

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa kancelarii leśnictwa Pawłowice w Studzionce**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne "Lasy Państwowe" - Nadleśnictwo Kobiór

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Nadleśnictwo Kobiór

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 272536267

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Katowicka 141

**1.5.2.) Miejscowość:** Piasek

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 43-211

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kobior@katowice.lasy.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kobior.katowice.lasy.gov.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://josephine.proebiz.com/pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

leśnictwo

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa kancelarii leśnictwa Pawłowice w Studzionce

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2e72c2dd-334b-11ed-8832-4e4740e186ac

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00430606/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-11-09 10:16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00176686/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Budowa kancelarii leśnictwa Pawłowice

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** S.270.9.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 412805,29 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Budowa budynku administracyjnego – kancelarii leśnictwa Pawłowice

Lokalizacja inwestycji: PGL LP Nadleśnictwo Kobiór, leśnictwo Pawłowice, Studzionka ul. Powstańców Śląskich; Gmina Pszczyna, obręb Studzionka, km.8 działka nr 155/4

Opis ogólny :

Zadanie obejmuje wybudowanie kompletnego budynku administracyjnego wraz z jego wykończeniem i wyposażeniem, wykonaniem przyłączy, wykonaniem instalacji wewnętrznych oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku, jak również uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie budynku

Charakterystyka ogólna zadania :

a/ **RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** kategoria XII, budynek administracji publicznej – kancelaria leśnictwa.

Projektowany budynek zaprojektowano w technologii murowanej.

**ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY:** Budynek administracyjny, parterowy, wolnostojący, niepodpiwniczony.

**PARTER:** komunikacja, poczekalnia, kuchnia, biuro, WC (niepełnosprawni), pom. pomocnicze.

**UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA:**

Budynek o prostej konstrukcji w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy.

Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym. Kolorystyka: Elewacje – w kolorze piaskowym; Elementy drewniane – w kolorze brązowym; Cokół – w kolorze brązowym; Dach – w kolorze brązowym.

**CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Powierzchnia całkowita budynku: 65,89m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy budynku: 57,76m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 40,27 m<sup>2</sup>

Kubatura razem - 286,00m<sup>3</sup>

Max. wysokość budynku: 6,18m

Szerokość i długość budynku ze słupami przed wejściem: 7,70mx10,25m

Kąt pochylenia połaci dachowych: 40 0

b/ opis wymaganych przyłączy:

– przyłączy wody – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

- podłączenie energii elektrycznej – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

Warunki wykonania przyłączy zawarte są w załącznik nr 7d.

c/ opis instalacji do wykonania :

- elektryczna + fotowoltaika

- wod-kan

- co + pompa ciepła

- odgromowa

- kanalizacyjna ( zbiornik bezodpływowy)

d/ ogólny opis zagospodarowanie terenu – w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać parking przed budynkiem, chodniki i dojścia do budynku oraz ogrodzenie - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Dla zadania uzyskano decyzję starosty pszczyńskiego – pozwolenie na budowę nr 422/22 z 02.06.2022r

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 560000 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 799640,29 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 573727,77 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Tak

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Ben-Bud Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Ben-Bud Janusz Benisz

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 651-172-73-09

**7.3.3) Ulica:** Gajowa 68

**7.3.4) Miejscowość:** Żory

**7.3.5) Kod pocztowy:** 44-240

**7.3.6.) Województwo:** śląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-11-03

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 573727 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 9 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy