

Oleśnica, dnia 24.03.2023 r.

INFORMACJA NR 1 DLA WYKONAWCÓW

„Przebudowa terenu miejskiego przy ul. Szkolnej i Matejki na działkach nr. Ew. 37/6 i 37/7 AM 51 obręb Oleśnica”

Znak sprawy MT.481.6.2023

1. Zamawiający informuje, że Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający udziela poniższych wyjaśnień.

Pytanie nr 1.

W nawiązaniu do SWZ oraz dokumentacji projektowej ww. postępowania czy Zamawiający dopuszcza użycie kostki betonowej typu „Bruk dolnośląski” gr. 8 cm kolor onyks melanz (producent BETARD) do wykonania nawierzchni utwardzonej drogi wewnętrznej oraz tego samego rodzaju kostki o gr. 6 cm do wykonania nawierzchni utwardzonej chodnika?

Odpowiedź:

Tak. Jednocześnie dopuszcza się stosowanie odmiennych materiałów lub rozwiązań przy zachowaniu charakterystyki i parametrów nie gorszych niż proponowane w projekcie oraz zachowanie projektowanej kolorystyki (po akceptacji projektanta i Inwestora) Przed ułożeniem, materiał należy przedstawić Inwestorowi do akceptacji – zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawcę, który wykaze, że wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:

- Dwie roboty budowlane na kwotę co najmniej 150 000,00 zł



polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie terenu w zakresie, którego wchodzi wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej pełnej lub z płyt ażurowych, wykonanie stref roślin z nasadzeniami, wykonanie nawierzchni trawiastej oraz montaż małej architektury (huśtawek, stojaków na rowery, koszy itp.)

Lub

- Jedna robota budowlana na kwotę co najmniej 350 000,00 zł

polegająca na budowie, przebudowie lub remoncie terenu w zakres, którego wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej lub płyt ażurowych, wykonanie stref roślin z nasadzeniami, wykonanie nawierzchni trawiastej oraz montaż małej architektury (huśtawek, stojaków na rowery, koszy itp.)

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający uzna taki warunek.

Pytanie nr 3.

Obecnie ze względu na obowiązującą stałą organizację ruchu nie ma możliwości dojazdu aut ciężarowych do działku, na której realizowane będą roboty budowlane. Ponadto ul. Okrężna, ul. Szkolna i ul. Jana Matejki posiadają konstrukcję o ograniczonej nośności. Czy po stronie Wykonawcy należy obowiązek wykonania projektu organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót oraz uzyskanie zezwolenia na poruszanie się aut ciężarowych drogami nr 102352D (ul. Szkolna) oraz nr 102870D (ul. Jana Matejki), co wiąże się z poniesieniem kosztów tych uzgodnień, ale także z przejściem gwarancji oraz pokryciem kosztów naprawy wszystkich uszkodzeń nawierzchni ul. Szkolnej wraz ze zjazdem na dz. Nr 37/7 AM 51 obręb Oleśnica, która została wyremontowana w roku 2022 oraz kosztów naprawy uszkodzeń nawierzchni ul. Jana Matejki będących w zarządzie Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy?

Odpowiedź:

Po stronie wykonawcy leży obowiązek wykonania projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie ze wzorem umowy § 4. ust 3.

Pytanie nr 4.

Odwodnienie nawierzchni chodnika oraz drogi wewnętrznej wraz z miejscami parkingowymi zostało poprowadzone powierzchniowo poprzez spadki poprzeczne do suchego rowu. W projekcie Budowlanym (pkt. 9 pkt. 9.1) przewiduje się poprowadzenie rur drenarskich perforowanych (połączonych z rynnami odprowadzającymi wodę) w oplocie kokosowym, połączonych z rurą przelewową(...) należy umieścić minimum trzy rury drenujące i trzy rury przelewowe. W przedmiarze robót brak jest pozycji zawierających ułożenie ww. rur oraz na rys. PZT nie ma umiejscowionych połączeń z rynnami odprowadzającymi wodę do suchego rowu. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Niniejszy projekt nie obejmuje odwodnienia dachów budynków położonych na działkach sąsiednich do projektowanej strefy roślin hydrofilnych (są one zlokalizowane poza obszarem opracowania). Strefa roślin hydrofilnych tzw. Ogród deszczowy został zaprojektowany w celu odwodnienia projektowanych utwardzeń 9drogi wewnętrznej oraz miejsc postojowych). Wspomniane w projekcie rury („rynny” – oczywista omyłka pisarska)umieszczane są w obrębie strefy roślin hydrofilnych w celu odprowadzenia ewentualnego nadmiaru wody – do ułożenia równomiernie w podziale na trzy części przypadające na min.3 rury drenujące i przelewowe. Jest to element wyposażenia strefy hydrofilnej dlatego nie został naniesiony na rysunek PZT – poglądowy rysunek pkt 7.1. projektu technicznego.

Pytanie nr 5.

Jednym z projektowanych elementów inwestycji jest montaż latarni (3szt). czy zamawiający posiada wszystkie wymagane uzgodnienia związane z projektowaną nową instalacją elektryczną? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Montaż latarni realizowany jest w ramach infrastruktury technicznej wewnętrznej – brak konieczności uzgodnień na etapie projektowym.

Dyrektor ZBK w Oleśnicy
mgr inż. Izabela Świąder