

zawarta w dniu w Oleśnicy pomiędzy:

Gminą Miasto Oleśnica – Zakładem Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez DYREKTORA – Panią mgr inż. Izabelę Świąder – działającą na podstawie pełnomocnictwa z dnia 31.12.2015 r. nr OR 0052.187.2015 udzielonego przez Burmistrza Miasta Oleśnicy Michała Kołacińskiego

a

Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS *

.....z siedzibą w wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, WydziałGospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP: REGON, nr rachunku bankowego reprezentowanym przez:, zwanym/q dalej: **WYKONAWCĄ**

Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS – Sp. z o.o. Sp. k. *

..... **Sp. z o.o. Sp. k.** z siedzibą w wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, WydziałGospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP: REGON, nr rachunku bankowego, reprezentowaną przez: komplementariusza:(np. **Sp. z o.o.**), z siedzibą w wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, WydziałGospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP: REGON, w imieniu którego działa:, zwaną dalej: **WYKONAWCĄ**

Gdy przedsiębiorca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, która posiada wpis do CEIDG *

Panem/Panią, zamieszkałym/-q....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny, NIP, REGON, nr rachunku bankowego zwanym/q dalej: **WYKONAWCĄ**

Gdy przedsiębiorcy prowadzą działalność w ramach stosunku zobowiązaniowego spółki cywilnej*

- 1) Panem/Panią, zamieszkałym/-q....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny, NIP, REGON,
- 2) Panem/Panią, zamieszkałym/-q....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny, NIP, REGON,

t.j. przedsiębiorcami prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą:
.....S.C. z siedzibą w przy ul.
NIP:REGON: numer rachunku bankowego
reprezentowaną przez
zwanym/q dalej: **WYKONAWCĄ**

* wybrać i uzupełnić odpowiedni wariant

zwanymi dalej (z osobna lub łącznie): „Stroną” lub „Stronami”.

Umowa zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.); dalej jako: uPzp), któremu nadano numer: MT.481.24.2022

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, zleca Wykonawcy wykonanie dostaw:
Dostawa energii elektrycznej do 54 punktów poboru w ilości ok. 243 191 kWh przez okres 6 miesięcy będących w zasobach zarządzanych przez Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy.
2. Użyte w umowie następujące pojęcia oznaczają:
 - 1) OSD – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej,
 - 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 3) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
 - 4) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – szafka licznikowa lub tablica licznikowa, wyposażona w układ pomiaru energii elektrycznej, zabezpieczenia obwodów i aparaturę sterowniczą,
 - 5) faktura rozliczeniowa – faktura, której należność Sprzedawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych,
 - 6) pierwszy okres rozliczeniowy – okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży do pierwszego odczytu, w którym rozpoczęto sprzedaż,
 - 7) okres rozliczeniowy – zgodnym z okresem rozliczeniowym OSD.

§ 2 Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktu/ów poboru określonych w Załączniku nr 1 do Umowy. Planowane roczne zużycie energii elektrycznej, moc umowna dla powyższych punktów poboru określona jest w Załączniku nr 1 do Umowy. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii elektrycznej ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii elektrycznej w podanej ilości.
2. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy określana jest każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe lub do zawarcia umowy na świadczenie usługi bilansowania handlowego z podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie, dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii kupionej przez Zamawiającego na podstawie

standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i mocy umownej określonej w Załączniku nr 1 do Umowy lub wskazań układów pomiarowych.

4. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 umowy.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, czyli że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi zostały określone w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U z 2006 nr 89, poz. 625 z późn. zm.).
2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców określone są również w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r., Nr 93, poz. 623, ze zm.) zgodnie z § 42 ww. rozporządzenia.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu - na jego pisemny wniosek - przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 128 poz. 895) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) Zakupu energii elektrycznej, zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - 2) Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
 - 3) Zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy umownej w przypadku rozbudowy oświetlenia i z tym związanym wzroście zapotrzebowania energii elektrycznej.
2. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) Przestrzegania standardów jakościowych obsługi odbiorców.
 - 2) Przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen netto energii elektrycznej w poszczególnych taryfach, określonych w dokumentacji przetargowej, stanowiącej integralną część umowy plus obowiązujący podatek VAT (załącznik nr 1 do Umowy).
2. Należność Wykonawcy za użytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo - rozliczeniowych i cen netto energii elektrycznej w poszczególnych taryfach określonych w § 5 ust. 1 umowy i zostanie wyliczona wg wzoru:

$$N = (\sum E_n \times C_n) + \text{podatek VAT}$$

gdzie:

N – należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł).

C_n – cena netto energii elektrycznej w poszczególnej taryfie określona w § 5 ust. 1 umowy.

E_n – ilość energii elektrycznej wskazana przez poszczególne układy pomiarowo – rozliczeniowe.

Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo – rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach wynikających z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę wg zużycia energii elektrycznej za dany miesiąc.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płacone w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury Zamawiającemu przez Wykonawcę, pod warunkiem, że faktura wpłynie do Zamawiającego nie później niż 21 dni przed upływem terminu płatności. W przypadku opóźnień w dostarczaniu do Zamawiającego wystawionej faktury, termin płatności ulegnie przesunięciu o liczbę dni opóźnienia.
2. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikacje określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych miejscach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu.
3. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej, z zachowaniem zastrzeżeń pkt. 2.
4. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.
5. Jeżeli przed upływem wskazanego w § 7 ust. 1 okresu na jaki Umowa została zawarta ulegnie ona rozwiązaniu, z powodów leżących po stronie Wykonawcy, wymienionych w § 8 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, której wysokość obliczona zostanie według następującego wzoru:

$$K_{EE} = Q_{EE} \times (360,00 \text{ zł/MWh} - P_{EE})$$

gdzie:

K_{EE} – kara umowna [zł]

Q_{EE} - średnie miesięczne zużycie energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy [MWh]

P_{EE} - średnia cena netto energii elektrycznej [zł/MWh]

7. Wykonawca wystawi fakturę VAT wskazując w niej:

Nabywca:

Gmina Miasto Oleśnica
56-400 Oleśnica, Rynek-Ratusz
NIP GMINY: 911-17-83-004

Odbiorca faktury: /Adresat/

Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13
56-400 Oleśnica

6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wystawionej faktury w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury (treść opisu faktury – nazwa towaru Wykonawca uzgodni wcześniej z Zamawiającym) wraz z kompletem prawidłowo sporządzonych załączników wymaganych zgodnie z niniejszą umową. Złożenie faktury bez któregośkolwiek z załączników wymaganych zgodnie z niniejszą umową, wystawionej niezgodnie z przepisami odrębnymi lub o treści niezgodnej z niniejszą umową nie powoduje powstania obowiązku dokonania płatności przez Zamawiającego. Faktura zostanie zapłacona w terminie do 30 dni liczonym od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatniego z załączników i/lub od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, w zależności od tego, które z tych zdarzeń będzie późniejsze.

7. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie, po jego pozytywnej weryfikacji z elektronicznym wykazem podatników VAT, tj. białą listą podatników VAT, prowadzoną przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
8. W przypadku braku na dzień realizacji przelewu wpisania wskazanego do rozliczeń rachunku bankowego Wykonawcy do elektronicznego wykazu czynnych podatników VAT, Zamawiający może nie przystąpić do realizacji przelewu do czasu wpisu rachunku na „białą listę” lub do czasu wskazania przez Wykonawcę alternatywnego rachunku bankowego wpisanego na „białą listę”. Wskazanie nowego rachunku bankowego pod rygorem nieważności musi nastąpić na piśmie. Do czasu wpisania rachunku bankowego na „białą listę” lub pisemnego wskazania numeru rachunku na niej ujętego ulegają zawieszeniu wszystkie terminy płatności wszelkich zobowiązań Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy bez względu na ich wartość. Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia jakiegokolwiek odszkodowania, w tym odsetek za wydłużony termin płatności. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przenieść na rachunek Wykonawcy określoną kwotę.
9. Zmiana rachunku bankowego wskazanego w komparycji umowy nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Zmiana wskazana w zdaniu poprzedzającym wymaga od Wykonawcy złożenia pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności i doręczenia go na adres wskazany w § 12 ust. 2 niniejszej umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z dowolnej należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających nie tylko z niniejszej umowy. Wykonawca nie jest uprawniony do przedstawiania do potrącenia swych należności i zobowiązań w stosunku do Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, iż jest / nie jest (*niepotrzebne skreślić) podatnikiem VAT czynnym i posiada numer NIP wskazany w komparycji umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla jego rozliczeń podatkowych w Polsce jest Urząd Skarbowy
13. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego w komparycji umowy numer rachunku rozliczeniowego jest rachunkiem zarejestrowanym w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT (*w przypadku czynnego podatnika VAT).
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu na piśmie wszelkich zmian dotyczących jego statusu podatkowego, właściwości urzędu skarbowego, czy zmiany rachunku do rozliczeń.
15. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzedzającej dokonanie takiego przelewu.
16. W fakturze/rachunku i dokumentach rozliczeniowych, Wykonawca zobowiązuje się powołać na numer umowy MT.481.24.2022 nadany przez Zamawiającego.

§ 7

Obowiązki umowy, wypowiedzenie umowy, wstrzymanie dostaw

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 6 miesięcy, tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 30.06.2023 r.
2. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez wyłonionego Wykonawcę, tj. od dnia 01.01.2023 r. jednak nie wcześniej niż po rozwiązaniu umowy z dotychczasowym sprzedawcą i podpisaniu umowy o świadczenie usług dystrybucji z OSD oraz po uzyskaniu potwierdzenia zmiany Wykonawcy przez OSD.
3. Dla realizacji umowy dotyczącej danego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązki umów:
 - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
 - 2) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił przyrost mocy, zwiększenie zużycia energii elektrycznej w związku z rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany części przedmiotowego Załącznika nr 1 do Umowy tzn.: dotyczącej zestawienia punktów poboru należących do Zamawiającego nastąpi zmiana bez

konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana Załącznika nr 1 do Umowy nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy.

5. Strony postanawiają, że możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla punktu poboru wskazanego w Załączniku nr 1 do Umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1 do Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust. 3 pkt 3.1, będzie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 14 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy.
7. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, ze skutkiem natychmiastowym, bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej z uwzględnieniem zapisów ust. 4 niniejszego paragrafu w przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
8. W każdym z przypadków określonych w § 7 ust. 7 umowy, Zamawiający zobowiązany jest bezzwłocznie uregulować zobowiązania z tytułu zużycia energii elektrycznej do dnia rozwiązania Umowy.

§ 8

Rozwiązanie Umowy

1. Umowa niniejsza może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej Umowy, pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego niż 30 dni;
 - b) zostanie wniesiony wniosek o ogłoszenie upadłości obejmujący likwidację majątku Wykonawcy,
 - c) Koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiekolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
2. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 9

Zmiana postanowień umowy

1. Strony dopuszczają możliwość zmian postanowień niniejszej umowy jedynie w zakresie:
 - 1) zmian danych Stron,
 - 2) zmian związanych z nazwą punktu poboru oraz numerem licznika w przypadku zmiany przez OSD,
 - 3) zmian mocy umownej w przypadku większego lub mniejszego zapotrzebowania.
 - 4) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji umowy obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego np.: zmiana grupy taryfowej,
 - 5) zmiany płatnika odpowiedzialnego za punkt poboru na rzecz płatnika przejmującego punkt poboru,
 - 6) zmiany ilości punktów poboru związana z ich likwidacją,
 - 7) w przypadku zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej związanych z powstaniem nowych punktów, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, a ten zobowiązuje się do:
 - przyjęcia nowego punktu poboru wraz z ustaloną grupą taryfową,
 - podpisania aneksu dotyczącego nowego punktu poboru na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - 8) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz stawki podatku akcyzowego,
 - 9) zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy zgodnie z art. 145 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.)

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
2. Wykonawcy przysługują będą kary umowne z tytułu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w ofercie za wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło w trybie art. 456 ustawy Pzp.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego,
4. przenoszącego wysokość kar umownych - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, z wynagrodzenia należnego.
6. Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane.
2. Strony ustalają, że wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy kierowaną do Zamawiającego w tym korespondencję obejmującą również korespondencję rozliczeniową należy wysyłać na poniższy adres:
Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica
natomiast wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy kierowaną do Wykonawcy w tym korespondencję obejmującą również korespondencję rozliczeniową, faktury i noty obciążeniowe należy wysyłać na poniższy adres:
.....
3. Wszelkie doręczenia dokonywane na adresy wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu uznaje się za skuteczne pod ostatnio znanym adresem - z chwilą dokonania pierwszego awiza.
4. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy są:
....., tel.
5. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest: Luiza Grodzka, email.: lokaleuzytkowe@zbkolesnica.pl, tel. 071 398 09 25
6. Poza danymi wskazanymi powyżej strony są upoważnione do przetwarzania danych osobowych jedynie w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. Osoby wskazane w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu uprawnione są do prowadzenia w imieniu Stron bieżącej korespondencji, w tym korespondencji technicznej, nie zawierającej jednakże oświadczeń woli chyba, że umocowanie tych osób do składania takich oświadczeń wynikać będzie z odrębnych znanych drugiej Stronie niniejszej umowy pełnomocnictw. Osoby te są jednakże uprawnione do sporządzania oraz akceptowania i przyjmowania dokumentacji rozliczeniowej, w tym protokołów oraz faktur, wystawianych w ramach realizacji niniejszej umowy.

8. Zmiana osób wskazanych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. W razie zmiany tych osób druga Strona zawiadomi na piśmie o takiej zmianie wskazując jednocześnie wymagane zgodnie z ust. 4 lub 5 dane kontaktowe. Wszelkie inne niż wymienione w zdaniu 1 niniejszego ustępu zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Prawa i obowiązki, a w szczególności zobowiązania finansowe, nie mogą być przekazane na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Stron i w granicach określonych w uPzp.
10. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia w umowach zawieranych z podwykonawcami właściwości miejscowej sądu jak w zd. 1 oraz nałożenia na nich obowiązku ustalania takiej właściwości miejscowej sądu w dalszych umowach podwykonawczych.
11. W razie uznania przez organ lub sąd właściwy dla orzekania na gruncie niniejszej umowy jednego lub części jej postanowień za nieważne pozostałe jej postanowienia pozostają w mocy.
12. W razie sprzeczności postanowień niniejszej umowy ze Specyfikacją Warunków Zamówienia pierwszeństwo mają zapisy Specyfikacji. W razie sprzeczności pomiędzy zapisami niniejszej umowy, a zapisami pozostałych załączników pierwszeństwo mają zapisy niniejszej umowy.
13. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

KLAUZULA RODO

§ 12

1. Jeżeli w związku z zawarciem lub/i wykonaniem Umowy, jedna ze Stron udostępni drugiej Stronie dane osobowe swoich reprezentantów, osób upoważnionych do określonych czynności albo osób kontaktowych, albo gdy jedna ze Stron uzyska bezpośrednio od tych osób fizycznych ich dane osobowe, w związku z zawarciem Umowy lub/i jej wykonywaniem, do przetwarzania tych danych zastosowanie znajdują przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 04.05.2016 r. dalej jako RODO) oraz polskich ustaw uzupełniających RODO.
2. Strony zgodnie potwierdzają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do celów wynikających z odpowiedniego wykonywania niniejszej Umowy oraz do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorach danych, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności związanych z Umową oraz wyznaczonych przez siebie osób kontaktowych, o tym że druga Strona będzie odbiorcą tych danych osobowych udostępnianych drugiej stronie jako administratorowi danych w celach, o których mowa w ust. 2. Każda ze Stron zobowiązana jest spełnić należycie obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 RODO, a ponadto zawrzeć w tej informacji również informacje wymagane zgodnie z art. 14

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY