

**SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO PRÓSZKÓW**

Specyfikacja Warunków Zamówienia – SWZ



Postępowanie regulaminowe

Nr postępowania: SA.270.3.12.2023

Podstawa prawna: Zamówienie regulaminowe przeprowadzone na podstawie Zarządzenia nr 16/2023 z dnia 30.03.2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Prószków, Zn. spr. SA.0210.1.16.2023, w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych nie podlegających przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – tryb III – ogłoszenie o zamówieniu.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Kontrole okresowe obiektów budowlanych w 2023 r.”

Zamówienie realizowane ze środków własnych

Opracował:
Marek Jurkiewicz

Zatwierdzam:
Nadleśniczy Nadleśnictwa Prószków:
Marek Wojciuk

Prószków, czerwiec 2023 r.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Spis treści

1. ZAMAWIAJĄCY, TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA.....	2
2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	2
3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	3
4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA	3
5. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH,	4
6. WADIUM I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY. 4	
7. KRYTERIA OCENY OFERT	4
8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT	4
9. KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM.....	4
10. ZAŁĄCZNIKI	4

1. ZAMAWIAJĄCY, TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 1.1. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prószków („Zamawiający”) reprezentowane przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Prószków p. Marka Wojciuka, ul. Opolska 11, 46-060 Prószków tel. 77 464 80 22, e-mail: proszkow@katowice.lasy.gov.pl, strona internetowa prowadzonego postępowania oraz adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://josephine.proebiz.com/pl/profile/7540005476>.
- 1.2. Zamówienie regulaminowe przeprowadzone na podstawie Zarządzenia nr 16/2023 z dnia 30.03.2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Prószków, Zn. spr. SA.0210.1.16.2023, w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych nie podlegających przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – tryb III – ogłoszenie o zamówieniu.
- 1.3. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji cen ofertowych.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1. Przedmiot zamówienia stanowią kontrole okresowe budynków i budowli pozostających w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Prószków, wraz ze sporządzeniem protokołów z kontroli zgodnie z załączonymi wzorami druków.
- 2.2. Podstawa prawna – art. 62 – 62a i 64 ust. 3 (klimatyzacja) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami);
- 2.3. Szczegółowy wykaz obiektów budowlanych podlegających kontroli zawarto w załączniku nr 1 - wykaz obiektów.
- 2.4. Warunki przeprowadzenia kontroli oraz sporządzenia protokołów zawarto w załączniku nr 2 do ogłoszenia – wzór umowy.

- 2.5. Zamówienie dotyczy branży budowlanej, sanitarnej (przydomowe oczyszczalnie ścieków), instalacyjnej w zakresie instalacji gazowej i elektrycznej.
- 2.6. Nadleśnictwo Prószków zlokalizowane jest na obszarze województwa opolskiego, w obrębie powiatów prudnickiego, opolskiego, nyskiego i krapkowickiego.
- 2.7. Zamawiający udostępni Wykonawcy, protokoły poprzednich kontroli; książki obiektów budowlanych (prowadzone w formie papierowej) oraz inne posiadane dokumenty techniczne umożliwiające oraz ułatwiające przeprowadzenie przeglądów.
- 2.8. Przeglądy odbywać się będą w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
- 2.9. Zamawiający preferuje sporządzenie protokołów w formie elektronicznej opatrzone podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do przeprowadzenia kontroli (podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty). Do protokołów należy załączyć dokument potwierdzający posiadanie przez osobę dokonującą przeglądu wymaganych przepisami uprawnień budowlanych oraz aktualny na dzień składania ofert dokument potwierdzający przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Kontrole stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2, mogą przeprowadzać osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych. Dokument potwierdzający powyższe uprawnienia należy załączyć do protokołu.
- 2.10. Zamówienie nie obejmuje kontroli przewodów kominowych.
- 2.11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych. Złożona oferta musi obejmować wszystkie kontrole wskazane w załączniku nr 1.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Kontrole oraz protokoły należy sporządzić do dnia **31 sierpnia 2023 r.** Szczegółowy grafik przeprowadzenia przeglądów ustalony zostanie przy zawarciu umowy na realizację usług z przedstawicielem Zamawiającego.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA I ODRZUCENIA OFERTY

- 4.1. W postępowaniu może wsiąść udział Wykonawca, który posiada wymagane przepisami art. 62 ustawy prawo budowlane uprawnienia lub dysponuje (niezależnie od formy dysponowania) osobami posiadającymi wyżej wskazane uprawnienia.
- 4.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale 5.
- 4.3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, wobec którego zajądą przesłanki wykluczenia, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 4.4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania, natomiast warunki udziału w postępowaniu musi spełniać, co najmniej jeden z Wykonawców.
- 4.5. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w przypadku:
 - 1) Złożenia oferty niezgodnej z przedstawionymi warunkami zamówienia;
 - 2) Nieopatrzenia dokumentów w tym oferty podpisem elektronicznym;
 - 3) Niewniesienia wadium lub wniesienia wadium po terminie;

- 4) Wycofania wadium przed wyborem oferty;
- 5) Uchyleniem się wykonawcy przed zawarciem umowy.

5. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE WYKONAWCA SKŁADA WRAZ Z OFERTĄ NA POTWIERDZENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

- 5.1. Wykonawca/Wykonawcy biorący udział w postępowaniu w terminie składania ofert, o którym mowa w rozdziale 8 składa wraz z ofertą, oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału zamieszczone w formularzu oferty – **załącznik nr 3**, oraz kopię dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia przez osoby skierowane do wykonania kontroli.
- 5.2. Do oferty należy załącznik również plik wykazu obiektów z uzupełnionymi stawkami poszczególnych kontroli.
- 5.3. **Przedłożone dokumenty (pliki) należy opatrzyć dowolną formą podpisu elektronicznego (podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty).**

6. WADIUM I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium ani zabezpieczenia należytego wykonania umowy

7. KRYTERIA OCENY OFERT

- 7.1. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą, ofertę zawierającą najniższą cenę brutto realizacji przedmiotu zamówienia wyrażoną w złotych, spośród ofert Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu i niepodlegających wykluczeniu.
- 7.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru najkorzystniejszej oferty spełniającej wymogi niniejszego postępowania z lub bez przeprowadzenia negocjacji.
- 7.3. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, jeżeli zawarcie umowy na dane zamówienie publiczne przekracza możliwości finansowe zamawiającego lub zawarcie takiej umowy stało się zbędne z punktu widzenia interesu zamawiającego.**

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem platformy zakupowej JOSEPHINA <https://josephine.proebiz.com/pl/profile/7540005476>. Oferty należy składać za pośrednictwem platformy do dnia 30 czerwca 2023 r. do godziny 09:00

9. KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM

p. Marek Jurkiewicz – ref. ds. budowlanych i zamówień publicznych tel.: 696 442 107 i w przypadku nieobecności: p. Artur Pirzewski – Sekretarz Nadleśnictwa tel.: 696 442 131

10. ZAŁĄCZNIKI

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Załącznik nr 1 wykaz obiektów
Załącznik nr 2 wzór umowy
Załącznik nr 3 formularz oferty