



•  
Všetci záujemci  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SE-VO2-2023/004754-009

Vybavuje

Ing. Roman Novosad

Bratislava

13.12.2023

### Vec: Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 6

Na základe doručených žiadosti záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov na predmet zákazky „Bratislava SOŠ PZ - rekonštrukcia objektu č. 103 (blok A a B)“, uverejnené vo vestníku ÚVO č. 197/2023 pod číslom 33325-MSP dňa 10. 10. 2023 a EÚ 2023/S 2023/S 194-606911 zo dňa 9.10.2023, Vám predkladáme nasledujúce vysvetlenie:

#### Otázka č. 1

*Vo výkaze výmer v hárku SO01.3Z - E1.3Z Časť vým... položka č. 22 , popis Plastové okno 2kr. OS+OS mikroventilácia š.2225/v.1800mm izolačné 3 sklo , 6 komorový profil - RAL7040 /pas okien v množstve 46 ks a v projektovej dokumentácii vo výkrese č.A\_15\_TAB.PLAST.pdf položka č. „PL1“ sa píše množstvo 23 ks. Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladenie projektovej dokumentácie s výkazom výmer*

#### Odpoveď k otázke č.1

V tabuľke plastových výrobkov A15 je v schéme vykreslené okno PL1, že sa skladá z 2 x okna 2225/1800 + 600 je medziokenná vložka. Okná sú vo VV označené PL1a; PL1b.

Správne množstvo je vo VV -46 ks. Vo výkr.A15 je PL1 v počte 23 ks, ale 1 ks má dve okná 2225/1800.

#### Otázka č. 2

*Vo výkaze výmer v hárku SO01.3Z - E1.3Z Časť vým... položka č. 25 , popis Plastové okno 2kr. OS+OS mikroventilácia š.2250/v.1800mm izolačné 3 sklo , 6 komorový profil - RAL7040 /pas okien v množstve 60 ks a v projektovej dokumentácii vo výkrese č. A\_15\_TAB.PLAST.pdf položka č. „PL3“ sa píše množstvo 30 ks . Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladenie projektovej dokumentácie s výkazom výmer.*

#### Odpoveď k otázke č.2

V tabuľke plastových výrobkov A15 je v schéme vykreslené okno PL3, že sa skladá z 2 x okna 2250/1800 + 600 je medziokenná vložka..

Správne množstvo je vo VV -60 ks. Vo výkr.A15 je PL3 v počte 30ks,ale 1ks má dve okná 2250/1800

#### Otázka č. 3

*Vo VV časti E1.7Z Rozvody silnoprúdu (zmena VV) absentuje hlavný prívod CHKE-R-J 3x185+95mm<sup>2</sup>, ktorým sa podľa TS začína meniť bežný rozvod elektrickej energie. Jedná sa o dosť dôležitú a drahú položku, preto prosíme o ujasnenie či táto položka absentuje vo VV a je potrebné ju doplniť alebo sa uvažuje s existujúcim káblom (ak existujúci tak určite na základe obhliadky nie je bez halogénový typu CHKE-R ako je požadovaný v PD ).*

#### Odpoveď k otázke č.3

Platí výkaz výmer – uvažuje sa s existujúcim káblom.

#### **Otázka č. 4**

*Osvetlenie spoločných priestorov chodieb. Svietidlá typu D a E sú vo VV (položky č. 84. a 86.) určené ako svietidlá s elektronikou DALI (ostatné sú klasické svietidlá), pohybové snímače (položka č. 56) sú uvedené ako snímače s Bluetooth komunikáciou, ovládané aplikáciou a komunikáciou medzi detektormi s možnosťou zálohovania parametrov. Uvažuje sa teda s nejakým inteligentným napr. DALI ovládaním v spoločných priestoroch alebo iba s klasickým ovládaním pohybovými senzormi. PD toto vôbec nerieši, nie sú označené okruhy svietidiel a dokonca v PD nie sú ani len nakreslené ovládacie prvky (senzory). DALI systém výrazne predražuje riešenie a je založený na inom technologickom riešení (aj kabeláži). Prosíme o jasné zadefinovanie riešenia aj v jeho väzbe na VV.*

#### **Odpoveď k otázke č.4**

Svietidlá typu D a E sú vo VV (položky č. 84. a 86.) určené ako svietidlá s elektronikou DALI (ostatné sú klasické svietidlá), pohybové snímače (položka č. 56). Uvažuje sa teda so svietidlami s predradníkom DALI ovládaním v spoločných priestoroch pohybovými senzormi s Bluetooth komunikáciou, ovládané aplikáciou a komunikáciou medzi detektormi s možnosťou zálohovania parametrov. Okruhy sú rozdelené (len sa treba lepšie pozrieť). DALI systém bol požadovaný smernicami a vyhláškami / pre rekonštrukcie budov za EU / na úsporu el. energie pri celodennej prevádzke, bez obsluhy .

#### **Otázka č. 5**

*Vo VV časti E1.7Z Rozvody silnoprúdu (zmena VV) je položka č. 98. a 99. kábel CYKY 2x1,5 vo výmere 3 500 m. Tento typ kábla nie je uvažovaný v žiadnom výkrese ani v technickej správe. Prosíme o jasné zadefinovanie použitia tohto typu kábla vzhľadom na jeho množstvo prípadne úpravu VV.*

#### **Odpoveď k otázke č.5**

Uvedený typ kábla je pre jedнопólové vypínače.

#### **Otázka č. 6**

*Prosíme o jasné zadefinovanie aký typ kabeláže má byť použitý v jednotlivých jednotkách na ubytovanie. Je tam rozpor v Technickej správe (obyčajná kabeláž) a vo výkresoch rozvádzačov (bezhalógenová) ktorý sa prenáša aj do VV ( ani jeden typ z vyššie uvedených a vykázaný vo VV ani zďaleka nepokrýva potrebné množstvo zásuvkových okruhov v týchto jednotkách ).*

#### **Odpoveď k otázke č.6**

K otázke uchádzača a k predmetnej problematike verejný obstarávateľ uviedol odpoveď vo vysvetlení informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 4 zo dňa 27.11.2023 - otázka č. 24 z čoho vyplýva, že „Platia množstvá a kvalita výrobkov uvedené vo výkaze výmer“.

#### **Otázka č. 7**

*Vo VV časti E1.8 a Slaboprúd štruktúrovaná kabeláž (zmena VV) je položka č. 51 Montáž zvaru, 221 vl (vlákien). Prosím o zadefinovanie o aké zváranie optických vlákien sa jedná, v PD (výkresovej časti ani technickej správe) nie je o optike a zváraní ani zmienka.*

#### **Odpoveď k otázke č.7**

Uvedené zvary je požadované oceniť ako rezerva pre prekládku jestvujúcej optickej siete.

#### **Otázky č. 8**

*Prosíme o uvedenie j. c. elektrickej energie ktorú bude obstarávateľ účtovať zhotoviteľovi pre správne ocenenie položky spotreby elektrickej energie na účel rekonštrukcie objektu.*

#### **Odpoveď k otázkam č.8**

V cene za zhotovenie diela budú obsiahnuté aj náklady na úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn), špecifikované v bode 9.23. článku IX. návrhu zmluvy o dielo. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V. návrhu zmluvy o dielo.

Cena silovej elektriny pre uvedený objekt je určená na základe ceny elektriny na krátkodobom trhu a orientačná priemerná cena v roku 2023 bola vo výške 0,20 EUR/kWh s DPH.

### **Otázka č.9**

*Zábezpeka ponuky – vid' článok 14 súťažné podklady – súťažné podklady ani § 46 zákona č. 343/2015 Z. z. neriešia vrátenie zábezpeky zloženej na bankový účet verejného obstarávateľa v prípade neúspešného uchádzača v súťaži. Kedy verejný obstarávateľ vráti túto zábezpeku uchádzačovi?*

### **Odpoveď k otázke č.9**

Zákon o verejnom obstarávaní v § 46 ods.7 cit.:

*Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa*

- a) uplynutia lehoty viazanosti ponúk,*
- b) márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak ho verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúčil z verejného obstarávania alebo ak verejný obstarávateľ a obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, alebo*
- c) uzavretia zmluvy.*

Verejný obstarávateľ nemôže uvoľniť zábezpeku skôr ako v uvedených prípadoch. Oznámenie uchádzačovi, že je neúspešný ešte nie je dôvod na vrátenie zábezpeky z dôvodu, že môže dôjsť k situácii neposkytnutia súčinnosti resp. nepodpisaniu zmluvy zo strany úspešného uchádzača, v tom prípade pokračuje proces vyhodnotenia ponúk s ďalším uchádzačom v poradí (§ 56 ods.9.zákona)

### **Otázka č.10**

*Viazanosť finančných prostriedkov bola deklarovaná na osobnej obhliadke na rok 2024. Keďže termín odovzdania ponuky je stanovená na termín 19.12.2023 a lehota realizácie 11 mesiacov, tak by sa muselo začať s realizáciou v januári a to nie je reálne, keďže treba súťaž vyhodnotiť, uzavrieť zmluvu a prebrať stavenisko, aby sa prestavanosť za rok 2024 dodržala. Platí viazanosť prostriedkov a financovanie projektu je reálne?*

### **Odpoveď k otázke č.10**

Realizácia predmetu ZoD podľa článku II. návrhu zmluvy o dielo bude financovaná z prostriedkov Európskej únie z Mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti 2021/241 a z prostriedkov štátneho rozpočtu. Finančné prostriedky nie sú viazané len na rok 2024.

### **Otázka č.11**

*V projektovej dokumentácii názov výkresu č. A15\_TAB.PLAST „TABULKY PLASTOVÝCH VÝROBKOV“, je položka č. PL 10, označenie 2250/1200, schéma 1800/1800 v počte 4 ks a vo výkresoch č. R1\_A08\_Pôdorys 3NP.pdf je zakótované okno na 1800/1800 (930). Pričom vo výkaze výmer v hárku SO01.3Z - E1.3Z Časť vým... položka č. 38 je uvedená v množstve 4 ks. Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladenie jednotlivých častí.*

### **Odpoveď k otázke č.11**

Vo výkrese A15 TAB.PLAST „TABULKY PLASTOVÝCH VÝROBKOV“ má byť správny text označenia 1800/1800 ako je uvedené v schéme. Text v označení 2250/1200 je nesprávny ale nemá vplyv na vypracovanie ponuky nakoľko okótovanie a poradové číslo na ktoré je odvolávka vo výkaze výmer je správna (pol. P10).

Vo výkaze výmer je okno pol. P10 so správnym rozmerom 1800/1800 a množstvom. Nie je potrebné upravovať výkaz výmer.

### **Otázka č.12**

*V projektovej dokumentácii názov výkresu č. A15\_TAB.PLAST „TABULKY PLASTOVÝCH VÝROBKOV“, je položka č. PL 10, označenie 2250/1200, schéma 1800/1800 v počte 4 ks a vo výkresoch č. R1\_A08\_Pôdorys 3NP.pdf je zakótované okno na 1800/1800 (930). Pričom vo výkaze výmer v hárku SO01.3Z - E1.3Z Časť vým... položka č. 38 je uvedená v množstve 4 ks. Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladenie jednotlivých častí*

### **Odpoveď k otázke č.12**

Všetky hliníkové steny budú bez prahu z dôvodu vytvorenia bezbariérového pohybu v priestoroch budovy. Exteriérové dvere AL6 sú pod zastrešeným priestorom, strecha je vysunutá 1900 mm. Krytá plocha pred exteriérovými dverami je vyspádovaná. K zatečeniu nemôže prísť. Dvere AL1 medzi m.č..03 a 3.35, 4.08 a 4.58, 5.08 a 5.04 budú mať prechodovú lištu na vyrovnanie 12 mm rozdielu v podlahe.

**Otázka č.13**

*V projektovej dokumentácii vo výkrese č. A\_15\_TAB.PLAST.pdf položka č. 8 „PL8“ Označenie 4050/900 pričom v schéme je rozmer 4050 na 1800 a na 1200 a vo výkaze výmer v hárku SO01.3Z - E1.3Z Časť vým... položka č. 33 , popis Plastové okno 2kr. OS+OS mikroventilácia š.2250/v.1800mm izolačné 3 sklo , 6 komorový profil - RAL7040 v množstve 1 ks a v projektovej dokumentácii vo výkrese č.A\_15\_TAB.PLAST.pdf položka č. „PL1“ sa píše množstvo 1 ks a položka č. 34 , popis Plastové okno 1kr.OS mikroventilácia š.1200/v.1200mm izolačné 3 sklo , 6 komorový profil - RAL7040 v množstve 1 ks a v projektovej dokumentácii vo výkrese č.A\_15\_TAB.PLAST.pdf položka č. „PL1“ sa píše množstvo 1 ks. Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladenie projektovej dokumentácie s výkazom výmer.*

**Odpoveď k otázke č.12**

Vo výkr.A15,pol.AL8 je správny popis. Je to pásové okno, ktoré sa skladá z okna 2250/1800, medziokennej vložky 600/1200 a okna 1200/1200. Správny popis je aj vo VV, kde okno PL8 je rozdelené nasledovne :

pol. č. 33....okno 2250/1800/PL8a/

pol. č. 34.....medziokenná vložka 600/1200

pol. č. 35.....okno 1200/1200/PL8b/

Poznámka:

V texte žiadosti o vysvetlenie má byť riešená iba pol. PL8 a nie PL1. V PD je PL1 okno 5050/1800 v počte 23 ks, vo VV 46 ks, čo je správne.

S pozdravom

Ing. Branislav Chlebana  
riaditeľ odboru  
verejného obstarávania SE MV SR