

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA
so sídlom v SPIŠSKEJ NOVEJ VSI
A. Mickiewicza 6, 052 20 Spišská Nová Ves

Adresát:

Štúdio J + J
Vysoká 65

054 01 Levoča

Váš list zn.
zo dňa: 03.06.2011

Naša zn. 2011/01591-2
vybavuje: Ing. Murková

Dátum: 27.06.2011

VEC: „Obnova Spišského hradu, Románsky palác a Západné paláce“ - vyjadrenie k PD

Listom zo dňa 03.06.2011 ste požiadali o vyjadrenie k projektovej dokumentácii ku stavebnému konaniu na stavbu „Obnova Spišského hradu, Románsky palác a Západné paláce“, p.č. 476 v k.ú. Žehra. Investor Slovenské národné múzeum, Vajanského nábrežie č. 2, P.O.BOX 13, Bratislava.

ÚČEL STAVBY

Jedná sa o hradnú ruinu, ktorá je čiastočne prístupná verejnosti v rámci prevádzky múzea. Na základe vyhotovenia stavu dochovania jednotlivých objektov hradu, ich pamiatkových hodnôt, návrhu prezentácie, ako aj reliéfu terénu, bezpečnosti prístupu, možnosti napojenia na rozvody inžinierskych sietí, potrieb prevádzkovateľa hradu (poskytnutý lokálny program), súčasného funkčného využitia, bol spracovaný návrh na obnovu Spišského hradu, Románsky palác a Západné paláce.

Projekt rieši:

- rekonštrukciu priestorov západných palácov s kaplnkou, ktoré túto funkciu plnia aj dnes
- obnovu (sprístupnenie a prezentáciu) románskeho paláca, ktorý doteraz pre svoj zlý stavebno - technický stav nebol prístupný verejnosti
- obnovu interiéru kapitánskeho domu pre účely sociálno – hygienického zázemia zamestnancov, ako aj pohotovostných WC pre návštevníkov

Súčasný stav technického zázemia v strednom nádvorí bude aj naďalej plniť funkciu vstupného objektu (informačného centra - prvý kontakt, hygienického zázemia návštevníkov, predaj kníh a informačných materiálov, sprievodcovská služba) a sú z neho navrhnuté rozvody inžinierskych sietí – voda, elektrické rozvody pre napojenie objektov horného hradu (riešené objekty).

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

- pokračuje v prezentácii hradu ako ruiny bez zmeny siluety hradu, nové požadované doplnenie funkcií bude realizované reverzibilnou zostavbou ľahkých demontovateľných konštrukcií bez zásahov do pôdnej hmoty hradu, aj to v miestach, kde budú zabezpečovať ochranu pred vtekaním vody do suterénnych priestorov, resp. pred pokračujúcim statickým narušovaním konštrukcií (východné paláce hradného jadra, prepádajúci sa priestor v strednom nádvorí), resp. ochranu archeologických nálezov (pec vo východných palácoch)

- nerealizuje dostavby a mieru rekonštrukcií obmedzuje iba na staticky nutnú mieru, ako aj čitateľnú prezentáciu pamiatky s jasným rozlíšením novej hmoty, uplatní sa iba v prípade doplnenia deštruovanej klenby, kde je materiál a tvar klenby čitateľný
- zachováva autenticke konštrukcie, prvky a detaily v ich pôvodnom materiáli, vhodnou obnovou zachováva ich in situ a konzerváciou predlžuje ich životnosť

Pohyb návštevníkov – je cielený a bude po dnes jestvujúcich spevnených chodníkoch a prístupových komunikáciách, ako aj ďalších, ktoré budú vytvorené v rámci úprav nádvorí spolu s rozptylovými plochami. Tieto budú mať povrch spevnený tak, aby umožnili pohyb návštevníkov v kvalite obvyklej charakteru hradného areálu s využitím pôvodných spevnených povrchov prístupových komunikácií. Pre zvýšenie bezpečnosti na hlavných prístupových komunikáciách v mieste prekonania veľkých skalných výšok budú nad skalou predsadené kovové šľapáky. Bezbariérový prístup je zabezpečený na vstupnom strednom nádvorí bez použitia technických zariadení.

Zostávajúce plochy budú priznané ako skalné, resp. zatrávnené a pohyb po nich bude obmedzený. Taktiež dočasným oplotením budú ohradené stávajúce objekty horného nádvorí, ktoré doteraz neboli rekonštruované.

Zásadnou podmienkou úprav je riešenie odvodnenia, nakoľko prudký spád terénu nádvorí a dažďová voda vyvedená chrličmi do jedného miesta, spôsobujú vymiešanie spevnených plôch, podmývanie múrov, vyplavovanie mált z ložných škár, ich vlhnutie a zasoľovanie. Toto je potrebné riešiť priepustmi, drenážou, odvodňovacími kanálkami a žľabmi a vodu vyvieť mimo areálu hradu resp. využiť odvedenie vody sklanými puklinami do podlažia.

Doprava bude zabezpečená len pre nutnú obsluhu a prístup imobilných na stredné nádvorie, kde je navrhnutá plocha pre pohotovostné státie 7 osobných áut na mieste po asanácii drevenej stavby. Pre návštevníkov je prístup na hrad iba peši s odstavením áut a autobusov na parkovisku zo SV strany od obce Žehra, resp. parkoviska v Spišskom Podhradí.

Prístup na hrad sa predpokladá ako doteraz z parkoviska zo SV strany od obce Žehra ako hlavný, sezónne aj cez spodnú bránu prístupom od Spišského Podhradia.

Zásobovanie a obsluha musia byť realizované mimo návštevné doby otvorenia hradu, aby nedochádzalo ku kolíziám.

Bezbariérový prístup je riešený v celom strednom nádvorí. Vzhľadom k charakteru hradu a výškovému prevýšeniu brala nie je možné riešiť ho v areáli horného nádvorí.

Separovaný zber odpadu predpokladá denný odvoz z hradu ku kontajnerom na parkovisku zo strany Žehry. Pre dennú skládku sú vytvorené dve pozície v polohe medziskládok triedeného odpadu – prekryté prístrešky. V celom areáli sú inštalované odpadové koše pre separovaný zber.

A) Stavebné objekty:

SO 01 Románsky palác

SO 02 Západné paláce s kaplnkou

SO 03 Kapitánsky dom (sociálno – hygienické zariadenie)

SO 05 Úpravy plôch nádvorí (spevnené plochy, zelené plochy, pevnosť, odvedenie dažďovej vody)

SO 06 Sanácia hradného brala

B) Vnútroareálové rozvody inžinierskych sietí

SO 07 Kanalizácia (splašková a dažďová)

SO 08 Voda

SO 09 Silnopráúdové rozvody

SO 10 Ochrana objektu pred účinkami blesku

SO 11 Slabopráúdové rozvody

ZDRAVOTECHNIKA

Kanalizácia splašková

Na prvom nádvorí (1.PP) je osadená existujúca ČOV č. 1. Prečerpávanie zabezpečujú 2 ponorné čerpadlá (jedno čerpadlo je v prevádzke, druhé slúži ako rezerva) vybavené sekacím zariadením v prevedení so spúšťacím mechanizmom. Výtlak je potrubím do ČOV č. 2. Ďalej je vedená tlaková kanalizácia do šachty a gravitačne pokračuje až do miestnej čistiacej stanice odpadových vôd ČOV Žehra – Hodkovce.

Na druhom nádvorí (1.NP) sa rieši rekonštrukcia objektu – SO 03 Kapitánsky dom (sociálno – hygienické zariadenie). Odvod splaškových vôd bude gravitačne na prvé nádvorie a zaústi do existujúcej Čerpacej stanice splaškových vôd č. 1.

Kanalizácia dažďová

Na druhom nádvorí sa rieši rekonštrukcia objektov – strecha objektu SO 01 Románsky palác, západné paláce s kaplnkou, strecha objektu SO 03, plochy nádvorí 1.NP – drenážou. Trasy dažďovej kanalizácie sú navrhnuté s prepacom na skalné bralo cez opevnenie alebo končia prepacom v skalnom masíve alebo prepacom na terén nad bralom. Dažďová kanalizácia bude odvádzať dažďové vody dažďovými zvodmi v počte 5 ks.

Voda

Vodovod bol zrealizovaný v roku 2006 až na prvé nádvorie. Prívod vody je potrubím HPDE 110 x 10 cez automatickú tlakovú stanicu ATS. Na prvom nádvorí je osadený podzemný hydrant DN 100 a je zhotovený prívod vody prípojkou DN 50 do objektu NKP do vodomernej šachty. Skutkový stav na prvom nádvorí je cca 0,4 MPa.

Projekt rieši rekonštrukciu objektu SO 03 Kapitánsky dom (sociálno – hygienické zariadenie) na druhom nádvorí. Zásobovanie vodou bude na druhé nádvorie výtlačným potrubím DN32 v dĺžke 165 m pomocou AT stanice (malá vodáreň v kompaktnom prevedení, má vertikálne odstredivé čerpadlo, membránovú tlakovú nádobu o objeme 18 l). ATS sa osadí do pivnice pod existujúcu vodomernú šachtu. Bod napojenia na existujúci vodovod bude v šachte, výtlačné potrubie bude vystupovať z existujúcej VŠ, kde bude osadený vodomer pre meranie spotreby vody – Kapitánsky dom (sociálno – hygienické zariadenie). Výtlačné potrubie vody d40/91 zo šachty bude vedené vedľa existujúcej prípojky, ďalej v trase a nivelite už existujúceho ležateho potrubia. Mimo sezóny sa voda z potrubia vypustí. V lomovom bode L 18 (najnižší bod) sa zhotoví šachtica pre osadenie vypúšťacej armatúry.

Silnoprád

V rámci riešených vnútroareálových rozvodov silnoprádu sa zabezpečí napojenie na existujúci rozvod NN v areáli hradu s výhľadom na napojenie východných palácov (horný hrad). Súčasne s týmto rozvodom sa uloží kabeláž na napojenie románskeho predhradia.

Ochrana pred účinkami blesku

Na ochranu areálu horného hradu pred účinkami blesku sú navrhnuté 2 aktívne bleskozvody – na valcovej veži a na múre kapitánskeho hradu.

CCTV kamerový systém

Projekt rieši rozmiestnenie vnútorných a vonkajších kamier v objekte. Každú z kamier je možné sledovať z dvoch miest z PC so špeciálnym softverom na monitore. Vonkajšie kamery budú inštalované v kryte s vyhrievaním. Kamery vo vnútri výstavných priestorov budú v prevedení s krytím prislúchajúcim danému prostrediu (chlad a vlhko) bez špeciálneho krytu.

Ozvučenie

Ozvučenie v objekte bude plniť predovšetkým funkciu evakuačného (požiarneho rozhlasu) s možnosťou hudobného podfarbenia vo vybraných zónach objektu a tiež sledovania obradov v kaplnke, odkiaľ bude okrem zvuku prenášaný aj obraz na dolné nádvorie. V objekte bude vytvorených 5 zón: 1. zóna – výstavné miestnosti, 2. zóna – románsky palác, 3. zóna – nádvorie, 4. zóna – kapitánsky dom a 5. zóna - kaplnka.

Vzduchotechnika

Projekt rieši návrh vzduchotechnických zariadení pre zabezpečenie vetrania prevádzkových a hygienických priestorov.


Vetranie sociálnych priestorov

Vetranie sociálnych priestorov je navrhnuté nútene – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v strope. Odsávaný vzduch je vyfukovaný do spoločného zberného potrubia s výfukom na strechu. Prívod bude realizovaný z okolitých priestorov netesnosťami stavebných konštrukcií.

Vetranie čajovej kuchynky

Vetranie sociálnych priestorov je navrhnuté nútene – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený odsávačom pár inštalovaným nad varným zariadením. Odsávaný vzduch je vyfukovaný do potrubia vedeného v ještvujúcom otvore, stúpacie potrubie bude rozdelené prechom na dve polovice, jedna pre kuchynku, druhá pre sociálne priestory. Výfukové potrubie bude ukončené nad strechou medenou hlavicom. Prívod bude realizovaný z okolitých priestorov netesnosťami stavebných konštrukcií.

Predložená projektová dokumentácia **je riešená** v súlade s predpismi na ochranu verejného zdravia.


MUDr. Renata Trachnová
regionálny hygienik

REGIONÁLNY ÚRAD
VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA
SO SÍDLOM V SPIŠSKEJ N. VSI
A Mickiewicza 6
052 20 Spišská Nová Ves 2

Doručí sa:

- Adresát *+PD* ✓
- RÚVZ Spišská Nová Ves, odd. HŽP