Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie przez Zamawiającego decyzji o pozwolenie na budowę lub stosowne od wymagań dokonanie skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. Do obowiązków WYKONAWCY należy zlecenie wykonania stosownie od potrzeb: map zasadniczych w skali 1:1000 oraz uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych. Koszty uzyskania w/w dokumentów ponosi WYKONAWCA.

6. WYKONAWCA zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z oferowanej dokumentacji projektowej, w ilości i terminach określonych przez Zamawiającego, na warunkach określonych w oddzielnej umowie. Wynagrodzenie za nadzór autorski rozliczane będzie za jednorazowy pobyt Projektanta na budowie i określane będzie wg. odrębnej umowy.

7. WYKONAWCA zobowiązuje się do udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez oferentów w prowadzonych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca udzieli wyjaśnień i odpowiedzi na zadane pytania niezwłocznie, nie później jednak niż 48 godzin od przekazania treści zapytań. Treść zapytań będzie kierowana do Wykonawcy w formie elektronicznej na adres …………………………………………………..

§3

1. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z lokalizacją, miejscem opracowania dokumentacji i posiada w tym zakresie wiedzę i rozeznanie.

2. WYKONAWCA oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, środki techniczne oraz projektowe uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

3. Każda część prac projektowych stanowiąca odrębną część (opisaną w punktach 1-7 § 1 Umowy), powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie WYKONAWCY, stwierdzające jej przygotowanie zgodnie z umową, rozporządzeniami Rady Ministrów określającymi zakres prac projektowych, obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz przepisami wykonawczymi i normami jak i to, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jej przygotowania.

4. WYKONAWCA będzie na bieżąco informował ZAMAWIAJĄCEGO o postępie i zaawansowaniu prac projektowych .

§4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – ………………………………………

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – 15.12.2022r..

§5

1.Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie umowne ryczałtowe zgodnie z ofertą złożoną przez WYKONAWCĘ:

Wynagrodzenie wynosi **…………………………………….** zł brutto

Słownie: ……………………………………………………… zł brutto.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt.1 wypłacone będzie na podstawie faktury końcowej. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji.

3. Wykonawca przekaże dokumentację Zamawiającemu do sprawdzenia - weryfikacji na okres 7-dni roboczych protokołem przekazania. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego i nie wniesieniu uwag zostanie podpisany Protokół zdawczo – odbiorczy.

4. Należność będzie regulowana z konta ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY tj:

……………………………………………………….. w terminie 14 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.

5. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 755-000-86-31

6. WYKONAWCA oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP …………………………

7. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.

8. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

§6

1. WYKONAWCA nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy lub jego części innemu podmiotowi bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

2. Przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego wraz ze spisem dokumentacji oraz oświadczeniem o jej kompletności.

3. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca.

§7

**Podwykonawcy** *(zapis zostaje sporządzony w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom).*

* 1. Wykonawca powierzy podwykonawcy wykonanie następujących usług stanowiących część przedmiotu umowy: ………………………………………………………………………………………………
  2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
  3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego.
  4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i informacji poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

§8

Strony postanawiają, że obowiązywać będą następujące kary umowne, które mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:

a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, od kwoty brutto, o której mowa w §5,

b/ z tytułu odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn, za które odpowiada WYKONAWCA - w wysokości 10% liczonej od kwoty całego zamówienia.

2. ZAMAWIAJACY zapłaci WYKONAWCY kary umowne:

a/ z tytułu odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn, za które odpowiada ZAMAWIAJĄCY - w wysokości 10% liczonej od kwoty całego zamówienia.

§9

1. WYKONAWCA oświadcza, że – w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy – przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do sporządzonego projektu wraz dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, bez ograniczenia terytorialnego i czasowego z uwzględnieniem art. 36 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na następujących polach eksploatacji:

1) kopiowanie każdą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu

magnetycznego i techniką cyfrową;

2) utrwalanie (niezależnie od formy tego utrwalenia), w tym techniką drukarską,

reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

3) wprowadzenie do obrotu (w tym kopii utworu i jego utrwaleń);

4) wprowadzenie do pamięci komputera;

5) publiczne wykonanie albo publiczne odtworzenie;

6) wystawienie;

7) wyświetlanie;

8) najem;

9) dzierżawa;

10) udzielenie licencji;

11) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego

dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym a Zamawiający wyraża wolę

nabycia powyższych praw do swojego majątku na zasadach uzgodnionych

niniejszą umową.

2. Przeniesienie wskazanych w ust. 1 autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru projektu wraz dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, na co Strony wyrażają niniejszym zgodę.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona osobiście i przysługują mu wyłączne majątkowe prawa autorskie do całości dzieła. Wykonawca zapewnia, iż projekt wraz dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy nie jest obciążony żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich.

4. Zamawiający będzie mógł swobodnie decydować, w jaki sposób wykorzystać przedmiot przekazanego prawa autorskiego.

5. Wykonawca zezwala na wykonywanie zależnego prawa autorskiego bez ograniczeń

§10

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:

a) gdy Wykonawca pomimo pisemnego wezwania do należytej realizacji prac przez Zamawiającego i bezskutecznego upływu terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu nie realizuje prac zgodnie z umową lub też realizuje zobowiązania umowne nienależycie,

b) gdy został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§11

Okres gwarancyjny obejmujący umowne zadanie wynosi 36 miesięcy.

§12

Zmiany do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane drogą polubowną, a gdy okaże się to niemożliwe, spory będą rozstrzygane przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby ZAMAWIAJACEGO.

§14

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy pozarumieniać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem. Za datę otrzymania dokumentów strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faxem.

2. Dane kontaktowa Stron:

a) Zamawiający: Arkadiusz Żurakowski, tel.:…………………….

b) Wykonawca: ……………………………………………….., tel.:…………………….

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

– załącznik nr 1 - ogłoszenie

– załącznik nr 2 – oferta

…………………………………………. ……………………………………………

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY