

Atelier 99 s.r.o.
Paní Kateřina Chloupková
Purkyňova 71/99
612 00 Brno

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	V Č. Budějovicích dne:
31. 1. 2022	SEI-0622/2022 SEI-3561/2022/31.101	Ing. Karban, pkarban@cr-sei.cz tel: 739588386	9. 2. 2022

Vyjádření k podané žádosti o vydání závazného stanoviska pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje na větší změnu dokončené budovy základní školy v Pelhřimově: „ZŠ Na Pražské nástavba 1.stupně ZŠ“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje ze dne 31. 1. 2022 doručené datovou schránkou dne 31. 1. 2022 vydává Územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující vyjádření:

Předložené podklady na větší změnu dokončené budovy základní školy v Pelhřimově: „ZŠ Na Pražské nástavba 1.stupně ZŠ“ na parc. č. 668/1, 668/2, 668/3 a 668/4 v k.ú. Pelhřimov [718912], která je navrhovaná pro stavebníka: Město Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, jednoznačně prokazují, že se **nejedná o větší změnu dokončené budovy** ve smyslu § 2 odst. 1 písm. s) zákona, což je doloženo v projektové dokumentaci a v průkazu energetické náročnosti budovy zpracovaném na celý areál školy.

Státní energetická inspekce vydává v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 zákona závazná stanoviska v řízeních:

- Jedná-li se o výstavbu výroben elektřiny nebo výroben tepla o celkovém tepelném příkonu nad 20 MW, s výjimkou výroben elektřiny, na které ministerstvo vydalo státní autorizaci na výstavbu výroby elektřiny podle energetického zákona,

- Při výstavbě **nových budov** nebo **větších změnách dokončených budov**, pokud je stanovena povinnost vypracovat průkaz, u budov s energeticky vztažnou plochou větší než 750 m².

V ostatních řízeních Státní energetická inspekce závazná stanoviska nevydává.

Splnění požadavků na energetickou náročnost budovy podle ustanovení § 7 odst. 3 zákona dokládá stavebník, vlastník budovy nebo společenství vlastníků **příslušnému stavebnímu úřadu** při podání žádosti o vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje.

Stavebník **nemusí** plnit požadavky na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) nebo b) nebo c) nebo d) vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov a **nemusí zpracovávat průkaz energetické náročnosti budovy**.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného územního rozhodnutí a stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. 2 zákona.

S pozdravem

Elektronicky podepsáno

Ing. Vladimír Štěpka
ředitel územního inspektorátu