

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## **„Przebudowa budynku Urzędu Stanu Cywilnego w Piekarach Śląskich wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych, przebudowa wejścia głównego oraz budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych”**

Dostosowanie dla osób niepełnosprawnych – część 1: ROBOTY ZEWNĘTRZNE

W ramach zadania: „Poprawa warunków technicznych i użytkowych budynku Urzędu Stanu Cywilnego i Urzędu Miasta, w tym przyjazna i dostępna przestrzeń dla osób z niepełnosprawnościami”

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przed wejściem głównym do budynku USC w Piekarach Śląskich pokonującej różnicę terenu ok. 0,5 m, długości ok. 8,68 m, wyposażonej w obustronne balustrady z pochwytami pośrednimi i oznakowaniem w języku Braille’a. Konstrukcja ścian pochylni żelbetowa z okładziną z kamienia naturalnego zaś platforma ruchu wykonana z kostki granitowej na podbudowie z tłucznia.
- 2) Przebudowę głównych schodów zewnętrznych i spocznika przy USC w Piekarach Śląskich. Schody wykonane w konstrukcji żelbetowej w miejscu istniejących które należy rozebrać a materiały rozbiórkowe wywieźć i zutylizować. Schody wraz ze spocznikiem o łącznej powierzchni ok. 37,80 m<sup>2</sup> izolowane przeciwwodnie i obłożone okładziną kamienną. Krawędzie stopni długości ok. 24,46 m oznakowane w sposób wyraźnie sygnalizujący zmianę płaszczyzny ruchu a przed ich pierwszym stopniem obwodowo ułożone płytki o wyróżniającej się fakturze ok. 3,11 m<sup>2</sup>. Na biegach schodów zamontowane 3 komplety balustrad nierdzewnych o łącznej długości ok. 4,20 m z oznakowaniem w języku Braille’a. Wokół schodów i pochylni wykonane odtworzenia nawierzchni utwardzonej z kostki brukowej wraz z podbudową.
- 3) Zabezpieczenie słupów stalowych zewnętrznych ok. 7,63 m<sup>2</sup> i fragmentów stalowych podciągów ok. 1,81 m<sup>2</sup> do klasy odporności ogniowej R60 wraz z czyszczeniem konstrukcji z powłok malarskich i śladów korozji oraz wykonaniem nowego zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej. Na słupach i podciągach wykonano izolację termiczną z wełny mineralnej oraz wyprawę tynkarską na warstwie zbrojącej.
- 4) Naprawę i izolację ściany piwnicznej od strony zewnętrznej w miejscu styku z projektowanymi schodami i pochylnią. Powierzchnia remontowanych ścian ok. 36,00 m<sup>2</sup> a na niej zbiecie istniejących tynków, wymiana spoin w murze, miejscowe wymiany zmurszałych elementów murowych, nowe tynki renowacyjne, faseta ok. 15,65 m, izolacja przeciwwilgociowa i termiczna oraz folia kubełkowa. Wystające części muru ponad grunt i projektowane schody obłożone okładziną z płytek klinkierowych. Związanie z projektowanymi pracami roboty ziemne wykopy, wywozy z utylizacją, zasypki z zagęszczeniem i podbudowy.

- 5) Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego dostarczy i zamontuje w ogólnodostępnym, widocznym miejscu tablicę wraz z samonośną podkonstrukcją zawierającą informację o dofinansowaniu przez PFRON przystosowania budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych, wraz z logo PFRON.
- 6) Wykonawca będzie realizował roboty objęte zamówieniem na czynnym obiekcie i zapewni jego ciągłość funkcjonowania w tym zapewnienie obsługi klientów USC w Piekarach Śląskich.