

STAVBA : VÝSTAVBA VNÚTROBLOKOV V MESTE ZLATÉ MORAVCE  
OBJEKT : SO 01 - VNÚTROBLOK 01 - ŠKOLSKÁ/ MOJMÍROVA  
MIESTO : ZLATÉ MORAVCE  
INVESTOR : MESTO ZLATÉ MORAVCE  
STUPEŇ PD : PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY

---

## TECHNICKÁ SPRÁVA

### 1. Základné údaje:

Názov stavby: VÝSTAVBA VNÚTROBLOKOV V MESTE ZLATÉ MORAVCE  
Investor : Mesto Zlaté Moravce  
Mestský úrad  
1. Mája 2  
953 01 Zlaté Moravce  
Miesto stavby : Zlaté Moravce  
Okres : Zlaté Moravce  
Katastrálne územie : Zlaté Moravce  
Parcela : p.č. C – 2508/1, 2508/8

### 2. Všeobecné údaje:

Riešené územie sa nachádza na parcele číslo C 2508/1 a 2508/8 (vlastník mesto Zlaté Moravce, plocha). Na parcelách sa nachádza verejný priestor mesta Zlaté Moravce a asfaltová komunikácia. Stavenisko je so vzrastlou zeleňou a dôjde k výrubu jedného stromu. Na riešenom území sa nachádzajú komunikačné plochy z asfaltu, stojisko kontajnerov komunálneho odpadu a zeleň. Investor sa rozhodol nevyužívanú plochu využiť pre vybudovanie vnútrobloku určeného pre trávenie voľného času a ako stojiská pre osobné autá. Stavenisko je rovinatého charakteru. Pred začatím prác budú na pozemku zrelazované hrubé terénne úpravy a vyrovnanie.

Pred začatím prác je nutné vytýčenie inžinierskych sietí.

### 3. Prehľad prieskumov:

Na území bola zrealizovaná miestna obhliadka.

### 4. Charakteristika stavby:

#### 4.1 Vymedzenie hranice riešeného územia

Obec : Zlaté Moravce  
Katastrálne územie : Zlaté Moravce  
Parcela : p.č. C – 2508/1, 2508/8

Územie sa nachádza v meste Zlaté Moravce, na križovatke ulíc Mojmirova a Školaská. V blízkosti sa nachádzajú bytové domy, základná škola, výmenníková stanica a polyfunkcia.

Širšie vzťahy:



#### 4.2 „Navrhované riešenie“ v sebe zahŕňa:

Navrhovaný zámer zahŕňa vybudovanie oddychovej zóny a stojiská áut. Priestor bude doplnený vhodným mestským mobiliárom a prvkami detského ihriska.

#### Ochranné pásma, chránené územia, pamiatkové zóny

Z hľadiska pamiatkovej starostlivosti a ochrany kultúrnych pamiatok:

- Riešené územie sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme

#### 4.3 Konceptia priestorového a funkčného usporiadania územia

Urbanistické riešenie vychádza z rešpektovania súčasných pomerov v lokalite.

### 5. Chodník a spevnené plochy

Odvodnenie navrhovaných spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom k obrubníkom a následne povrchovo na terén na vedľajšej zelenej ploche. Odvodnenie navrhovanej stojisk pre autá bude zabezpečené priamo samotnou plochou ( nakoľko je priepustná ).

#### 5.1. Technické riešenie, smerové a výškové usporiadanie

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je realizácia spevnených plôch zo zámkovej dlažby.

Navrhovaná spevnená plocha bude slúžiť ako komunikačná plocha pre oddychovú zónu. Výškovovo bude osadená s ohľadom na osadenie jednotlivých objektov a existujúcich spevnených plôch

a okolité zelené plochy. Pôdorysný tvar spevnenej plochy je zrejmý z výkresovej dokumentácie. Tvorí ho komunikačná plocha o šírke 2,0 m a plocha pre parkové sedenie o šírke 2,50 m v navrhovaných miestach rozšírená pre potreby mestského mobiliáru, lavičiek. Priečny sklon spevnenej plochy bude jednostranný 2,0% sklonom k obrubníkom.

Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Navrhovaná spevnená plocha bude v celej ploche zrealizovaná zo zámkovej dlažby – betónovej kocky šedej farby.

## 5.2. Skladba navrhovanej spevnenej plochy

- zámková dlažba	hr. 60mm
- štrkodrava fr. 4-8mm	hr. 30mm
- podkladný betón C 8/10	hr. 120mm
- štrkodrava fr. 0-32mm	hr. 150mm
- terén	
spolu	hr. 360mm

Pri stavebných prácach dôjde k recyklácii pôvodným podkladných vrstiev, ako aj spevnenej plochy z asfaltu a betónu. Tento recyklát sa použije do podkladných vrstiev novej spevnenej plochy.

### Miera zhutnenia

Zemnú pláň je potrebné zhutniť na 102 % Proctor standard, relatívna hutnosť štrkopiesku min. ID = 0,80.

### Odvodnenie:

Odvodnenie spevnenej plochy bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom povrchovo na vedľajšiu zelenú plochu.

### Vytýčenie

Vytýčenie spevnenej plochy je zrejmé z výkresu č.1 – Situácia

### Ostatné

Pred zahájením výstavby je potrebné vytýčiť v mieste výkopov všetky existujúce podzemné inžinierske siete. V mieste inžinierskych sietí budú výkopové práce prevádzané ručne.

## 6. Dopadová plocha - štrk

Dopadová plocha detského ihriska bude tvorená 300mm hrubou vrstvou štrku fr. 4-8mm. Výškovo bude zhotovená vzhľadom na okolitý terén, spevnené plochy, prvky detského ihriska a detský mobiliár. Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Pôdorysný tvar spevnenej plochy je zrejmý z výkresovej dokumentácie. Po zrealizovaní zemných prác sa na rastlý terén položí geotextília 300 g/m<sup>2</sup> a zhotoví sa samotná štrková vrstva.

## 7. Stojiská – zatravnovacia dlažba

Navrhovaná spevnená plocha bude slúžiť pre parkovanie osobných automobilov. Výškovo bude osadená s ohľadom na osadenie jednotlivých objektov a existuj. spevnených plôch a okolité zelené plochy. Priečny sklon spevnenej plochy bude jednostranný 1,5-2,0 % sklonom k obrubníkom. Časť

parkovacích miest bude prístupná priamo z komunikácie na ul. Škloská a časť parkovacích miest bude z prístupovej komunikácie pre výmenníkovú stanicu.

Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými cestnými obrubníkmi ABO 1/15/25 na stojato s prevýšením 120 mm. V mieste styku z existuj. komunikáciou na ul. Sama Chalúpku bude lemovaná zapusteným cestným obrubníkom 15x26x100 cm, osadeným do betónového lôžka. Navrhovaná spevnená plocha bude v celej ploche zrealizovaná z alt.1 – asfaltobetónu alebo alt.2 - priepustnej betónovej zatrávňovacej dlažby.

### Skladba navrhovanej spevnenej plochy

Konštrukcia spevnenej plochy zo zatrávňovacej dlažby bude nasledovná:

<input type="checkbox"/> betónová zatrávňovacia dlažba	ZD ( STN EN 1338 )	80mm
<input type="checkbox"/> lôžko zo štrkodrvy fr. 4-8mm, Gc	ŠD ( STN EN 13242 )	40mm
<input type="checkbox"/> lôžko zo štrkodrvy fr. 0-32mm, Gc	ŠD ( STN EN 13242 )	100mm
<input type="checkbox"/> geotextília - fibertex F30		
<input type="checkbox"/> štrkodra fr. 32-63 mm, Gc	ŠD ( STN EN 13242 )	250mm
<input type="checkbox"/> rastlý terén		
spolu		470mm

## 8. Mestský mobiliár

Zóna bude vybavená potrebným mestským mobiliárom. Priestor oddychovej zóny bude doplnený stojanmi na bicykle, samostaným sededím, odpadkovými košmi a parkovým osvetlením. Presný zoznam a tvar prvkov je vo výkresovej dokumentácii.

## 9. Prvky detského ihriska

Vybavenie detského ihriska je zrejmé z projektovej dokumentácie. Na ihrisku sa nemôžu nachádzať žiadne ostré hrany. Rozmery detského ihriska nie su presne určené pretože je možné ich variabilné umiestnenie vrámci poskytnutého priestoru na pozemku. Dôležité je však dodržanie ochranných plôch (vzdialeností) jednotlivých prvkov. Všetky prvky budú ukotvené do betónových pätiiek podľa príslušného prvku.

## 10. Výsadba

Na pozemku v mieste stavby sa nachádza vzrastlá zeleň. Realizácia projektu si vyžiada výrub jedného stromu.

Navrhnutá je výsadba vysokej zelene v počte 7ks Javoru mliečneho ( Princeton Gold). Živý plot je navrhnutý z Vavrínovca lekárskeho v počte 172 ks.

Vrámci komunikácií a spevnených plôch sa použijú odrastené stromy s bázou koruny vo výške min. 2,2m a s obvodom kmeňa min. 13cm meraným vo výške 130 cm nad úrovňou terénu a krovité porasty s min. výškou 40cm.

Dreviny musia byť navrhnuté také aby nespôsobovali alergické reakcie.

## 10. Produkovanie odpadov

Samotný objekt plochy počas prevádzkovania bude produkovať len bežný komunálny odpad, *Koncepcia nakladania s odpadmi počas búracích prác sa musí riadiť aktuálne platnými právnymi normami pre oblasť OH, predovšetkým vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. a § 105 ods. 3 písm. b) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.*

### Systém nakladania s odpadmi

Odpady vznikajúce počas demolačných prác budú riešené priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom. Odpady budú postupne odvážané na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

### Odpady vznikajúce búracími prácami

V tabuľke č.1. sú zahrnuté všetky stavebné odpady z búracích prác, odpady zo stavebných výkopov, ako aj odpady komunálneho charakteru. Všetky odpady sú zaradené v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou bol ustanovený Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

p.č.	Katalógové č. odpadu	Názov a druh odpadu	Kategória odpadu
1.	17 01 01	Betón	O
2.	17 03 02	Bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
3.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
4.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

- Odpadový betón a asfalt bude zrecyklovaný v mieste stavby recyklačnou linkou a bude použitý ako podkladný materiál do konštrukcie spevnených plôch
- Zmesový komunálny odpad bude uložený na skláku KO
- Výkopová zemina bude uložená na medziskládke na mieste stavby a bude použitá na terénne úpravy

## 11. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci pri výstavbe SO

Pri výstavbe je potrebné dodržať hlavné zásady bezpečnosti pri práci a platné bezpečnostné predpisy, ktoré sú uvedené v ďalšom.

Stavebno-bezpečnostné predpisy :

124/2006 Z. z. - Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

125/2006 Z. z. - Zákon o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

311/2001 Z. z. - Zákonník práce v znení neskorších predpisov

416/2005 Z. z. - NV SR o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám

629/2005 Z. z. - NV SR, ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 416/2005 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám

115/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku  
247/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci  
269/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci  
276/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami  
281/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami  
359/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami nadmernej fyzickej, psychickej a senzorickej záťaže pri práci  
387/2006 Z. z. - NV SR o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci  
391/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko  
392/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov  
395/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov  
396/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko  
50/1976 Zb. - Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie predpisy  
718/2002 Z. z. - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení  
374/1990 Zb. – Vyhláška SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, účinnosť od 1. 10. 1990