

## PRZEDMIAR ROBÓT

**Nazwa budowy:** ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO

**Adres budowy:** UL. PARKOWA 4A, 86-031 ŻOŁĘDOWO

**Obiekt:** BUDYNEK ADMINISTRACYJNY NADLEŚNICTWA ŻOŁĘDOWO

**Rodzaj robót:** ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

**CPV:** 45215000-7, Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

**Data oprac.:** 2022-10-05

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

### 1. ROZBIÓRKA PRZYBUDÓWKI

*Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne*

1	2	3	4	5
1	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 31-090	Demontaż instalacji (elektryczna, co) <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
2	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040506-05-040	Rozebranie rynien dachowych z blachy nie nadającej się do użytku <i>krotność= 1,00</i>	m	15,00
3	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040506-06-040	Rozebranie rur dachowych z blachy nie nadającej się do użytku <i>krotność= 1,00</i>	m	8,00
4	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040507-03-050	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej <i>krotność= 1,00</i>	m2	27,22
5	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040509-02-050	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład <i>krotność= 1,00</i>	m2	27,22
6	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040403-02-050	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Deskowanie dachu na styk <i>krotność= 1,00</i>	m2	27,22
7	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040403-04-050	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych <i>krotność= 1,00</i>	m2	27,22
8	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010354-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 <i>krotność= 1,00</i>	szt	7,00
9	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040406-03-050	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych <i>krotność= 1,00</i>	m2	18,61

1	2	3	4	5
10	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040404-06-050	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek tynkowanych - ściany szkieletowe z izolacją termiczną krotność= 1,00	m2	46,28
11	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 60803-050-050	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej regularnej na podsypce cementowo-piaskowej - analogia, kostka brukowa krotność= 1,00	m2	25,00
12	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 60801-040-050	Mechaniczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm krotność= 1,00	m2	25,00
13	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010104-02-060	Wykopy o głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kategorii III krotność= 1,00	m3	15,00
14	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040504-03-050	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych krotność= 1,00	m2	45,69
15	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040301-02-060	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm krotność= 1,00	m3	45,69
16	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040305-02-060	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty stropowej do 15 cm krotność= 1,00	m3	5,21
17	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040303-05-060	Rozebranie ścian betonowych o grubości do 30 cm krotność= 1,00	m3	9,45
18	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040301-04-060	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - ławy fundamentowe krotność= 1,00	m3	1,60
19	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040301-04-060	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - schody zewnętrzne krotność= 1,00	m3	2,80
20	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040804-01-040	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji krotność= 1,00	m	11,50
21	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 03-060	Wywóz i utylizacja odpadów - gruz krotność= 1,00	m3	23,56
22	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 04-060	Wywóz i utylizacja odpadów - materiały inne niż gruz krotność= 1,00	m3	3,00
23	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 32-090	Przełożenie rury drenarskiej krotność= 1,00	kpl	1,00

## 2. ROZBUDOWA

Kod CPV: 45262800-9 Rozbudowa budynków

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

1	2	3	4	5
24	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010354-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> krotność= 1,00	szt	5,00
25	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010329-03-060	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej, dla otworów drzwiowych i okiennych krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	1,32
26	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010304-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszzone/ - zamurowanie otworów okiennych krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	0,82
27	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021101-01-060	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	2,39
28	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020201-02-060	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne o szerokości do 0,8 m (z zastosowaniem pompy do betonu). krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	9,56
29	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020231-02-060	Konstrukcje ryglowe-słupy, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju słupa do 10 m/m <sup>2</sup> (z zastosowaniem pompy do betonu). RDZENIE R1-R4 krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	3,97
30	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020203-02-060	Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 1,0 m <sup>3</sup> (z zastosowaniem pompy do betonu). krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	0,56
31	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020210-02-060	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 m/m <sup>2</sup> (z zastosowaniem pompy do betonu). N1, P1-P6 krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	4,31
32	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020216-02-050	Płyty stropowe żelbetowe płaskie, o grubości płyty 15 cm (z zastosowaniem pompy do betonu). krotność= 1,00	m <sup>2</sup>	70,40
33	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020216-05-050	Płyty żelbetowe stropów i dachów. Dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubościach płyty (z zastosowaniem pompy do betonu). - STROPY krotność= 1,00	m <sup>2</sup>	70,40
34	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020216-02-050	Płyty stropowe żelbetowe płaskie, o grubości płyty 15 cm (z zastosowaniem pompy do betonu). - PŁYTA TARASU krotność= 1,00	m <sup>2</sup>	12,42
35	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020212-12-060	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, o szerokości do 30 cm. krotność= 1,00	m <sup>3</sup>	7,98
36	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020218-02-050	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm (z zastosowaniem pompy do betonu). krotność= 1,00	m <sup>2</sup>	41,29
37	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020218-06-050	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty na schodach żelbetowych (z zastosowaniem pompy do betonu)h krotność= 1,00	m <sup>2</sup>	41,29

1	2	3	4	5
38	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020290-01-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi f <sub>t</sub> do 7 mm. krotność= 1,00	t	0,35
39	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020290-0201-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi f <sub>t</sub> od 8-14 mm. krotność= 1,00	t	3,33
40	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020290-0202-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi f <sub>t</sub> 16 mm i większe. krotność= 1,00	t	0,23
41	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20301-030-060	Fundamenty z bloczków betonowych krotność= 1,00	m3	14,79
42	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20302-040-060	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego krotność= 1,00	m3	24,60
43	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020126-05-040	Ułożenie nadproży prefabrykowanych. krotność= 1,00	m	15,00
44	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010354-11-040	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - parapety wewnętrzne krotność= 1,00	m	6,00

### 3. ROZBUDOWA - DACH

Kod CPV: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

1	2	3	4	5
45	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20401-020-050	Więźby dachowe jętkowe z tarcicy nasyczonej na stropach ze ścianką kolankową krotność= 1,00	m2	56,32
46	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-050208-05-034	Montaż konstrukcji podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg krotność= 1,00	t	0,17
47	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 033-034	Dostawa prefabrykatów stalowych krotność= 1,00	t	0,17
48	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20403-010-050	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej krotność= 1,00	m2	56,32
49	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-220527-02-050	Krycie dachów papą termozgrzewalną DKD na podłożu drewnianym krotność= 1,00	m2	56,32
50	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20403-020-050	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej krotność= 1,00	m2	56,32

1	2	3	4	5
51	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20502-030-050	Pokrycia dachowe z dachówki ceramicznej zakładkowej ułożonej na podkładkach uszczelniających krotność= 1,00	m2	56,32
52	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20508-030-040	Pokrycie dachów i obróbki blacharskie blachą dachówkopodobną. Blacha okapowa krotność= 1,00	m	11,00
53	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20508-040-040	Pokrycie dachów i obróbki blacharskie blachą dachówkopodobną. Wiatrownice boczne krotność= 1,00	m	10,40
54	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20505-050-040	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych. Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej krotność= 1,00	m	11,00
55	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20505-070-040	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych. Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej krotność= 1,00	m	14,00
56	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20505-030-050	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej przy szerokości, w rozwinięciu ponad 25 cm krotność= 1,00	m2	1,50
57	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U0411-02-040	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	m	11,00
58	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21108-010-050	Ruszt drewniany na ścianach pod boazerie z listew drewnianych, płycin i paneli krotność= 1,00	m2	6,40
59	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21108-020-050	Boazerie z listew drewnianych krotność= 1,00	m2	6,40

#### 4. PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA - ŚCIANY DZIAŁOWE I OBUDOWY

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
60	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Orgbud 9090401-02-050	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości: 100 mm, płyta GKB 12,5 mm/bez taśmy zbrojącej/, płyty GKB, GKBI krotność= 1,00	m2	97,86
61	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Orgbud 9090404-02-050	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 115 z okładziną obustronną dwuwarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym podwójnym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości: 100 mm, płyta GKB 12,5 mm /bez taśmy zbrojącej/ krotność= 1,00	m2	42,17

1	2	3	4	5
62	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Orgbud 9090405-0110-050	Obudowy szybów instalacyjnych w sys.Knauf W 623 z okładz.jednostronną płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie met.pojedynczym o profilu CD 60x27, z wypełnieniem wełną mineralną i pokryciem: 1-krot.,płyta GKB 12,5 mm /z taśmą zbrojącą/ krotność= 1,00	m2	18,00

## 5. POSADZKI - całość

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
63	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021101-0702-060	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów,z piasku. krotność= 1,00	m3	5,66
64	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021101-0702-060	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów,z piasku. - taras krotność= 1,00	m3	7,41
65	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021101-01-060	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym,z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu). krotność= 1,00	m3	2,83
66	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020607-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne,z foli polietylenowej szerokiej.Izolacja pozioma podposadzkowa. - folia na sucho 2x krotność= 1,00	m2	28,29
67	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020609-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho,z płyt styropianowych.Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji.Jedna warstwa. - 15cm piwnica krotność= 1,00	m2	28,29
68	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020609-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho,z płyt styropianowych.Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji.Jedna warstwa. - 5cm kondygnacje nadziemne krotność= 1,00	m2	61,88
69	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 13-121001-05-060	Posadzki betonowe krotność= 1,00	m3	90,17
70	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02W1116-07-050	Dopłata za zbrojenie posadzki cementowej siatką stalową - analogia, zbrojenie rozproszone krotność= 1,00	m2	90,17
71	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040501-01-050	Rozebranie posadzek mocowanych na gwoździe z deszczulek do 61 na 1 m2 posadzki - analogia, demontaż podłóg z paneli na piętrze krotność= 1,00	m2	196,88
72	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-121118-01-050	Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - analogia, przygotowanie powierzchni starych posadzek pod panele krotność= 1,00	m2	182,93
73	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 21205-090-050	Posadzka z paneli podłogowych z podkładem izolacyjnym krotność= 1,00	m2	182,93

1	2	3	4	5
74	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-121118-01-050	Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - tylko stare posadzki krotność= 1,00	m2	13,95
75	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2808-0601-050	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 40x40cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 grub.warstwy 5mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10m2 (Orgbud W-wa) - analogia, płytki 60x60cm krotność= 1,00	m2	75,83
76	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2809-0401-040	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grub.warstwy 3mm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 (Orgbud W-wa) - analogia, cokolik o wysokości 8cm krotność= 1,00	m	68,00
77	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2810-0601-050	Okładziny schodów płytkami kamionkowymi GRES o wymiarach 40x40 cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5 mm (Orgbud W-wa) - analogia, gres 60x60cm i kształtki stopnicowe krotność= 1,00	m2	22,46
78	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2805-0501-050	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grub.warstwy 5mm w pomieszczeniach o pow.do 10m2 (Orgbud W-wa) - gres techniczny w piwnicy krotność= 1,00	m2	28,29
79	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2809-0401-040	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grub.warstwy 3mm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 (Orgbud W-wa) - analogia, cokolik o wysokości 8cm, gres techniczny krotność= 1,00	m	19,06

## 6. ŚCIANY - wykończenie

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
80	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020803-03-050	Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. krotność= 1,00	m2	34,90
81	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02W2010-01-050	Tynki ścian na podłożu ceramicznym, jednowarstwowe wewnętrzne o grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie krotność= 1,00	m2	142,30
82	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 21703-010-050	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na ścianach, słupach, belkach i ościeżach na zaprawie bez pasków krotność= 1,00	m2	32,85
83	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2802-0601-050	Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wymiarach 40x40 cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grub.warstwy 5 mm (Orgbud W-wa) - analogia, płytki 60x60cm, wc/n, aneks kuch., kuchnia krotność= 1,00	m2	23,56
84	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR S02U0803-07-050	Dopłaty za założenie narożników na ścianach krotność= 1,00	m2	32,40

1	2	3	4	5
85	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21402-050-050	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych - rozbudowa krotność= 1,00	m2	157,20
86	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21402-050-050	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych - pozostałe pomieszczenia kondygnacji nadziemnych krotność= 1,00	m2	1 400,12

## 7. SUFITY

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
87	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02W2010-04-050	Tynki stropów na podłożu betonowym, jednowarstwowe wewnętrzne o grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie krotność= 1,00	m2	50,67
88	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020803-06-050	Tynki zwykłe III kategorii, stropów i podciągów, wykonywane ręcznie. krotność= 1,00	m2	28,29
89	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Orgbud 9090102-01-050	Obudowa poddasza w systemie Knauf D 612 z płyt gips-karton. ognioochr. GKF na konstr. metalowej, mocow. bezpośr. do drewnianej konstr. dachu, z wypełn. wełną mineralną, przy odporn. ogniowej zabudowy: F 0,5/EI 30 /bez taśmy zbrojącej/ krotność= 1,00	m2	25,06
90	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Orgbud 9090302-0110-050	Sufit jednowarstwowy w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych na konstr. metalowej CD 60/27: na ruszcie pojedynczym /z taśmą zbrojącą/ - sufit w wc/n krotność= 1,00	m2	5,12
91	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21402-050-050	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych - rozbudowa krotność= 1,00	m2	109,14
92	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21402-050-050	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych - pozostałe pomieszczenia kondygnacji nadziemnych krotność= 1,00	m2	501,82

## 8. STOLARKA OKIENNA

Kod CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

1	2	3	4	5
93	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21101-020-050	Okna drewniane zespolone i zespolone wzmocnione oraz okna drewniane jednoramowe o powierzchni do 2,0 m2, fabrycznie wykończone krotność= 1,00	m2	3,60
94	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020129-02-020	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m. - parapety wewnętrzne krotność= 1,00	szt	3,30
95	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 034-020	Wykonanie otworów w dachu dla okien połaciowych krotność= 1,00	szt	7,00



1	2	3	4	5
96	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21105-010-050	Okna poddaszy połaciowe fabrycznie wykończone krotność= 1,00	m2	7,21
97	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 035-090	Dostawa i montaż okienka podawczego OWI wraz z wykonaniem i obróbką otworu w ścianie krotność= 1,0	kpl	1,00
98	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 060-020	Wymiana szyb zespolonych w istniejących oknach krotność= 1,00	szt	2,00
99	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-011209-06-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej - analogia, lakierobejca krotność= 1,00	m2	46,72
100	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 55-020	Dostawa i montaż rolet materiałowych do okien połaciowych krotność= 1,00	szt	16,00
101	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 56-020	Dostawa i montaż żaluzji wewnętrznych krotność= 1,00	szt	24,00

## 9. STOLARKA DRZWIOWA

Kod CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

1	2	3	4	5
102	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010354-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 krotność= 1,00	szt	18,00
103	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21103-020-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone, fabrycznie wykończone - D1 krotność= 1,00	m2	14,40
104	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21104-020-050	Ościeżnice drewniane wykończone - do skrzydeł D1 krotność= 1,00	m2	14,40
105	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21103-020-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone, fabrycznie wykończone - D3 krotność= 1,00	m2	1,60
106	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21104-020-050	Ościeżnice drewniane wykończone - do skrzydeł D3 krotność= 1,00	m2	1,60
107	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21103-020-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone, fabrycznie wykończone - D2 wc z bulajem, podcięciem i okuciami krotność= 1,00	m2	10,60
108	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21104-020-050	Ościeżnice drewniane wykończone - do skrzydeł D2 wc krotność= 1,00	m2	10,60
109	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21302-030-050	Drzwi stalowe i przegrody pełne D4, D5 krotność= 1,00	m2	3,40

1	2	3	4	5
110	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21104-050-050	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne szklone wykończone krotność= 1,00	m2	2,60
111	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21104-020-050	Ościeżnice drewniane wykończone - do drzwi zewnętrznych krotność= 1,00	m2	2,60
112	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 036-050	Drzwi przesuwne krotność= 1,00	m2	1,80
113	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 21106-030-050	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie - analogia, bramy segmentowe krotność= 1,00	m2	4,80

## 10. REMONT DACHU

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
114	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 037-050	Oczyszczenie pokrycia dachowego krotność= 1,00	m2	479,60
115	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010535-04-040	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	m	15,00
116	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010535-06-040	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	m	8,00
117	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20505-050-040	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych. Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej - blacha powlekana - uzupełnienie krotność= 1,00	m	15,00
118	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 20505-070-040	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych. Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej - blacha powlekana - uzupełnienie krotność= 1,00	m	8,00

## 11. IZOLACJE FUNDAMENTÓW

Kod CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne

1	2	3	4	5
119	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010603-02-050	Dwuwarstwowe wykonanie izolacji pionowej murów nieotynkowanych lepikiem z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową krotność= 1,00	m2	59,13
120	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020609-10-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe, z płyt styropianowych na zaprawie bez siatki metalowej. - XPS 15cm krotność= 1,00	m2	41,99
121	<b>wg nakładów rzeczowych</b> SEK 2-030205-07-050	Wykonanie hydroizolacji z folii z tworzywa sztucznego - folia kubelkowa z listwą fundamentową krotność= 1,00	m2	23,90

1	2	3	4	5
122	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010105-01-060	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii I-II krotność= 1,00	m3	15,00
123	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 60101-040-050	Koryta wykonywane ręcznie, o głębokości 10 cm, na całej szerokości jezdni i chodników, w gruntach kategorii I-II krotność= 1,00	m2	25,00
124	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 60103-010-050	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, w gruntach kategorii II-IV krotność= 1,00	m2	25,00
125	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 60113-010-050	Dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm krotność= 1,00	m2	25,00
126	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 60502-020-050	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem - odtworzenie, kostka z rozbiórki krotność= 1,00	m2	25,00

## 12. REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI

Kod CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne

1	2	3	4	5
127	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021604-01-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m. krotność= 1,00	m2	200,00
128	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-232611-02-050	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - analogia krotność= 1,00	m2	127,37
129	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-232612-09-040	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Zamocowanie listwy cokołowej krotność= 1,00	m	17,07
130	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-232612-07-050	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach krotność= 1,00	m2	2,36
131	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-330105-0401-050	Ociep. ścian budynków płytami styrop. 14cm, klejonymi do podłoża w techn. Sto Therm Classic, z wyk. ręcz. wyprawy elewac., z zast. masy Sto-Armierungsputz, tynk StoSilco - analogia, tynk Stolit Effekt krotność= 1,00	m2	129,73
132	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-330123-01-020	Roboty uzupełniające - przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian krotność= 1,00	szt	650,00
133	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-330123-05-040	Roboty uzupełniające - montaż listwy do ościeży, z zastosowaniem zaprawy zbrojeniowej i klejącej StoLevell Uni krotność= 1,00	m	30,10

1	2	3	4	5
134	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-330105-0401-050	Ociep.ścian budynków płytami styrop.14cm,klejonymi do podłoża w techn.Sto Therm Classic,z wyk.ręcz.wyprawy elewac.,z zast.masy Sto-Armierungsputz,tynk StoSilco - analogia, z przygotowaniem podłoża pod płytki klinkierowe na cokole krotność= 1,00	m2	25,60
135	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 21002-010-050	Licowanie ścian i elementów zewnętrznych płytkami klinkierowymi 25x6 cm krotność= 1,00	m2	25,60
136	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 21002-010-050	Licowanie ścian i elementów zewnętrznych płytkami klinkierowymi 25x6 cm - narożniki ścian, opaski otworów drzwiowych i okiennych krotność= 1,00	m2	11,85
137	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 106-090	Dostawa i montaż daszku nad wejściem do budynku krotność= 1,00	kpl	1,00

### 13. ELEMENT WEJŚCIOWY W ROZBUDOWIE

Kod CPV: 45262800-9 Rozbudowa budynków

1	2	3	4	5
138	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-020218-01-060	Schody żelbetowe,stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu krotność= 1,00	m3	1,26
139	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 69-090	Dostawa i montaż windy zewnętrznej VIMEC krotność= 1,00	kpl	1,00
140	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 42-040	Dostawa i montaż balustrady zewnętrznej krotność= 1,00	m	7,63
141	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 38-090	Dostawa i montaż wycieraczki zewnętrznej krotność= 1,00	kpl	2,00
142	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 39-090	Dostawa i montaż wycieraczki wewnętrznej krotność= 1,00	kpl	1,00
143	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 20508-030-040	Pokrycie dachów i obróbki blacharskie blachą dachówkopodobną. Blacha okapowa krotność= 1,00	m	2,50
144	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-410106-01-050	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX 10. Szpachlowanie powierzchni poziomych masą SUPERFLEX 10 krotność= 1,00	m2	11,61
145	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021103-05-050	Posadzki z płytek klinkierowych. - podest krotność= 1,00	m2	7,41
146	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021103-06-040	Cokoliki z płytek klinkierowych wysokości 120 mm krotność= 1,00	m	4,50
147	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-021103-05-050	Posadzki z płytek klinkierowych. - schody zewn., na stponiach kształtki stopnicowe krotność= 1,00	m2	4,20

**14. REMONT POMIESZCZEŃ WC**

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
148	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010701-02-050	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - analogia, skucie płytek krotność= 1,00	m2	79,24
149	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040404-06-050	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek tynkowanych - ściany szkieletowe z izolacją termiczną krotność= 1,00	m2	22,41
150	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-040504-03-050	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych krotność= 1,00	m2	21,80
151	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Orgbud 9090302-0110-050	Sufit jednowarstwowy w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych na konstr. metalowej CD 60/27: na ruszcie pojedynczym /z taśmą zbrojącą/ krotność= 1,00	m2	21,02
152	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2802-0601-050	Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wymiarach 40x40 cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grub. warstwy 5 mm (Orgbud W-wa) - analogia, płytki 120x120 krotność= 1,00	m2	81,00
153	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2802-0601-050	Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wymiarach 40x40 cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grub. warstwy 5 mm (Orgbud W-wa) - analogia, płytki 120x20cm krotność= 1,00	m2	15,00
154	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-02U2808-0601-050	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 40x40cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 grub. warstwy 5mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10m2 (Orgbud W-wa) - analogia, płytki 120x120cm krotność= 1,00	m2	23,86
155	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 70-050	Dostawa i montaż ścianek giszetowych do pomieszczeń WC krotność= 1,00	m2	12,23
156	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 50503-01020-090	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych. Światłówki compact krotność= 1,00	kpl	15,00
157	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 50501-01010-090	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykle) żarowe z zamontowaniem klosza - lampa dekoracyjna krotność= 1,00	kpl	2,00
158	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 632-090	Prace w zakresie przebudowy podejść instalacyjnych elektrycznych krotność= 1,00	kpl	1,00

**15. REMONT KOMUNIKACJI NA PARTERZE I KLATKI SCHODOWEJ Z WYMIANĄ SCHODÓW**

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
159	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010701-02-050	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach krotność= 1,00	m2	7,02

1	2	3	4	5
160	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 19-010639-03-050	Oczyszczenie powierzchni ponad 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych krotność= 1,00	m2	7,02
161	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 19-010642-03-050	Oczyszczenie spoin stropów ceglanych na głębokość do 2 cm o powierzchni ponad 5,0 m2 krotność= 1,00	m2	7,02
162	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 19-010325-03-050	Spoinowanie murów z cegły gotyckiej, gładkich ponad 2 m2 krotność= 1,00	m2	7,02
163	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 70-040	Demontaż odbijnic drewnianych krotność= 1,00	m	42,00
164	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-090	Wymiana schodów wewnętrznych drewnianych wraz z balustradami krotność= 1,00	kpl	1,00
165	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 72-040	Dostawa i montaż boazerii płycinowej - fornir dębowy krotność= 1,00	m	46,34

## 16. WYPOSAŻENIE

Kod CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

1	2	3	4	5
166	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 70-090	Dostawa i montaż zabudowy kuchennej meblowej z wyposażeniem wg zestawienia krotność= 1,00	kpl	2,00
167	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 63-020	Dostawa i montaż schowków wnękowych wc krotność= 1,00	szt	4,00
168	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 633-020	Dostawa i montaż podajników papieru toaletowego krotność= 1,00	szt	1,00
169	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 64-020	Dostawa i montaż dozowników mydła krotność= 1,00	szt	7,00
170	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 65-020	Dostawa i montaż podajników ręczników papierowych krotność= 1,00	szt	8,00
171	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 67-020	Dostawa i montaż luster wklejanych krotność= 1,00	szt	5,00
172	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW 65-090	Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych krotność= 1,00	kpl	1,00