

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Roboty budowlane  
Budowa kancelarii leśnictwa Wry**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne "Lasy Państwowe" - Nadleśnictwo Kobiór
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** Nadleśnictwo Kobiór
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 272536267
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Katowicka 141
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Piasek
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 43-211
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 32-2188181
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** kobior@katowice.lasy.gov.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kobior.katowice.lasy.gov.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-800be3f8-76e3-11ed-94da-6ae0fe5e7159
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00523751
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-11-30

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Nie

3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) **Nazwa zamówienia:**

Budowa kancelarii leśnictwa Wry

3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Budowa budynku administracyjnego – kancelarii leśnictwa Wry.

Lokalizacja inwestycji: PGL LP Nadleśnictwo Kobiór, leśnictwo Wiry, Wiry ul. Leśniczówka; Gmina Wiry, obręb DLP 6, km1, działka nr 923/2

Opis ogólny :

Zadanie obejmuje wybudowanie kompletnego budynku administracyjnego wraz z jego wykończeniem i wyposażeniem, wykonaniem przyłączy, wykonaniem instalacji wewnętrznych oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku, jak również uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie budynku.

Charakterystyka ogólna zadania :

a/ RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: kategoria XII, budynek administracji publicznej – kancelaria leśnictwa.

Projektowany budynek zaprojektowano w technologii murowanej.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY: Budynek administracyjny, parterowy, wolnostojący, niepodpiwniczony. PARTER: komunikacja, poczekalnia, kuchnia, biuro, WC (niepełnosprawni), pom. pomocnicze.

UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA: Budynek o prostej konstrukcji w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym, blachodachówką. Kolorystyka: Elewacje – w kolorze piaskowym; Elementy drewniane – w kolorze brązowym; Cokół – w kolorze brązowym; Dach – w kolorze brązowym.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Powierzchnia całkowita budynku: 65,89m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy budynku: 57,76m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 40,27 m<sup>2</sup>

Kubatura razem - 286,00m<sup>3</sup>

Max. wysokość budynku: 6,18m

Szerokość i długość budynku ze słupami przed wejściem: 7,70mx10,25m

Kąt pochylenia połaci dachowych: 40 0

b/ opis wymaganych przyłączy:

– przyłącze wody – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

- podłączenie energii elektrycznej – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

Warunki wykonania przyłączy zawarte są w załącznik nr 7d.

c/ opis instalacji do wykonania :

- elektryczna + fotowoltaika

- wod-kan

- co + pompa ciepła

- odgromowa

- kanalizacyjna ( zbiornik bezodpływowy)

d/ ogólny opis zagospodarowanie terenu – w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać parking przed budynkiem, chodniki i dojścia do budynku oraz ogrodzenie - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Dla zadania uzyskano decyzję starosty mikołowskiego – pozwolenie na budowę nr RDPB-0814/2022 z 24.10.2022r stanowiący załącznik nr 7

**3.9.) Główny kod CPV:** 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

## SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-01-24

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

10 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Plater Spółka Jawna Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy Pławecki Sylwester, Pławecki Leszek

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6380004845

**4.3.3.) Ulica:** Jaworowa

**4.3.4.) Miejscowość:** Łąka

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 43-241

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 582299,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00054080/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2023-11-24

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 645053,43 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

#### **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Zgodnie z umową w rozliczeniu robót po 14.07 - zastosowano waloryzację stawek jednostkowych.