

V Trenčíne, dňa 12.04.2019

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov 4, 5, 6:

Verejný obstarávateľ:	Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín
Typ zákazky:	Podlimitná zákazka poskytnutie na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska, bez elektronickej aukcie podľa § 112 ZVO
Predmet zákazky:	Prístavba pavilónu onkológie

Verejný obstarávateľ na základe doručených žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov zo dňa 04.04.2019, 5.04.2019 a 10.04.2019 poskytuje záujemcom/uchádzačom nasledovné vysvetlenie.

Verejný obstarávateľ nijakým spôsobom neupravoval znenie otázok uchádzača.

Otázka uchádzača 4-1

Žiadame verejného obstarávateľa o odpoveď či je možné pozmeniť niektoré ustanovenia poskytnutého návrhu zmluvy o dielo, týkajúce sa napríklad postupovania pohľadávok, výšky prípadných sankcií, zmluvných pokút a podobne.

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-1:

Zmluva poskytnutá v rámci súťažných podkladov zostáva platná v pôvodnom znení.

Otázka uchádzača 4-2

Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že všetky relevantné pripomienky dotknutých účastníkov stavebného konania sú kvantifikované v súťažných výkazoch výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-2:

Stavebné konanie nie je ukončené. Projektová dokumentácia bola odsúhlasená Úradom verejného zdravotníctva a Hasičským a záchranným zborom, ktorých pripomienky sú kvantifikované vo výkaze výmer.

Otázka uchádzača 4-3

Na základe preštudovania podkladov pre ocenenie výkazu výmer objektu SO 02 Prístavba pavilónu onkológie — časti 24 - Montáže vzduchotechnických zariadení žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie niektorých položiek, ktoré podľa nášho názoru vo výkaze chýbajú:

- uvedené množstvo izolácie potrubí v interiéri aj exteriéri vo výkaze je nedostačujúce, prosíme obstarávateľa aby zvážil navýšenie
- Cu potrubie k CT prístroju nie je v cene — nebolo vo VV, ani vo výkrese. Ak nie je súčasťou inej profesie, prosíme vyšpecifikovať a doplniť do rozpočtu
- odporúčame doplniť nasávanie a výfuk na streche o protidažďové výfukové žalúzie
- chýba položka pre oživenie, zaregulovanie systému a komplexné skúšky, dopravu, presun VZT

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-3:

Verejný obstarávateľ vykonal nasledovné úpravy vo výkaze výmer:

- doplnenie izolácie v exteriéri
- navýšenie dĺžky Cu potrubí pre chladenie technológie CT prístroja
- doplnenie protidažďových žalúzií
- doplnenie položky pre zaregulovanie, oživenie, komplexné skúšky, dopravu zariadení

Otázka uchádzača 4-4

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu, či počas realizácie stavby z dôvodu obavy o bezpečnosť bude môcť zhotoviteľ používať na vstup do areálu Fakultnej nemocnice v Trenčíne so svojimi strojnými mechanizmami aj iný vchod ako cez hlavnú bránu z ul. Legionárskej, ktorý používajú všetci návštevníci nemocnice.

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-4

Iná možnosť ako cez hlavný vstup do areálu FN Trenčín nie je.

Otázka uchádzača 4-5

Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že si je vedomý momentálneho poškodenia vozovky vnútorných cestných komunikácií, ktorá po ukončení výstavby predmetného diela bude určite v okolí stavby ešte viac poškodená.

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-5

Verejný obstarávateľ si je vedomý že môže dôjsť k zhoršeniu poškodenia cestných komunikácií.

Otázka uchádzača 4-6

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu, kde sa uvažuje s uskladnením ornice respektíve so zriadením potrebného Zariadenia staveniska zhotoviteľa (minimálne bunka+sklad) vzhľadom na nedostatočný priestorov okolí plánovanej stavby

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-6

Zariadenie staveniska (bunka+sklad) je možné na ploche zelene vedľa plánovanej prístavby. Uskladnenie ornice je možné v areáli Fakultnej nemocnice po dohode v čase realizácie.

Otázka uchádzača 4-7

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie súťažných podkladov o chýbajúcu projektovú dokumentáciu pre SO 03 — preložka VN vedenia.

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-7

Preložka pre SO 03- VN je zverejnená v komunikačnom systéme pod názvom: FNTN-PZ-2-2019-Prístavba onkológie-p3_D-SO-03-Preložka VN-V.

Otázka uchádzača 4-8

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu, či je možné pre potreby ochrany a uloženia nezabudovaných materiálov a tiež z hľadiska bezpečnosti návštevníkov nemocnice ohradiť stavenisko až po stenu Psychiatrického oddelenia (v úrovni demolácie jestvujúceho zádveria) smere a, prípadne v akom rozsahu sa s oplotením počíta. Pripúšťa obstarávateľ likvidáciu „stromoradia“ ktoré je tvorené reálne len kríkmi pre potreby rozšírenia staveniska, s tým, že po ukončení výstavby by sa v daných miestach vysadili rovnaké kríky?

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-8

Zhotoviteľovi bude umožnené ohradenie staveniska v rámci zelene vedľa prístavby, po stromoradie tvorené kríkmi. Chodník okolo psychiatrického oddelenia a cesta vedúca popri múre (oplotenie areálu) musia zostať priechodné. Stromoradie požadujeme zachovať a nezničiť pri výstavbe.

Otázka uchádzača 4-9

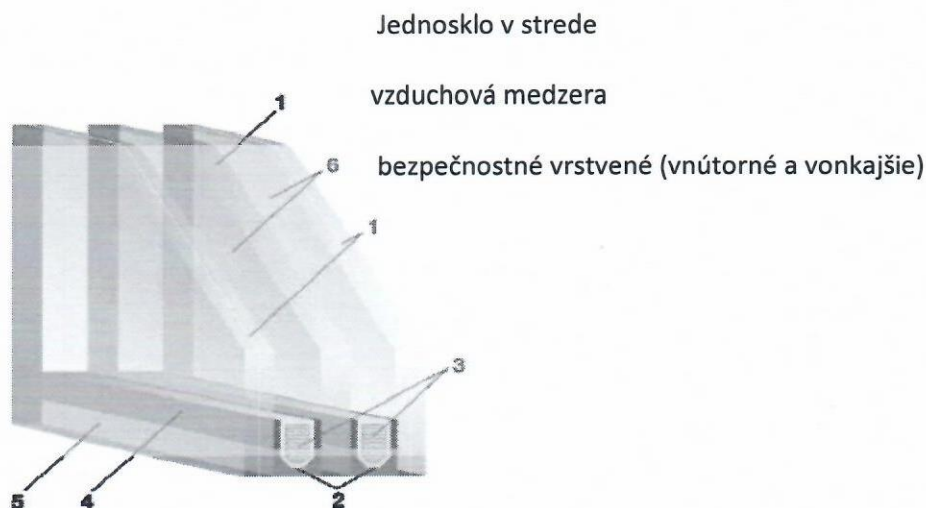
Žiadame verejného obstarávateľa o presné zadefinovanie požiadavky na sklo v hliníkových oknách a stenách v rámci objektu SO 02. Vo výkaze výmer je totiž uvedené, že sklo má byť nerozbitné. Túto definíciu skla nepovažujeme za presnú, Bude dostačujúce ak uchádzač ocení pri týchto položkách dodávku bezpečnostného skla? Prípadne aký typ?

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-9

Popis skla vsadeného do hore uvedených výplní otvorov, Výpis zasklených stien, okien, dverí, vid'. výkres č. RP_SO02-1.01_ARS_0009.

Poznámka charakteristiky skla:

Izolačné trojsklo, sklo bezpečnostné vrstvené číre - vnútorné a vonkajšie sklo, v strede jednoduché (ochrana osôb a predmetov proti poškodeniu, krádežiam a násilným útokom, znižuje oslnenie, odráža teplo, absorbuje zvuk, redukuje priestup UV žiarenia a ak dôjde k rozbitiu skla, zostanú črepy na fólii, čím sa zníži, alebo úplne vylúči zranenie osôb)



Otázka uchádzača 4-10

Je si verejný obstarávateľ vedomý toho, že v rámci preložky SO 03 — vedenia VN bude musieť zhotoviteľ vykopať dostatočnú ryhu a tým demontovať betónové kocky jestvujúceho chodníka vo väčšom rozsahu ako je uvažované v projekte a VV? Ak áno, tak žiadame o navýšenie výmer dotknutých položiek.

Odpoveď verejného obstarávateľa 4-10

Vedenie VN neprechádza cez chodník. V projektovej dokumentácii SO 03-preložka VN, je preložka vedená v miestach demontáže plechovej garáže a búranej betónovej plochy, po pravej strane objektu prístavby. Položky búrania sú zahrnuté v búracích prácach SO 04, výkr. č. 001 aj v príslušnom výkaze výmer.

Otázka uchádzača 5-1

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu, či jestvujúci oceľový stĺp verejného osvetlenia nachádzajúci sa tesne v blízkosti zádveria, ktoré má byť v zmysle súťažných podkladov zbúrané, má byť tiež predmetom demolácie alebo bude niekam premiestnený? Ak áno, tak žiadame o doplnenie tejto položky do výkazu výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa 5-1:

Stĺp verejného osvetlenia nachádzajúci sa tesne v blízkosti zádveria bude zachovaný.

Otázka uchádzača 5-2

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie chýbajúcej položky— zásyp plochej strechy vymývaným štrkom hr.50mm - do výkazu výmer v rámci objektu SO 02 — Prístavba pavilónu onkológie, nakoľko v zmysle súťažných podkladov má byť tento štrk súčasťou strešnej skladby STR1, ale vo výkaze výmer sa takáto položka nenachádza.

Odpoveď verejného obstarávateľa 5-2:

- Vymývaný štrk hr.50,0mm /je vo výkrese SO 02-1.01 ARS č. výkresu 0004. Verejný obstarávateľ dopĺňa položku do výkazu výmer.
- Geotextília separačná 200 g/m² – verejný obstarávateľ doplnil do výkresu SO 02-1.01 ARS č. výkresu 0004, číslo revízie 01, ktorý je prílohou tohto vysvetlenia a zároveň aj do výkazu výmer.

Otázka uchádzača 5-3

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu, či navrhovaná hydroizolačná strešná fólia má byť aj mechanicky bodovo kotvená v ploche (na základe výpočtu kotviaceho plánu dodávateľa materiálu) do železobetónovej stropnej konštrukcie a súčasne aj priťažaná zásypom vymývaného štrku, tak ako je to uvedené v súťažných podkladoch? Ak áno, tak žiadame o doplnenie mechanického kotvenia do VV. Zároveň žiadame o zváženie výmeny položky č.111 vo VV pre objekt SO 02, nakoľko sa nejedná o pokládku povlakovej krytiny na sucho, ale jedná sa o zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° termoplastami fóliou PVC položenou voľne, Taktiež žiadame o zváženie doplnenia položky — separačnej ochrannnej vrstvy — geotextílie — medzi plánovanú vrstvu hydroizolačnej PVC fólie a štrkový zásyp na streche, v zmysle technologických postupov dodávateľa hydroizolácie.

Odpoveď verejného obstarávateľa 5-3:

Kotvenie fólie je zahrnuté v rámci montáže fólie vo výkaze výmer v položke č. 111 “ Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° „Výkres - Pôdorys strechy obsahoval popis strešnej fólie mechanicky kotvanej k nosnej železobetónovej doske. Geotextília – vid’ odpoveď č. 4-3.

Otázka uchádzača 5-4

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie chýbajúcej položky, ktorá by sa týkala potrebného spílenia a výrubu jestvujúceho veľkého stromu v miestach plánovanej výstavby. Zároveň žiadame obstarávateľa o potvrdenie, že na výrub tohto stromu existuje povolenie a o informáciu za akých podmienok je tento výrub možné vykonať

Odpoveď verejného obstarávateľa 5-4

Spílenie a výrub jestvujúceho veľkého stromu v miestach plánovanej výstavby, bude zabezpečený verejným obstarávateľom. Na výrub stromu existuje povolenie.

Otázka uchádzača 5-5

Nakoľko sa pri plánovanej Prístavbe pavilónu onkológie jedná o stavebné práce v areáli Fakultnej nemocnice za plnej prevádzky, žiadame verejného obstarávateľa o stanovenie špecifických podmienok, ktoré je povinný budúci zhotoviteľ dodržiavať v rámci svojich prác a s ktorými by mal počítať pri tvorení cenovej ponuky. (napr. určenie možnej pracovnej doby, možnosť prác cez víkend, iné požiadavky VO v súvislosti s možným prachom, či hlukom od strojných mechanizmov, bezpečnosťou návštevníkov, riešenie možných problémov s logistikou materiálov na stavbu, atď...)

Odpoveď verejného obstarávateľa 5-5

Verejný obstarávateľ nemá iné špecifické požiadavky ako tie ktoré sú uvedené v prílohe súťažných podkladov pod názvom: FNTN-PZ-2-2019-Prístavba onkológie-p3_B-Súhrnné riešenie stavby.

Pri riešení možných problémov s logistikou materiálov na stavbu poskytne verejný obstarávateľ potrebnú súčinnosť v čase výskytu problému.

Stavebné práce je možné vykonávať od pondelka do nedele od 6:00 do 17:00 hodiny.

Otázka uchádzača 1-6

Vzduchotechnika položka 599 - nevieme identifikovať vzduchotechnickú jednotku Mandík P+4,5 vrátane MaR, elektriika. Žiadame bližšie špecifikovať parametre pre danú požadovanú vzduchotechnickú jednotku (nie názov), zároveň Vás žiadame o odstránenie konkrétneho typu (môže to byť len ekvivalent).

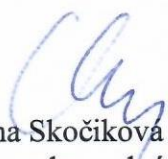
Odpoveď verejného obstarávateľa 1-6

Verejnému obstarávateľovi nie je známe aké parametre záujemca nevie identifikovať. Konkrétny typ bol navrhnutý projektantom a technické parametre uvedené vo výkaze výmer sú v dostatočnom rozsahu. Uchádzač môže v zmysle bodu 2.2. časti C súťažných podkladov predložiť ekvivalent na všetky položky pri ktorých je uvedený typ alebo výrobca. Účelom vysvetľovania súťažných podkladov nie je nahradiť potrebné konzultácie záujemcov s výrobcami resp. potenciálnymi subdodávateľmi za účelom získania podrobnejších informácií o produkte.

Zmeny vyplývajúce z odpovedí verejného obstarávateľa sú zohľadnené a zelenou farbou označené v prílohe tohto oznámenia FNTN-PZ-2-2019-Prístavba onkológie-p3-SP-p1-výkaz výmer- aktualizácia 3.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že údaje, ktoré boli ku dňu 12.04.2019 poskytnuté týmto oznámením, musia byť zohľadnené v relevantných dokumentoch predložených ponúk, ktorých sa to v zmysle Súťažných podkladov týka, v súlade s informáciami uvedenými v tomto oznámení.

S pozdravom


Alena Skočiková
Osoba zodpovedná za procesnú stránku verejného obstarávania

Prílohy:

- FNTN-PZ-2-2019-Prístavba onkológie-p3-SP-p1-výkaz výmer- aktualizácia 3
- SO 02-1.01 ARS č. výkresu 0004, číslo revízie 01