

### Dodatok č. 1

ku Zmluve o dielo č. 2019/0795 uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Názov organizácie: Trenčiansky samosprávny kraj  
Sídlo organizácie: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Baška, predseda  
IČO: 36126624  
DIČ: 2021613275  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489  
Zástupca splnomocnený:  
na rokovanie vo veciach:  
a) zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž  
b) a technických: Ing. Viliam Krajčík  
Ing. Martina Lamačková

(ďalej len “Objednávateľ”)

a

2. Názov: **MK-trade SK, s.r.o.**  
Sídlo: Omšenie č. 622, 914 43 Omšenie  
Štatutárny orgán: Matúš KOHÚT konateľ spoločnosti  
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel  
SRO, vložka číslo 23617/R  
IČO: 45 880 433  
DIČ: 2023118339  
IČ DPH: SK20223118339  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK16 1100 0000 0029 4505 3688  
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:  
a) zmluvných: Matúš KOHÚT konateľ spoločnosti  
b) technických: Matúš KOHÚT konateľ spoločnosti  
Číslo telefónu: 00 421 908 669 091  
Číslo faxu:  
Email: mktradesk@centrum.sk

(ďalej len “Zhotoviteľ”)



## **Článok II. PREAMBULA**

- 2.1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o dielo na zhotovenie diela „Komplexné riešenie školského areálu Trenčín - Zámotie (Študentský kampus) Stredná športová škola Trenčín” - stavebné práce. Počas realizácie predmetu Zmluvy došlo k skutočnostiam, ktoré vyžadujú uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve:
- 1) Na strane Objednávateľa došlo k zmene osoby oprávnenej konať vo veciach technických.
  - 2) Počas realizácie predmetu Zmluvy boli zistené skutočnosti, ktoré nebolo možné pri spracovaní projektovej dokumentácie a ani pri obhliadke objektu predpokladať, t.j. nie sú súčasťou projektovej dokumentácie, ktorá bola záväzným podkladom vo verejnom obstarávaní, resp. skutkový stav si vyžaduje iné riešenie ako navrhované v projektovej dokumentácii:
    - a) Je potrebné realizovať práce nad rámec pôvodnej projektovej dokumentácie, ktoré súvisia s novou hydroizoláciou obvodových stien suterénu budovy podľa navrhovaného riešenia projektantom. K potrebe zrealizovať novú hydroizolačnú vrstvu došlo až po odstránení betónového odkvapového chodníka. Odkopáním obvodových ZNK objektu bolo zistené poškodenie pôvodnej hydroizolačnej vrstvy obvodových stien suterénu, ktorá nebola zrealizovaná podľa pôvodnej projektovej dokumentácie a v súčasnej dobe neplní svoju funkciu najmä s ohľadom na vysokú hladinu spodnej vody. Nezrealizovaním novej izolácie by bola ohrozená životnosť novo realizovaných konštrukcií, najmä zateplenia obvodového plášťa.
    - b) Na základe obhliadky budovy vykonanej počas realizácie diela odborníkom Správy CHKO Biele Karpaty je potrebné, v súlade s jeho vyjadrením, nainštalovať na budovu náhradné opatrenia – hniezdne búdky pre vtáky a netopiere.
  - 3) K 1.8.2019 nadobudol účinnosť Zákon č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov, v jeho zmysle sa umožňuje elektronickej fakturácia a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
  - 4) V zmysle §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, písmeno a) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác. Hodnota všetkých prác a dodávok, ktoré sú predmetom dodatku je vo výške 2,68 % hodnoty pôvodnej zmluvy. Uvedené zmeny sú v súlade s §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, nedochádza k navýšeniu hodnoty plnenia o viac ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

## **Článok III. PREDMET DODATKU č. 1**

3.1. Týmto dodatkom dochádza k zmenám, resp. doplneniu nasledovne:

- a) Článok V. Cena a platobné podmienky bod 5.1. sa mení z dôvodu zmeny rozsahu diela podľa tohto dodatku a jeho nové znenie je nasledujúce:

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	712 033,17 eur
DPH 20%	142 406,64 eur
Spolu	854 439,81 eur
Slovom	Osemstopäťdesiatštyritisícštyristotridsaťdeväť eur 81/100

Rekapitulácia ceny diela:

	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena v EUR s DPH
<b>Cena diela podľa Zmluvy</b>	<b>693 438,23</b>	<b>138 687,65</b>	<b>832 125,88</b>
<b>Cena diela podľa tohto Dodatku č. 1</b>	<b>18 594,94</b>	<b>3 718,99</b>	<b>22 313,93</b>
<b>Spolu</b>	<b>712 033,17</b>	<b>142 406,64</b>	<b>854 439,81</b>

- b) V článku V. Cena a platobné podmienky sa dopĺňa bod 5.16. v znení:  
Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

#### Článok IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 4.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 11.09.2019 ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
- 4.3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
- 4.4. Tento Dodatok č. 1 uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si každá zo zmluvných strán riadne prečítala, porozumela mu a na znak súhlasu Zmluvné strany dodatok podpisujú.

V Trenčíne, dňa: 13.12.2019

V Omšeni, dňa: 10.12.2019

.....  
Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK  
Objednávateľ

.....  
Matúš Kohút, konateľ spoločnosti  
Zhotoviteľ

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:  
**Stavba:** Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámostie (Študentský kampus) – Športové gymnázium Trenčín  
NAVIAC PRÁCE

JKSO:  
Miesto: Trenčín

KS:  
Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

IČO:  
IČ DPH:

Projektant:  
Buildes Trade, s.r.o. Soblahov

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:  
Matúš KOHÚT

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **18 594,94**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	18 594,94	3 718,99

**Cena s DPH** **22 313,93**  
v EUR

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 10. 12. 2019

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0  
Stavba: Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámotie (Študentský kampus) – Športové gymnázium Trenčín  
NAVIAC PRÁCE  
Miesto: Trenčín Dátum: 18. 11. 2019  
Objednávateľ: Projektant: Buildes Trade, s.r.o.  
Soblahov  
Zhotoviteľ: MK-Trade SK, s.r.o. Omšenie Spracovateľ: Matúš KOHÚT

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>18 594,94</b>	<b>22 313,93</b>
001	Izolácia spodnej stavby	18 178,44	21 814,13
004	Hniezdne búbky	416,50	499,80

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámotie (Študentský kampus) –  
Športové gymnázium Trenčín NAVIAC PRÁCE

Objekt:

**001 - Izolácia spodnej stavby**

JKSO:

Miesto: Trenčín

KS:

Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Buildex Trade, s.r.o. Soblahov

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Matúš KOHÚT

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	18 178,44
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>18 178,44</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	18 178,44	20,00%	3 635,69

**Cena s DPH v EUR 21 814,13**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis: 10. 12. 2019 Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámostie (Študentský kampus) –  
Športové gymnázium Trenčín NAVIAC PRÁCE

Objekt:

**001 - Izolácia spodnej stavby**

Miesto: Trenčín

Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

Projektant: Buildex Trade,  
s.r.o. Soblahov

Zhotoviteľ: MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

Spracovateľ: Matúš KOHÚT

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>18 178,44</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	7 207,34
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 648,86
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 461,33
99 - Presun hmôt HSV	97,14
PSV - Práce a dodávky PSV	10 971,10
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	10 971,10
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>18 178,44</b>



18339



# ROZPOČET

Stavba:

Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámostie (Študentský kampus) –  
Športové gymnázium Trenčín NAVIAC PRÁCE

Objekt:

**001 - Izolácia spodnej stavby**

Miesto: Trenčín

Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

Projektant: Buildex Trade,  
s.r.o. Soblahov

Zhotoviteľ: MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

Spracovateľ: Matúš KOHÚT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**18 178,439**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 207,335
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 648,860
1	K	622466201	Vonkajšia omietka stien BAUMIT, vápenocementová, strojné nanášanie, Jadrová omietka strojová, hr. 20 mm	m2	270,000	17,218	4 648,860
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 461,331
2	K	7116008329	Odstránenie pôvodnej hydroizolačnej vrstvy (asfaltových pásov)	m2	195,750	6,256	1 224,612
3	K	952903011.9	Vyčistenie jestv. steny na hladký povrch	m2	270,000	4,058	1 095,660
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,958	12,093	23,678
5	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,958	0,391	0,766
6	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,958	4,271	8,363
7	K	979089612	Poplatok za skladovanie - odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,958	55,287	108,252
D	99		Presun hmôt HSV				97,144
8	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m	t	8,505	11,422	97,144
D	PSV		Práce a dodávky PSV				10 971,104
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				10 971,104
9	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	270,000	0,256	69,120
10	M	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sadoch	t	0,108	1 938,305	209,337
11	K	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP prítavením	m2	540,000	6,066	3 275,640
12	M	628310001100	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	648,000	11,025	7 144,200
13	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	106,983	2,550	272,807



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámotie (Študentský kampus) –  
Športové gymnázium Trenčín NAVIAC PRÁCE

Objekt:

**004 - Hniezdne búbky**

JKSO:

Miesto: Trenčín

KS:

Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Buildex Trade, s.r.o. Soblahov

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Matúš KOHÚT

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	416,50
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>416,50</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	416,50	20,00%	83,30

**Cena s DPH v EUR 499,80**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámostie (Študentský kampus) –  
Športové gymnázium Trenčín NAVIAC PRÁCE

Objekt:

**004 - Hniezdne búbky**

Miesto: Trenčín

Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

Projektant: Buildex Trade,  
s.r.o. Soblahov

Zhotoviteľ: MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

Spracovateľ: Matúš KOHÚT

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**416,50**

D1 - Hniezdne búbky pre vtáky a netopiere

416,50

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**416,50**

# ROZPOČET

Stavba:

Komplexné riešenie školského areálu Trenčín Zámostie (Študentský kampus) –  
Športové gymnázium Trenčín NAVIAC PRÁCE

Objekt:

**004 - Hniezdne búbky**

Miesto: Trenčín

Dátum: 18. 11. 2019

Objednávateľ:

Projektant: Buildex Trade,  
s.r.o. Soblahov

Zhotoviteľ: MK-trade SK, s.r.o. Omšenie

Spracovateľ: Matúš KOHÚT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**416,500**

D	D1	Hniezdne búbky pre vtáky a netopiere					416,500
1	K	Pol4	D+M hniezdna búbka BAT-MAN APUS3-ST XPT štrbinová pre dažďovníky	ks	3,000	88,500	265,500
2	K	Pol5	D-M búbka pre netopiere BAT-MAN MAXI-B XPS polystyrén dvojkomorová	ks	2,000	75,500	151,000