

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
☎ (071) 3436501, 3441449

WZA.5161.2765.2021.EM
rkp 54732-2021, 1129-2022

WUOZ



52462744

DECYZJA NINIEJSZA JEST PRAWOMOCNA

Wrocław, dnia 19.01.2022
Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

dwkz@dwkz.pl

BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Wrocław, 18.01.2022 r.

DECYZJA NR 86/2022
POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

24 STY. 2022

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735); po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Panią Izabelę Świąder Dyrektor Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica pismo z dnia 18. 11. 2021 r., wpł. 06. 12. 2021 r., uzupełn. ostat. dnia 13. 01. 2022 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, w związku z inwestycją: **zagospodarowanie terenu przy ul. Szkolnej w Oleśnicy, dz. 37/6, 37/7 AM-51 obręb Oleśnica w Oleśnicy** oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia
Gminie Miastu Oleśnica - Zakładowi Budynków Komunalnych w Oleśnicy

na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych na obszarze historycznego ośrodka miasta Oleśnica, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 z dnia 25. 11. 1956 r., (część obszarowego stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod numerem 27/3/78-32 AZP), w związku z inwestycją: zagospodarowanie terenu przy ul. Szkolnej w Oleśnicy, dz. 37/6, 37/7 AM-51 obręb Oleśnica w Oleśnicy, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany we wniosku i w programie prowadzenia badań archeologicznych, opracowanym przez mgr. Pawła Rozwoda, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Mapa w skali 1: 500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2025 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

Wpłynęło dnia 24 STY. 2022

Ldz. 318 Ilość zał. 2

2022

8. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
9. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2019 r.
10. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
12. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia ratowniczych badań archeologicznych wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie intensywnego osadnictwa pradziejowego średniowiecznego i nowożytnego, w obszarze historycznego ośrodka miasta Oleśnica, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 z dnia 25. 11. 1956 r. (część obszarowego stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod nr 27/3/78-32 AZP), Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 710) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107 d. ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

*Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków*
Katarzyna Dziura

Otrzymują:

1. Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy

Do wiadomości:

1. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej

2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa

3. a/a Oleśnica, ul. Szkolna, dz. 37/6, 37/7 AM-51 obręb Oleśnica

em, zwolnione z opłaty skarbowej



PRACOWNIA ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKA

56-420 BIERUTÓW, UL. ŻEROMSKIEGO 4B TEL. 535 189 289 MAIL: BIURO@ARCHEKON.PL

Bierutów 15.11.2021

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków
we Wrocławiu

Program nadzoru i badań archeologicznych prowadzonych podczas prac ziemnych przy zagospodarowaniu terenu przy ul. Szkolnej w Oleśnicy, dz. nr 37/6, 37/7, AM 51, Oleśnica.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego ośrodka miasta wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r tj. „Ośrodek historyczny miasta i zespół obwarowań miejskich”. oraz stanowiska archeologicznego nr 27/3/78-32 AZP. ze względu na to należy spodziewać się odkrycia reliktyw dawnego osadnictwa w postaci reliktyw dawnej zabudowy, jak również ruchomego materiału ceramicznego, metalowego, itp.

W pierwszym etapie przeprowadzone zostaną wyprzedzające badania powierzchniowe w celu weryfikacji, czy na powierzchni działek nr 37/6, 37/7, AM 51, nie występuje ruchomy materiał zabytkowy.

W kolejnym etapie zostanie usunięta warstwa obecnej nawierzchni do rzędnej projektowej, lub jeśli w trakcie badań odsłonięte zostaną nawarstwienia średniowieczne lub nowożytnie to do stropu tej warstwy. Prace prowadzone będą do wysokości projektowej (- 50 cm od powierzchni gruntu). Przeanalizowana zostanie stratygrafia pozioma warstwy zalegającej współczesną nawierzchnią. W przypadku zaobserwowania średniowiecznej, bądź nowożytnej architektury prace zostaną wstrzymane i wezwany będzie dr. Maciej Krzywka. Po zakończeniu badań na całej powierzchni inwestycji przeprowadzone zostaną badania podczas wykonywania wykopów pod sieci infrastruktury technicznej.

W przypadku zaobserwowania obiektów archeologicznych stworzona zostanie dokumentacja fotograficzna i rysunkowa. Każdemu obiektowi nadany zostanie indywidualny numer, znalezisko zostanie zlokalizowane trójwymiarowo i metodycznie zostanie wyeksplorowany (warstwami naturalnymi, a w przypadku warstw o dużej miąższości, eksploracja odbywać się będzie warstwami mechanicznymi co 10 cm).. Ruchomy materiał zabytkowy zostanie zabezpieczony w osobnych woreczkach z metryczkami. Wszystkie odkrycia zostaną opisane w polowym inwentarzu zabytków oraz w dzienniku badań.

Odkryte obiekty zostaną naniesione na zbiorczy plan w skali 1:200. Pozyskany materiał ruchomy zostanie poddany konserwacji, a próbki pobrane do analizy z obiektów nieruchomych zostaną przekazane do specjalistycznych laboratoriów. Pozyskane w wyniku badań dane posłużą do sporządzenia wstępnego sprawozdania oraz karty AZP (KESAL – Karta Ewidencji Stanowisk Archeologicznych Lądowych) z badań, które zostanie dostarczone do DWKZ w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia badań. Materiał ruchomy zostanie poddany konserwacji i przekazany Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu w terminie do 3 lat od zakończenia badań.

Ziemia z wykopu zostanie schalowana i wykorzystana jako element małej architektury.



- ORANICA OBSZARU OPACOWANIA

ISTNIJACE WELJCIA / WJADY NA TEREN

ISTNIJACE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:

BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE

MIEJSCE SKLADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH

KOSZE NA ODPADY SEGREGOWANE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
LATARNIA, WPUSTY I STUJENKI KANALIZACYJNE

NAWIERZCHNIA Z KORY POD NASADZENIAMI
ZIELNI - BEZ ZMIAN

ISTNIJACE DRZEWIA I KRZEWY:
DRZEWIA LIŚCIASTE

GRUPY KRZEWÓW I BYLIN OZDOBNYCH

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:

NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
STRUKTURA "SZARY MELANŻ" gr. 8 cm

NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
STRUKTURA "SZARY MELANŻ" gr. 6 cm

NAWIERZCHNIA Z BETONOWYCH PŁYT ŻŁUBROWYCH
WYPEŁNIENI DARNIA

NAWIERZCHNIA Z OTOCZAKÓW - strafa roślin hydrofitycznych
NASADZENIAMI ROSLIN

NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

HUŚTAWKA MIEJSKA

ŁAWKI

STOLAK NA ROWERY

KOSZE NA ODPADY

LATARNIE

PROJEKTOWANA ZIELEN

DRZEWIA LIŚCIASTE

NASADZENIA ZIELNI NISKIEJ

20m

0 10 20m

26.4

00,9m

1:1000



KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Proj. Nr.	Zaproszenie na teren parku zlokaliz. ul. Miejska w Olszku
Inwestor	Miasto Olszko - Zakład Budowlano-Komunalny w Olszku ul. Wesoła 10 50-400 Olszko
Adres, ul. w której zaprojektowano	ul. w 33, 37, 41, 51, Miasto Olszko
	zobacz str. 10, 11, 12, 13, 14
	na ul. Katowicka, Janusza Dąbalska
	na ul. 100-lecie Og. w Olszku
Skala 1:500	Data oprac. wzm. sierpień 2014
	Strona 2



86/2022 18.01.2022

