Załącznik nr 3

***WZÓR UMOWY***

**UMOWA NR …………**

zawarta w dniu ……………….. r. w Pawonkowie, pomiędzy:

**Gminą Pawonków**, z siedzibą organu zarządzającego ul. Lubliniecka 16, 42-772 Pawonków, NIP 575-18-65-128, reprezentowaną przez:

…………………………………………-………………………………….

…………………………………………-………………………………….

zwaną dalej **„Zamawiającym”** a

**…………………………………..** z siedzibą w ………………………., NIP: …………., REGON: …………………,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**.

Przedstawiciele Stron przez złożenie swojego podpisu oświadczają także, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej Umowy, że ich prawo do reprezentowania danej Strony nie jest ograniczone w żadnym zakresie, a sposób reprezentacji osób występujących w imieniu reprezentowanych Stron umożliwia skuteczne składanie oświadczeń woli, w tym zaciąganie zobowiązań na rzecz reprezentowanego podmiotu. Oświadczają też, że nie jest im znana żadna przeszkoda, która mogłaby mieć wpływ na wykonanie zobowiązań przyjętych przez Strony w niniejszej Umowie.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zawarto Umowę o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest **„Dostawa używanego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z napędem 4x4 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Pawonkowie”.** Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się za wynagrodzeniem wskazanym w §7 niniejszej Umowy do przeniesienia na Zamawiającego prawa własności samochodu ratowniczo-gaśniczego opisanego w ofercie Wykonawcy i spełniającego wymogi wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiących odpowiednio załącznik nr …… i nr ….. do niniejszej Umowy, zwanego dalej ***przedmiotem umowy*** i wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na warunkach określonych niniejszą Umową.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest:
3. Oferta Wykonawcy z dnia ………….. wraz załącznikami - załącznik nr ….. do Umowy,
4. SWZ z załącznikami. – załącznik nr ….. do Umowy.
5. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest jego własnością i nie jest obciążony jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani żadna osoba nie rości sobie jakichkolwiek praw do tego samochodu, jak również iż spełnia wszystkie warunki przewidziane w załącznikach do niniejszej Umowy, w szczególności w SWZ i jej załącznikach.
6. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż przeznaczeniem przedmiotu umowy jest jego wykorzystywane na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Pawonkowie i wobec tego Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy posiada właściwości i nadaje się do natychmiastowego wykorzystywania w tym celu, w szczególności że przedmiot umowy znajduje się w stanie technicznym umożliwiającym korzystanie z niego w powyższym celu bez konieczności poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek nakładów na przedmiot umowy i nie istnieją żadne przeciwwskazania do natychmiastowego rozpoczęcia korzystania z przedmiotu umowy przez Ochotniczą Straż Pożarną w Pawonkowie.

**§ 2.**

**TERMIN REALIZACJI I MIEJSCE DOSTAWY**

1. Przedmiot umowy dostarczony zostanie przez Wykonawcę w terminie do  **30 listopada 2023r.**
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Wykonawcy po uprzednim przekazaniu dokumentów niezbędnych do rejestracji pojazdu jako „samochód specjalny” oraz umówieniu terminu odbioru z Zamawiającym.
3. O ile z treści protokołu odbioru przedmiotu umowy wprost nie wynika inaczej za termin realizacji Umowy uznaje się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu Umowy.

**§ 3.**

**REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Dostawa przedmiotu umowy zostanie stwierdzona protokołem odbioru przedmiotu umowy podpisanym przez Przedstawicieli obu Stron umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Ryzyko utraty, zniszczenia i uszkodzenia przedmiotu umowy do dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy ponosi wyłącznie Wykonawca.
3. Za dzień wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Przed odbiorem Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia:

1) Opinii technicznej dopuszczenia do użytkowania w jednostkach ochrony przeciwpożarowej dla pojazdu

2) dokumentacji niezbędnej do zarejestrowania pojazdu jako „samochód specjalny”, wynikającej z ustawy „Prawo o ruchu drogowym”.

1. Najpóźniej wraz z przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest wydać instrukcję obsługi w języku polskim do podwozia samochodu oraz zabudowy pożarniczej.
2. Przed podpisaniem protokołu odbioru, osoba pełniąca nadzór nad umową po stronie Zamawiającego, ma prawo skontrolować przedmiot umowy pod względem jej zgodności z umową, w tym kompletności oraz ewentualnych usterek i wad. Za wady uznaje się w szczególności wszelkie niezgodności przedmiotu umowy z treścią niniejszej Umowy, w tym SWZ, a także z obowiązującymi przepisami prawa, niekompletność przedmiotu umowy (w tym nieprzedłożenie dokumentów wskazanych w ust. 5), właściwości przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność, nieposiadanie właściwości wynikających z przeznaczenia przedmiotu umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odbioru przedmiotu umowy w przypadku wykrycia wad przedmiotu umowy.
4. W przypadku gdy wykryte wady są usuwalne Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w sposób adekwatny do zgłoszonych wad pod rygorem zlecenia usunięcia wad na koszt i ryzyko podmiotowi trzeciemu bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu.
5. W przypadku usunięcia wad w terminie wskazanym w ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu możliwość odbioru przedmiotu umowy, a w takim przypadku ponawia się procedurę odbioru przedmiotu umowy.
6. W przypadku gdy wady są nieusuwalne lub nie zostały usunięte zgodnie z ust. 8 niniejszego paragrafu Zamawiający może w zależności od swojej swobodnej decyzji:
   1. odebrać przedmiot umowy i obniżyć odpowiednio cenę przedmiotu umowy biorąc pod uwagę stosunek wartości przedmiotu umowy bez wad do wartości przedmiotu z wadami,
   2. odmówić odbioru przedmiotu umowy i odstąpić od niniejszej Umowy, przy czym w takim przypadku odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 60 dni licząc wykrycia nieusuwalnej wady lub od dnia bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad usuwalnych,
   3. odmówić odbioru przedmiotu umowy i wyznaczyć Wykonawcy kolejny termin na usunięcie wad przy zastosowaniu postanowień ust. 8 niniejszej Umowy lub zlecić usunięcie wad na koszt i ryzyko podmiotowi trzeciemu bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu.
7. W przypadku zlecenia usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy zgodnie z ust. 8 lub ust. 10 protokół odbioru przedmiotu umowy podpisuje się dopiero po usunięciu w/w wad przez podmiot trzeci.
8. W przypadku odmowy odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony do naliczania Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy.
9. Okoliczność podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wad (rękojmia, gwarancja, odpowiedzialność odszkodowawcza) bez względu na charakter wad, w tym w zakresie wad jawnych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w trakcie procesu rejestracji przedmiotu umowy. W szczególności zobowiązany jest do uzupełnienia wszelkich dokumentów wymaganych przez właściwe organy administracji publicznej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**§ 4.**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia przedmiotu umowy do czasu protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za świadczone dostawy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane w trakcie realizacji umowy.

**§ 5.**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres ……… miesiąca/y.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy przez osobę uprawnioną ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Okres rękojmi wynika z obowiązujących przepisów prawa, z tym zastrzeżeniem, że w żadnym wypadku nie może się skończyć przed upływem gwarancji.
4. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji. Gwarancja Wykonawcy nie obejmuje wad wynikających wyłącznie z niezgodnego z przeznaczeniem użycia przedmiotu umowy, zniszczeń będących wyłącznie skutkiem nienależytej konserwacji przez Zamawiającego
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania drobnych napraw przedmiotu umowy, bez utraty uprawnień gwarancyjnych i z tytułu rękojmi.
6. W ramach uprawnień z tytułu rękojmi Zamawiający jest zobowiązany do zgłaszania wykrytych wad w terminie 30 dni licząc od dnia ich wykrycia, przy czym zgłoszenie wad może być dokonane w dowolnej formie, w tym elektronicznie lub telefonicznie.
7. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego wad Zamawiający jest uprawniony do:
8. Żądania od Wykonawcy usunięcia na własny koszt wady przedmiotu umowy w sposób adekwatny do zgłoszonej wady (naprawa, wymiana części etc.),
9. obniżenia ceny w odpowiednim stosunku do zaistniałych wad - w przypadku nieuczynienia zadość żądaniom Zamawiającego wskazanym w lit. a) wyżej w terminie oznaczonym w ust. 8 niniejszego paragrafu, bądź gdy wady są nieusuwalne,
10. zlecenia usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi bądź samodzielnego usunięcia wad przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody Sądu - w przypadku

nieuczynienia zadość żądaniom Zamawiającego wskazanym w lit. a) wyżej w terminie oznaczonym w ust. 8 niniejszego paragrafu bez konieczności kierowania do Wykonawcy dodatkowego wezwania,

1. odstąpienia od Umowy - jeżeli wady są istotne albo w przypadku nieuczynienia zadość żądaniom Zamawiającego wskazanym w lit. a) w terminie oznaczonym w ust. 8 niniejszego paragrafu, bądź gdy wady są nieusuwalne, przy czym oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone w terminie 30 dni licząc od dnia wykrycia wad.
2. Wykonawca jest zobowiązany uczynić zadość roszczeniom Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie w terminie 7 dni kalendarzowych licząc od daty otrzymania stosownego zgłoszenia od Zamawiającego (w formie pisemnej lub elektronicznej). Termin ten może zostać w uzasadnionych i wyjątkowych przypadkach przedłużony na wniosek Wykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Obniżone wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie powinno pozostawać w takiej proporcji do wynagrodzenia określonego niniejszą umową, w jakiej wartość przedmiotu umowy z wadą (wadami) pozostaje do wartości przedmiotu umowy bez wady (bez wad).
4. W przypadku jeśli wady przedmiotu umowy nie będą usuwane w miejscu, w którym przedmiot umowy się znajduje Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko do transportu przedmiotu umowy z miejsca, w którym się on znajduje do miejsca usuwania wad i z powrotem. W żadnym wypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do dostarczenia przedmiotu umowy do Wykonawcy lub wskazanego przez niego miejsca celem usunięcia wykrytych wad.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym także za ewentualne roszczenia osób trzecich (rękojmia za wady prawne), a każda wada prawna jest uznawana za wadę istotną. W zakresie uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady prawne, jak i terminu wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi stosuje się obowiązujące przepisy prawa, przy uwzględnieniu uprawnień Zamawiającego przewidzianych w postanowieniach niniejszej Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zwolni Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw, o których mowa w niniejszym ustępie.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Żadne z postanowień niniejszego paragrafu nie wyłącza, ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy na zasadach ogólnych.
8. Zamawiający swobodnie decyduje o wyborze roszczeń z tytułu rękojmi bądź gwarancji, przy czym przyjmuje się, iż w przypadku braku odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji roszczeń Zamawiającego na podstawie rękojmi bez konieczności składania przez Zamawiającego kolejnego żądania, a w przypadku braku odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji roszczeń Zamawiającego na podstawie gwarancji bez konieczności składania przez Zamawiającego kolejnego żądania.

**§ 6.**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją niniejszej Umowy, w tym podpisywania w imieniu Stron protokołów odbioru przedmiotu umowy. Strony wyznaczają następujące osoby:

1. Zamawiający: …………………………………….. - …………….., tel. ………………….., adres poczty elektronicznej: …………………………………………..
2. Wykonawca: …………………………….. – …………………………………………., tel. ………………………………., adres poczty elektronicznej: …………………………………………….

2. O ile niniejsza Umowa nie wymaga formy pisemnej wszelka korespondencja pomiędzy Stronami, w tym zawiadomienia, polecenia itp. może być dokonywana przez Strony na poniższe adresy poczty elektronicznej:a) Zamawiający: …………………..

b) Wykonawca: …………................

1. Zmiana koordynatorów wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu bądź danych kontaktowych wskazanych w ust. 1 lub ust. 2 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy i staje się skuteczna z chwilą pisemnego powiadomienia o tym drugiej Strony. Ustanowienie Koordynatorów nie ogranicza praw osób uprawnionych do reprezentacji Stron zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Strony zobowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby, adresu poczty elektronicznej oraz numerów telefonów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres uznaje się za doręczone. Zmiana danych, o których mowa w zdaniu pierwszym powyżej nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i staje się skuteczna z chwilą pisemnego powiadomienia o tym drugiej Strony.

**§ 7.**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie, w tym przeniesienie prawa własności przedmiotu umowy i jego dostarczenie Zamawiającemu, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości brutto ……………………… złotych (słownie złotych: ……………..), w tym podatek VAT w wysokości ………………zł, wartość netto w wysokości …………….zł.
2. Wynagrodzenie obejmuje całość nakładów niezbędnych do zrealizowania wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie, w tym wynikających z SWZ oraz załączników do SWZ, jak również nieujętych w tych materiałach, a niezbędnych do realizacji obowiązków przewidzianych niniejszą Umową, w tym wszelkie koszty publicznoprawne jakie musiał ponieść Wykonawca.
3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje w szczególności koszty wydania przedmiotu umowy.

**§ 8.**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia wskazanego w §7 po podpisaniu przez

Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT (lub stosownego rachunku).Wystawienie faktury VAT przed podpisaniem protokołu odbioru przedmiotu umowy uznaje się za niezasadne, a należność nią ujętą za niewymagalną.

1. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Zamawiający informuje, że fakturę za realizację przedmiotu umowy należy wystawić na:

**Nabywca : Gmina Pawonków**, **ul. Lubliniecka 16, 42-772 Pawonków, NIP 575-18-65-128**

**Odbiorca : Urząd Gminy Pawonków, ul. Lubliniecka 16, 42-772 Pawonków.**

1. Za dzień dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią ani obciążone bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku istnienia obowiązku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dokonania płatności na rachunek bankowy ujęty w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Ministerstwo Finansów, w przypadku jeśli wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujęty w w/w wykazie Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na dowolny rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w w/w wykazie, co będzie stanowiło prawidłowe wykonanie zobowiązania

**§ 9.**

**KARY I ODSZKODOWANIA**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

1. w przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy wskazanego w §2 ust. 1 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w §2 ust. 1 niniejszej Umowy,
2. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi lub przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
3. zwłoki w realizacji jakichkolwiek innych obowiązków w zakresie gwarancji lub rękojmi niż wskazane w pkt 2 powyżej - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
4. odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy przez którąkolwiek ze Stron – w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1 umowy,

2. W wypadku, gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokrywa całości wyrządzonej szkody, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych w pełnej jej wysokości.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia umownego (z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa ograniczających lub wykluczających takie prawo).
2. Zamawiający jest uprawniony do łącznego dochodzenia od Wykonawcy wszystkich kar umownych wskazanych w niniejszym paragrafie, w tym w przypadku kumulacji podstaw do naliczania kar, przy czym łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 niniejszej Umowy.

**§ 10**

**ZMIANY UMOWY**

1. O ile niniejsza Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana niniejszej umowy jest dopuszczalna w przypadkach określonych w ustawie Pzp.
3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian umowy, o ile nie będą one modyfikowały ogólnego charakteru umowy:

1) zmiana terminu realizacji Umowy wskazanego w §2 ust. 1, w przypadku zaistnienia:

1. konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka wpływa na termin realizacji umowy;
2. okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
3. opóźnień w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, a które wpływają na możliwość dotrzymania terminu realizacji Umowy;
4. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożliwością wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w §2 ust. 1, w szczególności z uwagi na wystąpienie siły wyższej;
5. zmiana wysokości wynagrodzenia wskazanego w §7 ust. 1 w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT – w takim przypadku wysokość wynagrodzenia netto pozostaje bez zmian, natomiast zmianie podlegać będzie wysokość wynagrodzenia brutto w ten sposób, że zostanie ona odpowiednio dostosowana do zmienionej stawki VAT (obniżona/podwyższona). Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka podatku;
6. zmiana właściwości (cech) przedmiotu umowy w stosunku do opisanych w niniejszej Umowie, w tym SWZ, OPZ i ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, o ile zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, przy czym nie mogą one prowadzić do pogorszenia parametrów technicznych, jakościowych i cech użytkowych, w stosunku do tych, jakie wskazano w Umowie, w tym SWZ, OPZ i ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy i nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Wprowadzenie powyższych zmian może w szczególności wynikać na skutek:

1. niedostępności na rynku urządzeń wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia spowodowanych

zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych urządzeń,

1. pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji,
2. zmian technologicznych pozwalających osiągnąć obniżenie kosztów eksploatacji przedmiotu umowy, lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w Umowie, SWZ, w tym OPZ i ofercie Wykonawcy,
3. w przypadku zmian przepisów prawa wpływających na zasady lub sposób lub zakres realizacji niniejszej Umowy, w tym wpływających na wymagane przepisami prawa właściwości przedmiotu umowy, dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować wszystkie te postanowienia niniejszej Umowy, na które wpływ mają w/w zmiany, w tym postanowienia określające cechy (właściwości) przedmiotu umowy, sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, w szczególności termin realizacji Umowy;
4. w przypadku wystąpienia siły wyższej tj. zdarzeń, których wystąpienie jest niezależne od Stron i którym nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować wszelkie postanowienia niniejszej Umowy, na które wpływ ma wystąpienie Siły wyższej, w tym postanowienia określające cechy przedmiotu umowy, sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, w szczególności termin realizacji Umowy;
5. zmiana w zakresie wysokości wynagrodzenia wskazanego w §7 ust. 1 w przypadku wprowadzenia do umowy zmian wskazanych w pkt 4) albo pkt 5) do niniejszej Umowy, jeżeli ich wprowadzenie wpływa na koszt realizacji przedmiotu umowy, przy czym podstawie niniejszego postanowienia kwota wynagrodzenia wskazanego w §7 ust. 1 może wzrosnąć łącznie przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy o nie więcej niż 5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §7 ust. 1 niniejszej Umowy na dzień zawarcia niniejszej Umowy;
6. zmiana w zakresie oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
7. rozszerzenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji

jakości;

1. zmiany w zakresie podwykonawstwa opisane w §11 niniejszej Umowy;
2. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem o zmianę umowy. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do uzasadnienia i udokumentowania zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności, wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany do niniejszej Umowy, a jedynie podstawę do podjęcia negocjacji pomiędzy Stronami.

**§ 11**

**PODWYKONAWSTWO**

1. Zamówienie zostanie zrealizowane przy udziale / bez udziału Podwykonawcy w zakresie: …………………………………………………………………………….......
2. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy, objętych przedmiotem zamówienia, nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie całości zamówienia.
3. Wykonawca odpowiada za działania, zaniedbania, zaniechania i uchybienia Podwykonawcy, tak jak za działania własne.
4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania powyższych okoliczności przez Wykonawcę Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo badania czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ustawy Pzp. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji zamówienia.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
7. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy wymaga zmiany umowy w drodze zawarcia aneksu wyłącznie w przypadku:
8. jeśli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
9. jeśli zmiana polega na wprowadzeniu w trakcie realizacji umowy nowego zakres przedmiotu umowy realizowanego w podwykonawstwie, który nie został wskazany w ofercie i niniejszej Umowie,
10. albo wprowadzenia podwykonawcy w sytuacji, gdy zgodnie z ofertą Wykonawca zobowiązał się do samodzielnej realizacji przedmiotu umowy.

8. W innych przypadkach niż wskazane w ust. 7 zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie nowego podwykonawcy nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, lecz wyłącznie pisemnego powiadomienia Zamawiającego zgodnie z ust.

4.

**§ 12**

**PRAWO ODSTĄPIENIA OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach wskazanych w obowiązujących przepisach prawa, w tym art. 456 ustawy PZP oraz przepisach ustawy Kodeks cywilny.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z obowiązujących przepisów prawa Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach :
3. W przypadku przekroczenia w jakimkolwiek zakresie terminu wskazanego w §2 ust. 1 niniejszej Umowy, przy czym m w takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 90 dni licząc od dnia upływu terminu realizacji Umowy wskazanego w §2 ust.1,
4. w przypadku jeżeli Wykonawca opóźni się w jakimkolwiek zakresie w usuwaniu wad stwierdzonych podczas procedury odbioru w stosunku do terminu wskazanego w §3 niniejszej Umowy, przy czym w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 90 dni, licząc od bezskutecznego upływu w/w terminu,
5. w przypadku naruszenia przez Wykonawcę innych niż wskazane wyżej postanowień niniejszej Umowy, jeśli pomimo udzielenia mu dodatkowego 14-dniowego terminu, Wykonawca nie wykona ciążących na nim obowiązków i/lub nie zaniecha naruszeń i/lub nie przywróci stanu zgodnego z postanowieniami niniejszej Umowy, przy czym w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 90 dni, licząc od dnia bezskutecznego upływu w/w terminu,
6. jeżeli toczy się przeciwko Wykonawcy postępowanie egzekucyjne, lub zajęto składniki majątku Wykonawcy albo przysługujące mu wierzytelności lub w przypadku zaistnienia wobec Wykonawcy stanu zagrożenia niewypłacalnością, jak również stanu faktycznej niewypłacalności Wykonawcy, przy czym w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 90 dni, licząc od dnia powzięcia informacji o tej okoliczności przez Zamawiającego,
7. w innych przypadkach przewidzianych w postanowieniach niniejszej Umowy.
8. Odstąpienie w zależności od decyzji Zamawiającego może dotyczyć całości Umowy, bądź jedynie części, w tym wyłącznie niezrealizowanej przez Wykonawcę części Umowy (odstąpienie ze skutkiem na przyszłość).
9. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy ze skutkiem na przyszłość oświadczenie o odstąpienie wywiera skutki tylko w zakresie niezrealizowanej części zobowiązań, co oznacza, że zachowane zostaną w pełni przez Zamawiającego wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia od niniejszej umowy, w szczególności w zakresie uprawnień z tytułu kar umownych i wad przedmiotu umowy.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają, ani nie wyłączają uprawnień Zamawiającego, w tym do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
11. Odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej Umowy w przypadkach wskazanych w niniejszym paragrafie nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego jakiegokolwiek odszkodowania.
12. Odstąpienie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie o wystąpieniu okoliczności opisanych w § 12 ust. 1 lit. d umowy w terminie 3 dni od wystąpienia którejkolwiek z tych okoliczności.

**§ 13**

**UREGULOWANIA**

* 1. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.
  2. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.
  3. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
  4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i innych obowiązujących aktów prawnych.
  5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**§ 14**

**ZAŁĄCZNIKI**

Integralną częścią umowy są:

1. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy

2. Specyfikacja warunków zamówienia z załącznikami

3. Oferta Wykonawcy.

**Wykonawca: Zamawiający:**

Kontrasygnata skarbnika: