

UMOWA

Niniejsza Umowa została zawarta dnia roku w Makowie Podhalańskim pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodno - Kanalizacyjnym "Eko - Skawa" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Makowie Podhalańskim z siedzibą przy ul. 3 Maja 40a, NIP: 552-166-57-79 REGON: 120570492

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej **Wykonawcą**.

Wykonawca został wyłoniony zgodnie z Regulaminem Pracy Komisji Przetargowej, stanowiącej załącznik do Regulaminu udzielania zamówień publicznych, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.), dalej zwanej „Pzp”, zgodnie z art. 2 ust 1 pkt 2) ustawy Pzp na podstawie oferty Wykonawcy z dnia r.

§ 1. Przedmiot zamówienia

1. Opracowanie projektu budowlanego na zadanie pod nazwą: Opracowanie projektu budowlanego na zadanie pod nazwą „Zasilanie w wodę miejscowości Juszczyń”.
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności następujące obiekty do zaprojektowania:
 - a) Sieci wodociągowej o łącznej długości ok 10,6 km, w tym:
 - 1) 4,5 km o średnicy 160 mm,
 - 2) 4,4 km o średnicy 110 mm
 - 3) 0,8 km o średnicy 90 mm,
 - 4) 0,9 km o średnicy 63 mm
 - b) Przyłączy wodociągowych do 256 budynków objętych koncepcją, dodatkowo w perspektywie mogą powstać 44 budynki.
 - c) Stacji uzdatniania wody z dwoma ciągami technologicznymi zasilanymi z dwóch studni wierconych S1 i S2 o łącznej wydajności 18m³/h, wraz z zagospodarowaniem.
 - d) Zbiornik na odcieki 20 m³
 - e) Zbiornika kontaktowego o pojemności 50m³,
 - f) Hydroforni wraz zagospodarowaniem o wydajności 5 dm³/s,
 - g) Zbiornika bytowo gospodarczego spełniającego również funkcje zabezpieczenia przeciwpożarowego o poj. 500 m³,
 - h) Hydroforni przy zbiorniku o wydajności 11dm³/s.
 - i) Otworzenia nawierzchni po wykonaniu prac.
3. Prace projektowe należy wykonać na podstawie lub przy pomocy opracowanej Koncepcji zasilania w wodę miejscowości Juszczyń.
4. Projekt budowlany ma być opracowany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
5. Opracowana dokumentacja będzie odpowiadała obowiązującym w Polsce normom technicznym, prawom dotyczącym budowl, budowy i ochrony środowiska, innym normom wyszczególnionym przez Zamawiającego, a mającym zastosowanie do przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w zakresie zgodnym z wymaganiami Zamawiającego i będzie za nią odpowiedzialny. Dokumentacja zostanie wykonana z należytą wiedzą techniczną i starannością przez wykwalifikowanych specjalistów, spełniającymi kryteria podane w wymaganiach Zamawiającego.
7. Wykonawca zapewnia, że on sam, jego specjaliści oraz Podmioty udostępnione mają doświadczenie, wiedzę, uprawnienia i zaplecze techniczne konieczne do prawidłowego wykonania prac projektowych. Wykonawca zobowiązuje się, że projektanci będą do

dyspozycji, aby uczestniczyć w dyskusjach z Zamawiającym we wszystkich uzasadnionych momentach aż do daty upływu okresu rękojmi przedmiotu Umowy.

§ 2. Zakres czynności przedmiotu zamówienia

1. Projekt budowlany ma być opracowany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przeprowadzenie postępowania umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych poprzez uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych, zgodnie z art. 28 ust. 1 Prawa budowlanego.
3. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu:
 - a) Dokumentację projektową (w 5 egz.), opracowaną zgodnie z Prawem Budowlanym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351) i Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454), składającą się w szczególności z:
 - 1) Zaktualizowany operat geodezyjny, w tym w szczególności:
 - a) Mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych,
 - b) Wypis z ewidencji gruntów i budynków lub wykaz działek i podmiotów;
 - 2) Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, zawierający:
 - a) plany, rysunki lub inne dokumenty,
 - b) przedmiar robót, przy czym przedmiar robót ma być sporządzony osobno dla sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi obiektami i osobno dla przyłączy,
 - c) projekty, pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami.
 - 3) Projektu wykonawczego, stanowiącego uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych, zawierającego między innymi projekty wszystkich koniecznych branż uwzględniające przystosowanie do obowiązujących norm i przepisów, wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót - w razie potrzeby uzupełnione projektami wykonawczymi wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami.
 - b) Kosztorysy inwestorskie wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej edytowalnej. W kosztorysach należy dodatkowo uwzględnić koszt wykonania dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej (przez przyszłego wykonawcę robót budowlanych) zarówno w formie papierowej, jak i cyfrowej, przy czym kosztorysy inwestorskie mają być sporządzone osobno dla sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi obiektami i osobno dla przyłączy.
 - c) Zgody wraz z mapą na wejście w teren podpisane przez właścicieli nieruchomości, po których przebiegać będzie projektowana sieć i przyłącza oraz na których będą umiejscowione pozostałe obiekty sieci wodociągowej. W przypadku braku zgody spisana notatka służbowa na tę okoliczność z podpisem osoby nie wyrażającej zgody na przebieg sieci lub wykonanie przyłączy wodociągowego.
 - d) Całość Dokumentacji Projektowej poza egzemplarzami wydrukowanymi również w wersji elektronicznej PDF i DWG na dysku CD lub DVD w 1 egz.
 - e) Kompletny spis opracowań z oświadczeniem, że Dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii stanowią koszty Wykonawcy i uznaje się, że zostały uwzględnione w całości w cenie ofertowej.

5. Wykonawca otrzyma upoważnienie Zamawiającego do reprezentowania Go i występowania w Jego imieniu w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji i zgłoszeniem budowy lub wystąpieniem z Wnioskiem o pozwolenie na budowę.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach przetargu publicznego na wykonawstwo robót budowlanych zamawianych dotyczących Dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę.
7. Pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do jej zakończenia, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.
8. Szczegółowe wymagania dotyczące rozwiązań projektowych zawarte zostaną w warunkach technicznych wydanych przez Przedsiębiorstwo Wodno -Kanalizacyjne „Eko-Skawa” Sp. z o.o. stanowiących podstawę projektowania.

§ 3. Szkody

1. Jeżeli Zamawiający poniesie szkodę w wyniku nie wypełnienia lub niewłaściwego wypełnienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie do jej naprawy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego działania podczas realizacji przedmiotu umowy wobec osób trzecich.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu Umowy jest cena zawarta w ofercie Wykonawcy.
2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy :
Kwotę **PLN netto** (słownie: PLN netto),
plus VAT w wysokości **PLN** (słownie: PLN),
co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto Wykonawcy: PLN
(słownie: PL), w tym za sieć wodociągową wraz niezbędnymi obiektami:
 - a) kwotę netto zł (słownie złotych netto)
 - b) podatek VAT zł (słownie złotych)
 - c) kwotę brutto zł (słownie brutto),w tym za przyłącza wodociągowe:
 - a) kwotę netto zł (słownie netto)
 - b) podatek VAT zł (słownie złotych)
 - c) kwotę brutto zł (słownie złotych brutto),
3. Kwota określona w § 4 ust. 2, stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, jest stała i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy, za wyjątkiem sytuacji wymienionej w §4 ust. 5, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w § 11.
4. Kwota określone w § 4 ust. 2 obejmuje wszelkie podatki i koszty związane z podjętymi czynnościami, uzgodnieniami, opłatami administracyjnymi, urządzeniami oraz materiałami i narzędziami użytymi przez Wykonawcę oraz wszystkie inne koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli po zawarciu umowy ulegnie zmianie obowiązująca stawka podatku VAT, to wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio skorygowane przez strony umowy.

§ 5. Zasady płatności

1. Zapłata wynagrodzenia za usługi nastąpi z podziałem za poszczególne elementy przedmiotu zamówienia w następujący sposób:
 - a) **za wykonanie czynności opisanych w § 2 ust. 2 - 50%** kwoty brutto po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego Protokołem Odbioru bez uwag i zastrzeżeń;
 - b) **za wykonanie czynności opisanych w § 2 ust. 3 pkt a) ppkt 1) - 20%** kwoty brutto po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego Protokołem Odbioru bez uwag i zastrzeżeń;
 - c) **za wykonanie czynności opisanych w § 2 ust. 3, za wyjątkiem § 2 ust. 3 pkt a) ppkt 1) - 20%** kwoty brutto po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu

- faktury VAT wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego Protokołem Odbioru bez uwag i zastrzeżeń;
- d) **pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji zgodnie z § 6 – 10 % kwoty brutto.**
2. Zapłata wynagrodzenia za usługi nastąpi na podstawie wystawionej faktury przez Wykonawcę, zgodnie z Protokołem Zdawczo - Odbiorczym.
 3. Faktury VAT za wykonane prace muszą być wystawione prawidłowo i dostarczone Zamawiającemu na podstawie Protokołu Zdawczo – Odbiorczego, stanowiącego podstawę jej wystawienia.
 4. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy zamieszczony na białej liści podatników VAT na stronie internetowej Ministerstwa Finansów, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z kompletem dokumentów stanowiących podstawę jej wystawienia.
 5. Faktury VAT i dokumenty dotyczące płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim.
 6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej Umowy, dokonywane będą w PLN.
 8. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturami częściowymi na podstawie Protokołów Zdawczo – Odbiorczych podpisanych przez obie strony, zgodnie z wyszczególnionymi elementami przedmiotu zamówienia w ust. 1.

§ 6. Nadzór autorski

1. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 roku, nr 207 poz. 2016 z późn. zm.).
2. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji obejmuje okres czasu od momentu rozpoczęcia robót budowlanych, aż do ich zakończenia, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.
3. W ramach sprawowanego nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) Kontroli zgodności realizacji inwestycji z Projektem w toku wykonywania robót budowlanych przez wykonawcę robót.
 - b) Uzgadniania możliwości i oceny zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - c) Dokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzanych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, poprzez sporządzanie zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, opracowywanie rysunków zamiennych lub szkiców dla zmian nieistotnych wraz z umieszczeniem daty, podpisu oraz informacji, jaki element zastępują, dokonywanie wpisów do dziennika budowy,
 - d) potwierdzenie wprowadzonych zmian w dokumentacji powykonawczej składanej do Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.
 - e) wykonywanie rysunków zamiennych, jeżeli są wymagane przy wystąpieniu robót zamiennych dla zmian nieistotnych,
 - f) wykonanie przedmiarów robót dla wynikłych robót zamiennych dla zmian nieistotnych,
 - g) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zgłoszonych robót budowlanych.
4. W imieniu Wykonawcy Nadzór Autorski realizowany będzie przez autorów poszczególnych projektów lub przez osoby upoważnione przez autorów do sprawowania nadzoru w ich imieniu.
5. Podstawą do odbycia nadzoru będzie wezwanie Zamawiającego i informacja o jego przedmiocie, przesłane z dwudniowym /dni robocze/ wyprzedzeniem w formie pisemnej (fax, e-mail). W przypadku nadzoru pełnionego na terenie siedziby Wykonawcy, Wykonawca przystąpi do wykonywania nadzoru niezwłocznie po otrzymaniu wezwania do nadzoru z informacją o jego przedmiocie.
6. Dowodami realizacji obowiązków Wykonawcy będą karty nadzoru lub wpisy Wykonawcy (projektanta), bądź niezbędnej grupy projektantów do dziennika budowy oraz protokoły i notatki spisane z udziałem zainteresowanych stron (przedstawicieli wykonawcy robót, inwestora i autorów projektu).

§ 7. Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej: **miesiący od daty podpisania umowy**, tj. do r.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do jej zakończenia, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.
3. Za termin wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z ust. 1 uważa się dzień zatwierdzenia przez Zamawiającego całego przedmiotu Umowy wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec budowy.

§ 8. Zasady odbioru dokumentacji

1. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wraz z wykonaną dokumentacją Wykonawca musi dołączyć oświadczenie o zgodności i kompletności wykonanej dokumentacji zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia sporządzenia Protokołu Zdawczo - Odbiorczego nanosi uwagi do otrzymanego przedmiotu przekazania.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odstąpić od czynności odbioru przedmiotu umowy i wyznaczyć odpowiedni termin na ich usunięcie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Po usunięciu wszystkich wad możliwe jest sporządzenie Protokołów Zdawczo - Odbiorczych, bez uwag i zastrzeżeń.
7. Z dniem podpisania Protokołu Zdawczo - Odbiorczego dokumentacji projektowej wszelkie majątkowe prawa autorskie do danej dokumentacji przechodzą na Zamawiającego.
8. Protokół Zdawczo – Odbiorczy przygotowuje Wykonawca w 2 egzemplarzach, w języku polskim.

§ 9. Rękojnia

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonane dokumentacje projektowe będące przedmiotem Umowy na okres dwóch lat.
2. Termin rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego wszystkich Protokołów Zdawczo - Odbiorczych, bez uwag i zastrzeżeń .
3. O wykryciu wady w okresie obowiązywania rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę nie później niż w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia, określając wadę, jej istotność i proponowany termin usunięcia.
4. Istnienie wady strony potwierdzą protokołarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady.
5. Wady ujawnione w okresie objętym rękojnią za wady, będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, o ile nie powstały z winy Zamawiającego.

§ 10. Kary umowne

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 2,
3. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 2,
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia wad, w wyznaczonym terminie, na koszt Wykonawcy i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust 2, za każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego terminu.
5. W przypadku nieterminowego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w

- § 4 ust 2, za każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wykonania przedmiotu Umowy o którym mowa w § 7 ust.1 do dnia przekazania przedmiotu Umowy.
7. W przypadku odmowy pełnienia czynności nadzoru autorskiego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 2.
 8. Jeżeli kary umowne o których mowa w ust 4 i 5 wyniosą więcej niż 10% wartości sumy wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 2, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.

§ 11. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust 2 – 11.
2. Zmiana może obejmować:
 - a) pominięcie jakiegokolwiek części usług (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim),
 - b) zmianę terminów wykonania prac w przypadku napotkania uzasadnionych przeszkód,
 - c) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania usług innym zakresem usług przy zachowaniu wymogów jakościowych,
 - d) zmianę wysokości wynagrodzenia w związku ze zmianami wymienionymi w pkt a) –c) powyżej oraz w związku ze zmianą przepisów prawa, mających wpływ na kwotę podaną w § 4 ust 2.
3. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
 - a) Wykonawca może zaproponować Zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 - b) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, które w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust 3, wraz z tą propozycją przedłoży:
 - a) opis proponowanych zmian,
 - b) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w świadczeniu usługi i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy, oraz
 - c) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem
5. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust 4.
6. W przypadku upływu terminu podanego w ust 5, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
7. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust 5-6.
8. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.
10. Kwota, o której mowa w § 4 ust. 2 zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w stosunku do usług, które będą realizowane, nie objętych ofertą zgodnie z cenami rynkowymi za usługi wykonywane w ramach zmiany.

11. Każda zmiana do umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do Umowy - Aneksu.
12. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust 1- 11 jest nieważna.

§ 12. Dokumenty Zamawiającego

1. Zamawiający dysponuje następującymi dokumentami:
 - a) **Opinia RDOS** w Krakowie z 02.02.2018 r., **iż zamierzenie inwestycyjne** składające się z: rurociągów przesyłowych z ujęć podziemnych do stacji uzdatniania wody, stacji uzdatniania wody wraz ze zbiornikiem kontaktowym i zestawem hydroforowym; zbiornikiem wodociągowym bytowo-gospodarczym i p.poż. oraz z zestawem hydroforowym, a także siecią wodociągową rozprowadzającą wodę do projektowych przyłączy wodociągowych, pełniących również funkcje przeciwpożarowe, **nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**
 - b) **Decyzja** z 28.02.2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Wykonanie ujęć wód podziemnych z utworów czwartorzędowych doliny rzeki Skawa (ujęcie 3 otworowe) w miejscowości Juszczyń w gminie Maków Podhalański, **o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**, i określającą warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji.
 - c) Pozwoleniem wodno – prawnym na wykonanie obiektów służących do ujmowania wód podziemnych, tj. wykonanie dwóch studni wierconych położonych w miejscowości Juszczyń na działkach ewiden. nr 7182/2 i 7186/11.
 - d) Decyzją ustalającą strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej w skład, którego wchodzi studnie S-1 i S-2, położonego w miejscowości Juszczyń.
 - e) Koncepcją zasilania w wodę miejscowości Juszczyń.
 - f) Opinią hydrogeologiczną.
 - g) Operatem wodnoprawnym.
 - h) Operat geodezyjny aktualnym na luty 2022 r., składającym się z:
 - mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych (wydruki, oryginał),
 - skan kolorowy w/w map w jakości 300 dpi,
 - mapy do celów projektowych wersja elektroniczna (wydruki wektorowe do formatu pdf.)
 - mapy do celów projektowych wersja elektroniczna (plik dwg wraz z plikami shx i stylami linii)
 - i) Wykazem działek i podmiotów.
2. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania przedmiotu Umowy.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
4. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13. Prawa autorskie

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,

- b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono -wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. d, w szczególności poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego i Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, przedstawicieli stron, numerów telefonów.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma przesłane pod ostatni znany adres wskazany w niniejszej umowie, uważa się za doręczone.
5. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług i oświadcza, że jest uprawniona do otrzymania faktur VAT, posiada nr NIP 552-166-57-79
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług, posiada NIP nr
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

§ 15. Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych , Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), które weszło w życie z dniem 25 maja 2018 roku, zwanym dalej RODO:
 - a. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy oraz które udostępnił Wykonawcy;
 - b. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy oraz które udostępnił Zamawiającemu.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję, że:
 - a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Eko – Skawa Sp. z o.o., 34-220 Maków Podhalański, ul. 3 Maja 40a. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych: iodo@ekoskawa.pl;
 - b. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego znak sprawy: ES.ŻP.3/2022;
 - c. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 5 ust. 6 (postępowanie jest jawne) i art. 14 (protokół) Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych;
 - d. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - e. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 - f. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- g. posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- h. nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**

¹ Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani istotną zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.