Białe Błota, dnia ……………….

**KARTA GWARANCYJNA**

**określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości**

**I. Przedmiotem karty gwarancyjnej jest:**

Przedmiot zamówienia: **Budowa wiaty edukacyjnej L-ctwo Łochowo**

Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z umową z dnia …………, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

**II. Data przekazania przedmiotu zamówienia do użytku:**

Dzień - …….. miesiąc - ………………rok- ………………

**III. Ogólne warunki gwarancji jakości:**

1. Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane, urządzenia i części zamienne (jeżeli dotyczy), będące przedmiotem zamówienia, wynosi 60 miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, stwierdzającego prawidłowość wykonanych robót.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy wszelkie wchodzące w jego skład:

1) urządzenia,

2) materiały,

3) części zamienne

4) wszelkie wykonane roboty.

4. Wykonawca gwarantuje dostawę nowych, nieużywanych urządzeń, materiałów i części zamiennych (jeżeli dotyczy).

5. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone urządzenia i materiały są wolne od wad wynikających z projektowania, materiałów czy jakości wykonania.

6. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:

1) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni, licząc od daty pisemnego (listem) lub e-mailem powiadomienia go przez Zamawiającego o wystąpieniu wady. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe usunięcie wad w terminie określonym powyżej (co Wykonawca uzasadni w formie pisemnej), Wykonawca usunie wady w ustalonym przez Zamawiającego - racjonalnym terminie.

2) w przypadku ujawnienia wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie (pismo, email) Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).

3) Odbiór usuniętych wad będzie dokonywany komisyjnie w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy oraz zostanie potwierdzony protokołem odbioru usunięcia wad.

4) Gwarancja obejmuje wszelkie wady przedmiotu umowy ujawnione w jej okresie, w szczególności: uszkodzenia wskutek wadliwego wykonawstwa, niezgodnego z zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy przez Wykonawcę albo ukrytej wady materiałowej.

7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający, listem lub e-mailem, zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.

8. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad ponad ustalony zgodnie z ust. 6 termin albo odmowy usunięcia tych wad, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.

9. W przypadkach wymiany urządzeń, materiałów lub części zamiennych (jeśli dotyczy) okres gwarancji jakości dla tych wymienionych rzeczy biegnie od nowa od daty usunięcia wady.

10. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej, przez co strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,

b) normalnego zużycia budynku lub jego części,

c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a szczególnie ze względu na sposób użytkowania przedmiotu gwarancji.

WYKONAWCA

................................................

/ podpis i pieczęć /