

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA USŁUGĘ

Umowa nr

zawarta w Piekarach Śląskich w dniu roku, pomiędzy:

Gminą Piekary Śląskie z siedzibą w Piekarach Śląskich (41-940), ul. Bytomska 84, NIP: 498-02-62-299, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w: przy ul., wpisaną(ym) do pod numerem:, Regon:, NIP:, reprezentowaną(ym) przez:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) - zwaną dalej u.p.z.p., w przedmiocie realizacji usługi: **„Upiększanie Miasta kwiatami wraz z nasadzeniami drzew na terenie Piekar Śląskich - w roku 2023”** - dla realizacji 1 Części przedmiotu zamówienia, w zakresie wykonywania nasadzeń drzew, dokonał wyboru Oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają co następuje:

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy:
 - a) dla Zamawiającego: Urząd Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, e-mail:, faks:,
 - b) dla Wykonawcy:, e-mail:, faks:

2. Zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody, których wynikiem może być zmiana postanowień Umowy, przed ich dokonaniem wymagają zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca występuje, jako grupa podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wspólnie realizujących zamówienie, wówczas podmioty te są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie niniejszej umowy oraz za wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy. Odpowiedzialność solidarna dotyczy również ewentualnych roszczeń po odstąpieniu od niniejszej umowy. Powyższe zasady odpowiedzialności dotyczą również sytuacji po ewentualnym rozwiązaniu umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / wspólnie realizujący zamówienie, zobowiązani są do pozostawania w takiej formie współpracy przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie, na podstawie art. 59 u.p.z.p. zobowiązani są do przekazania Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, którzy wspólnie podjęli się wykonania przedmiotu Umowy i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich usług lub innych czynności w ramach realizowanej Umowy odpowiada każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie. Zgodnie z art. 58 ust. 3 u.p.z.p. Zamawiający nie wskazuje i nie wymaga posiadania określonej formy prawnej współpracy wykonawców, o której mowa wyżej.
6. Lider wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie jest upoważniony do podejmowania decyzji, wystawiania faktur, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części usługi wynikającej z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / wspólnie realizujący zamówienie odpowiadają solidarnie za wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy. Odpowiedzialność solidarna dotyczy również ewentualnych roszczeń po odstąpieniu od niniejszej umowy. Powyższe zasady odpowiedzialności dotyczą również sytuacji po ewentualnym rozwiązaniu umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.

§ 2. ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ (STOSUNKU PRACY)

1. Na podstawie art. 438 ust. 1 oraz art. 95 ust. 1 i 2 pkt 1) u.p.z.p., Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - a) Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: sadzenie drzew.
2. Na podstawie art. 438 ust. 1 oraz art. 95 ust. 2 pkt 2) i 3) u.p.z.p., w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji zatrudnienia oraz wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Na podstawie art. 438 ust. 1 i 2 oraz art. 95 ust. 2 pkt 2) i 3) u.p.z.p., w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane spośród wymienionych poniżej dowody (Zamawiający uprawniony jest do żądania wszystkich lub wybranych dowodów), w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a czynności w trakcie i w zakresie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - e) oświadczenie zatrudnionego pracownika wykonującego czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: określenie zatrudnionego pracownika składającego oświadczenie (imię i nazwisko, stanowisko lub zakres obowiązków pracownika), datę złożenia oświadczenia, wskazanie wykonywanych czynności w zakresie realizacji zamówienia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis pracownika. Oświadczenie winno być złożone w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - f) jeżeli Wykonawca w uzasadnionych przypadkach nie zawinionych z jego strony, nie może dostarczyć dokumentów i oświadczeń wskazanych w punktach a) - e), Zamawiający dopuszcza także inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, natomiast imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji), niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a czynności lub niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w

celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy), Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) i art. 438 ust 1 u.p.z.p. przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokościach i na zasadach określonych w § 14 ust. 1 lit. d i e.

5. Niezależnie od innych postanowień niniejszej Umowy niezłożenie przez Wykonawcę w terminie 14 dni żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy), traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a czynności i na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) i art. 438 ust 1 u.p.z.p. będzie skutkowało obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 lit. e.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Jeżeli Wykonawca realizuje zamówienie przy udziale podwykonawców, zobowiązany jest do realizacji zamówienia w taki sposób, aby spełniali oni wymóg z art. 95 u.p.z.p. w zakresie określonym niniejszą Umową.
8. Wszelkie dokumenty i oświadczenia przekazywane przez Wykonawcę muszą być zanonimizowane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 3. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: „Upiększanie Miasta kwiatami wraz z nasadzeniami drzew na terenie Piekar Śląskich - w roku 2023” - dla realizacji 1 Części przedmiotu zamówienia, w zakresie wykonywania nasadzeń drzew na terenach obejmujących nieruchomości będące w administracji Gminy Piekary Śląskie, w roku 2023, w szczególności w zakresie określonym w preliminarzu usługi - Załącznik nr 1, a także zgodnie z Ofertą Wykonawcy i SWZ, jak również obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym Umową.
2. Wykonawca wykona wszystkie wyszczególnione w preliminarzu i Umowie prace objęte niniejszą usługą, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Uznaje się, że wynagrodzenie za powyższy zakres prac zawarte jest w poszczególnych cenach jednostkowych prac i nie podlega odrębnej zapłacie.
3. W związku z obmiarowym charakterem realizacji Umowy i interwencyjnym charakterze świadczonej usługi, obmierzenie mniejszej ilości wykonanych prac w odniesieniu do poszczególnych pozycji preliminarza, bądź rozliczenie ilości wszystkich prac na kwotę łączną mniejszą niż wskazano w § 11 ust. 1, nie będzie podstawą do odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy lub dochodzenia odszkodowania ze strony Wykonawcy, i w związku z obmiarowym sposobem rozliczania usługi spowoduje umowne zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy. Taka sytuacja nie stanowi zmiany Umowy.
4. Uwzględniając specyfikę zamówienia polegająca również na interwencyjnym charakterze świadczenia usługi, a także warunki terenowe dla poszczególnych części Miasta, zmiana ilości bądź krotności w poszczególnych pozycjach preliminarza lub zlecenia nie stanowi zmiany Umowy, pod warunkiem nieprzekroczenia szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1.
5. Prace w ramach świadczonej usługi będą wykonywane każdorazowo na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego określającego co najmniej: przedmiot i zakres prac oraz termin ich wykonania. Zlecenia będą obejmować również prace interwencyjne. Zlecenia na prace interwencyjne będą wystawiane powykonawczo po ustaleniu niezbędnego zakresu prac.
6. Oferta Wykonawcy i Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) stanowią integralne części Umowy.

§ 4. TERMINY

1. Uwzględniając występowanie obiektywnej przyczyny, o której mowa w art. 436 pkt 1 u.p.z.p., w postaci obowiązku wydatkowania środków finansowych dla przedmiotowego zamówienia w jednorocznym rygorze budżetowym Zamawiającego, mając na względzie także charakter przedmiotu zamówienia, termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się od daty jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2023 r. (daty zakończenia wydatkowania środków budżetowych przeznaczonych na rok 2023) chyba, że wcześniej wykorzystane zostaną środki finansowe przeznaczone na jej realizację i nie będzie możliwe ich zwiększenie.
2. Terminy ukończenia prac realizowanych w ramach poszczególnych zleceń, ustalane będą w tych dokumentach.

§ 5. ZARZĄDZANIE UMOWĄ

1. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy w imieniu Zamawiającego:.....
2. Wykonawca wyznacza do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy w swoim imieniu, Pana / Panią:
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy przy pomocy osoby wymaganej warunkiem udziału w postępowaniu, tj. Pana/Pani (imię i nazwisko) posiadającego/posiadającej wykształcenie¹,
3. Strony uprawnione są do zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy, a pisemnego poinformowania drugiej Strony.
4. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z zarządzaniem Umową zawierają się w cenie umownej i nie będą podlegały odrębnej zapłacie.
5. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 uprawnione są do podpisywania protokołów i dokonywania rozliczeń, a ze strony Zamawiającego dodatkowo do nadzoru i kontroli prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy, a także dokonywania zatwierdzeń, uzgodnień, zleceń i innych czynności wynikających z realizacji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Osoba/y wskazane w ust. 1 nie są uprawnione do samodzielnego dokonywania zmian Umowy.

§ 6. OBOWIĄZKI I POTENCJAŁ WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą, i nienaruszającymi Umowy poleceniami przedstawicieli Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, normami oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo w miejscu wykonywania Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem przez niego prac będących przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość świadczonej usługi.
5. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
 - a) realizacji prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami,
 - b) prowadzenia dokumentacji powykonawczej i rozliczeniowej,
 - c) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy i poszczególnych zleceń oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,

¹ treść umowy zostanie uzupełniona o informacje podane w wykazie osób przedstawionym w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu

- d) wykonywania prac oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu prac,
- e) stosowania technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania postawione w przepisach prawa i normach,
- f) zgłaszania gotowości do odbioru prac i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach prac,
- g) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania prac lub ujawnionych w czasie odbiorów,
- h) utrzymywania porządku na terenie prowadzonych prac,
- i) stosowania się do poleceń Zamawiającego, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
- j) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im prac i innych czynności w ramach wykonania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie,
- k) zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza podwykonawców do udziału w realizacji Umowy,
- l) sporządzenia na żądanie Zamawiającego projektów zmiany organizacji ruchu i innych niezbędnych dokumentów w celu prawidłowej realizacji Umowy, w szczególności w zakresie wymaganych przepisami prawa - jeżeli w toku wykonywania usługi Wykonawca zajmie chodniki lub jezdnie (pas drogowy),
- m) składania raportu w dni robocze od poniedziałku do piątku o godzinie 7:30 do 12:00 raportu o prowadzonych pracach na terenie Miasta,
- n) stosowania oznakowania prac zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.). - w przypadku wykonywania prac w pasie drogowym,
- o) zapewnienia stałej łączności telefonicznej z Zamawiającym, także w dni wolne od pracy oraz święta, i w tym celu Wykonawca wskazuje następujące osoby i telefony kontaktowe:
.....
- p) zapewnienia dyspozycyjności w zakresie wykonywania działań i prac polegających na:
 - sadzeniu drzewostanu,
 - sadzeniu krzewów,
 - palikowaniu drzewostanu,
 - demontażu palików.

- 6. W czasie wykonywania prac, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren prowadzonych prac w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z miejsca prowadzenia prac. Wykonawca własnym kosztem i staraniem odpowiada za sortowanie, utylizację, wywóz, załadunek oraz rozładunek odpadów powstałych w trakcie świadczenia usługi objętej Umową.
- 7. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg, chodników, placów, krawężników, obrzeży, ogrodzeń, budynków i innych elementów infrastruktury podziemnej i naziemnej zniszczonych podczas wykonywania prac objętych Umową, a także związanych z postojem sprzętu, pracy sprzętu oraz transportu spowodowanych przez Wykonawcę, w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
- 8. Wykonawca będzie utrzymywał w czystości teren prowadzonych prac oraz obszar będący w bezpośrednim jego oddziaływaniu w związku z realizacją Umowy, w szczególności poprzez zapewnienie czyszczenia i zmiatania tego obszaru. Koszty utrzymania w czystości terenu prowadzonych prac mieszczą się w cenie umownej i nie podlegają odrębnej zapłacie.
- 9. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących do terenu prowadzonych prac przed uszkodzeniami, które mogą spowodować, transport lub sprzęt Wykonawcy, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu.

10. Wykonawca w czasie wykonywania prac oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie prowadzonych prac i wokół tego terenu, szczególnie w zakresie ochrony i zabezpieczenia istniejącej zieleni.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości prac stanowiących przedmiot Umowy.
12. Wykonawca przygotowuje dokumentację rozliczeniową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania prac wykonywanych w ramach poszczególnych zleceń.
13. Zamawiający wymaga dokumentów rozliczeniowych dla każdego zlecenia oddzielnie w następującym zakresie:
 - a) obmiar prac z rozliczeniem powykonawczym,
 - b) dokumentację fotograficzną,
 - b) wskazanie lokalizacji wykonanych prac,
 - d) karty odpadów,
 - e) protokół odbioru zlecenia, zawierający bieżące i narastające wykonanie prac.
14. Skompletowana dokumentacja rozliczeniowa zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w 1 egzemplarzu, dla każdego zlecenia oddzielnie w podziale na poszczególne prace objęte zleceniem.
15. Wykonawca na żądanie Zamawiającego będzie przygotowywał raporty o postępie prac w formie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz będzie przygotowywał dokumentację fotograficzną.
16. Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji, budynków i ruchomości sąsiadujących z terenem prowadzonych prac i unikać powodowania tam jakichkolwiek szkód.
17. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji, budynków i ruchomości sąsiadujących z terenem prowadzonych prac w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
18. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu.
19. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia ruchomości, dróg, rowów odwadniających, rurociągów, wodociągów kanalizacji sanitarnej, gazociągów, słupów i linii energetycznych, oświetlenia, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego podczas wykonywania prac. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Zamawiającego.
20. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z Ofertą i wymogami Umowy.
21. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji prac będących przedmiotem Umowy.
22. Uznaje się, że koszty realizacji wszelkich obowiązków Wykonawcy opisanych w Umowie i obowiązujących przepisach prawa i normach zawierają się w cenie Umowy oraz w poszczególnych cenach jednostkowych i nie będą podlegać odrębnej zapłacie ponad tą, która została przewidziana postanowieniami Umowy.
23. W przypadku nieprawidłowego wykonania czynności objętych przedmiotem świadczonej usługi, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dokona niezbędnych poprawek i ponownie prawidłowo wykona zlecone prace własnym kosztem i staraniem bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia. Zakres poprawek zostanie ustalony protokolarnie.
24. W ramach obowiązującej gospodarki odpadami Wykonawca będzie utylizował wszelkie odpady i materiały pochodzące z wykonania usługi i ponosił koszty tej utylizacji, składowania, sortowania, załadunku, rozładunku oraz transportu. Obowiązuje przestrzeganie przepisów: ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14.12.2012 r.

o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

§ 7. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający może dopuścić zlecenie podwykonawcom zakresu prac, których Wykonawca nie zamierzał (nie wykazał w Ofercie) wykonywać przy udziale podwykonawców, a także zmianę albo rezygnację z podwykonawców w trakcie realizacji Umowy, zgodnie z postanowieniami § 12.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie, swój personel, którym dysponuje oraz podwykonawcę przy wykonywaniu Umowy, w szczególności zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Powierzenie wykonania czynności podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
6. Wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę lub podwykonawców w ramach realizacji niniejszej Umowy muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8. PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

1. Wykonawca podczas wykonywania prac jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie prowadzonych prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych dla osiągnięcia powyższego celu.
3. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z procedurami bezpieczeństwa zawierają się w cenie oferty i nie będą podlegać odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

§ 9. USUWANIE NIEPRAWIDŁOWOŚCI I WAD STWIERDZONYCH W CZASIE PRAC

1. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac niezgodnie z Umową, lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w pracach stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, może on zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10. ODBIÓR PRAC

1. Poprzez odbiór prac Strony uznają każdorazowy odbiór prac wykonanych w ramach poszczególnego zlecenia.
2. Odbiór prac jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac wyszczególnionych w poszczególnych zleceniach, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac i zgłoszeniu ich do odbioru.

3. W celu dokonania odbioru prac Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów rozliczeniowych i powykonawczych pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania prac.
4. Odbiór prac jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
5. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
6. Przystąpienie do odbioru prac następuje każdorazowo w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia prac do odbioru przez Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostanie stwierdzone, że prace będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin nie krótszy niż 3 dni robocze do wykonania prac, usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru prac.
8. Komisja sporządza protokół odbioru prac. Podpisany protokół wraz z pozostałą dokumentacją powykonawczą i rozliczeniową jest podstawą do dokonania rozliczeń wynikających z Umowy.
9. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru prac, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W uzasadnionych przypadkach, wynikających z okoliczności niezależnych od Wykonawcy, spowodowanych warunkami atmosferycznymi, względami technicznymi, technologicznymi bądź organizacyjnymi, Zamawiający dopuszcza odbiór części prac wskazanych w zleceniu, pod warunkiem że są one zakończone, zdadne do odbioru i Wykonawca posiada dla nich komplet dokumentów rozliczeniowych oraz powykonawczych.
11. Pozostały zakres prac objętych tym zleceniem, po uzgodnieniu z Zamawiającym może być zgłoszony do odbioru w innym terminie lub wraz z innym zleceniem, z zastrzeżeniem konieczności uwzględnienia pozostałych warunków umownych co do przestrzegania i zmian terminów realizacji poszczególnych zleceń.

§ 11. WYNAGRODZENIE I WARUNKI ZAPŁATY

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę bez VAT: (słownie: PLN bez VAT), podatek VAT: ... (słownie: ... PLN), co łącznie stanowi szacunkowe wynagrodzenie z VAT w wysokości: ... (słownie: ... PLN z VAT), z zastrzeżeniem pozostałych zapisów Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia umownego. Wyceniony preliminarz prac stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter obmiarowy (powykonawczy).
3. Za wartość wykonanych prac Strony uznają iloczyn ilości zleconych, wykonanych i odebranych prac, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego obmiarów i odpowiadających im określonych Umową i Ofertą cen jednostkowych poszczególnych prac zgodnie z preliminarzem - dla każdego zlecenia oddzielnie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kolejności realizowanych zleceń zmiany ich zakresu, zmiany terminu wykonania lub do ich anulowania w części lub całości.
5. Rozliczenie za wykonanie prac stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane dla każdego zlecenia oddzielnie, na podstawie dokumentów rozliczeniowych oraz powykonawczych wymaganych Umową i rachunków lub faktur VAT na wskazany nr konta bankowego Wykonawcy
6. Zamawiający nie limituje liczby zleceń i ich częstotliwości w trakcie realizacji Umowy, z zastrzeżeniem pozostałych zapisów Umowy.
7. Zamawiający nie limituje liczby i częstotliwości poszczególnych prac w ramach zleceń, z zastrzeżeniem pozostałych zapisów Umowy. Zlecenia w toku nie wykluczają wydawania i realizacji zleceń kolejnych.

8. Płatności za wykonane na podstawie Umowy prace będą dokonywane powykonawczo, na podstawie bezusterkowych protokołów odbioru prac, w terminach określonych Umową, na podstawie wystawionych rachunków lub faktur VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego na zestawieniach wartości ukończonych prac, zgodnie z protokołami odbioru.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem prac.
11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
12. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w Ofercie za poszczególne pozycje prac stanowiących przedmiot Umowy są ostateczne i wykluczają możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie prac objętych tą pozycją.
13. Płatności realizowane są w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT lub rachunków z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego w zestawieniach wartości wykonanych prac, zgodnie z protokołami odbioru dla każdego zlecenia oddzielnie.

§ 12. ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający na mocy art. 455 ust. 1 pkt. 1 u.p.z.p. dopuszcza istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, złożonej w przedmiotowym postępowaniu bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający dopuszcza także zmianę umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadkach opisanych w treści art. 455 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 oraz ust. 2, 3 i 4 u.p.z.p.
- 1.1. Okoliczności, wskazane w art. 455 ust. 1 pkt. 1) u.p.z.p., tzn. takie, które zostały przewidziane w SWZ, ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, niezależnie od wartości zmiany, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które określają postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian, ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian. Zamawiający przewiduje zatem wprowadzenie następujących zmian, określając ich zakres i tryb, oraz wskazując okoliczności, wobec wystąpienia których wymagane będzie sporządzenie stosownego aneksu do Umowy (poniższe warunki określają rodzaj i zakres zmian, warunki wprowadzania zmian i jednocześnie nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy):
 - 1.1.1. Strony mają prawo do zmiany terminu zakończenia prac wskazanych w poszczególnych zleceniach o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia tych prac, w następujących sytuacjach i przy określonych warunkach:
 - a) wystąpienia na terenie wykonywanych prac siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nieprzewidywalne, nie spowodowane celowym działaniem człowieka w normalnych warunkach pracy, a związane m.in. z katastrofą budowlaną (w szczególności zawalenie, pożar, zalanie, pęknięcie elementów konstrukcyjnych), katastrofą atmosferyczną (w szczególności wichura, trąba powietrzna, ponadnormatywne opady deszczu, gradu lub śniegu, powódź, porażenie piorunem) lub innym zdarzeniem, niezawinionym w skutkach przez Wykonawcę. W takim przypadku przedłużony zostanie termin zakończenia prac określony w danym zleceniu o okres uniemożliwiający prowadzenie prac i usuwanie skutków tych zdarzeń, liczony w dniach w stosunku do zaistniałych okoliczności, lub
 - b) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. W takim przypadku przedłużony zostanie termin realizacji prac w danym

zleceniu, pozwalający na ich wykonanie i ukończenie, liczony w dniach, w stosunku do zaistniałych okoliczności.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z powyższych okoliczności wskazanych w ppkt. a) lub b), Wykonawcy przysługuje wyłącznie roszczenie o wydłużenie terminu wykonania prac w ramach poszczególnego zlecenia, bez domagania się dodatkowego wynagrodzenia związanego z utrzymaniem prac i zaplecza, ubezpieczenia prac lub wykonywania innych czynności pomocniczych lub ponoszenia kosztów ogólnych z tytułu wydłużonej realizacji prac.

Jeżeli wystąpienie powyższych okoliczności wskazanych w lit. a) lub b) nie wpłynie na wydłużenie terminu Umownego zgodnego z § 4, ich realizacja nie będzie traktowana jako zmiana Umowy w rozumieniu art. 455 u.p.z.p., w szczególności nie wymaga sporządzenia zmiany Umowy w formie aneksu i będzie stanowił wyłącznie umowne wypełnienie podstawowych obowiązków Stron.

1.1.2 Strony są uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy, w następującym zakresie i pod określonymi warunkami:

- a) w przypadku zmiany ustawowej procentowej stawki VAT od towarów i usług, zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia z VAT wskazana w § 11 ust. 1 wyłącznie w stosunku do zakresu zamówienia niewykonanego do dnia ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w następujący sposób:
 - dotychczasowe wynagrodzenie z VAT wynikające z Umowy pozostaje bez zmian, rozliczone będzie zgodnie ze stawką procentową podatku VAT obowiązującą przy podpisaniu Umowy do dnia jej ustawowej zmiany, natomiast w zakresie nie wykonanej części usługi do daty tej zmiany, zakres niewykonany od daty zmiany stawki VAT będzie skorygowany o nową stawkę VAT.

1.1.3. Zmiana, rezygnacja lub zatrudnienie podwykonawcy.

- a) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w zakresie wykonania usług stanowiących przedmiot Umowy, a także zatrudnienie podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym Ofertą Wykonawcy, nie stanowi istotnej zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego na zatrudnienie lub zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażonej poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo, z zastrzeżeniem lit. b,
- b) na podstawie art. 462 ust. 7 u.p.z.p. jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka wymaga zmiany Umowy w formie aneksu.

1.1.4. Łączne obmierzenie mniejszej ilości usług w ramach poszczególnych zleceń, bądź wykonanie ilości usług łącznie na kwotę mniejszą niż wskazano w § 11 ust. 1 Umowy, nie będzie podstawą do odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy lub dochodzenia odszkodowania ze strony Wykonawcy i w związku z obmiarowym rozliczeniem usługi spowoduje zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy. Taka sytuacja nie stanowi zmiany Umowy, a jedynie jej wypełnienie. Powyższy zapis reguluje również ograniczenie zakresu usługi, gdy wykonanie niektórych części usługi okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych usług nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że ograniczenie zakresu zamówienia nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 30% łącznego szacunkowego wynagrodzenia z VAT Wykonawcy wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy, przy uwzględnieniu pozostałych zapisów Umowy lub Kodeksu cywilnego przewidujących możliwość odstąpienia od niniejszej Umowy lub jej rozwiązania, gdzie powyższe procentowe ograniczenie zmniejszonego zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia nie obowiązuje.

- 1.1.5. Strony Umowy są uprawnione do żądania zmiany (waloryzacji) wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu realizacji Umowy, zgodnie z postanowieniami klauzul waloryzacyjnych zawartych w § 18 niniejszej Umowy,
- 1.1.6 Dopuszczalna jest zmiana osoby skierowanej do realizacji zamówienia, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy, w sytuacji gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie spełniać wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu .
2. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do dokonania jakiejkolwiek zmiany Umowy, zobowiązany jest niezwłocznie od momentu powzięcia wiadomości uprawniających do takiej zmiany, do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej.
 4. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 3 oraz wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w ust. 3 i przedłożenia na żądanie jej kopii.
 6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy - jeżeli zmiana wymaga sporządzenia aneksu, lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. Złożenie wniosku przez Wykonawcę i nawet jego pozytywne zaopiniowanie przez przedstawiciela Zamawiającego nie stanowi automatycznie o jego pozytywnym rozpatrzeniu przez Zamawiającego.
 7. Wszelkie zmiany Umowy wymagające sporządzenia aneksu, dokonywane są przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W pozostałych przypadkach wymagana jest zgoda przedstawiciela Zamawiającego.

§ 13. ODSZKODOWANIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego - dotyczy jakiegokolwiek zlecenia, lub
 - b) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął jej w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania- dotyczy jakiegokolwiek zlecenia, lub
 - c) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie rozpoczął realizacji usługi albo pozostaje w zwłoce z realizacją usługi tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia usługi - dotyczy jakiegokolwiek zlecenia, lub
 - d) Wykonawca dokonuje cesji Umowy, lub jej części bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 u.p.z.p.,

- b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 u.p.z.p.,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 - 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 6. Wykonawca udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
 7. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
 8. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
 9. Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na swój koszt.

§ 14. KARY UMOWNE

1. Przy uwzględnieniu postanowień, w szczególności art. 95 ust. 2 pkt. 3), art. 433 pkt. 1) - 3), 438 ust. 1 u.p.z.p., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia prac, wskazanego w poszczególnym zleceniu prac w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym w poszczególnym zleceniu terminem zakończenia prac, a faktycznym dniem zakończenia prac - dla każdego zlecenia oddzielnie,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych każdorazowo przy odbiorze prac w wysokości 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem usunięcia wady lub usterki, a faktycznym dniem jej usunięcia,
 - c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego szacunkowego wynagrodzenia umownego z VAT, wskazanego w § 11 ust. 1,
 - d) za niezłożenie w terminie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 3 - w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) - za każdy dzień zwłoki w złożeniu dokumentów,
 - e) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 1 lit. a czynności - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) - za każdy taki stwierdzony przypadek,
 - f) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 u.p.z.p. i § 18 Umowy - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) - za każdy taki przypadek,
 - g) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 u.p.z.p. i § 18 Umowy - w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) - za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - h) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji żywotności drzewa w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem usunięcia wady lub usterki, a faktycznym dniem jej usunięcia.

2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający ma prawo do dokonania potrąceń kwot wynikających z zapisów Umowy i jej załączników, w tym potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, lecz ich łączna maksymalna wysokość nie może przekroczyć 20% łącznego szacunkowego wynagrodzenia umownego z VAT, wskazanego w § 11 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 15. ORGANIZACJA PRAC

1. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, wprowadzenia, uzgodnienia, utrzymania, zatwierdzenia, zabezpieczenia i likwidacji tymczasowej organizacji prac i ruchu na czas prowadzenia prac - jeżeli zajmie chodniki lub jezdnie (w pasie drogowym).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania prac.
3. Wszelkie powyższe koszty związane z organizacją prac i ruchu oraz zabezpieczeniami wprowadzonymi na czas prowadzenia prac są po stronie Wykonawcy i nie będą podlegać odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

§ 16. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Wykonawca, realizując Umowę, zobowiązuje się przestrzegać w pełnym zakresie przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE02016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. I z 2016 nr 119 poz. 1) oraz przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz.1781 z późn. zm.). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

§ 17. UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI ZA WADY I GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres lat (zgodnie z Ofertą Wykonawcy, lecz nie krócej niż 3 lata) od daty bezusterkowego odbioru prac - ostatniego zlecenia, na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane prace, stanowiące przedmiot Umowy, gwarancji jakości, tj. gwarancji żywotności drzewa na okres lat (zgodnie z Ofertą Wykonawcy, lecz nie krócej niż 3 lata), licząc od daty bezusterkowego odbioru całości usługi - ostatniego zlecenia, na zasadach określonych w KC.
3. Okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady biegną równolegle w tym samym wymiarze czasowym.
4. W całym okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z podlewania i pielęgnacji nasadzonych drzew mające wpływ na trwałość gwarancji. Powyższe nie będzie podlegało odrębnej zapłacie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych. Skorzystanie przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia jest niezależne od uprawnienia do naliczania kar umownych.

6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Udzielone rękojmia za wady i gwarancja jakości nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 18. WALORYZACJA WYNAGRODZENIA ZWIĄZANA Z ZAWarciEM UMOWY NA OKRES POWYŻEJ 6 MIESIĘCY I NIE DŁUŻSZY NIŻ 12 MIESIĘCY

1. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) wyliczenie podstawy oraz wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik „Cen towarów i usług konsumpcyjnych” podawany comiesięcznie przez Główny Urząd Statystyczny - w ujęciu zmiany (na plus lub na minus) w porównaniu do poprzedniego miesiąca kalendarzowego - zwany dalej wskaźnikiem GUS,
 - b) na pisemny wniosek każdej ze Stron, wynagrodzenie Wykonawcy może zostać odpowiednio zmienione w sytuacji gdy wartość wskaźnika GUS za pierwsze 6 miesięcy realizacji przedmiotu Umowy zmieni się o minimum 5 punktów procentowych w porównaniu do wartości wskaźnika GUS podanego za miesiąc, w którym upłynął termin składania ofert (tj. Strona będzie uprawniona do złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, gdy suma kolejnych zmian wskaźnika GUS (na plus lub na minus) w porównaniu do poprzedniego miesiąca kalendarzowego za okres pierwszych 6 miesięcy realizacji przedmiotu Umowy osiągnie nie mniej niż 5%),
 - c) wniosek, o jakim mowa w lit. b, każda ze Stron może złożyć jednokrotnie,
 - d) waloryzacji podlegać może wyłącznie wynagrodzenie za wykonany przedmiot zamówienia od siódmego do ostatniego miesiąca realizacji Umowy,
 - e) uprawnienie do złożenia wniosku o odpowiednią zmianę wynagrodzenia Strony nabywają po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, przy czym po upływie 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu Umowy (tj. 30 dni od daty podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Umowy - dla ostatniego zlecenia) uprawnienie to wygasa, co jest równoznaczne z rezygnacją z waloryzacji wynagrodzenia przez uprawnioną Stronę,
 - f) Strona składając wniosek o zmianę wynagrodzenia powinna przedstawić wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione o wartość sumy procentowych zmian wskaźnika GUS (na plus lub na minus) w porównaniu do poprzedniego miesiąca kalendarzowego, liczonej za okres od pierwszego do ostatniego miesiąca realizacji Umowy,
 - g) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonana na podstawie postanowień niniejszego ustępu, nie może przekroczyć (na plus lub na minus) 10% w stosunku do łącznej szacunkowej wartości Umowy obliczonej na podstawie Oferty Wykonawcy, wskazanej w § 11 ust. 1 Umowy.
 - h) rozliczenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie jednej faktury waloryzacyjnej, zasady dotyczące VAT stosuje się odpowiednio.
2. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o postanowienia ust. 1 wymaga zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do Umowy.
3. Przepis art. 439 ust. 4 u.p.z.p. stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi regulacjami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy z podwykonawcą są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.

§ 19. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zgodnie z art. 431 u.p.z.p. oraz § 354 ust. 1 i 2 KC, Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu niniejszej Umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (u.p.z.p.) i Kodeksu cywilnego (KC) oraz SWZ.
4. Umowa została sporządzona na ponumerowanych stronach, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
6. Integralne części Umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 - Preliminarz prac objętych świadczoną usługą, załączony na płycie CD

W imieniu i na rzecz Zamawiającego podpisali:

W imieniu i na rzecz Wykonawcy podpisali:

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RADCA PRAWNY
Aleksandra Bonda
(Kt-2276)