

**TEXTOVÁ ČÁST PD**

**A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA  
B-TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ MŠ PŘÍMĚTICE**

parc. č. 19/1,19/2,311/8,1008/1, k.ú. Přímětice

Vypracoval:

**Ing. Daniel Malina**

Datum:

III/2022

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A. 1.1 Údaje o stavbě**

#### **A.1.1 a) název stavby:**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ MŠ PŘÍMĚTICE**

#### **A.1.1 b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):**

Místo stavby : Znojmo - Přímětice  
Katastrální území: k.ú. Přímětice  
Parcelní číslo: 19/1,19/2,311/8,1008/1

#### **A.1.1 c) předmět projektové dokumentace:**

Předmětem dokumentace je provedení rekonstrukce stávajícího oplocení. Oplocení zůstane zachováno v původním rozsahu a parametrech. Jeho nová výška nepřekročí 180cm.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Město Znojmo  
Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

#### **Projektant:**

Ing. Daniel Malina  
Loucká 643/19  
669 02 Znojmo  
Č.osvědčení ČKAIT: 1005888

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Podklady od vlastníka – rozsah požadavků, seznámení s vedením IS
- Vlastní průzkum a měření
- Katastrální mapa
- Fotografie

## **A.3 Údaje o území**

### **A. 3 a) rozsah řešeného území**

Řešený objekt se nachází v intravilánu městské části Znojmo-Přímětice.

### **A. 3 b) údaje o ochraně území podle jiných předpisů**

Řešené území se nenachází v chráněném území.

### **A. 3 c) údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry se plánovanými stavebními úpravami nemění.

### **A. 3 d),e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Plánovaná stavba je v souladu s ÚPD města Znojma.

### **A.3.f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

### **A.3.g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Návrh respektuje požadavky orgánů a správců sítě vzešlé z předběžných projednání záměru s nimi.

### **A.3.h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Výjimky a úlevová řešení nejsou vydána.

### **A.3.i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Žádné nejsou.

### **A. 3 j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Stavba je umístěna na pozemcích:

p.č. 19/1,19/2,311/8,1008/1, k.ú. Přímětice.....vlastníkem všech těchto pozemků je investor.

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **A. 4 a) nová stavba, nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

### **A. 4 b) účel užívání stavby**

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit původnímu účelu.

### **A. 4 c) trvalá, nebo dočasná stavba**

Navržená stavba má být realizována jako trvalá.

### **A. 4 d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Navržená stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

**A. 4 e) údaje o dodržení technických požadavků na a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb**

V rámci návrhu stavby byly dodrženy OTP na stavby. Stavba bude svým charakterem nevyžaduje zabezpečení bezbariérové užívání.

**A. 4 f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V rámci návrhu stavby byly dodrženy projektantovy známé požadavky dotčených orgánů.

**A. 4 g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou uplatněny.

**A. 4 h) navrhované kapacity stavby**

Neobsazeno.

**A. 4 i) základní bilance stavby**

**Napojení objektu na NN:**

Neobsazeno.

**Napojení objektu na zdroj vody:**

Neobsazeno.

**Splašková kanalizace:**

Neobsazeno.

**Dešťová kanalizace:**

Neobsazeno.

**A.4.j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Realizace záměru bude finančních možností investora rozdělena na několik etap. Přesná etapizace ještě není známa.

První etapa by měla být provedena v termínu 06/2022-09/2022.

**A.4.k) orientační náklady stavby.**

Předběžný odhad nákladů na provedení stavebních úprav je 720 tis.Kč.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 - Vlastní objekt

# B- SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## B.1 Popis území stavby

### B.1 a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v městské části Znojmo-Přímětice.

### B.1.b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeolog. průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V rámci projektové přípravy nebyly prováděny žádné průzkumy.

### B.1.c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Část oplocení na SV konci se nachází v ochranném pásmu sloupové trafostanice a vzdušného vedení VN.

Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!

### B.1.d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v takových územích.

### B.1.e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

### B.1.f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Jedná se částečnou rekonstrukci stávající stavby. V rámci navrhovaných úprav nedojde k asanaci, demolici ani kácení dřevin.

### B.1.g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu záborů ZPF.

### B.1.h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nemění se.

### B.1.i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu podmiňujících investic.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit svému původnímu účelu.

#### **Navrhované kapacity**

Stávající objemové parametry oplocení se nemění.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **B.2.2.a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navrženými stavebními úpravami se významně nezmění prostorové, ani architektonické pojetí stavby.

Nově budou v rámci oplocení realizovány zděné pilířky a výplň se provede z drátěných 3D panelů. Bude provedena u výměna 2k vjezdových bran a vstupní branky.

### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Nemění se.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Neobsazeno

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podle vyhlášek č. 491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb a nevyžádá si žádná zvláštní opatření na ochranu zdraví a bezpečnost při užívání.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **B.2.6.a) stavební řešení**

#### **B.2.6.b) konstrukční a materiálové řešení**

#### **Navrhované stavební úpravy:**

**Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!**

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího oplocení kolem areálu MŠ Přímětice na ulici Ugartova.

- stávající oplocení je tvořeno betonovou podezdívkou tl. 30cm, vysokou cca 60cm. Na podezdívce jsou osazeny kovové sloupky průměru 40mm vysoké 100cm. Mezi sloupky jsou osazeny drátěné plotové dílce vysoké 100cm. V oplocení je na východní straně, směrem do ulice Ugartova, sestava vjezdové brány a vstupní branky. Dále je do ulice Ugartova v oplocení umístěna samostatná branka, která však není využívána a v novém oplocení již nebude a další vjezdová brána se nachází na sv konci areálu. V místě stávajících bran a

vstupní branky budou v novém oplocení osazeny nové výplně.

- v rámci rekonstrukce dojde k odstranění stávající betonové podezdívky, kovového oplocení nad soklem a dvou vjezdových bran a dvou vstupních branek. Stávající základ oplocení zůstane zachován, provede se vyrovnání jeho horní plochy cementovým potěrem tl. 50mm. Na vyrovnaný základ bude provedena nová podezdívka oplocení z betonových tvárnic tl. 20cm (typ. vzor Best Luneta II Colormix Arabica, 400x200x200mm).

Do tvárnic bude vkládána svislá výztuž R-12/200mm (2ks/tvárnici) a vodorovná výztuž 1xR-12 á 200mm (do každé ložné spáry). Svislá výztuž musí být zatažena do stávajícího základového pasu a to do hloubky min. 15cm. Do základu musí být silově ukotvena např. pomocí chemické kotvy.

Nové oplocení je rozděleno na 4 dilatační celky. V místě dilatační spáry musí být přerušena vodorovná výztuž.

Tvárnice budou vyplněny betonem C20/25.

V rámci nového oplocení budou na podezdívce á cca 380cm vyžděny pilířky 200x400mm z betonových tvárnic (typ. vzor Best Luneta I Colormix Arabica, 400x200x200mm). Pilířky budou vyztuženy vždy 4ks R-12, opět se zatažením do základového pasu.

Výška nového oplocení bude max. 180cm.

Horní část podezdívek a pilířků budou ukončeny betonovou zákrytovou deskou tl. 60mm (typ. vzor Best Colormix Arabica, 500x300x60mm)

Výplň jednotlivých plotových polí bude provedena z drátěných plotových 3D panelů rozměru 2500x1030mm, s velikostí ok 50x200mm a silou drátu 5mm s povrchovou úpravou pozinkováním. Panel bude vždy zakrácen na potřebnou délku a uchycen ke sloupkům pomocí systémových příchytek. V některých polích bude mezi sloupky zděné osezen ještě sloupek ocelový 60x40x1500mm, který je rovněž součástí systémového řešení oplocení. Sloupek bude zapuštěn 40 cm do podezdívky.

Ze strany zídky, kde je vyšší úroveň terénu bude svisle na novou podezdívku pod úroveň terénu aplikována nopová fólie, které se zpětně obsype vykopanou zeminou.

V novém oplocení budou osazeny dvě nové vjezdové brány a jedna vstupní branka. Původní branka uprostřed oplocení směrem do ulice Ugartova již nebude obnovována.

Nové brány a branky budou přibližně zachovávat původní rozměry výplní a vizuálně budou korespondovat s novými výplněmi oplocení.

Rámy jsou navrženy z uzavřených ocelových profilů, výplň pak ze stejných plotových panelů, jako u oplocení. Povrchová úprava nových výplní bude rovněž pozinkováním.

Hlavní vjezdová brána bude mít provedenu přípravu pro její případné otevírání elektrickým pohonem (do sloupků brány se vloží chráničky pro přívod kabelů). Směr otevírání brány může být v rámci realizace změněn (v závislosti na sklonu terénu a požadavkům investora). Rozměry výplní jsou v PD uvedeny jako předběžné a doměření skutečných rozměrů se provede až po dokončení nových zídek oplocení.

Branka bude provedena s přípravou na elektrické otevírání. Zároveň musí být na brance osazena pojistka proti jejímu otevření dětmi.

Sloupky bran a branky budou osazeny do nových betonových patek. Výkop pro patky bude prováděn ručně. Základová spára patek musí být v nezámrazné hloubce, tedy min. 70 cm po úroveň okolního terénu. Pro patky bude použit beton C20/25. Rozměr jednotlivých patek je specifikován ve výkresové části PD.

Krajové sloupky výplní budou prokotveny se zděnými pilířky oplocení.



### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V objektu nebudou instalována žádná speciální technologická zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Neobsazeno.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Neobsazeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Neobsazeno.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření**

Neobsazeno.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **B.3.a) připojovací místa technické infrastruktury,**

Neobsazeno.

### **B.3.b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Neobsazeno

## **B.4 Dopravní řešení**

### **B.4.a) popis dopravního řešení,**

Neobsazeno.

### **B.4.b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Viz výše!

### **B.4.c) doprava v klidu,**

Neobsazeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **B.5.a) terénní úpravy**

V rámci rekonstrukce oplocení se předpokládá nutnost rozebrání zámkové dlažby

přiléhajícího chodníku v ulici Ugartova a to v rozsahu cca 20cm. Zámkovou dlažbu bude nutno rozebrat i u hlavní vjezdové brány a branky. V nutném rozsahu bude odkopán i okolní terén oplocení, tak aby bylo možno provést vyrovnávací dobetonávku základů.

Po dokončení stavby bude terén uveden do původního stavu.

#### **B.5.b) použité vegetační prvky**

Ze strany MŠ bude po dokončení stavby provedeno zatravnění.

#### **B.5.c) biotechnická opatření**

Neplánují se.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **B.6.a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba negativním způsobem neovlivní životní prostředí.

#### **B.6.b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavba nebude mít negativním vliv na přírodu a krajinu.

#### **B.6.c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavba je mimo chráněná území Natura 2000 a žádná taková území neovlivní.

#### **B.6.d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

#### **B.6.e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba nevyvolá potřebu zřídit nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Na stavbu se nevztahují žádné požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **B.8.a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Pro potřeby staveniště budou využívány zdroje médií ve stávajícím objektu.

#### **B.8.b) odvodnění staveniště,**

Není součástí stavebních úprav, není třeba řešit.

### **B.8.c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště je dostupné po obslužné komunikaci.

### **B.8.d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

### **B.8.e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Staveniště bude vymezeno oplocením, případně páskou „ZÁKAZ VSTUPU“ apod..

### **B.8.f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Pro staveniště nebude nutné vytvářet dočasné ani trvalé zábory.

### **B.8.g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmou, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů. Při stavbě bude vznikat běžný odpad, který bude pověřenou firmou s oprávněním roztržiděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce.

Veškerou manipulaci s odpadem budou provádět odborné autorizované firmy. Zhotovitel stavby uzavře hospodářskou smlouvu s odběrateli odpadu, kteří mají oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování nebo zneškodňování podle ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., a vyhlášky MŽP Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady vyhláška č. 383/2001 Sb., a dle platných změn (poslední změny byly provedeny vyhláškou č. 41/2005 Sb., vyhláškou č. 294/2005 Sb., vyhláškou č. 353/2005 Sb., vyhláškou č. 351/2008 Sb., a vyhláškou č. 478/2008 Sb.).

### **Odpady vznikající v období výstavby**

<b>Číslo odpadu</b>	<b>Název odpadu</b>	<b>Množství odpadu</b>	<b>Kategorie odpadu</b>	<b>Nakládání s odpadem</b>
15 01 01	papírové a lepenkové odpady	0,01 t	O	R3
15 01 02	plastové obaly	0,01 t	O	R5
15 01 06	směsné obaly	0,02 t	O	D5
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	47,52 t	O	D1
17 04 05	železo a ocel	1,25 t	O	R4
20 03 01	směsný komunální odpad	0,01 t	O	D5

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, dřevo z tesařských prací, umělé hmoty a podobně. Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení. Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. V rámci stavby se předpokládají tyto odpady zaříděné dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

- *Odpady při výstavbě:*

O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

### **Způsob využívání odpadů**

- R 1 Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie
- R 2 Zpětné získávání nebo regenerace rozpouštědel
- R 3 Recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla (včetně kompostování a dalších biologických transformačních procesů)
- R 4 Recyklace nebo zpětné získávání kovů a sloučenin kovů
- R 5 Recyklace nebo zpětné získávání ostatních anorganických materiálů
- R 6 Regenerace kyselin nebo zásad
- R 7 Zpětné získávání látek používaných ke snížení znečištění
- R 8 Zpětné získávání složek katalyzátorů
- R 9 Rafinace olejů nebo jiný způsob opětovného použití olejů
- R 10 Aplikace do půdy, která je přínosem pro zemědělství nebo zlepšuje ekologii
- R 11 Využití odpadů získaných některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 10
- R 12 Úprava odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 11
- R 13 Skladování odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 12 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

### **Způsoby odstraňování odpadů**

- D 1 Ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (například skládkování)
- D 2 Úprava půdními procesy (například biologický rozklad kapalných odpadů nebo kalů v půdě)
- D 3 Hlubinná injektáž (například injektáž čerpatelných odpadů do vrtů, solných komor nebo prostor přírodního původu)
- D 4 Ukládání do povrchových nádrží (například vypouštění kapalných odpadů nebo kalů do prohlubní, vodních nádrží nebo lagun)
- D 5 Ukládání do speciálně technicky provedených skládek (například ukládání do utěsněných oddělených prostor, které jsou uzavřeny a izolovány navzájem i od vnějšího prostředí)
- D 6 Vypouštění do vodních těles s výjimkou moří a oceánů
- D 7 Vypouštění do moří a oceánů, včetně ukládání na mořské dno
- D 8 Biologická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12
- D 9 Fyzikálně-chemická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12 (například odpařování, sušení, kalcinace)
- D 10 Spalování na pevnině
- D 11 Spalování na moři
- D 12 Trvalé uložení (například ukládání v kontejnerech do dolů)

D 13 Míšení nebo směšování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12

D 14 Přebalení před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 13

D 15 Skladování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 14 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

### **Způsob shromažďování, třídění a zabezpečení odpadů na staveništi**

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Pro shromažďování odpadů vzniklých v průběhu stavby bude vyčleněn prostor, ve kterém budou umístěny odpadové kontejnery, přičemž jejich množství a kapacita budou uzpůsobeny množstvím a druhu produkovaných odpadů.

Odpady budou důsledně tříděny dle druhu – samostatně budou ukládány odpady určené k recyklaci (plast, beton) a samostatně odpady určené do sběrných surovin (kovy). Kontejnery budou zabezpečeny proti úniku odpadů (např. rozfoukání větrem) zakrytím plachtami.

Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrné sběrných surovin (výběr sběrné dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště).

### **Původce je povinen dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů**

- zařadit vzniklé odpady dle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů,
- odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů dle ust. § 6 odst. 4 zákona o odpadech a nakládat s nimi dle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů za rok, zašle roční hlášení o produkci odpadů a způsobech nakládání s nimi dotčenému správnímu orgánu, a to do 15. února následujícího roku,
- při nakládání s nebezpečnými odpady mít k této činnosti souhlas od příslušného orgánu státní správy dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech,
- na vyžádání správního orgánu předložit průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, doklady o materiálovém využití odpadů o uložení odpadů na skládkách a o předání odpadů oprávněným osobám k jejich zneškodnění,
- pokud v posledních 2 letech nakládal s nebezpečnými odpady v množství větším než 100 t za rok, zajistit odborné nakládání s odpady prostřednictvím odborně způsobilé osoby („odpadový hospodář“),
- pokud produkuje ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu, zpracovat plán odpadového hospodářství původce odpadů.
- zařízení, kde budou odpady předány k využití, odstranění, příp. ke sběru nebo výkupu.

stavební suť, kromě materiálu určeného k recyklaci, a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených – dle možností dodavatelské firmy. Plasty, sklo, beton a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování. Železo a ocel, vzácné

kovy (měď ...) popř. materiály, které je možno vykupovat v zařízeních k tomu určených (papír, dřevo...) bude odvezeno do sběrných surovin k výkupu.

Plánovaná stavba nebude v průběhu realizace produkovat žádné emise.

#### **B.8.h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

V rámci navrhovaných úprav budou prováděny zemní práce pouze v minimálním rozsahu. Vytěžená zemina bude užita na zpětné zasypání.

#### **B.8.i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při stavbě bude brán zřetel na ochranu životního prostředí. V případě havárie budou všechny nehody řešeny ihned na místě. Návrh respektuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

S odpady vzniklými během realizace stavby a při jejím provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (Zákon o odpadech) a vyhláškami 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a 381/2001 Sb. Katalog odpadů.

#### **B.8.j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,**

Veškeré stavební práce a činnosti na stavbě budou prováděny v souladu s platnými zákony, nařízeními vlády, vyhláškami, předpisy a ustanoveními ČSN, které se týkají bezpečnosti a ochrany zdraví, zejména však následujícími:

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362
- /2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, zařízení, přístrojů a nářadí.

Dodavatel stavby je odpovědný za dodržování těchto předpisů a zajistí, aby všechny osoby pohybující se po staveništi byly s výše uvedenými předpisy seznámeny.

Jakékoliv změny oproti dokumentaci schválené ve stavebním řízení budou konzultovány s projektantem a zapsány do stavebního deníku.

Prostředky a zařízení pro poskytování první pomoci budou umístěny v mobilní buňce – kanceláři, která bude označena příslušnou značkou. V kanceláři bude také trvale k dispozici mobilní telefon.

#### **B.8.k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k rozsahu stavby nejsou navrženy.

**B.8.l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Nejsou.

**B.8.m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nejsou navrženy.

**B.8.n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavba bude provedena v několika etapách. První etapy bude probíhat cca 3 měsíce.

Vypracoval: Ing. Daniel Malina

**TEXTOVÁ ČÁST PD**

**A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA  
B-TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ MŠ PŘÍMĚTICE**

parc. č. 19/1,19/2,311/8,1008/1, k.ú. Přímětice

Vypracoval:

**Ing. Daniel Malina**

Datum:

III/2022



## **A.1 Identifikační údaje**

### **A. 1.1 Údaje o stavbě**

#### **A.1.1 a) název stavby:**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ MŠ PŘÍMĚTICE**

#### **A.1.1 b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):**

Místo stavby :	Znojmo - Přímětice
Katastrální území:	k.ú. Přímětice
Parcelní číslo:	19/1,19/2,311/8,1008/1

#### **A.1.1 c) předmět projektové dokumentace:**

Předmětem dokumentace je provedení rekonstrukce stávajícího oplocení. Oplocení zůstane zachováno v původním rozsahu a parametrech. Jeho nová výška nepřekročí 180cm.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Město Znojmo  
Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

#### **Projektant:**

Ing. Daniel Malina  
Loucká 643/19  
669 02 Znojmo  
Č.osvědčení ČKAIT: 1005888

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Podklady od vlastníka – rozsah požadavků, seznámení s vedením IS
- Vlastní průzkum a měření
- Katastrální mapa
- Fotografie

## **A.3 Údaje o území**

### **A. 3 a) rozsah řešeného území**

Řešený objekt se nachází v intravilánu městské části Znojmo-Přímětice.

### **A. 3 b) údaje o ochraně území podle jiných předpisů**

Řešené území se nenachází v chráněném území.

### **A. 3 c) údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry se plánovanými stavebními úpravami nemění.

### **A. 3 d),e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Plánovaná stavba je v souladu s ÚPD města Znojma.

### **A.3.f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

### **A.3.g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Návrh respektuje požadavky orgánů a správců sítě vzešlé z předběžných projednání záměru s nimi.

### **A.3.h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Výjimky a úlevová řešení nejsou vydána.

### **A.3.i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Žádné nejsou.

### **A. 3 j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Stavba je umístěna na pozemcích:

p.č. 19/1,19/2,311/8,1008/1, k.ú. Přímětice.....vlastníkem všech těchto pozemků je investor.

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **A. 4 a) nová stavba, nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

### **A. 4 b) účel užívání stavby**

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit původnímu účelu.

### **A. 4 c) trvalá, nebo dočasná stavba**

Navržená stavba má být realizována jako trvalá.

### **A. 4 d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Navržená stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

**A. 4 e) údaje o dodržení technických požadavků na a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb**

V rámci návrhu stavby byly dodrženy OTP na stavby. Stavba bude svým charakterem nevyžaduje zabezpečení bezbariérové užívání.

**A. 4 f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V rámci návrhu stavby byly dodrženy projektantovy známé požadavky dotčených orgánů.

**A. 4 g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou uplatněny.

**A. 4 h) navrhované kapacity stavby**

Neobsazeno.

**A. 4 i) základní bilance stavby**

**Napojení objektu na NN:**

Neobsazeno.

**Napojení objektu na zdroj vody:**

Neobsazeno.

**Splašková kanalizace:**

Neobsazeno.

**Dešťová kanalizace:**

Neobsazeno.

**A.4.j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Realizace záměru bude finančních možností investora rozdělena na několik etap. Přesná etapizace ještě není známa.

První etapa by měla být provedena v termínu 06/2022-09/2022.

**A.4.k) orientační náklady stavby.**

Předběžný odhad nákladů na provedení stavebních úprav je 720 tis.Kč.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 - Vlastní objekt

# B- SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## B.1 Popis území stavby

### B.1 a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v městské části Znojmo-Přímětice.

### B.1.b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeolog. průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V rámci projektové přípravy nebyly prováděny žádné průzkumy.

### B.1.c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Část oplocení na SV konci se nachází v ochranném pásmu sloupové trafostanice a vzdušného vedení VN.

Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!

### B.1.d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v takových územích.

### B.1.e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

### B.1.f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Jedná se částečnou rekonstrukci stávající stavby. V rámci navrhovaných úprav nedojde k asanaci, demolici ani kácení dřevin.

### B.1.g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu záborů ZPF.

### B.1.h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nemění se.

### B.1.i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu podmiňujících investic.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit svému původnímu účelu.

#### **Navrhované kapacity**

Stávající objemové parametry oplocení se nemění.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **B.2.2.a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navrženými stavebními úpravami se významně nezmění prostorové, ani architektonické pojetí stavby.

Nově budou v rámci oplocení realizovány zděné pilířky a výplň se provede z drátěných 3D panelů. Bude provedena u výměna 2k vjezdových bran a vstupní branky.

### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Nemění se.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Neobsazeno

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podle vyhlášek č. 491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb a nevyžádá si žádná zvláštní opatření na ochranu zdraví a bezpečnost při užívání.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **B.2.6.a) stavební řešení**

#### **B.2.6.b) konstrukční a materiálové řešení**

#### **Navrhované stavební úpravy:**

**Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!**

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího oplocení kolem areálu MŠ Přímětice na ulici Ugartova.

- stávající oplocení je tvořeno betonovou podezdívkou tl. 30cm, vysokou cca 60cm. Na podezdívce jsou osazeny kovové sloupky průměru 40mm vysoké 100cm. Mezi sloupky jsou osazeny drátěné plotové dílce vysoké 100cm. V oplocení je na východní straně, směrem do ulice Ugartova, sestava vjezdové brány a vstupní branky. Dále je do ulice Ugartova v oplocení umístěna samostatná branka, která však není využívána a v novém oplocení již nebude a další vjezdová brána se nachází na sv konci areálu. V místě stávajících bran a

vstupní branky budou v novém oplocení osazeny nové výplně.

- v rámci rekonstrukce dojde k odstranění stávající betonové podezdívky, kovového oplocení nad soklem a dvou vjezdových bran a dvou vstupních branek. Stávající základ oplocení zůstane zachován, provede se vyrovnání jeho horní plochy cementovým potěrem tl. 50mm. Na vyrovnaný základ bude provedena nová podezdívka oplocení z betonových tvárnic tl. 20cm (typ. vzor Best Luneta II Colormix Arabica, 400x200x200mm).

Do tvárnic bude vkládána svislá výztuž R-12/200mm (2ks/tvárnici) a vodorovná výztuž 1xR-12 á 200mm (do každé ložné spáry). Svislá výztuž musí být zatažena do stávajícího základového pasu a to do hloubky min. 15cm. Do základu musí být silově ukotvena např. pomocí chemické kotvy.

Nové oplocení je rozděleno na 4 dilatační celky. V místě dilatační spáry musí být přerušena vodorovná výztuž.

Tvárnice budou vyplněny betonem C20/25.

V rámci nového oplocení budou na podezdívce á cca 380cm vyzděny pilířky 200x400mm z betonových tvárnic (typ. vzor Best Luneta I Colormix Arabica, 400x200x200mm). Pilířky budou vyztuženy vždy 4ks R-12, opět se zatažením do základového pasu.

Výška nového oplocení bude max. 180cm.

Horní část podezdívek a pilířků budou ukončeny betonovou zákrytovou deskou tl. 60mm (typ. vzor Best Colormix Arabica, 500x300x60mm)

Výplň jednotlivých plotových polí bude provedena z drátěných plotových 3D panelů rozměru 2500x1030mm, s velikostí ok 50x200mm a silou drátu 5mm s povrchovou úpravou pozinkováním. Panel bude vždy zakrácen na potřebnou délku a uchycen ke sloupkům pomocí systémových příchytek. V některých polích bude mezi sloupky zděné osezen ještě sloupek ocelový 60x40x1500mm, který je rovněž součástí systémového řešení oplocení. Sloupek bude zapuštěn 40 cm do podezdívky.

Ze strany zídky, kde je vyšší úroveň terénu bude svisle na novou podezdívku pod úroveň terénu aplikována nopová fólie, které se zpětně obsype vykopanou zemínou.

V novém oplocení budou osazeny dvě nové vjezdové brány a jedna vstupní branka. Původní branka uprostřed oplocení směrem do ulice Ugartova již nebude obnovována.

Nové brány a branky budou přibližně zachovávat původní rozměry výplní a vizuálně budou korespondovat s novými výplněmi oplocení.

Rámy jsou navrženy z uzavřených ocelových profilů, výplň pak ze stejných plotových panelů, jako u oplocení. Povrchová úprava nových výplní bude rovněž pozinkováním.

Hlavní vjezdová brána bude mít provedenu přípravu pro její případné otevírání elektrickým pohonem (do sloupků brány se vloží chráničky pro přívod kabelů). Směr otevírání brány může být v rámci realizace změněn (v závislosti na sklonu terénu a požadavkům investora). Rozměry výplní jsou v PD uvedeny jako předběžné a doměření skutečných rozměrů se provede až po dokončení nových zídek oplocení.

Branka bude provedena s přípravou na elektrické otevírání. Zároveň musí být na brance osazena pojistka proti jejímu otevření dětmi.

Sloupky bran a branky budou osazeny do nových betonových patek. Výkop pro patky bude prováděn ručně. Základová spára patek musí být v nezámrazné hloubce, tedy min. 70 cm po úroveň okolního terénu. Pro patky bude použit beton C20/25. Rozměr jednotlivých patek je specifikován ve výkresové části PD.

Krajové sloupky výplní budou prokotveny se zděnými pilířky oplocení.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V objektu nebudou instalována žádná speciální technologická zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Neobsazeno.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Neobsazeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Neobsazeno.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření**

Neobsazeno.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **B.3.a) připojovací místa technické infrastruktury,**

Neobsazeno.

### **B.3.b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Neobsazeno

## **B.4 Dopravní řešení**

### **B.4.a) popis dopravního řešení,**

Neobsazeno.

### **B.4.b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Viz výše!

### **B.4.c) doprava v klidu,**

Neobsazeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **B.5.a) terénní úpravy**

V rámci rekonstrukce oplocení se předpokládá nutnost rozebrání zámkové dlažby



přiléhajícího chodníku v ulici Ugartova a to v rozsahu cca 20cm. Zámkovou dlažbu bude nutno rozebrat i u hlavní vjezdové brány a branky. V nutném rozsahu bude odkopán i okolní terén oplocení, tak aby bylo možno provést vyrovnávací dobetonávku základů.

Po dokončení stavby bude terén uveden do původního stavu.

#### **B.5.b) použité vegetační prvky**

Ze strany MŠ bude po dokončení stavby provedeno zatravnění.

#### **B.5.c) biotechnická opatření**

Neplánují se.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **B.6.a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba negativním způsobem neovlivní životní prostředí.

#### **B.6.b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavba nebude mít negativním vliv na přírodu a krajinu.

#### **B.6.c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavba je mimo chráněná území Natura 2000 a žádná taková území neovlivní.

#### **B.6.d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

#### **B.6.e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba nevyvolá potřebu zřídit nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Na stavbu se nevztahují žádné požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **B.8.a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Pro potřeby staveniště budou využívány zdroje médií ve stávajícím objektu.

#### **B.8.b) odvodnění staveniště,**

Není součástí stavebních úprav, není třeba řešit.

### **B.8.c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště je dostupné po obslužné komunikaci.

### **B.8.d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

### **B.8.e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Staveniště bude vymezeno oplocením, případně páskou „ZÁKAZ VSTUPU“ apod..

### **B.8.f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Pro staveniště nebude nutné vytvářet dočasné ani trvalé zábory.

### **B.8.g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmou, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů. Při stavbě bude vznikat běžný odpad, který bude pověřenou firmou s oprávněním roztríděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce.

Veškerou manipulaci s odpadem budou provádět odborné autorizované firmy. Zhotovitel stavby uzavře hospodářskou smlouvu s odběrateli odpadu, kteří mají oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování nebo zneškodňování podle ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., a vyhlášky MŽP Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady vyhláška č. 383/2001 Sb., a dle platných změn (poslední změny byly provedeny vyhláškou č. 41/2005 Sb., vyhláškou č. 294/2005 Sb., vyhláškou č. 353/2005 Sb., vyhláškou č. 351/2008 Sb., a vyhláškou č. 478/2008 Sb.).

### **Odpady vznikající v období výstavby**

<b>Číslo odpadu</b>	<b>Název odpadu</b>	<b>Množství odpadu</b>	<b>Kategorie odpadu</b>	<b>Nakládání s odpadem</b>
15 01 01	papírové a lepenkové odpady	0,01 t	O	R3
15 01 02	plastové obaly	0,01 t	O	R5
15 01 06	směsné obaly	0,02 t	O	D5
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	47,52 t	O	D1
17 04 05	železo a ocel	1,25 t	O	R4
20 03 01	směsný komunální odpad	0,01 t	O	D5

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, dřevo z tesařských prací, umělé hmoty a podobně. Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení. Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. V rámci stavby se předpokládají tyto odpady zaříděné dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

- *Odpady při výstavbě:*

O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

### **Způsob využívání odpadů**

- R 1 Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie
- R 2 Zpětné získávání nebo regenerace rozpouštědel
- R 3 Recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla (včetně kompostování a dalších biologických transformačních procesů)
- R 4 Recyklace nebo zpětné získávání kovů a sloučenin kovů
- R 5 Recyklace nebo zpětné získávání ostatních anorganických materiálů
- R 6 Regenerace kyselin nebo zásad
- R 7 Zpětné získávání látek používaných ke snížení znečištění
- R 8 Zpětné získávání složek katalyzátorů
- R 9 Rafinace olejů nebo jiný způsob opětovného použití olejů
- R 10 Aplikace do půdy, která je přínosem pro zemědělství nebo zlepšuje ekologii
- R 11 Využití odpadů získaných některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 10
- R 12 Úprava odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 11
- R 13 Skladování odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 12 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

### **Způsoby odstraňování odpadů**

- D 1 Ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (například skládkování)
- D 2 Úprava půdními procesy (například biologický rozklad kapalných odpadů nebo kalů v půdě)
- D 3 Hlubinná injektáž (například injektáž čerpatelných odpadů do vrtů, solných komor nebo prostor přírodního původu)
- D 4 Ukládání do povrchových nádrží (například vypouštění kapalných odpadů nebo kalů do prohlubní, vodních nádrží nebo lagun)
- D 5 Ukládání do speciálně technicky provedených skládek (například ukládání do utěsněných oddělených prostor, které jsou uzavřeny a izolovány navzájem i od vnějšího prostředí)
- D 6 Vypouštění do vodních těles s výjimkou moří a oceánů
- D 7 Vypouštění do moří a oceánů, včetně ukládání na mořské dno
- D 8 Biologická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12
- D 9 Fyzikálně-chemická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12 (například odpařování, sušení, kalcinace)
- D 10 Spalování na pevnině
- D 11 Spalování na moři
- D 12 Trvalé uložení (například ukládání v kontejnerech do dolů)

D 13 Míšení nebo směšování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12

D 14 Přebalení před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 13

D 15 Skladování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 14 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

### **Způsob shromažďování, třídění a zabezpečení odpadů na staveništi**

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Pro shromažďování odpadů vzniklých v průběhu stavby bude vyčleněn prostor, ve kterém budou umístěny odpadové kontejnery, přičemž jejich množství a kapacita budou uzpůsobeny množstvím a druhu produkovaných odpadů.

Odpady budou důsledně tříděny dle druhu – samostatně budou ukládány odpady určené k recyklaci (plast, beton) a samostatně odpady určené do sběrných surovin (kovy). Kontejnery budou zabezpečeny proti úniku odpadů (např. rozfoukání větrem) zakrytím plachtami.

Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrné sběrných surovin (výběr sběrné dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště).

### **Původce je povinen dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů**

- zařadit vzniklé odpady dle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů,
- odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů dle ust. § 6 odst. 4 zákona o odpadech a nakládat s nimi dle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů za rok, zašle roční hlášení o produkci odpadů a způsobech nakládání s nimi dotčenému správnímu orgánu, a to do 15. února následujícího roku,
- při nakládání s nebezpečnými odpady mít k této činnosti souhlas od příslušného orgánu státní správy dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech,
- na vyžádání správního orgánu předložit průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, doklady o materiálovém využití odpadů o uložení odpadů na skládkách a o předání odpadů oprávněným osobám k jejich zneškodnění,
- pokud v posledních 2 letech nakládal s nebezpečnými odpady v množství větším než 100 t za rok, zajistit odborné nakládání s odpady prostřednictvím odborně způsobilé osoby („odpadový hospodář“),
- pokud produkuje ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu, zpracovat plán odpadového hospodářství původce odpadů.
- zařízení, kde budou odpady předány k využití, odstranění, příp. ke sběru nebo výkupu.

stavební suť, kromě materiálu určeného k recyklaci, a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených – dle možností dodavatelské firmy. Plasty, sklo, beton a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování. Železo a ocel, vzácné

kovy (měď ...) popř. materiály, které je možno vykupovat v zařízeních k tomu určených (papír, dřevo...) bude odvezeno do sběrných surovin k výkupu.

Plánovaná stavba nebude v průběhu realizace produkovat žádné emise.

#### **B.8.h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

V rámci navrhovaných úprav budou prováděny zemní práce pouze v minimálním rozsahu. Vytěžená zemina bude užita na zpětné zasypání.

#### **B.8.i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při stavbě bude brán zřetel na ochranu životního prostředí. V případě havárie budou všechny nehody řešeny ihned na místě. Návrh respektuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

S odpady vzniklými během realizace stavby a při jejím provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (Zákon o odpadech) a vyhláškami 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a 381/2001 Sb. Katalog odpadů.

#### **B.8.j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,**

Veškeré stavební práce a činnosti na stavbě budou prováděny v souladu s platnými zákony, nařízeními vlády, vyhláškami, předpisy a ustanoveními ČSN, které se týkají bezpečnosti a ochrany zdraví, zejména však následujícími:

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362
- /2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, zařízení, přístrojů a nářadí.

Dodavatel stavby je odpovědný za dodržování těchto předpisů a zajistí, aby všechny osoby pohybující se po staveništi byly s výše uvedenými předpisy seznámeny.

Jakékoliv změny oproti dokumentaci schválené ve stavebním řízení budou konzultovány s projektantem a zapsány do stavebního deníku.

Prostředky a zařízení pro poskytování první pomoci budou umístěny v mobilní buňce – kanceláři, která bude označena příslušnou značkou. V kanceláři bude také trvale k dispozici mobilní telefon.

#### **B.8.k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k rozsahu stavby nejsou navrženy.

**B.8.l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Nejsou.

**B.8.m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nejsou navrženy.

**B.8.n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavba bude provedena v několika etapách. První etapy bude probíhat cca 3 měsíce.

Vypracoval: Ing. Daniel Malina

**TEXTOVÁ ČÁST PD**

**A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA  
B-TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ MŠ PŘÍMĚTICE**

parc. č. 19/1,19/2,311/8,1008/1, k.ú. Přímětice

Vypracoval:

**Ing. Daniel Malina**

Datum:

III/2022

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A. 1.1 Údaje o stavbě**

#### **A.1.1 a) název stavby:**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ MŠ PŘÍMĚTICE**

#### **A.1.1 b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):**

Místo stavby : Znojmo - Přímětice  
Katastrální území: k.ú. Přímětice  
Parcelní číslo: 19/1,19/2,311/8,1008/1

#### **A.1.1 c) předmět projektové dokumentace:**

Předmětem dokumentace je provedení rekonstrukce stávajícího oplocení. Oplocení zůstane zachováno v původním rozsahu a parametrech. Jeho nová výška nepřekročí 180cm.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Město Znojmo  
Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

#### **Projektant:**

Ing. Daniel Malina  
Loucká 643/19  
669 02 Znojmo  
Č.osvědčení ČKAIT: 1005888

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Podklady od vlastníka – rozsah požadavků, seznámení s vedením IS
- Vlastní průzkum a měření
- Katastrální mapa
- Fotografie

## **A.3 Údaje o území**

### **A. 3 a) rozsah řešeného území**

Řešený objekt se nachází v intravilánu městské části Znojmo-Přímětice.



### **A. 3 b) údaje o ochraně území podle jiných předpisů**

Řešené území se nenachází v chráněném území.

### **A. 3 c) údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry se plánovanými stavebními úpravami nemění.

### **A. 3 d),e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Plánovaná stavba je v souladu s ÚPD města Znojma.

### **A.3.f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

### **A.3.g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Návrh respektuje požadavky orgánů a správců sítě vzešlé z předběžných projednání záměru s nimi.

### **A.3.h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Výjimky a úlevová řešení nejsou vydána.

### **A.3.i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Žádné nejsou.

### **A. 3 j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Stavba je umístěna na pozemcích:

p.č. 19/1,19/2,311/8,1008/1, k.ú. Přímětice.....vlastníkem všech těchto pozemků je investor.

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **A. 4 a) nová stavba, nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

### **A. 4 b) účel užívání stavby**

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit původnímu účelu.

### **A. 4 c) trvalá, nebo dočasná stavba**

Navržená stavba má být realizována jako trvalá.

### **A. 4 d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Navržená stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

**A. 4 e) údaje o dodržení technických požadavků na a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb**

V rámci návrhu stavby byly dodrženy OTP na stavby. Stavba bude svým charakterem nevyžaduje zabezpečení bezbariérové užívání.

**A. 4 f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V rámci návrhu stavby byly dodrženy projektantovy známé požadavky dotčených orgánů.

**A. 4 g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou uplatněny.

**A. 4 h) navrhované kapacity stavby**

Neobsazeno.

**A. 4 i) základní bilance stavby**

**Napojení objektu na NN:**

Neobsazeno.

**Napojení objektu na zdroj vody:**

Neobsazeno.

**Splašková kanalizace:**

Neobsazeno.

**Dešťová kanalizace:**

Neobsazeno.

**A.4.j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Realizace záměru bude finančních možností investora rozdělena na několik etap. Přesná etapizace ještě není známa.

První etapa by měla být provedena v termínu 06/2022-09/2022.

**A.4.k) orientační náklady stavby.**

Předběžný odhad nákladů na provedení stavebních úprav je 720 tis.Kč.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 - Vlastní objekt

# B- SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## B.1 Popis území stavby

### B.1 a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v městské části Znojmo-Přímětice.

### B.1.b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeolog. průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V rámci projektové přípravy nebyly prováděny žádné průzkumy.

### B.1.c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Část oplocení na SV konci se nachází v ochranném pásmu sloupové trafostanice a vzdušného vedení VN.

Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!

### B.1.d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v takových územích.

### B.1.e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

### B.1.f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Jedná se částečnou rekonstrukci stávající stavby. V rámci navrhovaných úprav nedojde k asanaci, demolici ani kácení dřevin.

### B.1.g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu záborů ZPF.

### B.1.h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nemění se.

### B.1.i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu podmiňujících investic.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit svému původnímu účelu.

#### **Navrhované kapacity**

Stávající objemové parametry oplocení se nemění.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **B.2.2.a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navrženými stavebními úpravami se významně nezmění prostorové, ani architektonické pojetí stavby.

Nově budou v rámci oplocení realizovány zděné pilířky a výplň se provede z drátěných 3D panelů. Bude provedena u výměna 2k vjezdových bran a vstupní branky.

### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Nemění se.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Neobsazeno

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podle vyhlášek č. 491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb a nevyžádá si žádná zvláštní opatření na ochranu zdraví a bezpečnost při užívání.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **B.2.6.a) stavební řešení**

#### **B.2.6.b) konstrukční a materiálové řešení**

#### **Navrhované stavební úpravy:**

**Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!**

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího oplocení kolem areálu MŠ Přímětice na ulici Ugartova.

- stávající oplocení je tvořeno betonovou podezdívkou tl. 30cm, vysokou cca 60cm. Na podezdívce jsou osazeny kovové sloupky průměru 40mm vysoké 100cm. Mezi sloupky jsou osazeny drátěné plotové dílce vysoké 100cm. V oplocení je na východní straně, směrem do ulice Ugartova, sestava vjezdové brány a vstupní branky. Dále je do ulice Ugartova v oplocení umístěna samostatná branka, která však není využívána a v novém oplocení již nebude a další vjezdová brána se nachází na sv konci areálu. V místě stávajících bran a

vstupní branky budou v novém oplocení osazeny nové výplně.

- v rámci rekonstrukce dojde k odstranění stávající betonové podezdívky, kovového oplocení nad soklem a dvou vjezdových bran a dvou vstupních branek. Stávající základ oplocení zůstane zachován, provede se vyrovnaní jeho horní plochy cementovým potěrem tl. 50mm. Na vyrovnaný základ bude provedena nová podezdívka oplocení z betonových tvárnic tl. 20cm (typ. vzor Best Luneta II Colormix Arabica, 400x200x200mm).

Do tvárnic bude vkládána svislá výztuž R-12/200mm (2ks/tvárnici) a vodorovná výztuž 1xR-12 á 200mm (do každé ložné spáry). Svislá výztuž musí být zatažena do stávajícího základového pasu a to do hloubky min. 15cm. Do základu musí být silově ukotvena např. pomocí chemické kotvy.

Nové oplocení je rozděleno na 4 dilatační celky. V místě dilatační spáry musí být přerušena vodorovná výztuž.

Tvárnice budou vyplněny betonem C20/25.

V rámci nového oplocení budou na podezdívce á cca 380cm vyzděny pilířky 200x400mm z betonových tvárnic (typ. vzor Best Luneta I Colormix Arabica, 400x200x200mm). Pilířky budou vyztuženy vždy 4ks R-12, opět se zatažením do základového pasu.

Výška nového oplocení bude max. 180cm.

Horní část podezdívek a pilířků budou ukončeny betonovou zákrytovou deskou tl. 60mm (typ. vzor Best Colormix Arabica, 500x300x60mm)

Výplň jednotlivých plotových polí bude provedena z drátěných plotových 3D panelů rozměru 2500x1030mm, s velikostí ok 50x200mm a silou drátu 5mm s povrchovou úpravou pozinkováním. Panel bude vždy zakrácen na potřebnou délku a uchycen ke sloupkům pomocí systémových příchytek. V některých polích bude mezi sloupky zděné osezen ještě sloupek ocelový 60x40x1500mm, který je rovněž součástí systémového řešení oplocení. Sloupek bude zapuštěn 40 cm do podezdívky.

Ze strany zídky, kde je vyšší úroveň terénu bude svisle na novou podezdívku pod úrovní terénu aplikována nopová fólie, které se zpětně obsype vykopanou zemínou.

V novém oplocení budou osazeny dvě nové vjezdové brány a jedna vstupní branka. Původní branka uprostřed oplocení směrem do ulice Ugartova již nebude obnovována.

Nové brány a branky budou přibližně zachovávat původní rozměry výplní a vizuálně budou korespondovat s novými výplněmi oplocení.

Rámy jsou navrženy z uzavřených ocelových profilů, výplň pak ze stejných plotových panelů, jako u oplocení. Povrchová úprava nových výplní bude rovněž pozinkováním.

Hlavní vjezdová brána bude mít provedenu přípravu pro její případné otevírání elektrickým pohonem (do sloupků brány se vloží chráničky pro přívod kabelů). Směr otevírání brány může být v rámci realizace změněn (v závislosti na sklonu terénu a požadavkům investora). Rozměry výplní jsou v PD uvedeny jako předběžné a doměření skutečných rozměrů se provede až po dokončení nových zídek oplocení.

Branka bude provedena s přípravou na elektrické otevírání. Zároveň musí být na brance osazena pojistka proti jejímu otevření dětmi.

Sloupky bran a branky budou osazeny do nových betonových patek. Výkop pro patky bude prováděn ručně. Základová spára patek musí být v nezámrazné hloubce, tedy min. 70 cm po úrovní okolního terénu. Pro patky bude použit beton C20/25. Rozměr jednotlivých patek je specifikován ve výkresové části PD.

Krajové sloupky výplní budou prokotveny se zděnými pilířky oplocení.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V objektu nebudou instalována žádná speciální technologická zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Neobsazeno.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Neobsazeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Neobsazeno.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření**

Neobsazeno.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **B.3.a) připojovací místa technické infrastruktury,**

Neobsazeno.

### **B.3.b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Neobsazeno

## **B.4 Dopravní řešení**

### **B.4.a) popis dopravního řešení,**

Neobsazeno.

### **B.4.b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Viz výše!

### **B.4.c) doprava v klidu,**

Neobsazeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **B.5.a) terénní úpravy**

V rámci rekonstrukce oplocení se předpokládá nutnost rozebrání zámkové dlažby

přiléhajícího chodníku v ulici Ugartova a to v rozsahu cca 20cm. Zámkovou dlažbu bude nutno rozebrat i u hlavní vjezdové brány a branky. V nutném rozsahu bude odkopán i okolní terén oplocení, tak aby bylo možno provést vyrovnávací dobetonávku základů.

Po dokončení stavby bude terén uveden do původního stavu.

#### **B.5.b) použité vegetační prvky**

Ze strany MŠ bude po dokončení stavby provedeno zatravnění.

#### **B.5.c) biotechnická opatření**

Neplánují se.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **B.6.a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba negativním způsobem neovlivní životní prostředí.

#### **B.6.b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavba nebude mít negativním vliv na přírodu a krajinu.

#### **B.6.c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavba je mimo chráněná území Natura 2000 a žádná taková území neovlivní.

#### **B.6.d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

#### **B.6.e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba nevyvolá potřebu zřídit nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Na stavbu se nevztahují žádné požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **B.8.a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Pro potřeby staveniště budou využívány zdroje médií ve stávajícím objektu.

#### **B.8.b) odvodnění staveniště,**

Není součástí stavebních úprav, není třeba řešit.



### **B.8.c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště je dostupné po obslužné komunikaci.

### **B.8.d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

### **B.8.e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Staveniště bude vymezeno oplocením, případně páskou „ZÁKAZ VSTUPU“ apod..

### **B.8.f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Pro staveniště nebude nutné vytvářet dočasné ani trvalé zábory.

### **B.8.g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmou, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů. Při stavbě bude vznikat běžný odpad, který bude pověřenou firmou s oprávněním roztríděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce.

Veškerou manipulaci s odpadem budou provádět odborné autorizované firmy. Zhotovitel stavby uzavře hospodářskou smlouvu s odběrateli odpadu, kteří mají oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování nebo zneškodňování podle ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., a vyhlášky MŽP Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady vyhláška č. 383/2001 Sb., a dle platných změn (poslední změny byly provedeny vyhláškou č. 41/2005 Sb., vyhláškou č. 294/2005 Sb., vyhláškou č. 353/2005 Sb., vyhláškou č. 351/2008 Sb., a vyhláškou č. 478/2008 Sb.).

### **Odpady vznikající v období výstavby**

<b>Číslo odpadu</b>	<b>Název odpadu</b>	<b>Množství odpadu</b>	<b>Kategorie odpadu</b>	<b>Nakládání s odpadem</b>
15 01 01	papírové a lepenkové odpady	0,01 t	O	R3
15 01 02	plastové obaly	0,01 t	O	R5
15 01 06	směsné obaly	0,02 t	O	D5
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	47,52 t	O	D1
17 04 05	železo a ocel	1,25 t	O	R4
20 03 01	směsný komunální odpad	0,01 t	O	D5

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, dřevo z tesařských prací, umělé hmoty a podobně. Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení. Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. V rámci stavby se předpokládají tyto odpady zaříděné dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

- *Odpady při výstavbě:*

O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

### **Způsob využívání odpadů**

- R 1 Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie
- R 2 Zpětné získávání nebo regenerace rozpouštědel
- R 3 Recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla (včetně kompostování a dalších biologických transformačních procesů)
- R 4 Recyklace nebo zpětné získávání kovů a sloučenin kovů
- R 5 Recyklace nebo zpětné získávání ostatních anorganických materiálů
- R 6 Regenerace kyselin nebo zásad
- R 7 Zpětné získávání látek používaných ke snížení znečištění
- R 8 Zpětné získávání složek katalyzátorů
- R 9 Rafinace olejů nebo jiný způsob opětovného použití olejů
- R 10 Aplikace do půdy, která je přínosem pro zemědělství nebo zlepšuje ekologii
- R 11 Využití odpadů získaných některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 10
- R 12 Úprava odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 11
- R 13 Skladování odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 12 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

### **Způsoby odstraňování odpadů**

- D 1 Ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (například skládkování)
- D 2 Úprava půdními procesy (například biologický rozklad kapalných odpadů nebo kalů v půdě)
- D 3 Hlubinná injektáž (například injektáž čerpatelných odpadů do vrtů, solných komor nebo prostor přírodního původu)
- D 4 Ukládání do povrchových nádrží (například vypouštění kapalných odpadů nebo kalů do prohlubní, vodních nádrží nebo lagun)
- D 5 Ukládání do speciálně technicky provedených skládek (například ukládání do utěsněných oddělených prostor, které jsou uzavřeny a izolovány navzájem i od vnějšího prostředí)
- D 6 Vypouštění do vodních těles s výjimkou moří a oceánů
- D 7 Vypouštění do moří a oceánů, včetně ukládání na mořské dno
- D 8 Biologická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12
- D 9 Fyzikálně-chemická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12 (například odpařování, sušení, kalcinace)
- D 10 Spalování na pevnině
- D 11 Spalování na moři
- D 12 Trvalé uložení (například ukládání v kontejnerech do dolů)

D 13 Míšení nebo směšování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12

D 14 Přebalení před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 13

D 15 Skladování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 14 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

### **Způsob shromažďování, třídění a zabezpečení odpadů na staveništi**

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Pro shromažďování odpadů vzniklých v průběhu stavby bude vyčleněn prostor, ve kterém budou umístěny odpadové kontejnery, přičemž jejich množství a kapacita budou uzpůsobeny množstvím a druhu produkovaných odpadů.

Odpady budou důsledně tříděny dle druhu – samostatně budou ukládány odpady určené k recyklaci (plast, beton) a samostatně odpady určené do sběrných surovin (kovy). Kontejnery budou zabezpečeny proti úniku odpadů (např. rozfoukání větrem) zakrytím plachtami.

Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrné sběrných surovin (výběr sběrné dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště).

### **Původce je povinen dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů**

- zařadit vzniklé odpady dle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů,
- odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů dle ust. § 6 odst. 4 zákona o odpadech a nakládat s nimi dle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů za rok, zašle roční hlášení o produkci odpadů a způsobech nakládání s nimi dotčenému správnímu orgánu, a to do 15. února následujícího roku,
- při nakládání s nebezpečnými odpady mít k této činnosti souhlas od příslušného orgánu státní správy dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech,
- na vyžádání správního orgánu předložit průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, doklady o materiálovém využití odpadů o uložení odpadů na skládkách a o předání odpadů oprávněným osobám k jejich zneškodnění,
- pokud v posledních 2 letech nakládal s nebezpečnými odpady v množství větším než 100 t za rok, zajistit odborné nakládání s odpady prostřednictvím odborně způsobilé osoby („odpadový hospodář“),
- pokud produkuje ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu, zpracovat plán odpadového hospodářství původce odpadů.
- zařízení, kde budou odpady předány k využití, odstranění, příp. ke sběru nebo výkupu.

stavební suť, kromě materiálu určeného k recyklaci, a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených – dle možností dodavatelské firmy. Plasty, sklo, beton a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování. Železo a ocel, vzácné

kovy (měď ...) popř. materiály, které je možno vykupovat v zařízeních k tomu určených (papír, dřevo...) bude odvezeno do sběrných surovin k výkupu.

Plánovaná stavba nebude v průběhu realizace produkovat žádné emise.

#### **B.8.h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

V rámci navrhovaných úprav budou prováděny zemní práce pouze v minimálním rozsahu. Vytěžená zemina bude užita na zpětné zasypání.

#### **B.8.i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při stavbě bude brán zřetel na ochranu životního prostředí. V případě havárie budou všechny nehody řešeny ihned na místě. Návrh respektuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

S odpady vzniklými během realizace stavby a při jejím provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (Zákon o odpadech) a vyhláškami 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a 381/2001 Sb. Katalog odpadů.

#### **B.8.j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,**

Veškeré stavební práce a činnosti na stavbě budou prováděny v souladu s platnými zákony, nařízeními vlády, vyhláškami, předpisy a ustanoveními ČSN, které se týkají bezpečnosti a ochrany zdraví, zejména však následujícími:

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362
- /2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, zařízení, přístrojů a nářadí.

Dodavatel stavby je odpovědný za dodržování těchto předpisů a zajistí, aby všechny osoby pohybující se po staveništi byly s výše uvedenými předpisy seznámeny.

Jakékoliv změny oproti dokumentaci schválené ve stavebním řízení budou konzultovány s projektantem a zapsány do stavebního deníku.

Prostředky a zařízení pro poskytování první pomoci budou umístěny v mobilní buňce – kanceláři, která bude označena příslušnou značkou. V kanceláři bude také trvale k dispozici mobilní telefon.

#### **B.8.k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k rozsahu stavby nejsou navrženy.

**B.8.l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Nejsou.

**B.8.m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nejsou navrženy.

**B.8.n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavba bude provedena v několika etapách. První etapy bude probíhat cca 3 měsíce.

Vypracoval: Ing. Daniel Malina