

Andrychów, dnia 12 września 2022 r.

Gmina Andrychów

Rynek 15

34-120 Andrychów

Nr referencyjny: BZP.271.22.2022

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: BUDOWA STAWU ANTECKIEGO W ANDRYCHOWIE – DOKOŃCZENIE ROZPOCZĘTEJ INWESTYCJI w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Pańska Góra - kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni rekreacyjnej i parkowej”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 1 :

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie dna stawu poniżej zw. wody gruntowej?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem osiągnięcia celu jakim jest określony w PFU przedmiot zamówienia związany z budową stawu Anteckiego wraz z zagospodarowaniem przestrzeni rekreacyjnej.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza stałe napełnienie w stawie bez możliwości odprowadzenia wód (tzw. objętość martwa)

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem osiągnięcia celu jakim jest określony w PFU przedmiot zamówienia związany z budową stawu Anteckiego wraz z zagospodarowaniem przestrzeni rekreacyjnej

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza zasilanie stawu ze studni głębinowej w ramach celów gospodarczych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem osiągnięcia celu jakim jest określony w PFU przedmiot zamówienia związany z budową stawu Anteckiego wraz z zagospodarowaniem przestrzeni rekreacyjnej.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający posiada inwentaryzację wykonanych i odebranych robót przez poprzedniego Wykonawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada inwentaryzację wykonanych robót. Niemniej Zamawiający wskazuje, że przedmiotem zamówienia jest „dokończenie” rozpoczętej inwestycji, a nie ich „kontynuacja”. W związku z tym dotychczas wykonane roboty przez poprzedniego wykonawcę należy traktować jako stan istniejący i wyjściowy do projektowania. Wyłoniony w przetargu Wykonawca zobowiązany będzie do weryfikacji poprawności wykonanych przez poprzedniego wykonawcę robót, w tym ewentualnego ich poprawienia, naprawienia, dostosowania lub wymiany wadliwych elementów.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada udokumentowane w Dzienniku budowy wykonane i odebrane roboty przez poprzedniego Wykonawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada dziennik budowy dokumentujący dotychczasowy przebieg robót oraz potwierdzenie ich wykonania.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający przejął prawa autorskie nad całą dokumentacją projektową i czy będzie ją można wykorzystać bez naruszenia praw autorskich?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawa autorskie do całości dokumentacji sporządzonej przez poprzedniego wykonawcę.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę projektanta sprawującego nadzór autorski, kierownika budowy i kierownika robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w gestii Wykonawcy będzie wybór kluczowego personelu (projektant, kierownik budowy, kierownicy robót). Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji doświadczenia zaproponowanych przez Wykonawcę osób w zakresie spełnienia wymagań określonych w SWZ.

Pytanie 8:

Czy wydano przez organ nadzoru budowlanego postanowienie o wstrzymaniu budowy?

Odpowiedź:

Organ nadzoru budowlanego przeprowadził czynności kontrolne budowy w dniu 20.01.2022 r. Nie zostało wydane postanowienie o wstrzymaniu budowy.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający dysponuje zgodą właścicieli na czasowe wykonywanie robót budowlanych poza nieruchomościami objętymi pozwoleniem na budowę?

Odpowiedź:

Poza nieruchomościami objętymi pozwoleniem na budowę Zamawiający dysponuje zgodą właścicieli nieruchomości na czasowe wykonywanie robót budowlanych zlokalizowanych na działce 880/21. Ponadto zamawiający jest właścicielem działek sąsiadujących z inwestycją o numerach 885/2, 885/5, 885/10, 884/2 i 6443.

Pytanie 10:

Czy po podpisaniu Umowy, Zamawiający udostępni projektantowi projekt budowlany będący załącznikiem do Decyzji o pozwoleniu na budowę nr 60/A/2021 z dnia 19.02.2021r. znak sprawy: NBZ-RZA.6740.1.344.2020 oraz projekt wykonawczy dla całości inwestycji w celu wprowadzenie niezbędnych zmian oraz korekty błędów, umożliwiających kontynuację robót budowlanych?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni wskazane w zapytaniu dokumenty wyłonionemu w przetargu Wykonawcy.

Powyższe odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców.