



Załącznik nr 6 do SIWZ

Umowa nr _____
(wzór)

W dniu _____ r. w Lutówku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Lutówko z siedzibą w Lutówku

Lutówko 18

89 – 407 Lutówko

NIP 555-000-77-31; REGON 090550680

reprezentowanym przez:

mgr inż. Marka Gackowskiego – Nadleśniczego,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____

ul. _____

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____ pod numerem _____

NIP _____, REGON _____

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ zam. w _____

ul. _____





NIP _____, REGON _____

działającą/y m osobiście
zwaną/y m dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

- 1) p. _____ zam. w _____
ul. _____
- - _____
NIP _____, REGON _____
- 2) p. _____ zam. w _____
ul. _____
- - _____
NIP _____, REGON _____
- 3) p. _____ zam. w _____
ul. _____
- - _____
NIP _____, REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zwanymi dalej łącznie „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i STWiORB wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami na potrzeby zadania pn: „Budowa i modernizacja urządzeń retencyjnych na terenie leśnictwa Gaj i Kamień” nr 270.0.5.2019 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko



1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i STWiORB wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami na potrzeby zadania pn.: Budowa i modernizacja urzędzeń retencyjnych na terenie Leśnictwa Gaj i Kamień.
2. Zadanie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – projektu: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych.
3. Każde z zadań zostało podzielone na 2 etapy:
 - 3.1. W zakres etapu pierwszego wchodzi zaprojektowanie małej retencji wraz z pozostałymi urządzeniami wodnymi oraz wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, w tym:
 - A – opracowanie koncepcji rozwiązań projektowych na podstawie wizji lokalnej oraz rozpoznanie warunków gruntowo- wodnych wraz z określeniem możliwości uzyskania zakładanych parametrów obiektu planowanego do realizacji. Akceptacja koncepcji przez Zamawiającego będzie stanowiła podstawę do wykonania opracowania szczegółowych prac projektowych – opisu przedmiotu zamówienia. Wizyty w terenie obowiązkowo z przedstawicielem Nadleśnictwa zakończone będą notatką z dokonanych ustaleń. Zespół, w skład którego wchodzić będą przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego, obowiązany jest do uzgodnienia koncepcji w terminie 30 dni od dnia podpisania Umowy.
 - B – uzgodnienia z podmiotami zarządzającymi ciekami i zbiornikami, w przypadku, jeśli nie znajdują się one we władaniu Lasów Państwowych.
 - C – uzgodnienia z organem ustanawiającym i pełniącym nadzór nad formami ochrony przyrody: użytki ekologiczne, pomniki przyrody, Obszary Natura 2000 itp., jeżeli będą wymagane – w uzgodnieniu z Nadleśnictwem.
 - D – pomiary i prace geodezyjne obiektów z mapami do celów projektowych w skali 1:500 (w tym mapy sytuacyjno- wysokościowej) uwzględniające rzędne piętrzenia w nawiązaniu do reperów państwowych z uwzględnieniem oddziaływania piętrzenia na obszar bezpośredniego oddziaływania.
 - E – trwałe oznaczenie rzędnych piętrzenia poszczególnych obiektów w terenie – reper roboczy, niezbędny do uzyskania pozwolenia na budowę.
 - F – operat wodno- prawny z instrukcją gospodarowania wodą.
 - G – opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym do uzyskania pozwolenia wodno- prawnego.
 - H – wyliczenie objętości retencjonowanej wody z uwzględnieniem minimalnej objętości retencjonowanej wody dla przedmiotowego zamówienia, określenie światła przepustów oraz parametrów innych urządzeń technicznych, określenie założeń projektowych zastawek.
 - I – sporządzenie wniosków wraz z załącznikami w imieniu inwestora (na zasadzie pełnomocnictwa) o wydanie pozwolenia wodno- prawnego oraz jego uzyskanie. Ponadto wykonawca ma w imieniu Zamawiającego dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 118 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614) wraz z uzyskaniem ewentualnych decyzji, jeżeli będą one wymagane:
 - a) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia (w razie konieczności) lub decyzja umarzająca postępowanie/ pismo o braku konieczności sporządzania DoŚU,





- b) wykonanie zaleceń wynikających z decyzji środowiskowych, np. analiza porealizacyjna,
- c) uzupełnienie wniosków o wydanie decyzji środowiskowych, jeśli będzie to wynikać z zaleceń organów wydających decyzje lub opinie, np. zezwolenie na odstępstwo od przepisów o ochronie gatunkowej, zgłoszenie prowadzenia działań Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska/ decyzja ustalająca warunki prowadzenia robót,
- d) uzyskanie deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000.

J – uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu/ lokalizacji inwestycji celu publicznego lub odmowa wydania decyzji, uzyskanie pozwolenia na budowę w imieniu inwestora (w oparciu o pełnomocnictwo).

K – wykonanie dokumentacji projektowej – projektu budowlanego i wykonawczego – służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót, na które wymagane jest pozwolenie na budowę projektów, w szczególności:

- a) Wykonanie projektów budowlanych dla wszystkich obiektów budowlanych oraz instalacji wymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uproszczonej dokumentacji technicznej (planów, rysunków, opisów technicznych) dla wszystkich obiektów budowlanych oraz instalacji, dla których nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z projektami zagospodarowania terenu lub działek oraz informację BIOZ (dotyczy też zgłoszeń); projekty budowlane oraz uproszczona dokumentacja techniczna powinna być przekazana w 4 egzemplarzach w wersji papierowej dla poszczególnych obiektów budowlanych, informację BIOZ należy przekazać w 4 egzemplarzach w wersji papierowej,
- b) Wykonanie projektów wykonawczych dla wszystkich obiektów budowlanych oraz instalacji wymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę sporządzone w celu uzupełnienia i uszczegółowienia projektów budowlanych dla potrzeb złożenia ofert przez wykonawców i przyszłej realizacji robót budowlanych; projekty wykonawcze należy przekazać w 4 egzemplarzach w wersji papierowej dla poszczególnych obiektów budowlanych,
- c) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych dla wszystkich projektowanych obiektów budowlanych i instalacji wchodzących w skład zadania, w 3 egzemplarzach w wersji papierowej dla wszystkich projektowanych obiektów i instalacji,
- d) Wykonanie kosztorysów nakładczych (ślepych), przedmiaru robót, kosztorysów inwestorskich obejmujących częściowe kosztorysy inwestorskie sporządzone dla wszystkich projektowanych obiektów budowlanych i instalacji wchodzących w skład zadania wraz z wymaganymi załącznikami w postaci opracowań:

- założenia wyjściowe do kosztorysowania,

- kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych dla analiz indywidualnych nakładów rzeczowych oraz użytych analiz własnych cen czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku (kosztorysy inwestorskie należy przekazać w 1 egzemplarzu w wersji papierowej dla wszystkich projektowanych obiektów i instalacji).

L – wykonanie dokumentacji terenowo- prawnej (jeśli będzie wymagana), zawierającej:

- a) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z jednostkami branżowymi,
- b) Mapki ewidencyjne obszarów objętych oddziaływaniem inwestycji,





- c) Wypis z ewidencji gruntów i zestawienie wszystkich właścicieli działek sąsiednich objętych oddziaływaniem inwestycji oraz protokoły uzgodnień na ich czasowe zajecie, gdyby w trakcie realizacji zachodziła taka konieczność.

M – gdy zaistnieje taka konieczność – Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania w terminie uzgodnionym z Zamawiającym okazania w terenie opracowanego projektu z udziałem zainteresowanych urzędów i właścicieli nieruchomości. Wykonawca rozpatrzy wniesione uwagi i uzasadnione uwzględni w rozwiązaniach projektowych.

Na stronie tytułowej sporządzanych dokumentów, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest umieścić informację o fakcie współfinansowania z Funduszu Spójności w ramach POIiŚ oraz logo podmiotów finansujących i realizujących projekt. Wzory znaków w wersji elektronicznej zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego po podpisaniu umowy.

Wykonawca zamówienia oprócz wersji papierowej całości dokumentacji projektowo-kosztorysowej zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wersji elektronicznej w formatach plików, w których dane dokumenty zostały wykonane oraz dodatkowo w formacie plików nieedytowalnych (np. w formacie „.pdf” lub równoważne), plików tekstowych (w formacie „.doc” lub równoważne), niezbędnych do zamieszczenia opracowania na stronie internetowej.

Przy projektowaniu i wycenie Wykonawca zobowiązany jest do kierowania się założeniami zawartymi w „Podręczniku wdrażania projektu (wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej), część I zakres rzeczowy” oraz w „Podręczniku wdrażania projektu (wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej), część II podręcznik procedur”, stanowiącymi załącznik nr 7 do SIWZ. Zgodnie z w/w dokumentem należy preferować materiał naturalny: drewno, grunt rodzimy, kamienie. W przypadku braku takiej możliwości dopuszcza się beton, tworzywa sztuczne (PVC), stal po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Obliczenie ilości retencjonowanej wody na poszczególnych obiektach należy traktować jako wartość obowiązującą. Powyższe konsultować z Zamawiającym.

Koszty planowanych przedsięwzięć (obiektów) ogółem należy konsultować z Zamawiającym, aby nie przekroczyć kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację umowy.

Planowane rozwiązania techniczne przy wykonywaniu obiektów mogą być modyfikowane po uzgodnieniu z Zamawiającym, np.

- wysokość piętrzenia – preferowane do 1,0 m,
- system regulacji piętrzenia – ze stałym poziomem,
- dopuszcza się zmianę lokalizacji zaplanowanych obiektów w ramach uzyskanych decyzji, na których określono lokalizację, np. na danej działce ewidencyjnej, wybierając wariant optymalny, po uzgodnieniu z Zamawiającym.

W ramach określenia warunków gruntowo- wodnych należy wykonać odwierty glebowe (profile glebowe) na obszarze planowanego obiektu, tam gdzie będzie to niezbędne.

Przyjęte w dokumentacji rozwiązania nie mogą powodować szkód na gruntach innej własności sąsiadujących z gruntami będącymi w zarządzie Lasów Państwowych.

W przypadku postępowań administracyjnych Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu postępowań i przekazywać drogą elektroniczną całą korespondencję związaną z tymi postępowaniami. Wykonawca niezwłocznie przekaże oryginały wszystkich pozwoleń, decyzji, uzgodnień itp. Zamawiającemu.

Całą dokumentację projektowo- kosztorysową wraz ze sporządzonymi wnioskami, uzyskanymi: postanowieniami, opiniami, uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniami itp.





(oryginały i kopie poświadczone za zgodność z oryginałem) Wykonawca prześle Zamawiającemu do siedziby biura Nadleśnictwa Lutówko w terminie realizacji zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany w dokumentacji projektowej oraz STWiORB określić właściwości urządzeń i materiałów za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (bez podania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia) w sposób zgodny z przepisami ustawy PZP i ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419).

Wykonawca nie będzie wykonywał inwentaryzacji przyrodniczej. Inwentaryzacja przyrodnicza zostanie wykonana staraniem Zamawiającego.

3.2. Etap drugi każdego z zadań obejmuje:

Pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji zadania, tj. do czasu wykonania i odbioru robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy oraz bieglego ds. przedmiotu i wartości zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane prowadzone w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej Umowy. Obowiązki wynikające z pełnionej funkcji obejmują w szczególności:

- a) Dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień, korekt lub adaptacji dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia na etapie realizacji robót budowlanych do czasu ich zakończenia,
- b) Udział w naradach związanych z inwestycją, wydawanie opinii i udzielania wyjaśnień,
- c) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego na każde żądanie Zamawiającego. Wizyta w terenie na żądanie będzie miała miejsce najpóźniej na trzeci dzień roboczy od dnia wezwania,
- d) Wydawanie opinii i udzielanie wyjaśnień będzie się odbywać niezwłocznie, natomiast dokonywanie zmian i uzupełnień w trybie jak najszybszym zaakceptowanym przez Zamawiającego.

3.3. Wymagania dotyczące formy, w jakiej ma być złożona dokumentacja:

4. Wykonawca zamówienia oprócz wersji papierowej (4 egzemplarze) całości dokumentacji projektowo- kosztorysowej, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wersji elektronicznej, zapisanej na nośnikach CD lub DVD zawierającej wszystkie pozycje składające się na formę papierową, w formatach – dla plików tekstowych (np. w formacie „.doc” lub równoważne) oraz dodatkowo w formie plików nieedytowalnych (np. w formacie „.pdf” lub równoważne), niezbędnych do zamieszczenia opracowania na stronie internetowej.

Wykonana dokumentacja ma być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie Wykonawcy, że:

- a) dokumentacja została wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju normami oraz aktualnymi przepisami techniczno- budowlanymi,
- b) dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji oraz posiada niezbędne uzgodnienia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,
- c) zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia błędów lub usterek, jeżeli takie wynikną w trakcie realizacji przedmiotu opracowania,





- d) przenosi na Zamawiającego prawa autorskie oraz prawa zależne związane z dokumentacją projektowo- techniczną.

Dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy Wykonawca wykona zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia. Wykonawca wykona dokumentację w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w umowie oraz będzie zobowiązany do:

- a) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
 - b) realizacji uzgodnień dokonanych z Zamawiającym,
 - c) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowania projektowego,
 - d) po otrzymaniu wezwania, do przyjazdu w terminie trzech dni roboczych na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością dokumentacji ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami.
5. Wycinkę drzew oraz krzewów z czaszy zbiornika lub koryta rowu Zamawiający wykona we własnym zakresie i nie należy tego wyceniać. Należy ująć jedynie ewentualne koszty usunięcia karpiny.
6. Zaleca się zapoznanie Wykonawcy z informacjami zawartymi na stronie internetowej Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych w Warszawie (www.ckps.pl – zakładka: projekty PGL LP – retencja nizinna w lasach).
7. Zamawiający zastrzega sobie, że ostateczny zakres koncepcji architektoniczno-budowlanej, na podstawie której wykonana zostanie dokumentacja projektowa, ustalony zostanie w trakcie spotkań roboczych w siedzibie i z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag do przedłożonej przez Wykonawcę koncepcji przed przystąpieniem do sporządzenia dokumentacji projektowej, STWiORB oraz kosztorysu inwestorskiego.
8. W ramach zaoferowanej ceny Wykonawca przeniesie na rzecz Zamawiającego własność autorskich praw majątkowych do całości dokumentacji projektowej, STWiORB oraz kosztorysu inwestorskiego i każdej jej części składowej wraz z oświadczeniem Wykonawcy i każdej osoby biorącej udział w jej przygotowaniu o prawie Zamawiającego do dowolnego adaptowania, modyfikowania, zmieniania lub wykorzystania w całości lub w dowolnej części w każdym czasie zgodnie z warunkami opisanymi w § 10 wzoru umowy (załącznik nr 6 do SIWZ).

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy Strony ustalają na dzień podpisania umowy do:
 - dla etapu I - od dnia zawarcia umowy do dnia 31.01.2020 r.
 - dla etapu II – do czasu zakończenia realizacji robót objętych nadzorem – planowany termin realizacji robót budowlanych w terminie do 30.11.2020 r.
2. Po przekroczeniu terminu zakończenia wykonania usług Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonywania Przedmiotu Umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) wskazać miejsca w terenie, dotyczące przedmiotowej usługi, w terminie do 5 dni licząc od dnia zawarcia umowy;
- 2) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 3) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
- 4) zapewnić kontakt Zamawiającego z Wykonawcą;
- 5) dokonać protokolarnego odbioru usług;
- 6) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
- 7) udzielić Wykonawcy – na jego wniosek - pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia robót w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do poufności sporządzonych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej Umowy i do nieudostępniania ich nikomu poza osobami upoważnionymi przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany w dokumentacji projektowej oraz STWiORB określić właściwości urządzeń i materiałów za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (bez podania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia) w sposób zgodny z przepisami ustawy PZP i ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419).
5. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.



8. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SIWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
11. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SIWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
13. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 12 Umowy.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości zgodnie z ofertą na karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym liczonym od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z zasadami określonymi przez Kodeks Cywilny.
4. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia wady, a za zgodą Zamawiającego termin ten może być przedłużony do 28 dni.





§ 6

Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania kluczowych części zamówienia wyłącznie przez Wykonawcę.
2. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
 - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca.
3. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania ewentualnych podwykonawców jak za własne.

§ 7

Odbiór robót

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie Przedmiotu Umowy jest Protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie Strony (w przypadku kompleksowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i STWiORB wraz z niezbędnymi pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami wymaganymi odrębnymi przepisami).
2. Podstawą odbioru prac za etap II, tj. pełnienie nadzoru autorskiego, będzie protokół bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.
3. Protokoły, o których mowa w ust. 1 i 2, stanowią podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i STWiORB wraz z niezbędnymi pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami wymaganymi odrębnymi przepisami.
4. Zamawiający w celu dokonania odbioru dokumentacji ma prawo do zlecenia osobom uprawnionym i niezależnym, weryfikacji i sprawdzenia dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy.
5. Koszty weryfikacji i sprawdzenia, o których mowa w ust. 4, pokrywa Zamawiający.
6. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy, które uniemożliwiają prowadzenie robót zleconych na podstawie tej dokumentacji, koszty o których mowa w ust. 5 pokrywa Wykonawca.





§ 8

Wysokość wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto zł (słownie złotych:, brutto zł (słownie złotych:), w tym% podatek od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie złotych:).. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim, stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).

Na powyższą cenę składają się:

- a) cena za etap I - zł netto, tj. zł brutto,
 - b) cena za etap II - zł netto, tj. zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 3. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji – z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 15.
 4. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1, płatne będzie po odbiorze Przedmiotu Umowy na podstawie faktury.
2. Zapłata będzie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przedłożonej wraz z protokołem zdawczo- odbiorczym (w przypadku kompleksowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i STWiORB wraz z niezbędnymi pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami wymaganymi odrębnymi przepisami), potwierdzonymi bez zastrzeżeń przez Strony, oraz dowodów, że należne wynagrodzenie wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców zostało uregulowane.
3. Zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych, dotyczących poszczególnych dwóch etapów zamówienia.
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
7. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.



§ 10

Postanowienia dotyczące praw autorskich i własności intelektualnej

1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi bez ograniczeń czasowych na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, wykonanej w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania dokumentacji, wytwarzania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek itp.,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najmu,
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej poprzez publiczne udostępnienie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, strony internetowe, a także wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistniania (w tym także w postaci makiet),
 - d) ponadto w momencie przekazania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązuje się, że nie będą wykorzystywane przysługujące do wytworzenia dokumentacji projektowej autorskie prawa osobiste z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz do oznaczania dokumentacji nazwami, imionami i nazwiskami autorów.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Strony postanawiają, że 80% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania bez uwag przez Strony Protokołu zdawczo- odbiorczego dokumentacji wraz ze wszystkimi prawomocnymi decyzjami i zezwoleniami, zaś pozostałe 20% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu gwarancji.
3. W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy do upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania prac objętych Umową.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.





§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 0,5% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dokumentacji projektowej, kosztorysowej i STWiORB wraz z niezbędnymi pozwoleńiami, uzgodnieniami i opiniami wymaganymi odrębnymi przepisami, liczonej od terminu wyznaczonego na złożenie do dnia złożenia kompletnej dokumentacji;
 - 2) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru;
 - 3) za odstąpienie którejkolwiek ze Stron od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 4) za brak zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 2 000 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom 200 zł na każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w odbiorze Przedmiotu Umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 13

Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 10 000 zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:





- 1) odstąpić od Umowy;
- 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 14

Odstąpienie od Umowy

1. Strony ustalają, że przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o następujących okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - a) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy na kwotę co najmniej 50 tys. złotych,
 - c) Wykonawca przerwał realizację usług i nie realizuje ich przez okres dwóch tygodni,
 - d) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, mimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego, w którym wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczył odpowiedni termin, który upłynął;
 - e) naliczył Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 20 % Wartości Przedmiotu Umowy;
 - f) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W sytuacji opisanej w pkt. 1 Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, a wynagrodzenie wypłacane jest tylko za prace rzeczywiście wykonane.
 - 2) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł się wywiązać ze zobowiązań umownych.
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 1.
3. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.



§ 15

Postanowienia o zmianach do Umowy zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy

Zamawiający przewiduje możliwość zmian w wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku:

- 1) zmiany obowiązującej stawki VAT. Jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie lub zwiększenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia, uwzględniając równicę w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę;
- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów. Jeżeli zmiana ta będzie powodować zwiększenie kosztów po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia, na pisemny, uargumentowany wniosek Wykonawcy;
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia na pisemny, uargumentowany wniosek Wykonawcy.

§ 16

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający, tj.
 - a) przedłużenie terminu wykonania zamówienia na skutek wymogów organów administracji publicznej lub innych instytucji wpływających na wydłużenie się procedur administracyjnych lub na skutek wydłużenia się samych procedur administracyjnych;
 - b) zmiany przepisów Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co powoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia;
 - c) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji Umowy, stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, nie stanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej. Siła wyższa, o której mowa wyżej, jest to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące



jego problemów organizacyjnych, którego Strony Umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w całości lub w części jego zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy.

- 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa;
 - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
 - c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w ofercie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na inne osoby pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniać wymagania (warunki) opisane dla tej osoby w SIWZ.
- 4) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 5) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
- 6) Dopuszcza się zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
- 7) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.

2. Zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą wprowadzane warunki, które, gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej o udzielenia zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona, modyfikowały równowagę ekonomiczną Umowy na korzyść Wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia.
3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
4. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.





§ 17

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faksem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.
2. Do kierowania pracami związanymi z realizacją umowy Wykonawca wyznacza
3. Do koordynacji w zakresie wykonania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza
4. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2-3 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 18

Rozstrzyganie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 –SIWZ;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta;
 - 3) Załącznik nr 3 – Karta gwarancyjna;
 - 4) Załącznik nr 4 – Polisa OC.



